



Agenția pentru Protecția Mediului Buzău

AUTORIZAȚIE DE MEDIU

Nr. 58 din 06.04.2020

Ca urmare a cererii adresate de **SC EXCLUSIVE ESTATE & EVENT SRL**, cu sediul social în municipiul Buxurești, sector 4, str. Oițelor, nr. 7, et. 1, ap. 2, înregistrată la APM Buzău sub nr. 5/06.01.2020 din 06.01.2020,

în urma analizării documentelor transmise, a verificării amplasamentului din data de 04.02.2020, a deciziei nr. 20 /11.02.2020 a Comisiei Interne de Analiză întrunite în ședința la A.P.M. Buzău,

în baza H.G. nr. 19/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului și pentru modificarea unor acte normative, a O.U.G. nr. 68/2019 privind stabilirea unor măsuri la nivelul administrației publice centrale și pentru modificarea și completarea unor acte normative, a Legii nr. 265/2006 pentru aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare și a Ordinului MMDD nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare, se emite:

AUTORIZAȚIA DE MEDIU

pentru: **SC EXCLUSIVE ESTATE & EVENT SRL**
punct de lucru din sat Haleș com. Tisău, nr. 339A, județul Buzău
care prevede desfășurarea următoarei activități conform cod CAEN:

5520 – Facilități de cazare pentru vacanțe și perioade de scurtă durată;

Documentația conține:

- fișă de prezentare și declarație elaborată de beneficiar;
- Certificat de înregistrare seria B nr. 2761363 având CUI: 13591073, J40/11492/13.12.2000, emis de ORC București;
- Certificat constatator eliberat în baza declarației pe propria răspundere înregistrat sub. nr. 33638 din 29.01.2014, eliberat de ORC București;
- Plan de încadrare în zonă; plan de situație;
- Chitanța nr. 2480/06.01.2019 pentru plata tarifului de 500 lei pentru emiterea Autorizației de Mediu;
- Proces Verbal de verificare nr. 19/04.02.2020 înregistrat cu nr. 1795/04.02.2020 întocmit de APM Buzău;
- Decizia APM Buzau nr. 20/11.02.2020 pentru emiterea Autorizației de Mediu;

și următoarele acte de reglementare emise de alte autorități:

- Contract de furnizare a energiei electrice nr. 19503972/08.11.2029 încheiat cu SC Electrica Furnizare SA;
- Contract nr. 284/04.02.2020 pentru preluarea deșeurilor metalice și nemetalice (plastic, hârtie-carton, sticlă) încheiat cu SC MSD COM SRL;
- Contract de prestări servicii nr. 9/2511.2019 pentru vidanjare;



- Contract de prestare a serviciului de salubritate nr. 945/28.01.2020 încheiat cu SC Salubritate și Gospodărire Tisău SRL;
- Autorizație de Gospodărire a Apelor nr. 28/10.03.2020 emisă de ABA Buzău-Ialomița.

Prezenta autorizație se emite cu următoarele condiții impuse:

1. Activitățile **SE VOR DESFĂȘURA OBLIGATORIU** în conformitate cu prevederile următoarelor acte normative care sunt în concordanță cu standardele Uniunii Europene:

- Legea nr. 265/2005 care aprobă Ordonanța de Urgență nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 219/2019 pentru modificarea și completarea art. 16 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului;
- H.G. nr. 188/2002, pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediu acvatic a apelor uzate (NTPA 001/2002 și NTPA 002/2002), modificată și completată prin HG nr. 352/2005;
- Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor cu modificările și completările ulterioare;
- Decizia Comisiei 2014/955/UE din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 200/532/CE de stabilire a unei liste de deșeurii în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului;
- Regulamentul UE 1357/2014 de înlocuire a Anexei III la Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive;
- H.G. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor;
- Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje;
- Ordin nr. 794/2012 privind procedura de raportare a datelor referitoare la ambalaje și deșeurii de ambalaje;
- H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
- Ordinul MAPPM nr. 462/1993 pentru aprobarea condițiilor tehnice privind protecția atmosferei și normele metodologice privind determinările emisiilor de poluanți atmosferici, produși de surse staționare;
- O.U.G. nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată prin Legea nr 19/2008, modificată și completată cu OUG nr. 15/2009;
- Ordin M.S. nr. 119/04.02.2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;

Prezenta autorizație nu exclude obligația solicitării și obținerii și a altor autorizații sau avize, prevăzute de legislația în vigoare.

2. Respectarea legislației de la pct. 1 din domeniul protecției mediului și a conținutului actelor de reglementare anexate la documentație. Se va transmite la A.P.M. Buzău completările, modificările și reactualizările autorizațiilor și contractelor intervenite în actele anexate la documentație.
3. Orice formă de accident sau situație specială (defecțiune sau avarie apărută în funcționare, evenimente rutiere etc.), care pot pune în pericol, în mod direct sau indirect, factorii de mediu și/sau sănătatea populației, va fi comunicată operativ la APM Buzău, acționându-se pentru limitarea și remedierea poluării produse.
4. Este interzisă amestecarea diferitelor categorii de deșeurii periculoase sau a deșeurilor periculoase cu deșeurii nepericuloase.



5. Respectarea regulamentelor de exploatare și întreținere a instalațiilor de epurare/reținere a noxelor, în vederea încadrării în normele legale în vigoare privind protecția sănătății populației și a factorilor de mediu.
6. Este interzisă abandonarea, înlăturarea sau eliminarea necontrolată a deșeurilor, precum și orice alte operațiuni neautorizate, efectuate cu acestea. Depozitarea deșeurilor colectate se va efectua numai în spațiile special destinate și amenajate. Se va asigura livrarea ritmică a deșeurilor reciclabile către societățile de valorificare, pentru evitarea formării de stocuri, care ar putea genera fenomene de poluare sau care ar prezenta riscuri de incendiu.
7. Păstrarea în permanență a stării de curățenie în incinta societății și în spațiile limitrofe.
8. Conform Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, aveți obligația să asigurați valorificarea sau eliminarea deșeurilor prin unități autorizate. Deșeurile provenite din desfășurarea activității, care nu se pot valorifica prin reciclare, se vor preda societăților autorizate în vederea eliminării lor numai pe baza de contract.
9. Ambalajele și deșeurile de ambalaje reciclabile vor fi colectate separat de deșeurile menajere în vederea valorificării.
10. La modificarea, dezafectarea instalațiilor care pot avea un impact asupra mediului, este obligatorie solicitarea și obținerea acordului de mediu.
11. Depozitarea temporară a deșeurilor menajere se va face în recipiente închise care periodic vor fi preluate de către societatea cu care există încheiat contract, în acest sens.
12. Titularul este obligat să respecte regimul ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje și să raporteze datele referitoare la ambalaje și deșeurile de ambalaje la autoritatea teritorială de protecția mediului conform legislației de protecție a mediului în vigoare.
13. Conform prevederilor Legii nr. 211/2011, art. 49 și HG nr. 856/2002, titularul este obligat să respecte precizările privind elaborarea și păstrarea evidenței privind gestiunea deșeurilor și să transmită anual, la solicitarea și în formatul cerut de A.P.M. Buzău, informațiile privind deșeurile generate, colectate, tratate, valorificate, eliminate, după caz.
14. Conform prevederilor O.U.G. nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, titularul trebuie să adopte toate măsurile necesare pentru a preîntâmpina pericolele de apariție a unei amenințări iminente și a unui prejudiciu asupra mediului și să suporte costurile acțiunilor preventive și reparatorii.
15. Producătorii și deținătorii de deșeurile persoane juridice sunt obligați să încadreze fiecare tip de deșeu generat din propria activitate în lista deșeurilor prevăzută Deciziei Comisiei 2014/955/UE de modificare a Deciziei 2000/532/CE.
16. În cazul unui tip de deșeu care se încadrează potrivit listei deșeurilor sub două coduri diferite în funcție de posibila prezență a unor caracteristici periculoase (codurile marcate cu asterisc), încadrarea ca deșeu nepericulos se realizează de către producătorii și deținătorii de astfel de deșeurile numai în baza unei analize a originii, testelor, buletinelor de analiză și a altor documente relevante.
17. Se va ține evidența cronologică a gestiunii deșeurilor pentru fiecare tip de deșeu, precum și a cantității, naturii și originii deșeurilor și, după caz, a destinației, a frecvenței colectării, a mijlocului de transport și a metodei de tratare, operațiunii de valorificare sau eliminare a deșeurilor.
18. Evidența trebuie păstrată cel puțin 3 ani.
19. Producătorii și deținătorii de deșeurile periculoase sunt obligați să dețină buletinele de analiză care caracterizează deșeurile periculoase și să le transmită, la cerere, autorităților competente pentru protecția mediului.

Responsabilitatea asupra datelor prezentate în Fișa de prezentare și declarație revine în totalitate titularului de activitate.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului activității.



Titularul activității este responsabil de legalitatea și autenticitatea actelor prezentate în copii la dosarul de solicitare a autorizației de mediu.

Prezenta Autorizație își păstrează valabilitatea pe toată perioada în care beneficiarul acesteia obține viza anuală (conform art. 1, alin. 2.1 din Legea nr. 219/2019)

Verificarea conformării cu prevederile prezentului act se face de către Garda Națională de Mediu- Comisariatul Județean Buzău și Agenția Pentru Protecția Mediului Buzău.

Nerespectarea prevederilor autorizației atrage după sine suspendarea și/sau anularea acesteia, după caz.



Obligații ale titularului autorizației de mediu:

- Solicitarea aplicării vizei anuale se va face cu minim 60 de zile înainte de ziua și luna corespunzătoare zilei și lunii în care a fost emisă autorizația, la autoritatea competentă pentru protecția mediului, (conform art. 1, alin (2) al Legii nr. 219/2019 pentru modificarea și completarea art. 16 din OUG 195/2005 privind protecția mediului);
- Titularul activității are obligația de a **notifica** autoritatea competentă pentru protecția mediului dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, precum și modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actelor de reglementare, înainte de realizarea modificării (conform art. 15 alin.2 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare);
- Titularul activității are obligația de a informa în scris autoritatea competentă pentru protecția mediului în situația în care titularul autorizației își schimbă denumirea și/sau forma juridică de organizare (conform art. 21 al Ordinului MMDD nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emiteri a autorizației de mediu);
- În cazul în care titularii de activități urmează să deruleze sau să fie supuși unei proceduri de vânzare a pachetului majoritar de acțiuni, vânzare de active, fuziune, divizare, concesiune ori în alte situații care implică schimbarea titularului activității, precum și în caz de dizolvare urmată de lichidare, lichidare, faliment, încetarea activității are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului (conform art. 10 alin 1 și a art. 15 alin.2 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare)
- Solicitarea și obținerea acordului de mediu sunt obligatorii pentru proiecte publice sau private sau pentru modificarea ori extinderea activităților existente, care pot avea impact semnificativ asupra mediului (conform art. 11, alin 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006 , cu modificările și completările ulterioare);
- **Titularul activității are obligația de a informa autoritățile publice teritoriale competente pentru protecția mediului** cu privire la rezultatele automonitorizării emisiilor de poluanți reglementați, precum și **cu privire la accidente sau pericole de accidente** (conform art. 14, alin 4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare);
- Autorizația de mediu se suspendă pentru nerespectarea prevederilor acesteia (conform art. 17, alin 3 al Ordonanței de urgență a Guvernului nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare);
- **Titularul activității are obligația de a informa în termen de 2 ore APM Buzău și CJ-GNM cazul unei amenințări iminente cu un prejudiciu asupra mediului sau cazul producerii unui prejudiciu asupra mediului.** Prevenirea și repararea prejudiciului adus mediului se realizează conform prevederilor OUG nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare și a reglementărilor specifice, respectiv OUG nr. 68 din 28.06.2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată prin Legea nr 19/2008, modificată și completată cu OUG nr. 15 din 25.02.2009 (art. 95 (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare).
- Funcționarea fără autorizație de mediu este interzisă pentru activitățile care fac obiectul procedurii de autorizare din punct de vedere al protecției mediului (conform art. 14, alin 2 al Ordonanței de urgență a Guvernului nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare);



I. Activitatea autorizată:**1. Dotări (clădiri, instalații, utilaje, mijloace de transport utilizate în activitate):**

Clădire cu 7 corpuri din care 3 corpuri utilizate pentru închiriere, având Certificatul turistic nr. 27798 emis de Ministerul Economiei, Autoritatea Națională de Turism, clasificarea "Camere de închiriat" cu denumirea stabilimentului "Carpatian Estate".

Corp 1:

- Etaj: 3 camere, 2 băi, 1 spațiu cu TV, 2 holuri, 1 cameră tehnică dotată cu aparatură/filtre și ventilatoare pentru schimbul de aer în camere și băi;
- Parter: 4 camere, 4 băi, 1 spațiu de joacă pentru copii, 1 scară interioară, 3 holuri.

Corpul 2:

- Etaj 1: 1 apartament matrimonial dotat cu baie, 1 dressing, 1 magazie, 1 șemineu pe lemne, dotat cu coș de fum cu $h=10m$, $d=21$ cm, 1 cameră de lucru, 1 lojă interioară cu spațiu de joacă;
- Parter: 1 living, 1 șemineu cu coș cu $h=17,5$ m, $d=41$ cm, spațiu de servit masa, bucătărie dotată cu linie de gătit, cuptor pe gaz, 1 plită și cuptor electric, hotă, masă de inox, chiuvetă de inox, mașină de spălat vase, masă, 2 chiuvete, 1 frigider, 1 cuptor cu microunde, spațiu de odihnă și relaxare cu șemineu cu coș de fum cu $h=17m$, $d=21$ cm, 1 cameră pentru alimente neperisabile, 1 spălătorie dotată cu 1 mașină de spălat rufe, 1 uscător de rufe, 2 holuri, 2 scări interioare;
- Panouri solare cu $S=40$ mp montate pe acoperișul corpului 2.

Corpul 3:

- Parter: 1 piscină cu dimensiunile $L=22m$, $l=5,6m$, $h_{max}=2,4m$, 1 jacuzzi, 1 hol, 1 saună uscată, 1 saună umedă, 1 baie, 1 WC, 1 lavoar, 1 duș;
- Subsolul: spațiu tehnic și de depozitare pentru lemne și diverse, 2 centrale termice pe lemne (1 centrală termică pe lemn brut de 180 KW și 1 centrală termică pe biomasă de 190 KW echipate cu 2 coșuri de evacuare gaze arse cu $h=21m$, și $d=18cm$, respectiv $d=21cm$);
- 3 bazine de stocare apă caldă menajeră cu $V=6$ mc, 2 stații electrice de 0,5 KW pentru recirculare apă caldă la băi și bucătărie, 7 pompe de 0,5 KW pentru recirculat apa folosită la încălzire, 1 stație de filtrat și recirculat apa la piscină (filtru pe bază de cuarț cu $V=900$ l și pompă de recirculat apa de 1,5 KW), 1 stație de filtrat și recirculat apa la jacuzzi (filtru pe bază de cuarț cu $V=50$ l și pompă de recirculare de 0,75 KW), 3 pompe pentru jeturi de apă de câte 0,75 KW fiecare;
- Centrală de tratare a aerului / dezumidificator cu volum de tratare de 8500 mc/h, dotată cu 2 motoare electrice de câte 4 Kw fiecare, 1 stație de dedurizat apa folosită la instalația de încălzire pe bază de sare, 3 bazine de stocat apa potabilă cu $V=4,5$ mc, 1 pompă de căldură.

Corpul 4:

- Garaj 70 mp folosit pentru depozitare unelte: 1 motocultor cu remorcă, cositoare, freză, biciclete, mobilier de grădină, diverse;

Corpul 5:

- Casa cu suprafața de 64 mp folosită ca spațiu de odihnă pentru angajați, dotată cu: 1 cameră de zi cu bucătărie deschisă, 1 mașină de gătit și cuptor pe gaz, 1 boiler electric, 1 chiuvetă, 1 frigider, 1 dormitor, 1 baie, 1 mașină de spălat rufe, 1 boiler, 1 duș, 1 WC. Încălzirea se realizează cu 2 sobe pe lemne tip șemineu echipate cu coșuri de fum cu $h=6m$ și $d=21$ cm;

Corpul 6:

- Fermă cu suprafața de 240 mp cu 1 cal și spațiu de depozitare;

Corpul 7:

- Anexă de 50 mp folosită ca spațiu de cazare pentru muncitori atunci când sunt lucrări de întreținere dotată cu 6 paturi, 1 mașină de gătit, cuptor cu gaz, 1 frigider, 1 chiuvetă, 1 boiler, 1 WC;

Grădini:

- 1 grădină pentru fructe cu $S=2500$ mp;
- 1 grădină pentru legume cu $S=1500$ mp;
- 1 seră cu $S=100$ mp;



2. Materiile prime, auxiliare, combustibilii și ambalajele folosite - mod de ambalare, de depozitare, cantități:

Combustibil utilizat: - lemne – 40 mc/an, biomasă – 120 mc/an.

Produse de curățenie: soluție de pardoseli, soluție de curățat/igienizat, detergent de rufe;

Substanțe pentru dezinfectat apa din piscină: clor tablete – 3kg/săptămână, clor granulat – 2,5 kg/săptămână, algicid – 2,5 kg/săptămână;

3. Utilități - apă, canalizare, energie (surse, cantități, volume):

3.1. Apa:

Sursa de alimentare cu apă:

- 1 foraj de medie adâncime H=80 m, NHs=22 m, NHd=37 m, Q cap = 2,5 l/s, Q expl = 1,5 l/s;
- 1 foraj de medie adâncime H=88 m, NHs=45 m, NHd=50 m, Q cap = 2,0 l/s, Q expl = 1,5 l/s;
- Forajele sunt echipate cu pompe submersibile cu Q nominal = 5 mc/h, Hp = 73m, P motor = 0,8 KW.
- F1 asigură necesarul de apă pentru corpurile C1, C2, C3, C5 având un consum de 0,112 mii mc/an
- F2 asigură necesarul de apă pentru corpurile C6, C7 și grădina de legume și sera având un consum de 0,120 mii mc/an;

Volume și debite de apă asigurate din surse:

- o În regim nominal: V zilnic = 30 mc/zi; V anual=10,95 mii mc/an;
- o În regim minim: V zilnic = 2,07 mc/zi; V anual = 0,754 mii mc/an;

Necesarul de folosire a apei:

Necesarul total de apă: V zilnic max=27 mc/zi = 9,85 mii mc/an;
V zilnic med=23 mc/zi = 8,39 mii mc/an;
V zilnic min = 1,845 mc/zi = 0,673 mii mc/an;

Cerința totală de apă: V zilnic max=30 mc/zi = 10,95 mii mc/an;
V zilnic med=26 mc/zi = 9,49 mii mc/an;
V zilnic min = 2,07 mc/zi = 0,754 mii mc/an;

- Apele uzate menajere sunt preluate prin rețeaua de canalizare proprie (conducte din PP cu d=200 mm)
- Evacuarea apelor uzate menajere se face într-un 3 bazine betonate vidanjabile cu V=45 mc.

Volume de ape uzate menajere evacuate:

V zilnic max=4,66 mc/zi;
V zilnic med=3,73 mc/zi;
V zilnic min=2,98 mc/zi;

3.2. Energie electrică:

Asigurată din rețeaua națională;

Post de transformare de 24 KV și generator de 44 KVA.

Consum de energie electrică: 3200 KW/an;

3.3. Energie termică:

- 1 șemineu pe lemne, cu coș de fum cu h=10m, d=21 cm;
- 1 șemineu pe lemne cu coș cu h=17,5 m, d=41 cm;
- 1 șemineu pe lemne cu coș de fum cu h=17m, d=21 cm;
- 1 centrală termică pe lemn brut de 180 KW cu coș de evacuare gaze arse cu h=21m, și d=18cm;
- 1 centrală termică pe biomasă de 190 KW cu coș de evacuare gaze arse cu h=21m, și d=21cm;
- 2 sobe pe lemne tip șemineu echipate cu coșuri de fum cu h=6m și d=21 cm;

4. Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activității:

- Servicii de cazare, aprovizionare prosuse de curățenie, depozitare în spații special amenajate (magazie), cazarea în camere, spălarea lenjeriei și întreținerea mobilierului;



5. Produsele și subprodusele obținute - cantități, destinație:

Produsele obținute: servicii de cazare (închiriere camere) fără servii de alimentație publică;

6. Datele referitoare la centrala termică proprie - dotare, combustibili utilizați (compoziție, cantități), producție:

- 1 șemineu pe lemne, cu coș de fum cu $h=10\text{m}$, $d=21\text{ cm}$;
- 1 șemineu pe lemne cu coș cu $h=17,5\text{ m}$, $d=41\text{ cm}$;
- 1 șemineu pe lemne cu coș de fum cu $h=17\text{m}$, $d=21\text{ cm}$;
- 1 centrală termică pe lemn brut de 180 KW cu coș de evacuare gaze arse cu $h=21\text{m}$, și $d=18\text{cm}$;
- 1 centrală termică pe biomasă de 190 KW cu coș de evacuare gaze arse cu $h=21\text{m}$, și $d=21\text{cm}$;
- 2 sobe pe lemne tip șemineu echipate cu coșuri de fum cu $h=6\text{m}$ și $d=21\text{ cm}$;

Alte date specifice activității: (coduri CAEN cuprinse în Certificatul Constatator dar care nu intră pe procedura de autorizare):

CAEN 4711 – Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun;

CAEN 6820 – Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate;

7. Programul de funcționare:

24 ore/zi, 7 zile/săptămână. 365 zile/an.

II. Instalațiile, măsurile și condițiile de protecție a mediului:

1. Stațiile și instalațiile pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu, din dotare (pe factori de mediu):

1.1. Apa:

- 3 bazine betonate vidanjabile cu $V=45\text{ mc}$

1.2. Aer:

- Coșuri de evacuare și dispersie pentru emisiile de poluanți rezultate din arderea combustibilului solid și biomasă la centralele termice având $H=21\text{m}$, $Dn=180\text{mm}$ și $Dn=210\text{ mm}$.
- Coșuri de evacuare gaze arse de la cele 3 șeminee pe lemne având $h=10\text{m}$, $d=210\text{ mm}$ și $h=17,5\text{ m}$, $d=410\text{ mm}$, $h=17\text{m}$, $d=210\text{ mm}$;
- cosuri de evacuare gaze arse de la cele 2 sobe cu $h=6\text{m}$ și $d=21\text{ cm}$.

1.3. Sol:

- Pubele din plastic pentru colectarea deșeurilor menajere;

2. Alte amenajări speciale, dotări și măsuri pentru protecția mediului:

- Alei pietruite de acces;
- Spațiu tehnic și de depozitare amenajat la subsol.

3. Concentrațiile și debitele masice de poluanți, nivelul de zgomot, de radiații, admise la evacuarea în mediu, depășiri permise și în ce condiții:

3.1. Aer

Emisiile rezultate în urma arderii combustibilului solid din lemn și biomasă în centralele termice se vor înscrie în următoarele valori limită de emisie (valorile limită se raportează la un conținut în oxigen al efluenților gazoși de 6 %):

VLE : Pulberi $< 100\text{ mg/Nm}^3$

VLE CO $< 250\text{ mg/Nm}^3$

VLE SO_x $< 2000\text{ mg/Nm}^3$ (exprimați în SO₂)

VLE NO_x $< 500\text{ mg/Nm}^3$ (exprimați în NO₂)

Substanță organică $< 50\text{ mg/Nm}^3$ (exprimată în carbón total C)

Ceilați parametri se vor încadra în valorile limită stabilite prin Ordinul MAPPM nr. 462/1993;



3.2. Apa:

Apa uzată menajeră

Principalii indicatori de calitate a apelor uzate menajere colectate în vederea vidanjariei se vor încadra în limitele impuse prin contractul încheiat cu operatorul stației de epurare cu respectarea strictă a prevederilor NTPA 002 – HG 188/2002 cu modificările și completările ulterioare;

III. Monitorizarea mediului:

1. Indicatorii fizico-chimici, bacteriologici și biologici emisi, imisiile poluanților, frecvența, modul de valorificare a rezultatelor:

1.1. Deșeuri:

Evidența gestiunii deșeurilor (modelul prevăzut în anexa nr. 1 a H.G. nr. 856/2002)

Frecvența: continuu

2. Datele ce vor fi raportate autorității teritoriale pentru protecția mediului și periodicitatea:

2.1. Deșeuri

- Raport privind **gestiunea deșeurilor** (atât pe suport hârtie cât și electronic, conform formularelor statistice puse la dispoziție de A.P.M., în care vor fi înscrise datele din evidența ținută pentru fiecare tip de deșeu); frecvența: anual; termen: până la **31 martie** a anului următor celui de raportare, sau la solicitarea A.P.M.;

Notă: - Autoritatea teritorială de mediu își rezervă dreptul să solicite alte informații și date legate de impactul activității desfășurate asupra mediului.

Raportările din domeniul gestionării deșeurilor vor fi transmise în format electronic

Titularul activității răspunde de menținerea calității factorilor de mediu, în conformitate cu legislația de mediu în vigoare.

IV. Modul de gospodărire a deșeurilor și a ambalajelor:

1. Deșeurile produse (tipuri, compoziție, cantități):

Deșeuri menajere – cod 20 03 01: 260 kg/lună;

Cenușă de vatră – cod 10 01 01: 500 kg/an;

Deșeuri de ambalaje de hârtie și carton – cod 15 01 01, 20 01 01: cantități variabile;

Deseuri de ambalaje de materiale plastice – cod 15 01 02: cantități variabile;

Deseuri de ambalaje de sticlă – cod 15 01 07: cantități variabile;

2. Deșeurile colectate (tipuri, compoziție, cantități, frecvență): -----

3. Deșeurile stocate temporar (tipuri, compoziție, cantități, mod de stocare):

Deșeuri menajere – cod 20 03 01: 260 kg/lună – europubele;

Cenușă de vatră – cod 10 01 01: 500 kg/an – recipient din plastic;

Deșeuri de ambalaje de hârtie și carton – cod 15 01 01, 20 01 01: cantități variabile – europubela;

Deseuri de ambalaje de materiale plastice – cod 15 01 02: cantități variabile - europubela;

Deseuri de ambalaje de sticlă – cod 15 01 07: cantități variabile - europubela;

4. Deșeurile valorificate/eliminate (tipuri, compoziție, cantități, destinație): -----

Deșeuri de ambalaje de hârtie și carton – cod 15 01 01, 20 01 01: cantități variabile – societăți autorizate;

Deseuri de ambalaje de materiale plastice – cod 15 01 02: cantități variabile – societăți autorizate;

Deseuri de ambalaje de sticlă – cod 15 01 07: cantități variabile – societăți autorizate;

5. Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecția mediului:

Transportul deșeurilor se va face cu mijloace de transport speciale, specifice fiecărui tip de deșeu, ale prestatorului serviciului de salubritate sau ale unităților autorizate pentru colectarea deșeurilor, cu



respectarea prevederilor Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor și a prevederilor H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.

6. Mod de eliminare (depozitare definitivă, incinerare):

Deșeurile menajere sunt eliminate la un depozit de deșuri autorizat, în baza contractului încheiat cu serviciul de salubritate.

7. Monitorizarea gestiunii deșeurilor:

Se vor respecta prevederile H.G. nr. 856/2002 și ale Legii 211/2011 privind gestiunea deșeurilor.

- Se va ține evidența gestiunii deșeurilor, conform prevederilor H.G. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile inclusiv deșeurile periculoase;
- Titularul va încadra fiecare tip de deșeu generat din propria activitate în lista deșeurilor conform Deciziei Comisie 2014/955/UE de modificare a Deciziei 2000/532/CE;
- În cazul unui tip de deșeu care se încadrează potrivit listei deșeurilor sub două coduri diferite în funcție de posibila prezență a unor caracteristici periculoase (codurile marcate cu asterisc), încadrarea ca deșeu nepericulos se realizează de către producătorii și deținătorii de astfel de deșuri numai în baza unei analize a originii, testelor, buletinelor de analiză și a altor documente relevante;
- Producătorii și deținătorii de deșuri periculoase sunt obligați să dețină buletinele de analiză care caracterizează deșeurile periculoase și să le transmită, la cerere, autorităților competente pentru protecția mediului;
- Se va ține evidența cronologică a gestiunii deșeurilor pentru fiecare tip de deșeu, precum și a cantității, naturii și originii deșeurilor și, după caz, a destinației, a frecvenței colectării, a mijlocului de transport și a metodei de tratare, operațiunii de valorificare sau eliminare a deșeurilor. Aceasta se va păstra cel puțin 3 ani;

V. Ambalajele folosite și rezultate - tipuri și cantități: -----

VI. Modul de gospodărire a ambalajelor (valorificate): -----

VII. Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor periculoase:

1. Substanțele și preparatele periculoase produse sau folosite ori comercializate/transportate (categorii, cantități):

Substanțe și preparate periculoase utilizate pentru dezinfectia apei din piscină:

Nr. crt.	Categorii	Cantitate/luna (kg)	Fraze de risc
1	Clor	20	H 302, H319, H335, H410
2	Algicid	10	H314, H400

2. Modul de gospodărire:

- ambalare: ambalajele producătorilor;
- transport: auto cu respectarea condițiilor de transport din fișa tehnică de securitate.

Transportul substanțelor și preparatelor periculoase se va realiza prin operatori de transport autorizați, conform Legii nr. 122/2002 pentru aprobarea OG nr. 48/1999 privind transportul rutier al mărfurilor periculoase.

- depozitare: magazie special amenajată;

3. Modul de gospodărire a ambalajelor folosite sau rezultate de la substanțele și preparatele periculoase:

4. Instalațiile, amenajările, dotările și măsurile pentru protecția factorilor de mediu și pentru intervenție în caz de accident:

- echipament de protecție;



- dotări specifice și personal instruit din punct de vedere protecția mediului, protecția muncii și PSI;
- se vor respecta prevederile din fișele tehnice de securitate;

Monitorizarea gospodăririi substanțelor și preparatelor periculoase:

- evidența strictă, în registrul special de intrări-ieșiri a substanțelor și preparatelor periculoase, a cantităților acestora.

VIII. Programul de conformare: măsuri pentru reducerea efectelor prezente și viitoare ale activităților: Nu este cazul.

Director Executiv
Florin DIACONU



Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații,
biolog Mirela MARIN

Întocmit
ing. Rodica Tatiana DUMITRU



