

## Memoriu de prezentare al proiectului

### I. Denumirea proiectului: *Spălătorie și curățătorie profesională a articolelor textile*

#### II. Titular:

- numele; *SC PERLADEN GEMARWASH SRL - societate cu răspundere limitată, cu capital 100% privat.*
- adresa poștală; *Sediul social în Buzău, str. Unirii, bl. 9B, ap. 6.*
- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet; *telefon 0727416068*
- numele persoanelor de contact: *administrator Cristian Gheorghe, telefon 0727416068, e-mail: ghe\_cristianbz@yahoo.com*

#### III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului;

*Serviciile de spălare/curățare realizate vor satisface nevoile oamenilor din municipiul Buzău și nu numai.*

*Vor fi servicii de spălare profesională, de calitate, cu apă și substanțe biodegradabile de înaltă calitate, ingrediente de spălătorie pe bază de enzime și balsam, personalizate și rapide cu o capacitate de procesare foarte ridicată, astfel clienții au siguranța că hainele vor fi bine întreținute, cu o textură moale și un miros proaspăt și absolut impecabile.*

b) justificarea necesității proiectului;

*Acest proiect este necesar în municipiul Buzău, deoarece completează paleta de servicii cu oferirea de servicii de spălătorie/curățătorie a articolelor textile pentru populația ce-și dorește o spălare/curățare de calitate a îmbrăcăminteii.*

*Conform studiilor întreprinse, piața pe care va activa firma, este o piață în creștere, caracterizată printr-o cerere de astfel de servicii, având în vedere timpul disponibil, din ce în ce mai redus al individului.*

c) valoarea investiției; *236.928 lei*

d) perioada de implementare propusă; *2 ani*

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente); *conform Anexei nr. 1, Plan de situație spălătorie-curățătorie parter Cartierul Micro XII – complex Crâng.*

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție;

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

*Pentru realizarea fluxului tehnologic voi avea nevoie de următoarele echipamente:*

- 1. Mașină de curățat chimic încălzire: electric*
- 2. Mașină de spălat cu centrifugare înaltă*
- 3. Uscător Model : DD 16 E, SILVER încălzire: electric*
- 4. Manechin model : MG-C încălzire: electric*
- 5. Masă de scos pete*
- 6. Stative pentru confecții*
- 7. Cărucior rufe plastic C 53 S*
- 8. Cărucior cu picioare cromate și panza C01-010*

9. Cărucior din sarma C04-010
10. Dispozitiv manual pt ambalat haine, varianta de perete,
11. Masă de călcat încălzită cu vacuum, Boiler și fier,
- 12 Calandru pt. călcat rufe, profesional, electric, lățime max 1600 mm,

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;
- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

În cadrul **Spalatoriei și curatatoriei chimice**, sunt spălate articole de textile (lenjerii de pat, fețe de masă etc.), cât și confecții (sacouri, pantaloni, fuste etc.). Pentru operația de spălare este folosită o mașină de spălat profesională, precum și o mașina de curățat cu percloretilenă. De asemenea sunt folosite o masă de călcat, un uscător și o mașină de ambalat în folie de plastic. Ca soluții de spălare pentru obiectele plate sunt folosiți detergenții clasici, iar pentru confecții sunt folosiți detergenți biodegradabili. Pentru curățarea chimică este folosită percloretilena.

**1. SPĂLAREA LENJERIEI ȘI A CONFECȚIILOR** Articolele de lenjerie de pat, halate baie, prosoape, fețele de masă, cămași, tricouri, bluze, fuste, rochii, etc., sunt spălate în mașina cu centrifugare înaltă model: WED 14 ET2, uscate, și călcate la masa de călcat. Textilele cu pete persistente sunt respălate când este cazul. După călcare, comenzile se ambalează în pungi sau folie de plastic în funcție de comandă.

**2. CURĂȚAREA CHIMICĂ** Unele articole textile care prezintă pete grase ce nu au ieșit la spalarea clasică, necesită curățare chimică cu percloretilenă. Operația de curățare chimică cu percloretilenă pentru textile și obiecte din blană și piele, se realizează cu ajutorul mașinii speciale de curățat chimic, care are posibilitatea de curățare și de uscare. Operațiile de curățare cuprind următoarele faze:

- spalare la temperatura de 30 - 32°C, timp de 10 minute;
- centrifugarea cu rol de eliminare a solventilor;
- uscarea se realizează cu curent de aer cald, cu recuperarea solventului într-un recipient; operația se desfășoară între 15 - 60 minute și o temperatură a aerului cald între 40 - 70°C;
- dezodorizarea se realizează cu curent de aer rece pentru eliminarea în totalitate a vaporilor de percloretilenă.

**Mașina de curățat cu percloretilenă** funcționează în circuit închis fiind prevăzută cu sistem de recirculare a percloretilenei și cu un detector pentru urmărirea și măsurarea vaporilor de percloretilenă în interiorul instalației.

Mașina este prevăzută cu trei tancuri cu percloretilenă, tobă de curățare, distilator, agregat frigorific prevăzută cu serpentină de răcire.

De asemenea, menționez faptul că, mașina de curățat cu percloretilenă este de tip PROGRESS X-ITALIA, are în dotare următoarele:

- un sistem de siguranță ușa alimentare haine ( conform normative CE);
- sistem de siguranță a rezervoarelor de solvenți ( conform normative CE);
- valva termostată economisire apă Danfoss;
- izolație fonică instalație frig;
- jet sistem-curățare automată a pereților distilatorului;
- filtru ecologic cu capacitatea de 90 litri;
- filtru decolorare cu capacitatea de 90 litri.

Din cele trei tancuri, două sunt conectate în proces și unul este destinat stocării percloretilenei curate – fiind cel în care se colectează percloretilena din distilator.

Tancul de lucru este conectat la un filtru eco cu capacitatea de 95 litri.

Hainele curate se curăț la 30 °C, timp de 5 ÷8 min., se centrifughează 1 ÷2 min. și se

usucă la 40 ÷ 70 °C, până ce senzorul DRY care blochează ușa de alimentare cu haine nu mai sesizează degajare de vapori de percloretilenă. După cca. 18 ÷ 20 min. se comandă deschiderea ușii de descărcare a hainelor curățate.

*Timpul mediu al unui ciclu de spălare-uscare este de 30 min.*

*Dupa cca. 5-6 șarje percloretilena murdară se trimite în distilator. Vaporii formați trec prin agregatul frigorific, se transformă în percloretilena lichidă și se colectează în tancul 3 (tancul de percloretilena curata).*

*Distilatorul se curăță de slam o dată la o lună sau două, în funcție de cantitatea de haine curățate. Slamul se depozitează în recipiente speciale puse la dispoziție de firma S.C. FOX Clean S.R.L. cu care s-a încheiat un contract de preluare a slamului pentru reciclare și valorificare.*

### **3. USCARE ȘI CĂLCARE**

*În incinta spălătoriei va exista: un uscător, o masă de călcat și un calandru.*

*Produsele curățe (obiectele plate cât și confecțiile) după spălarea cu ajutorul detergenților se usucă în uscatoar și apoi se finisează cu ajutorul mesei de călcat sau calandrului. Produsele curățate chimic sunt finisate cu ajutorul mesei de calcat.*

### **4. AMBALARE ȘI LIVRARE**

*În final, produsele spălate, curățate chimic și călcate, sunt ambalate cu ajutorul unei mașini de ambalat în folie. Comenzile ambalate sunt depozitate suspendat și livrate clienților cu ajutorul unor stative.*

*Menționam faptul că, în spațiul în care se află montată mașina de curățat cu percloretilenă există o ușă spre exterior. Alte materiale folosite în cadrul spalatoriei de textile: bureți, textile de sters, etc.*

*Materialele utilizate pentru spalatoria de textile sunt doar în mică măsură procurate și ținute în stoc, ele fiind achiziționate în funcție de cerință. Acestea sunt livrate în recipiente etanși. Reînnoirea stocului de materiale se face funcție de necesități.*

*În cadrul spălătoriei și curățătoriei chimice de textile este folosită apa din rețeaua Companiei de Apă Buzău, prin rețeaua și instalațiile interne ale acesteia.*

*Evacuarea apelor uzate menajere și tehnologice se face în rețeaua de canalizare, prin intermediul rețelelor și instalațiilor interioare ale Companiei de Apă Buzău.*

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției; *nu este cazul*
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente; *nu este cazul*
- resursele naturale folosite în construcție și funcționare; *nu este cazul*
- metode folosite în construcție/demolare; *nu este cazul*
- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară; *nu este cazul*
- relația cu alte proiecte existente sau planificate; *nu este cazul*
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare; *nu este cazul*
- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor); *nu este cazul*
- alte autorizații cerute pentru proiect. *nu este cazul*

#### **IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare: *nu este cazul***

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;
- metode folosite în demolare;
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;
- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

#### V. Descrierea amplasării proiectului:

*Proiectul este amplasat în municipiul Buzău, cartier Micro XII, complex Crang, județul Buzău, în spațiul comercial nr. 61, aparținând Rusu Ion și Rusu Viorica, cu număr cadastral 5784, conform Anexei nr. 2 Plan de încadrare în zonă - Cartierul Micro XII – complex Crâng.*

*Societatea PERLADEN GEMARWASH SRL. își desfășoară activitatea de spălătorie textile într-o incintă, cu o suprafață totală de  $S_{totala} = 87 \text{ m}^2$ .*

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare; *nu este cazul*
- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare; *nu este cazul*
- hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind: *nu este cazul*  
folosițele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente politice de zonare și de folosire a terenului; arealele sensibile;
- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970; *nu este cazul*
- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare. *nu este cazul*

#### VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

*sursele posibile de poluare a apei sunt: Mașina de spălat cu centrifugare înaltă și Uscătorul.*

*Locul de evacuare a apei uzate este rețeaua de canalizare a orașului.*

*Masina de curățat cu percloretilena funcționează în circuit închis fiind prevăzută cu sistem de recirculare a percloretilenei și cu un detector pentru urmărirea și măsurarea vaporilor de percloretilenă în interiorul instalației.*

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute; *nu este cazul*

b) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

*o sursă posibilă de poluare a aerului poate fi uscătorul care elimină abur cald.*

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă; *tubulatură inox pentru evacuarea aerului aerului cald din uscător;*

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații; *Mașina de curățat chimic, Mașina de de spălat cu centrifugare înaltă, Uscătorul;*

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor; *mașinile vor fi amplasate pe covoare de cauciuc.*

d) protecția împotriva radiațiilor: *nu este cazul*

- sursele de radiații;

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;

- e) protecția solului și a subsolului: *nu este cazul*
  - sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatice și de adâncime;
  - lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului; *nu este cazul*
- f) protecția ecosistemelor terestre și acvatiche: *nu este cazul*
  - identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect; *nu este cazul*
  - lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate; *nu este cazul*
- g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public: *nu este cazul*
  - identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;
  - lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;
- h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea: *nu este cazul*
  - lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;
  - programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;
  - planul de gestionare a deșeurilor;
- i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:
  - substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse; *percloretilena*
  - modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației. *Distilatorul de la mașina de curățat chimic se curăța de slam o dată la o lună/două. Slamul se depozitează în recipiente speciale puse la dispoziție de firma S.C. FOX Clean S.R.L. cu care s-a încheiat un contract de preluare a slamului pentru reciclare și valorificare.*

## **B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.**

### **VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:**

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotului și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

*Nivelul de zgomot emis de echipamentele tehnologice, este de maximum 70 db.*

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);
- magnitudinea și complexitatea impactului;
- probabilitatea impactului; *redușă*
- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;

*În zilele lucrătoare, în intervalul orar 09.00-18.00 și sâmbăta, în intervalul 09.00-14.00*

- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului; *nu este cazul*
- natura transfrontalieră a impactului.

**VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului** - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

## **IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:**

**A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene:** Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

## **B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.**

*Programul Operațional Capital Uman*

*Axă prioritară 3: Locuri de muncă pentru toți*

*Obiectivul tematic 3.7: Creșterea ocupării prin susținerea întreprinderilor cu profil non-agricol din zona urbană*

*Titlu proiect: Susținerea dezvoltării antreprenoriale ca urmare a facilitării ocupării pe cont propriu a regiunii Sud-Est, prin activități de asistență pentru înființarea de afaceri nonagricole în mediul urban - Start-up Sud- Est*

*Contract nr. POCU/82/3/7/106773*

*Contract de subvenție nr. 13 din 20.0.,2019*

## **X. Lucrări necesare organizării de șantier: nu este cazul**

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;
- localizarea organizării de șantier;
- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;
- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;
- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.
- 

## **XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile: nu este cazul**

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;
- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;
- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;
- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

## **XII. Anexe - piese desenate:**

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

*Anexa nr. 1, Plan de situație spălătorie-curățătorie Cartierul Micro XII – complex Crâng,*

*Anexei nr. 2 Plan de încadrare în zonă - Cartierul Micro XII – complex Crâng, Buzău.*

2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;
3. schema-flux a gestionării deșeurilor;
4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

**XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele: *nu este cazul***

- a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;
- b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;
- c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;
- d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;
- e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;
- f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

**XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate: *nu este cazul***

**1. Localizarea proiectului:**

- bazinul hidrografic;
- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;
- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

**2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.**

**3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.**

**XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr .....privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.**

Semnătura și ștampila titularului

Cristian Gheorghe