

MEMORIU DE PREZENTARE IN VEDEREA OBTINERII ACORDULUI DE MEDIU

I. Denumirea proiectului : CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO

II. Titular

- Numele companiei : S.C. BOOM GENIC AUTO SERVICE S.R.L.
- Adresa poștală : Str.Principala, nr.39, com.Cozieni, jud. Buzau
- Numărul de telefon : 0787839272 și e-mail: georgeta.bogdan@yahoo.com
- Numele persoanelor de contact:
 - Administrator : MANOLACHE Neculai
 - responsabil pentru protecția mediului : **BOGDAN Georgeta**

III. Descrierea proiectului

S.C. BOOM GENIC AUTO SERVICE S.R.L. are ca obiect principal de activitate **cod CAEN 4520 – Intretinerea si repararea autovehiculelor**. Firma isi are sediul social in comuna Cozieni, judetul Buzau si este condusa si administrata **de asociatul majoritar**. Activitatea ce face obiectul acestei documentatii se va desfasura in punctul de lucru situat in comuna Cozieni, str.Principala, nr.39.

In zona comunei Cozieni si imprejurimi nu este nici o spalatorie auto. In plus, positionarea acesteia pe drumul des circulat DJ203L, ce face legatura intre com.Parscov si com.Bratilesti, atesta ca aceasta locatie sa fie potrivita.

Beneficiarul solicita autorizarea unei spalatorii auto **cu functiuni complementare (spațiu uscare, birou-vestiar, magazin piese auto)**. Acesul auto si pietonal se realizeaza din DJ203L pe platforma tehnologica adiacenta pe care se vor marca locuri de parcare a autoturismelor.

Referitor la piata tinta, aceasta este constituita din posesorii de autovehicule ce vor prefera sa plateasca pentru servicii de calitate si produse profesionale de intretinere. In acelasi timp, datorita atelierului de vulcanizare adiacent, precum si existenta in zona a unei statii de vanzare carburanti auto, spalatoria auto va constitui un element in plus de atragere a consumatorilor.

Sistemul constructiv si principalele materiale de constructie -- structura existenta metalica, sarpanta din lemn cu invelitoare tabla cutata.

BILANTUL TERITORIAL

REGIMUL ECONOMIC AL IMOBILELOR CU REFERIRE LA :

- -folosinta actuala - D
- -destinatia stabilita prin documentatiile de urbanism si amenajarea teritoriului
- zona servicii, industrie, depozitare
- -reglementari fiscale specifice localitatilor sau zonei respective : NU ESTE CAZUL

REGIMUL TEHNIC AL IMOBILELOR CU REFERIRE LA :

•-procentul de ocupare al terenului :	P.O.T. Existent	0 %
	P.O.T. Propus	24 %
•-coeficientul de utilizare al terenului	C.U.T. Existent	0,0
	C.U.T. propus	0.26

- suprafata terenului este de 5760,00 mp.

- echiparea cu utilitati :

- energie electrica – racordare de la rețeaua existenta
- gaze naturale – NU

- incalzirea - NU este cazul
- alimentarea cu apa : bransament existent la reseaua publica
- canalizare: fosa septica + separator de hidrocarburi
- Obiectivul propus a fi utilizat dispune de alimentare cu energie electrica, apa si canalizare interna cu colectarea apelor uzate in bazin etans vidanjabil.
- Alimentarea cu apa
- Alimentarea cu apa pe amplasament este realizata din reseaua de alimentare cu apa potabila a comunei Cozieni
- Evacuarea apelor uzate
- Evacuarea apelor uzate menajere de la grupurile sanitare si spalatoria auto se va face intr-un bazin etans vidanjabil cu capacitatea de 8 m³ printr-un racord din tuburi din PES cu diametrul de 120 mm. In incinta spalatoriei auto se a executa un canal, acoperit cu gratar metalic, de colectare a apelor uzate generate din spalarea autoturismelor. Reteaua de canalizare de la spalatoria auto pana la reseaua de canalizare interna generala din PES cu diametrul de 120 mm se va executa din tuburi din PVC-K cu diametrul de 110 mm. Apele uzate provenite de la spalarea autoturismelor, inainte de-a fi evacuate si colectate in bazinul etans vidanjabil vor fi preepurate cu ajutorul a unui decantor executat din polietilena cu capacitatea de 2 m³, ce asigura un randament de preepurare de 65% si un separator de produse petroliere executat din polietilena cu capacitatea de 1 m³ ce asigura un randament de preepurare de 45%, amplasate in incinta spalatoriei auto.
- Energia electrica
- Alimentarea cu energie electrica a spalatoriei auto si functiunilor complementare va fi realizata prin bransament la reseaua electrica existenta pe amplasament
- Energia termica
- Nu este cazul
- Bilantul de materiale.
- Materii prime si auxiliare : apa si detergenti biodegradabili.
- Produse rezultate : prestari servicii : 2- 4 autoturisme/zi.

Dotari :

- echipament (aparat) spalat sub presiune tip Udor 200bar, 15L/min, motor 5.5KW trifazat : 1 buc
- aspirator cu doua motoare aspirare umed uscata cu o tensiune de alimentare de 220/50 V/Hz si o putere de 1200 W de fiecare motor- 1buc
- nebulizator preparare spuma pentru spalare cu aer comprimat
- aparat de dedurizare apa

AMPLASAMENTUL PROIECTULUI

Proiectul este amplasat in comuna Cozieni, sat Cozieni, str.Principala, nr.39, judetul Buzau si va avea urmatoarele vecinatati:

N – proprietatea Bogdan Radu; S – Asociatia agricola COZIENI; E – Statia de carburanti auto; V – Dom.public com.Cozieni

Amplasamentul constructiei s-a facut tinand cont de distantele necesare fata de drumul judetean si retelele de energie electrica.

Pe tot parcursul derularii lucrarilor de executie a proiectului de investitie s-au respectat prevederile OUG nr. 195/2005 privind protectia mediului, aprobata si modificata cu Legea 265/2006, modificata si completata de OG nr. 164/2008, referitoare la protectia calitatii apelor, atmosferei, solului si la protectia asezarilor umane.

-Soluțiile tehnice și tipurile de lucrări prevăzute prin proiect vor respecta standardele și normativele în vigoare pentru asigurarea exigentelor privind calitatea construcțiilor pe toată durata de existență normată a acestora.

-Respectarea prevederilor cuprinse în actele de reglementare emise de instituțiile avizatoare;

-Asigurarea prin sisteme proprii de supraveghere a funcționării utilajelor în timpul realizării lucrărilor de construcții.

-Titularul investiției are obligația de a comunica la APM Buzău toate incidentele care se produc în timpul execuției și care au impact asupra mediului, precum și măsurile întreprinse în vederea refacerii mediului și a desfășurării activității în condiții de siguranță.

Măsurile principale de minimizare a impactului potențial generat de realizarea proiectului vor avea în vedere protecția calității factorilor de mediu (apa, aer, sol), gospodărirea deșeurilor, prevenirea riscului declanșării unor accidente sau avarii cu impact asupra sănătății populației și mediului inconjurator, după cum urmează:

Protecția calității apelor:

- Apele uzate provin din apele uzate menajere și apele uzate provenite de la spalatoria auto. Apele uzate menajere vor fi evacuate și colectate direct într-un bazin etans vidanjabil cu capacitatea de 8 m³ de unde vor fi vidanjate de către o societate autorizată și evacuate într-o stație de epurare, în timp ce apele uzate provenite de la spalatoria auto vor fi preepurate cu ajutorul a unui decantor executat din polietilena cu capacitatea de 2 m³, ce asigură un randament de preepurare de 65% și un separator de produse petroliere executat din polietilena cu capacitatea de 1 m³ ce asigură un randament de preepurare de 45%, amplasate în incinta spalatoriei auto, după care vor fi colectate în bazinul etans vidanjabil cu capacitatea de 8 m³ și evacuate prin vidanjare de către o societate autorizată și evacuate într-o stație de epurare. Se estimează că nu vor fi evacuate ape uzate cu încărcări care să depășească limitele maxim admise de Normativul NTPA 002/2002.

- În perioada de execuție a lucrărilor proiectului se vor lua măsuri de prevenire și de evitarea poluării a apelor prin evitarea deversărilor accidentale și folosirea recipientelor închise pentru transportul fluidelor;

Protecția calității aerului:

- *Protecția calității aerului pe perioada de realizare a proiectului*
Sursele principale de poluare a aerului specifice lucrărilor de reabilitare sunt:
- activitatea utilajelor de construcție;
- transportul materialelor de construcție (beton, profile metalice, etc.).
- Utilajele, indiferent de tipul lor, funcționează cu motoare Diesel, gazele de eșapament evacuate în atmosferă conținând întreaga gamă de poluanți specifici arderii interne a motorinei:
- oxizi de azot (NO_x), compuși organici volatili (VOC), metan (CH₄), oxizi de carbon (CO, CO₂), amoniac (NH₃), particule cu metale grele (Cd, Cu, Cr, Ni, Se, Zn), hidrocarburi aromatice policiclice (HAP), bioxid de sulf (SO₂).
- Gama poluanților organici și anorganici emiși în atmosferă prin gazele de eșapament conține substanțe cu diferite grade de toxicitate. Se remarcă astfel prezența, pe lângă poluanții comuni (NO_x, SO₂, CO, particule), a unor substanțe cu potențial cancerigen evidențiat prin studii epidemiologice efectuate de Organizația Mondială a Sănătății: cadmiu, nichel, crom și hidrocarburi aromatice policiclice).
- Se remarcă, de asemenea, prezența protoxidului de azot (N₂O) – substanță incriminată în epuizarea stratului de ozon stratosferic – și a metanului, care, împreună cu CO₂ au efecte la scară globală asupra mediului, fiind gaze cu efect de seră.
- Aria principală de emisie a poluanților rezultați din activitatea utilajelor și a mijloacelor de transport se consideră ampriza lucrării extinsă lateral, pe ambele părți, cu câte o fâșie de 10-15 m lățime.
- Concentrațiile maxime de poluanți se realizează în cadrul acestei arii.
- Studii de dispersie completate cu măsurători arată că, în exteriorul acestei arii, concentrațiile de substanțe poluante în aer se reduc substanțial.

- Având în vedere lungimea mică pe care se desfășoară lucrările de construire, precum și faptul că unele firme de construcții au în dotare vehicule de ultimă generație fabricate în străinătate, putem aprecia că activitățile de șantier nu vor avea un impact deosebit asupra calității aerului în zonele de lucru și cele adiacente acestora
- *Protecția calității aerului pe perioada de exploatare a investiției:*
Nu este cazul

Protecția calității solului:

Nu este cazul

Protecția împotriva zgomotelor și vibrațiilor :

În fazele de execuție a lucrărilor de construcții se vor lua măsuri pentru atenuarea zgomotelor și vibrațiilor produse de utilajele în lucru, urmărindu-se ca nivelul de zgomot atins să se încadreze în limitele prevăzute de normativele în vigoare.

În zona lucrărilor, zgomotul produs de traficul rutier și de funcționarea utilajelor reprezintă sursa principală a poluării sonore. De asemenea, activitățile desfășurate în zonă pot constitui o sursă de zgomot.

Ca regulă, vehiculele mai mari și mai grele emit mai mult zgomot decât cele ușoare sau mici.

Zgomotul vehiculelor rutiere este în principal generat de motor și de contactul cu frecare a vehiculelor cu aerul și calea de rulare (zgomotul de rulare).

Zgomotul înregistrat pe perioada lucrărilor este temporar și intermitent, funcție de durata de funcționare a utilajelor.

Referitor la vibrațiile produse de traficul greu, se recomandă ca viteza să nu depășească 20 km/oră.

PE TIMPUL EXPLOATĂRII: Se va asigura măsuri și dotări specifice pentru izolarea și protecția fonica a surselor generatoare de zgomot și vibrații, se va verifica eficiența acestora și se vor pune în exploatare numai pe cele care nu depășesc pragul fonic admis.

- Nivelul de zgomot rezultat din desfășurarea activităților specifice în cadrul organizării de șantier și a desfășurării activității de realizare a proiectului, în conformitate cu prevederile STAS 10009/1988 privind acustica urbană și ale Ord. MS nr. 119/2014, nu va depăși valoarea maximă de 65 dB(A) la limita incintei și 50 dB(A) la limita receptorilor protejați.

4. Protecția împotriva radiațiilor:

-Sursele de radiații;

-Amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor.

Activitățile de execuție a lucrărilor se desfășoară cu utilaje și echipamente care nu utilizează surse de radiații. De asemenea, lucrările propuse nu constituie surse de radiații ionizante.

5. Protecția solului și a subsolului:

-Sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape freatiche;

-Lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului.

a) Perioada de construcție

Perioadei de execuție îi sunt asociate numeroase puncte de impact asupra solului, directe sau prin intermediul mediilor de dispersie a poluanților.

Pulberile rezultate din procesele de excavare, încărcare, transport și respectiv descărcare a agregatelor pot fi considerate poluante numai în măsura în care sunt asociate cu alți poluanți (de ex. SO₂ cu particule de praf).

În perioada de execuție se poate produce poluarea solului cu reziduuri de produse petroliere (motorină, uleiuri etc.) în zona organizării de șantier. Acest tip de poluare poate fi evitat prin întreținerea corespunzătoare a utilajelor și o bună organizare de șantier.

De asemenea, au loc o serie de modificări în calitatea și structura solului și subsolului ca urmare a ocupării unor suprafețe cu organizarea de șantier.

Formele de impact identificate în această perioadă pot fi:

- Betonarea unor suprafețe din incinta lucrării;

- b) Poluări accidentale cu hidrocarburi sau alte substane;
- c) Depozitarea necontrolată a deșeurilor, a materialelor de construcții, a deșeurilor tehnologice;
- d) Modificări calitative și cantitative ale circuitelor geochimice locale.

Pentru diminuarea impactului asupra solului în perioada de realizare a lucrărilor, se propun următoarele măsuri de protecția solului:

- Se vor evita materialele cu risc ecologic imediat sau în timp
- Zonele în care s-au depozitat materiale provenite din excavații vor fi reamenajate la terminarea lucrărilor.
- Materialul de umplură va fi extras din gropi de împrumut existente.
 - În vederea protejării solului și subsolului de eventuale scurgeri de produse petroliere în timpul realizării lucrărilor de construcție se va asigura parcare utilajelor de construcție în incinta aferentă organizării de șantier;

La terminarea lucrărilor, suprafețele ocupate temporar de organizarea de șantier vor fi redată folosinței inițiale.

Întreaga platformă destinată obiectivului spalatorie auto va fi betonată, amenajându-se un spațiu verde în incinta.

b) Perioada de operare

- Apa:

Valori maxime admise ale indicatorilor de calitate ai apelor uzate evacuate în stațiile de epurare - conform NTPA 002:

> pentru ape uzate menajere:

- pH: 6,5-8,5 unități pH;
- materii în suspensie: 350 mg/dm³;
- consum biochimic de oxigen la 5 zile (CBOs): 300 mg O₂/dm³ sau consum chimic de oxigen - metoda cu dicromat de potasiu - CCOCr 500 mgO₂/dm³;
- substanțe extractibile cu solvenți organici: 30 mg/dm³;
- detergenți sintetici biodegradabili: 25 mg/dm³;

- Sol:

Vor fi respectate prevederile Hotărârii 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;

Un rol important la încărcarea solului cu diverși poluanți îl au și precipitațiile. Este cunoscut faptul că precipitațiile, odată cu „spălarea” atmosferei de poluanți și depunerea acestora pe sol, spală și solul, ajutând la transportul poluanților spre emisari. Totodată, precipitațiile favorizează și poluarea solului în adâncime precum și a apei freatică.

6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

-Identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

-Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate.

Pe întreaga perioadă de execuție a lucrărilor, principalii poluanți prezenți în mediu în zona lucrărilor sunt particulele de praf și în cantitate mai redusă poluanți chimici precum: NO_x, SO₂, CO.

Nu sunt necesare măsuri suplimentare decât cele normate pentru protejarea faunei în împrejurime.

Gospodărirea deșeurilor :

- Colectarea selectivă a deșeurilor rezultate din activitatea de construcție și transportul în vederea valorificării/ eliminării la operatori autorizați.
- Deșeurile municipale sunt colectate în eurubela/container metalic amplasat în incinta societății, într-un spațiu special destinat, pe o platformă betonată, de unde vor fi transportate la depozitul de deșuri de către o societate autorizată.
- Deșeurile rezultate din activitatea de construcție/montaj vor fi colectate pe sorturi și vor fi valorificate prin unități de profil autorizate sau vor fi transportate la rampele de deșuri specifice.
- Deșeurile rezultate în timpul funcționării proiectului de investiții colectate din instalația de depoluare (decantor – separator de produse petroliere, slamul din decantor și reziduurile

petroliere, vor fi stocate temporar in recipient PVC in vederea deshidratarii - slamul si recipient metalic – reziduurile petroliere, depozitate pe o platforma betonata si vor fi eliminate prin societati autorizate, in baza unor contracte care se vor incheia ulterior punerii in functiune a obiectivului de investitie.

- Deseurile de ambalaje rezultate de la detergenți și substantele de curățire vor fi colectate selectiv, depozitate într-un spațiu special amenajat potrivit și vor fi valorificate/eliminate prin societati autorizate.

Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public:

- Se apreciază că, dată fiind perioada scurtă de expunere a populatiei posibil a fi afectate la impurificarea cu substane cu potential cancerigen (Cr, Ni, HAP), riscul prezentat de acești poluanti este minor.
- În perioada de execuție se va realiza și un impact pozitiv, deoarece vor fi create locuri de muncă.
- Lucrările nu vor cauza perturbări ale traficului prin vehicule (betoniere, transportoare de utilaje și materiale, vehicule personale ale muncitorilor etc.) care vor utiliza rețeaua de drumuri locale.
- Pentru evitarea accidentelor, vor fi aplicate reguli de siguranță a circulației (conform legislației rutiere), precum și reglementarea care obligă antreprizele să mențină curată partea carosabilă și acostamentele.
- - Proiectul de investitie se va realiza cu respectarea distantelor minime de protectie sanitara, recomandate intre zonele protejate, conform prevederilor Ord. MS nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si a recomandarilor privind mediul de viata al populatiei ;
 - Realizarea de plantatii si spatii verzi cu valoare estetica si ecologica pe laturile perimetrare ale obiectivului.
 - Se mentioneaza ca in vecinatatea amplasamentului pe care se va realiza proiectul de investitie nu exista alte investitie de interes public, monumente de interes traditional, care sa necesite lucrari speciale.

Gospodarierea substantelor toxice si periculoase

La punerea in functiune a proiectului de investitie nu se vor utiliza substante si preparate periculoase, utilizandu-se numai produse ecologice admise de legislatia in vigoare.

V. Prevederi pentru monitorizarea mediului:

-Dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu.

1. Indicatorii fizico-chimici, bacteriologici și biologici emisi, imisiile poluantilor, frecventa, modul de valorificare a rezultatelor:

- ape uzate menajere ;— la vidanjare;

Datele ce vor fi raportate autoritatii teritoriale pentru protectia mediului si periodicitatea:

- buletin de analiza apei - la solicitarea ACPM;

VI. Justificarea incadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative nationale care transpun legislatia comunitara (IPPC, SEVESO, COV, LCP, Directiva-cadru apa, Directiva-cadru aer, Directiva-cadru a deseurilor etc.)

S-au luat toate masurile prevazute de legislatia in vigoare.

VII. Lucrari necesare organizării de santier:

-Descrierea lucrarilor necesare organizării de santier;

-Localizarea organizării de santier;

-Descrierea impactului asupra mediului a lucrarilor organizării de santier;

-Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu in timpul organizării de santier;

Aceste lucrări sunt prevăzute în sarcina antreprenorului. Constructorul va folosi cea mai apropiată organizare de șantier pe care o are în zonă. Utilajele vor staționa de regulă în incinta proprietății. Iar materialele folosite pentru construcție se vor depozita pe cât posibil pe platforma din interiorul amplasamentului.

Lucrările vor fi semnalizate atât în timpul zilei cât și în timpul nopții și în măsura în care este posibil se va asigura paza punctului de lucru.

Balastul utilizat va fi preluat de la una din balastierele acreditate din zonă.

Alimentarea cu apă tehnologică la frontul de lucru se va face din put forat existent în incintă.

Apa folosită nu trebuie să conțină particule în suspensie conform STAS 790-89.

Pentru personalul muncitor apa potabilă va fi transportată la punctele de lucru aflate pe traseul lucrărilor în bidoane de plastic.

Sa se evite formarea de stocuri de materii prime, materiale auxiliare, produse și subproduse ce se pot deteriora ori pot deveni deseuri ca urmare a depășirii termenului de valabilitate;

Sa nu genereze fenomene de poluare prin descărcări necontrolate de deseuri în mediu;

Sa nu abandoneze deseurile și sa nu le depoziteze în locuri neautorizate;

Sa separe deseurile înainte de colectare, în vederea valorificării sau eliminării acestora;

VIII. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

-Lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

-Aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

-Aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;

-Modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

După finalizarea lucrărilor de execuție, se vor lua măsuri pentru redarea în folosință a terenului ocupat în urma lucrărilor. În cazul în care se constată o degradare a acestora vor fi aplicate măsuri de reconstrucție ecologică.

Prevenirea riscului declanșării unor accidente sau avarii cu impact asupra sănătății populației și mediului înconjurător:

- Pentru evitarea oricăror situații de risc și accidente în timpul perioadei de execuție se vor respecta toate prescripțiile tehnice, de exploatare și întreținere prevăzute în normativele tehnice de exploatare și întreținere a utilajelor folosite, respectându-se în același timp și normele privind securitatea muncii pe șantier.

În situația în care, ulterior, prin proiect se propun alte soluții decât cele care au prezentat în memoriu de prezentare, anterior începerii execuției, titularul proiectului de investiție are obligația prezentării la APM BUZĂU a unei notificări care va cuprinde informațiile aferente noii soluții.

La finalizarea realizării proiectului de investiție, înainte de punerea în funcțiune, operatorul/titularul va notifica APM Buzău în vederea întocmirii procesului verbal de respectare a condițiilor impuse și va solicita și obține autorizația de mediu.

IX. Anexe - piese desenate

1. Planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație cu modul de planificare a utilizării suprafețelor;

Formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.)

Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)

ADMINISTRATOR,

MANOLACHE Neculai