

## MEMORIU DE PREZENTARE

- I. **Denumire proiectului** “Construire hala parter si centrala termica pe combustibil solid( deseuri din productie), soseaua Brailei, nr. 15, mun. Buzau., nr. cad.= 52456.
- II. **Titular:** S.C.”ADECO GENERAL DISTRIB “SRL  
Cu sediul in com. Maracineni, sat Capatanesti, str. Islazului, nr. 102.  
Tel. : 0724015550  
Administrator: Stuparu Constantin.
- III. **Descrierea caracteristicilor fizice ale intregului proiect:**
- a) rezumat proiect: se propune construirea unei hale metalice si a unei centrale termice pe combustibil solid pentru activitatea de confectionare mobilier casnic si comercial din materiale lemnoase-pal.
  - b) justificarea necesitatii proiectului: este necesara dezvoltarea activitatii de productie mobilier de uz casnic si comercial deoarece spatial existent in hala de la sediul societatii nu mai este corespunzator.
  - c) Valoarea investitiei: = 175.000,00euro
  - d) Perioada de implementare propusa: anul 2020
  - e) Planse reprezentand limitele amplasamentului: vezi anexe.
  - f) Descriere a caracteristicilor fizice ale proiectului: constructia ce urmeaza a se realiza este o hala cu structura de rezistenta din stalpi si grinzi din profile metalice IPE, cu inchideri perimetrare cu panouri metalice tip sandwich, acoperis metallic cu panouri tip sandwich, pe fundatii izolate din beton armat si grinzi de fundare, pardoseli din ciment elicoptrizat, tamplarie din aluminiu,
- Elementele specifice caracteristice ale proiectului.:
- profilul si capacitatile de productie: productie de mobilier casnic si comercial prin debitare, cantuire, asamblare de placi din pal si lemn.
  - valoare productie anuala =100.000,00lei.
  - utilajele folosite pentru productia de mobile sunt:circular cu masa de dimensionare, masina de cantuit, aspirator centralizat de la fiecare utilaj, compressor, unelete electrice de mana specifice.
  - descriere procese productie: materia prima – placi de PAL sunt debitate la dimensiunile cerute de proiectele de mobilier, cantuite

cu material sintetic si apoi asamblate in corpuri de mobilier, la care se ataseaza diversele piese: manere, balamale, incuietori, etc.

-materia prima si energia utilizata: panouri din Pal de diverse texturi si culori, accesorii de mobilier, iar ca energie se foloseste curentul electric pentru antrenarea utilajelor.

- hala de productie va fi racordata la reseaua de energie electric 220-380v, la reseaua de canalizare, la reseaua de apa existente in incinta complexului industrial fost AROMET.

- cai de acces: accesul la hala de productie se face prin drumurile cu statut de servitute din cadrul complexului industrial- vezi alei cu nr. cad.: 52472, 52524, 53357.

-metode folosite in constructie. : executare de fundatii prin excavare si turnare de beton cu CIFA, prefabricarea elementelor metalice ale structurii, montarea cu macara ale elementelor metalice si a panourilor sandwich.

- plan de executie : plan faze de executie conform proiect autorizat.

-relatia cu alte proiecte existente- nu sunt in derulare alte proiecte de construire in zona

-detalii privind alternativele \_ nu sunt alte proiecte in zona pentru a se lua in calcul alte alternative

-alte activitati care pot aparea ca urmare a proiectului: nu sunt in derulare alte activitati de profil in zona

-alte autorizatii cerute pentru proiect: obtinere avize de amplasament apa+canalizare, alimentare cu energie electrica, salubritate, sanatatea populatiei.

IV. **Descriere lucrarilor de demolare:** - nu sunt lucrari de demolare

V. **Descrierea amplasarii proiectului:**

- distanta fata de granite statale- amplasamentul nu este in zona de granite statale

- localizarea amplasamentului in raport cu patrimonial cultural: amplasamentu nu se afla in zona de protectie a patrimoniului cultural sau de arhitectura si istorice-fiind zona industrială

VI. **Descrierea tuturor efectelor asupra mediului ale proiectului**

A. Surese de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia in mediu:

-a) protectia calitatii apelor: activitatea de productie nu genereaza poluarea apelor terane si suterane. Apele uzate de la grupul sanitar sunt deversate la reseaua de canalizare existenta in zona industrială

-b) protectia aerului: prin procesul de productie nu se genereaza agenti de poluare a aerului. Deseurile rezultate sunt rumegus si resturi din Pal care sunt folosite la centrala termica pe combustibil solid si care asigura agentul de incalzire si de apa calda menajera-dusurinecesara personalului.

-c) protectia impotriva zgomotului si vibratiilor: utilajele folosite in procesul de productie genereaza zgomote de maxim 70 decibeli, iar vibratiile sunt de mica amplitudine, utilajele fiind pozate pe amortizoare din cauciuc. Constructia fiind in zona industriala sursele de zgomot si vibratii nu au impact asupra celorlalte cladiri.

-d) protectia impotriva radiatiilor: activitate de productie mobilier nu genereaza radiatii, care sa afecteze oamenii.

-e) protectia solului si a subsolului: activitatea de productie mobilier de uz casnic si comercial nu genereaza poluanti pentru sol sau subsol. Singurele deseuri sunt rumegus si resturi din lemn care sunt sursa de combustibil pentru centrala termica.

-f) protectia ecosistemelor terestre si acvatice: activitatea de productie de mobilier nu afecteaza ecosistemele terestre si acvatice, acestea nefiind prezente in zona industriala.

-g) protectia asezarilor umane si altor obiective de interes public:

Hala de productie este amplasata intr-o zona industriala-fost AROMET- departe de zonele de locuit, si afecteaza zonele de locuite care sunt departe in teren

-h) prevenire si gestionarea deseurilor generate pe amplasament in timpul realizarii proiectului/in timpul exploatarei, inclusive eliminarea: deseurile rezultate din procesul de productie sunt deseuri din Pal si rumegus, deseuri care sunt folosite la centrala termica.. Alte deseuri sunt cele menajere care sunt in cantitati nesemnificative si sunt eliminate prin societate de salubritate cu care se va incheia un contract.

-i) gospodarirea substantelor si preparatelor chimice periculoase: in procesul de productie nu sunt folosite substante si preparate chimice.

B. Utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii.

**VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate mod semnificativ de proiect:** procesul de productie si materialele folosite nu afecteaza mediul inconjurator.

- VIII. **Prevederi pentru monitorizarea mediului.**: se vor lua masuri ca deseurile din procesul de productie si deseurile casnice sa fie monitorizate si evacuate corespunzator.
- IX. **Legatura cu alte acte normative, si/ sauplanuri/programe/ strategii/documente de planificare:**
- A. Justificarea incadrarii proiectului, dupa caz, in prevederile altor acte normative nationale care transpun legislatia U.E.  
-nu este cazul
- B. Se va mentiona planul/programul/ strategia/ documentul de programare/ planificare din care face parte proiectul, cu indicarea actului normative prin care a fost aprobat.-  
nu este cazul
- X. **Lucrari de organizare de santier:**  
Organizarea de santier consta in executarea de procese de lucrari de construire, depozitare de materiale si muncitori precum si de amenajare de grup sanitar.  
Organizarea de santier este amplasata in incinta proprietatii.  
Organizarea de santier nu are nici un impact asupra mediului, Deseurile rezultate din activitatea de santier vor fi monitorizate si evacuate
- XI. **Lucrari de refacere a amplasamentului la finalizarea investitiei.**- se vor efectua lucrari de refacere in cadrul amplasamentului sunt de refacere a spatiului verde si a imprejmuirii
- XII. **Anexe-piese desenate:** vezi anexe.
- XIII. **Prevederi art. 28 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei, si faunei salbatice.** - nu este cazul  
- amplasamentul si constructiile nu intra sub incidenta ordonantei
- XIV. **Pentru proiecte care se realizeaza pe ape sau au Legatura cu apele:**  
: nu este cazul amplasamentul fiind dparte de ape curgatoare sau lacuri.
- XV. **Criteriile prevazute in anexa nr. 3 la Legea nr.....:**  
-nu este cazul.

Numele si semnatura titularului