

SC HORECO SERVICE SRL

MEMORIU DE PREZENTARE

„Optimizarea capacității sistemului energetic național prin
producția de energie regenerabilă și stocarea de energie (panouri
fotovoltaice)”



I. Denumirea proiectului

„Optimizarea capacității sistemului energetic național prin producția de energie regenerabilă și stocarea de energie (panouri fotovoltaice)”

II. Titular

Numele: SC HORECO SERVICE SRL
Sediul: Sat Spătaru, comuna Costești, Judet Buzau
Nr. de înregistrare ORC J10/633/2004
Cod unic de înregistrare: 16567258
Telefon / Fax: 0744500831

Reprezentant legal: Mihaela NICULESCU
Funcție: Administrator

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) Rezumatul proiectului

Amplasamentul propus pentru realizarea obiectivului de investiții este situat în intravilanul localitatea Costesti, tarlăua 17, parcela 198, comuna Costesti, județul Buzău, număr cadastral 24297 și este în proprietatea SC HORECO SERVICE SRL, conform Contractului de concesiune nr.272 din 01.02.2006 încheiat cu Primăria Comunei Costești și Contractului de novație nr.1773 din 02.04.2019 (loturile P 8 și R 8), precum și Contractului de concesiune nr.276 din 01.02.2006 încheiat cu Primăria Comunei Costești și Contractului de novație nr.3333 din 15.06.2017 (lotul P 7).

Vecinătățile amplasamentului sunt:

N: tarlalele cu număr cadastral 22518, 22519
S: tarlalele cu număr cadastral 23815, 23881
E: tarlăua cu număr cadastral 21455
V: tarlăua cu număr cadastral 23531

În prezent terenul este liber de construcții.

Proiectul propus are ca obiectiv realizarea unei Centrale electrice fotovoltaice (CEF) cu o capacitate de 2,275 MWp și presupune crearea unei capacități noi pentru producerea energiei electrice, realizarea racordurilor electrice între unitățile generatoare fotovoltaice și racordul electric la Sistemul Energetic Național (SEN). Centrala electrică fotovoltaică va fi amplasată în extravilanul comunei Costesti, pe teren în suprafață totală de 25 000 mp, proprietate privată a comunei Costești, asupra căruia beneficiarul are drept de folosință conform Contractului de concesiune nr.272 din 01.02.2006 încheiat cu Primăria Comunei Costești și Contractului de novație nr.1773 din 02.04.2019 (loturile P 8 și R 8), precum și Contractului de concesiune nr.276 din 01.02.2006 încheiat cu Primăria Comunei Costești și Contractului de novație nr.3333 din 15.06.2017 (lotul P 7).

Structura constructivă:

Centrala electrică fotovoltaică va fi compusă din 4546 panouri fotovoltaice, fiecare dintre ele cu o capacitate de 550 Wp. Acestea se vor monta pe o structură din profile metalice formate la rece și vor fi înclinate la 13° față de teren, orientate spre sud. Panourile vor fi grupate în șiruri de câte 25 legate în serie. Cele 4546 de panouri vor fi conectate la 13 invertoare, fiecare având capacitatea de 175 de kW. Invertoarele vor fi legate la 2 posturi de transformare 20/0,4 kV, 1600 kVA, care au rolul de a ridica tensiunea produsă la tensiunea de 20 kV.

Un panou are dimensiunile de 2278 mm x 1133 mm x 35 mm

Astfel rezulta o zona acoperita de structura de susținere si de panourile fotovoltaice de 1,1733 ha.

Panourile fotovoltaice vor fi conectate intre ele folosindu-se cabluri cu conductori izolați din cupru cu secțiunea centrala de 6 mm².

Șirurile se vor lega in invertoare cu cablu solar DC de 6mm².

Secțiunile conductorilor instalațiilor fotovoltaice sunt supradimensionate pentru curenții și distanțele reduse pe care sunt folosiți astfel incat pierderile rezultate sunt sub 1%.

Panourile folosite sunt certificate conform standardelor europene in domeniu si folosesc tehnologia celulelor de siliciu monocristaline.

Aceste panouri se grupează in module de 10 de panouri, pe o structura metalica, realizata din profile din otel zincat. Structura de susținere a unui modul se ancoreaza in sol prin intermediul unor suporți batuti pana la o adâncime de 1,5 m.

Dupa terminarea lucrărilor de construcții, suprafața totala a terenului va fi intretinuta ca spațiu verde. Centrala electrica fotovoltaica nu necesita alimentare cu apa sau combustibil. Singurul racord la rețele utilitare va fi racordul la SEN (sistemul energetic național).

Pentru punerea in funcțiune a centralei electrice fotovoltaice se va folosi energie electrica din SEN pentru a fi alimentata.

Accesul la amplasament se face din drumul european E85

Singura resursa naturala care va fi folosita pe toata perioada de funcționare a centralei electrice fotovoltaice este energia solara, cu ajutorul careia se poate produce energie electrica

Impactul asupra mediului este minim, in urma dezmembrării centralei fotovoltaice nu rezulta deșeuri, structura putând fi refolosita, iar terenul utilizat poate fi redat circuitului agricol.

Investiția propusa consta in următoarele:

- realizarea clădirilor proiectate, ce fac obiectul prezentei documentații, au o suprafață totala construită la sol de 60 mp;
- punct de conexiune care va fi amplasat pe un teren pe care se va face contract de uz si servitute cu Distribuție Energie Electrica Romania, cu dimensiunile 5,5x2,6 m și o înălțime la cornișa acoperișului de 2,6 m
- posturi de transformare in anvelopa de beton cu dimensiunile în plan de 6 x 2,5 m și o înălțime la cornișa acoperișului de 2,6 m
- 1 container pentru operare, cu dimensiunile în plan de 6 x 2,5 m și o înălțime la cornișa acoperișului de 2,6 m

Nr. Crt.	Element rețea	UM	Cant	Suprafețe ocupate temporar		Suprafețe ocupate definitiv	
				Unitar	Total	Unitar	Total
				[mp]	[mp]	[mp]	[mp]
1	Container pentru operare	buc	1	50	50	15	15
2	Punct de conexiune	buc	1	90	90	14,3	14,3
3	Post de transformare	buc	2	90	180	15	30
4	Panouri fotovoltaice	buc	4546	3	13 638	2,60	11 819,6
TOTAL				13 958		11 878,9	

13 958

Suprafața ocupată definitiv este Sdef= 11 878,9 m²
 Suprafața ocupată temporar este Stp = 13 638 m²
 Suprafața totală afectată de lucrări este Stot = 13 958 m²

Situația juridică a suprafețelor afectate de lucrări

Beneficiarul, în calitate de proprietar al instalațiilor proiectate beneficiază de dreptul de uz și servitute asupra proprietăților terților pentru lucrări de instalare, rețehnologizare, demolare și intervenții în caz de avarie la capacitățile de distribuție a energiei electrice.

Valoarea investiției 2.362.000 lei

b) Perioada de implementare propusă

Perioada de implementare: 2022-2023

c) Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente).

Anexe la documentație - piese desenate

d) Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.)

Nr. Crt.	Element rețea	UM	Cant.	Suprafețe ocupate temporar		Suprafețe ocupate definitiv	
				Unitar	Total	Unitar	Total
				[mp]	[mp]	[mp]	[mp]
1	Container pentru operare	buc	1	50	50	15	15
2	Punct de conexiune	buc	1	90	90	14,3	14,3
3	Post de transformare	buc	2	90	180	15	30
4	Panouri fotovoltaice	buc	4546	3	13 638	2,60	11 819,6
TOTAL				13 958		11 878,9	
				13 958			

Suprafața ocupată definitiv este Sdef= 11 878,9 m²
 Suprafața ocupată temporar este Stp = 13 638 m²
 Suprafața totală afectată de lucrări este Stot = 13 958 m²

Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

Nu este cazul.

Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, marimea, capacitatea : producție de energie electrică din surse regenerabile prin realizarea unei centrale electrice fotovoltaice cu o capacitate de producție de 2,276 MW în vederea optimizării capacității sistemului energetic național

Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:

Alimentarea cu apă- nu este cazul

Alimentarea cu energie electrică - producție de energie electrică din surse regenerabile prin realizarea unei centrale electrice fotovoltaice cu o capacitate de producție de 2,276 MW în vederea optimizării capacității sistemului energetic național

Evacuarea apelor uzate : nu este cazul

Energie termic: nu este cazul

Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției

Refacerea amplasamentului după construire se va realiza conform proiectului tehnic de execuție.

În urma dezmembrării centralei fotovoltaice nu rezulta deșeuri, structura putând fi refolosita, iar terenul utilizat poate fi redat circuitului agricol.

Metode folosite în construcție

Sistemele constructive vor respecta normativele și legislația în vigoare:

- Legea 319/2006 privind protecția muncii; HGR 1425/2006
- Norme generale de protecția muncii;
- Ordin MMPS 235/1995 privind normele specifice de securitatea muncii la înălțime;
- Ordin MMPS 255/1995 – normativ cadru privind acordarea echipamentului de protecție individuală;;
- Ordin MLPAT 20N/11.07.1994 – Normativ C300-1994;

Constructorul va respecta în organizarea procesului de lucru normele de protecție a muncii în vigoare în România ce sunt specifice domeniului de activitate.

Lucrările de construcție vor începe numai după obținerea Autorizației de Construire și în condițiile stabilite de aceasta.

Lucrările de construcție desfășurate nu vor avea un caracter special, constând în procese uzuale, specifice acestui tip de proiect.

Asigurarea respectării cerințelor de calitate în construcții.

Vor fi respectate prevederile Legii 10/1995 privind calitatea în construcții și prevederile Regulamentului privind stabilirea categoriei de importanță a construcțiilor aprobat prin HG nr. 766/1997.

Siguranta la foc va fi satisfăcută prin respectarea criteriilor de performanțe generale existente în normele în vigoare ("Normativul de siguranță la foc a construcțiilor – P 118 – 99" aprobat MLPAT cu Ordin nr. 27/N din 7 aprilie 1999).

În proiectarea obiectivului s-au luat în considerare normele cuprinse în Ordinul 381/1219/M.C. Ordin al Ministerului de Interne și al Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului pentru aprobarea Normelor generale de prevenire și stingere a incendiilor.

Prin activitatea sa, obiectivul propus nu elimina noxe si substante nocive in atmosfera sau in sol. La proiectare si in exploatare se vor respecta prevederile de protectie a mediului prevazute de legislatia in vigoare pentru evitarea poluarii mediului. Nu vor fi executate lucrari de demolare.

Planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară

Pe perioada executiei obiectivului se va respecta cu strictete proiectul pentru obiectivul propus cat si recomandarile specifice pentru protectia mediului. Pentru perioada de functionare si exploatare a obiectivului propus se vor lua toate masurile necesare pentru evitarea producerii de factori poluanti pentru mediul inconjurator conform normelor in vigoare. Pentru etapa de refacere si utilizare post construire se vor respecta prevederile proiectului de refacere a mediului.

Relatia cu alte proiecte existente sau planificate

Nu este cazul.

Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare

Tinand cont de specificitatea proiectului, si de locatia propusa pentru amplasarea sa, nu s-a pus problema luarii in calcul a unor alternative din punctul de vedere al amplasamentului si al desfasurarii activitatii.

Alte activități care pot aparea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor;

Proiectul nu prevede alte activitati de tipul extragerii de agregate, asigurarea unor noi surse de apa, surse sau linii de transport a energiei sau cresterea numarului de locuinte.

Toate deseurile vor fi eliminate controlat de pe amplasament in baza contractelor incheiate cu firme specializate.

Alte autorizatii cerute prin proiect:

Conform Certificatului de Urbanism nr. 48 din 14.06.2021, emis de Primăria Comunei Costești, pentru autorizarea lucrurilor de construire sunt necesare urmatoarele avize si acorduri:

- *Avize si acorduri privind utilitatile urbane si infrastructura: alimentare cu energie electrica; salubritate – DTOE +contract vidanizare; amplasare si acces drum local*
- *Avize si acorduri privind: sanatatea populatiei;*
- *Avize/Acorduri specifice ale administratiei publice centrale si/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora;; Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara (OCPI) Buzau, ANIF- Filiala de Îmbunătățiri Funciare Buzau*
- *Studii de specialitate: studiu geotehnic;*
- *Punctul de vedere/Actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului.*

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;

Nu este cazul. Nu sunt prevazute lucrari de demolare.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;

Nu este cazul. Nu sunt prevazute lucrari de demolare.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;
Nu este cazul. Accesul la amplasament se face din drumul european E85

- metode folosite în demolare;

Nu este cazul. Nu sunt prevazute lucrari de demolare.

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Nu este cazul.

- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

Nu este cazul. Nu sunt prevazute lucrari de demolare.

V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

Nu este cazul. Proiectul nu cade sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare.

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Nu este cazul. Amplasamentul propus pentru realizarea investiției, este situat în intravilanul comunei Costești, localitatea Costesti , T 17, P 198, nr.cad. 24297.

- hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind: folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia; politici de zonare și de folosire a terenului; arealele sensibile;

- categoria de folosință: *arabil*

- destinația terenului: *zona locuinte si functiuni complementare* .

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

INVENTAR COORDONATE		
Sistem de proiecție: Stereo `70		
Pct.	X	Y
1	639576,532	397324,231
2	639565,301	397278,871
3	639461,437	397304,589
4	639472,669	397349,949

5	639483,900	397395,309
6	639495,132	397440,669
7	639598,995	397414,951
8	639702,859	397389,231
9	639702,859	397389,234
10	639680,395	397208,514

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.
Nu este cazul.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

a) Protecția calității apelor

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

În zona de intervenție, nu există ape de suprafață, astfel încât impactul asupra acestora este inexistent.

În perioada de execuție a proiectului, sursele de poluanți ai factorului de mediu apă provenite de la organizarea de șantier sunt:

- posibilele scurgeri accidentale de lubrefianți sau carburanți care ar putea rezulta datorită funcționării utilajelor și celorlalte mijloace de transport folosite în cadrul organizării de șantier;
- orice evacuare de ape uzate neepurate pe sol de unde poate ajunge în apele subterane.;

În timpul desfășurării operațiunilor în cadrul organizării de șantier este strict interzisă evacuarea apelor reziduale tehnologice pe sol.

Apele uzate fecaloid-menajere vor fi colectate în WC ecologic care se va vidanța periodic de către o firmă specializată.

În cazul afectării calității apelor prin posibile pierderi accidentale de carburanți și uleiuri pe sol, provenite de la mijloacele de transport și utilajele necesare desfășurării lucrărilor de organizare de șantier, pentru prevenirea acestui tip de poluări accidentale vor fi instituite o serie de măsuri de prevenire și control, respectiv:

- respectarea programului de revizii și reparații pentru utilaje și echipamente, pentru asigurarea stării tehnice bune a vehiculelor, utilajelor și echipamentelor;
- operațiile de întreținere și alimentare a vehiculelor nu se vor efectua pe amplasament, ci în locații cu dotări adecvate;
- dotarea locației cu materiale absorbante specifice pentru compuși petrolieri și utilizarea acestora în caz de nevoie.

În condițiile respectării proiectelor de construcții și instalații, în perioada exploatarea imobilului nu vor fi poluări accidentale ale apelor.

În perioada de funcționare

Apele pluviale de pe platforma carosabilă propusă prin proiect se vor evacua la nivelul solului.

Apele uzate menajere – nu este cazul

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute.

Nu este cazul. Nu sunt prevăzute stații și instalații de epurare sau de preepurare a

apelor uzate. Pe perioada de functionare, nu vor rezulta ape uzate menajere sau tehnologice

b) Protecția aerului

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

În perioada de execuție, sursele de emisie a poluanților atmosferici specifice proiectului studiat sunt surse la sol, deschise (cele care implică manevrarea materialelor de construcție și prelucrarea solului) și mobile (trafic utilaje și autocamioane – emisii de poluanți și zgomot).

Toate aceste categorii de surse din etapa de construcție/montaj sunt nedirijate, fiind considerate surse de suprafață, liniare.

O proporție însemnată a lucrărilor include operații care se constituie în surse de emisie a prafului. Este vorba despre operațiile aferente manevrării pământului, precum săpături (excavări), umpluturi (descărcare material, imprastiere, compactare), lucrări de infrastructură.

O sursă de praf suplimentară este reprezentată de eroziunea vântului, fenomen care însoțește lucrările de construcție, datorită existenței pentru un anumit interval de timp, a suprafețelor de teren neacoperite expuse acțiunii vântului.

În timpul desfășurării lucrărilor de construcție factorul de mediu aer va fi influențat de traficul utilajelor și mijloacelor de transport de pe șantier. Utilajele, indiferent de tipul lor, funcționează cu motoare Diesel, gazele de esapament evacuate în atmosfera continuând întregul complex de poluanți specifici arderii interne a motorinei: oxizi de azot (NO_x), compuși organici volatili nonmetanici (COV_{nm}), metan (CH₄), oxizi de carbon (CO, CO₂), amoniac (NH₃), particule cu metale grele (Cd, Cu, Cr, Ni, Se, Zn), hidrocarburi aromatice policiclice (HAP), bioxid de sulf (SO₂), particule și hidrocarburi.

Particulele rezultate din gazele de esapament de la utilaje se încadrează, în marea lor majoritate, în categoria particulelor respirabile.

Disponerea geografică, administrativă, topografică, precum și direcția dominantă a vânturilor au o contribuție favorabilă la atenuarea impactului emisiilor de gaze de combustie asupra zonelor afectate.

Un aspect important îl reprezintă faptul că toate materialele de construcție vor fi produse în afara amplasamentului, urmând a fi livrate în zona de construcție în cantitățile strict necesare și în etapele planificate, evitându-se astfel depozitarea prea îndelungată a stocurilor de materiale pe șantier și supraîncărcarea șantierului cu materiale.

Se estimează că impactul va fi strict local și de nivel redus.

În perioada de funcționare – nu este cazul

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă.

În perioada de execuție a lucrărilor de construcție, pentru evitarea dispersiei particulelor în atmosferă, se vor lua măsuri de reducere a nivelului de praf.

Realizarea lucrărilor se va executa cu mijloace mecanice și manuale, depozitarea materialului efectuându-se în zone special amenajate.

De asemenea, pentru a se limita poluarea atmosferei cu praf se vor efectua verificări periodice, conform legislației în domeniu, pentru utilajele și mijloacele de transport implicate în lucrările de construcție, astfel încât acestea să fie în stare tehnică bună și să nu emane noxe peste limitele admise.

În urma verificărilor periodice în ceea ce privește nivelul de monoxid de carbon și concentrațiile de emisii în gazele de esapament, dacă vor apărea depășiri ale

indicatorilor admisi (depasiri ale limitelor aprobate prin cartile tehnice ale utilajelor), acestea vor fi oprite si vor fi puse in functiune numai dupa remedierea eventualelor defectiuni.

Pentru reducerea emisiilor de gaze de eşapament se recomanda folosirea de utilaje si echipamente moderne, ce respecta standardele EURO cu privire la construcția motoarelor noi, respectiv la sistemele pentru controlul emisiilor, tinand cont de tendinta mondiala de fabricare a unor motoare cu consum redus de carburant pe unitatea de putere si control restrictiv al emisiilor.

Este important ca in pauzele de activitate motoarele mijloacelor de transport si ale utilajelor sa fie oprite, evitandu-se functionarea nejustificata a acestora, sau manevrele nejustificate.

Avand in vedere masurile prezentate anterior, nu se estimează a fi necesare instalații pentru controlul emisiilor in cadrul organizarii de şantier.

In perioada de functionare

Nu este cazul

c) Protecția împotriva zgomotului sau vibrațiilor

- Sursele de zgomot si de vibratii;

Nu sunt surse generatoare de zgomot peste limitele admisibile.

In perioada de executie, principalele surse de zgomot si vibratii rezulta din exploatarea utilajelor in functiune, ce deservesc lucrarile, si de la mijloacele de transport care tranziteaza incinta.

Zgomotele si vibratiile se produc în situatii normale de exploatare a utilajelor si instalatiilor folosite in procesul de organizare de santier, au caracter temporar si nu au efecte negative asupra mediului.

Avand in vedere ca utilajele folosite sunt actionate de motoare termice omologate, nivelul zgomotelor produse se incadreaza in limitele impuse.

In perioada de functionare

In unitate nivelul de zgomot va respecta valoarea conform Ordinului 508/2002 al M.M.S.S.F. si Ordinului 933/2002 al M.S.

Nivelul de zgomot la limita incintei se va incadra in valoarea admisa conform normelor in vigoare (SR 2017), respectiv 65 dB.

- Amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor;

Nu este cazul. Atat in faza de construire cat si in faza de functionare, zgomotul si vibratiile se incadreaza in limitele normate.

d) Protecția împotriva radiațiilor

- Sursele de radiatii;

Nu este cazul. Proiectul nu genereaza radiatii.

- Amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva radiatiilor;

Nu este cazul. Proiectul nu genereaza radiatii.

e) Protecția solului si subsolului

- sursele de poluanti pentru sol, subsol si ape freatiche;

In perioada de executie se manifesta un impact fizic asupra solului/subsolului ce consta in lucrarile de terasamente ce urmeaza a fi efectuate (excavare, nivelare, compactare) pentru infrastructura si retelele aferente.

Impactul asupra solului/subsolului se mai poate produce si ca urmare a aparitiei unor posibile scurgeri accidentale de lubrefianti, carburanti sau substante chimice, datorita functionarii utilajelor si mijloacelor de transport folosite in cadrul organizarii de santier. De asemenea, gospodarirea incorecta a deseurilor poate duce la poluarea solului, subsolului si apelor freatice.

Cand se realizeaza decopertarea stratului fertil si depozitarea lui partiala, se scoate din circuitul natural, o cantitate de elemente nutritive. Insa, cea mai mare parte a acestora va fi reintegrata acestui circuit, pe masura ce stratul vegetal de sol depozitat va fi utilizat la refacerea ecologica a teritoriului, inclusiv a invelisului de sol, acolo unde aceasta se va preta.

In perioada de functionare nu se estimeaza un impact asupra factorului de mediu sol/subsol, avand in vedere functiunea propusa.

Deseurile menajere si asimilabile se vor pastra in containere speciale metalice si/sau din material plastic si in saci din material plastic pana in momentul preluarii pe baza de contract de catre firme specializate in acest sens.

Sunt prevăzute cai de acces, platforme de manevra betonate.

- lucrarile si dotarile pentru protectia solului si a subsolului.

In perioada de executie

Masurile specifice de reducere a impactului asupra factorului de mediu sol/subsol sunt prezentate in continuare:

- este interzisa deversarea apelor uzate rezultate pe perioada constructiei in spatiile naturale (pe sol)
- spalarea mijloacelor de transport si a utilajelor se va face exclusiv in zone special amenajate pentru astfel de operatiuni
- utilajele si mijloacele de transport vor folosi doar caile de acces stabilite conform proiectului, evitand suprafetele nepavate
- utilajele si mijloacele de transport vor fi verificate periodic in vederea evitarii posibilitatii de aparitie a scurgerilor accidentale ca urmare a unor defectiuni ale acestora cât și pentru minimizarea emisiilor în atmosfera
- depozitarea materialelor in cadrul organizarii de santier trebuie sa asigure securitatea depozitelor, manipularea adecvata si eficienta, toate acestea in scopul de a evita pierderile si poluarea accidentala
- operatiile de schimbare a uleiului pentru mijloacele de transport se vor executa doar in locuri special amenajate, de catre personal calificat, prin recuperarea integrala a uleiului uzat, care va fi predat operatorilor economici autorizati sa desfasoare activitati de colectare, valorificare si/sau de eliminare a uleiurilor uzate, in conformitate cu Directiva 75/439/CEE privind eliminarea uleiurilor reziduale, modificata si completata prin Directiva 87/101/CEE, care a fost transpusa in legislatia nationala prin H.G. 235/2007 (privind gestionarea uleiurilor uzate).

Vor fi amenajate spatii speciale pentru colectarea si stocarea temporara a deseurilor (ambalaje ale materialelor de constructii, deseuri provenite din resturi ale materialelor de constructii).

Toate deseurile vor fi eliminate controlat de pe amplasament in baza contractelor incheiate cu firme specializate.

In cazul respectarii tehnologiilor de executie a lucrarilor factorul „sol” si „subsol” nu va fi afectat de poluare.

In perioada de functionare

Masurile specifice de reducere a impactului asupra factorului de mediu sol/subsol Nu este cazul

f) Protecția ecosistemelor terestre si acvatice

- Identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Investiția propusa nu are impact semnificativ asupra arealului protejat, iar amplasamentul nu se suprapune cu nicio arie naturala protejata.

- Lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia biodiversitatii, monumentelor naturii si ariilor protejate;

Deșeurile rezultate de la lucrările de construire (moluz, pământ de la săpături, deșeuri metalice de la lucrările de montaj utilaj și conducte etc.) se vor gestiona de către societate, conform aceluiași principii și metode.

Infrastructura de drumuri și rețele cu care societatea este legată va permite preluarea fluxului de materiale și va asigura desfășurarea fără probleme a investiției. Mijloacele de transport utilizate vor fi închise sau prevazute cu prelata.

g) Protecția așezărilor umane si a altor obiective de interes public

- Identificarea obiectivelor de interes public, distanta fata de asezarile umane, respective fata de monumente istorice si de arhitectura, alte zone asupra carora exista instituit un regim de restrictive, zone de interes traditional si altele;

Activitatea desfășurata nu afectează așezările umane.

In perioada de executie, impactul dat de realizarea acestui obiectiv, din punct de vedere al conditiilor de viata se poate lua in considerare ca urmare a zgomotului produs de intensificarea activitatii in zona si de desfasurarea efectiva a lucrarilor de constructii-montaj, insa avand in vedere amplasarea proiectului si faptul ca in imediata vecinatate nu exista zone rezidentiale (prima locuinta se afla la o distanta de 200m), nu va exista un impact semnificativ asupra populatiei ca urmare a zgomotului produs in aceasta etapa.

In perioada de functionare, prin natura proiectului, nu se va manifesta impact asupra asezarilor umane. Procesul tehnologic nu este generator de aer viciat ce se evacueaza in atmosfera, iar in zona nu exista obiective de interes public.

- **Lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia asezarilor umane si a obiectivelor protejate si/sau de interes public**

Nu e cazul.

h) Prevenirea si gestionarea deseurilor generate pe amplasament in timpul realizarii proiectului/ in timpul exploatarei, inclusiv eliminarea

- Lista deseurilor (clasificate si codificate in conformitate cu prevederile legislatiei europene si nationale privind deseurile), cantitati de deseuri generate

In perioada de executie, majoritatea deșeurilor de construcție vor avea un impact relativ redus asupra mediului, în condițiile unei gestionări conforme cu cerințele legale și aplicării de măsuri de minimizare/eliminarea a impactului.

Impactul asociat deșeurilor de construcție se manifesta astfel:

- o impactul vizual – se disipează în ansamblul general al șantierului de construcții;
- o impactul eventual daca depozitarea temporară a deșeurilor de construcții nu se va face direct în recipiente speciali sau nu este posibilă containerizarea.

In continuare sunt prezentate principalele tipuri de deșuri ce pot fi generate din perioada de executie (inclusiv starea deseului: solid, lichid, semisolid) și opțiunile de depozitare temporara.

Nr crt	Cod deșeu cf. HG 856/2002	Denumire deșeu	Sursa de proveniența	Cantitate prevăzută a fi generată (an)	Stare a fizică	Depozitare temporara
1	17 04 05	Fier și oțel	Întreaga unitate	50 kg	solida	Containere
2	17 02 01	Deșuri de lemn	Întreaga unitate	0,50 t	solida	Containere
3	15 01 01	Ambalaje de hartie și carton	Întreaga unitate	50 kg	solida	Containere/saci plastic
4	15 01 02	Ambalaje de materiale plastice	Întreaga unitate	50kg	solida	Containere/saci plastic
5	20 03 01	Deșuri municipale amestecate - deseuri menajere generate din activitatea personalului	Întreaga unitate	50kg	solida	Containere/saci plastic

Deșeurile rezultate din perioada de executie se stochează in containere /saci din plastic, in locuri special amenajate si sunt preluate pe baza de contract, de catre firme de prestari servicii specializate si autorizate.

In perioada de functionare

Ca urmare a activității prevazuta in proiect NU VOR REZULTA DESEURI

- Programul de prevenire si reducere a cantitatii de deseuri generate

Angajatii unitatii vor fi instruiti pe parcursul exploatarii pentru a reduce cantitatile de deseuri generate.

- **Planul de gestionare a deseurilor**

Prevederile legale aplicabile sunt conforme cu cerințele OUG nr.92/2021 privind regimul deșeurilor și a legislației speciale și subsecvente aplicabile pentru categorii de deșuri și pentru operațiunile cu deșeurile.

In perioada de executie

Se vor lua toate măsurile necesare pentru colectarea și depozitarea în condiții corespunzătoare a deșeurilor generate în perioada de realizare a proiectului și de a se asigura că operațiunile de colectare, transport, eliminare sau valorificare să fie realizate prin firme specializate, autorizate și reglementate din punct de vedere al protecției mediului pentru desfasurarea acestor tipuri de activitati.

Se vor contracta de catre prestator firme specializate și autorizate pentru preluarea deșeurilor de construcții reciclabile și prelucrarea acestora, respectiv pentru eliminarea deșeurilor nereciclabile in depozite de deșuri.

Substantele reziduale-fecaloide din WC-ul ecologic, se vor vidanja periodic de catre o firma specializata pe perioada executiei lucrarilor de construire.

In perioada de functionare

In perioada de functionare nu vor rezulta deseuri

- i) **Gospodărirea substanțelor si preparatelor chimice periculoase**
- substantele si preparatele chimice periculoase utilizate si/sau produse;

In perioada de executie nu se vor produce substante si preparate chimice periculoase pe amplasamentul proiectului.

Operatiile de schimbare a uleiului (uleiurile uzate) pentru utilajele si mijloacele de transport din cadrul organizarii de santier se vor executa doar in locuri special amenajate, de catre personal calificat, prin recuperarea integrala a uleiului uzat, care va fi predat operatorilor economici autorizati sa desfasoare activitati de colectare, valorificare si/sau de eliminare a uleiurilor uzate.

Alimentarea cu combustibil, repararea si intretinerea mijloacelor de transport si a utilajelor folosite pe santier se vor face numai la societati specializate si autorizate.

In perioada de functionare nu se vor produce deseuri periculoase si nu se vor folosi substante si preparate chimice periculoase.

- modul de gospodarire a substantelor si preparatelor chimice periculoase si asigurarea conditiilor de protectie a factorilor de mediu si a sanatatii populatiei.

Nu este cazul, pe amplasamentul proiectului nu se vor produce deseuri periculoase si nu se vor folosi substante si preparate chimice periculoase, nici in perioada de construire a proiectului si nici in perioada de exploatare a acestuia.

B. *Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.*

Nu este cazul.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Lucrarile se vor derula pe o perioada scurta de timp - pe perioada normata a Autorizatiei de Construire.

Zgomotul produs de utilajele agrementate de pe santier se va produce local si temporar.

Implementarea proiectului nu va avea impact negativ asupra conditiilor de viata ale locuitorilor nici in etapa de constructie si nici in cea de functionare a proiectului.

In procesul tehnologic de construire toate deseurile rezultate vor fi colectate in pubele tipizate si preluate de serviciile de salubritate specializate din zona.

Amplasamentul este situat in afara ariilor naturale protejate de interes comunitar, astfel nu va exista un impact asupra speciilor si habitatelor protejate. Pe suprafata amplasamentului nu se regasesc specii sau habitate de importanta comunitara. De asemenea, impactul proiectului asupra biodiversitatii este minor si limitat in timp si ca suprafata.

Asupra solului si subsolului se va manifesta in principal un impact fizic datorat lucrarilor efective de terasamente ce urmeaza a fi efectuate - excavare, nivelare, compactare, prin modificarea configuratiei amplasamentului.

De asemenea, impactul asupra solului, subsolului și apelor subterane se poate manifesta și ca urmare a producerii unor situații accidentale, datorită unor scurgeri de combustibili sau lubrifianți utilizați în funcționarea mijloacelor de transport/utilajelor.

Implementarea proiectului nu va avea impact asupra regimului cantitativ și calitativ al apei. De asemenea, nu vor exista schimbări ale condițiilor hidrologice și hidrogeologice ale amplasamentului.

Având în vedere dimensiunea investiției se estimează că impactul emisiilor în faza de construcție va fi redus ca intensitate, suprafață și în timp.

În timpul funcționării, având în vedere natura proiectului, nu vor exista surse de zgomot.

Colectarea deșeurilor se va face în recipiente etanșe cu capac (pubele). Din aceste pubele, deșeurile vor fi preluate de către o firmă de specialitate de salubritate pe baza contractului ce va fi încheiat.

Impactul asupra faunei și florei - biodiversitatea

Impactul proiectului asupra biodiversității este minor și limitat ca timp și arie. Nu sunt necesare măsuri suplimentare, pentru protecția acestui parametru de evidențiere ecologică a zonei. Nu se pune problema afectării zonelor protejate, având în vedere faptul că amplasamentul studiat nu se află în apropierea unei astfel de zone.

Impactul asupra solului

Impactul asupra solului pe perioada de execuție a proiectului este redus și temporar și poate fi cauzat, în situații accidentale, de depozitari necontrolate a deșeurilor rezultate, a evacuarilor necontrolate de ape uzate sau scurgerilor de combustibil/uleiuri de la utilajele de construcție și mijloacele de transport.

În condiții normale de funcționare, impactul asupra solului este redus și doar în cazuri accidentale cauzat de:

- scurgeri accidentale de ape uzate cauzate de avarii la rețeaua de canalizare internă;
- pierderi ale etanșeității vidanței de transport.

Impactul asupra calității și regimului cantitativ al apei

Implementarea proiectului nu va avea impact asupra regimului cantitativ și calitativ al apei și nu vor exista schimbări ale condițiilor hidrologice și hidrogeologice ale amplasamentului. Obiectivul nu va modifica regimul de curgere al apelor de suprafață și subterane sau debitul acestora.

Având în vedere că apa subterană constituie sursa de apă pentru desfășurarea activității în cadrul investiției, măsurile luate în implementarea proiectului pentru protejarea acestui factor de mediu conduc către un impact nesemnificativ, impactul putând fi semnificativ doar în situații accidentale.

Impactul asupra calității aerului

În perioada de execuție a lucrărilor calitatea aerului poate fi afectată de emisiile de gaze de ardere provenite de la motoarele utilajelor și mijloacelor de transport și pulberile rezultate în urma manipulării și punerii în opera a materialelor de construcție.

Având în vedere dimensiunea investiției, apreciem că impactul emisiilor în faza de execuție va fi redus ca intensitate, în timp și în spațiu. În scopul eliminării posibilității dispersiei pulberilor provenind din lucrările de compactare și excavare se vor lua măsuri de umectare a suprafețelor atunci când este cazul.

Datorită echipamentelor performante propuse pentru dotarea fermei, echipamente ce includ dotări corespunzătoare pentru reținerea/minimizarea poluanților emiși în

atmosfera, impactul asupra aerului al activităților desfășurate pe amplasament, în timpul funcționării, este redus.

Clima

Elementele climatice ale zonei diferă în funcție de forma de relief și de altitudine.

Cel mai important element climatic este temperatura.

Regimul eolian este influențat de relief.

Datele fenologice sunt influențate de altitudine, expoziția versanților, panta, temperatura, cantitatea de precipitații, geneza vânturilor.

Calitatea aerului

În perioada de execuție a lucrărilor calitatea aerului poate fi afectată de emisiile de gaze de ardere provenite de la motoarele utilajelor și mijloacelor de transport și pulberile rezultate în urma manipulării și punerii în opera a materialelor de construcție. Având în vedere dimensiunea investiției, apreciem că impactul emisiilor în faza de execuție va fi redus ca intensitate, în timp și în spațiu. În scopul eliminării posibilității dispersiei pulberilor provenind din lucrările de compactare și excavare se vor lua măsuri de umectare a suprafețelor, atunci când este cazul.

Zgomote și vibrații

Nu este cazul. În vecinătatea amplasamentului nu sunt receptori sensibili.

Impactul asupra peisajului și mediului vizual

Proiectul propus nu prezintă elemente funcționale sau de altă natură care ar putea să aducă prejudicii peisajului din zonă. Implementarea proiectului nu va afecta contextul existent și urmărește să se încadreze în zonă.

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);

Se estimează că impactul se va resimți la nivel local, în zona organizării de șantier.

Impactul pozitiv: reușita proiectului de investiții va genera un impact pozitiv extins prin replicabilitatea investiției realizată de către alți investitori din zonă;

Impact negativ: în situația puțin probabilă a unor defecțiuni la sistemul de colectare a apelor utilizate impactul eventualelor deversări nu va afecta din punct de vedere al contaminării solului proprietățile învecinate, singurul disconfort posibil fiind de ordin olfactiv.

- **magnitudinea și complexitatea impactului**

Având în vedere faptul că investiția propusă nu este de o complexitate ridicată apreciem faptul că magnitudinea și complexitatea impactului asupra mediului sunt reduse.

- **probabilitatea impactului**

Soluțiile tehnice constructive propuse pentru realizarea obiectivului de investiții au urmărit respectarea exigențelor prevăzute de legislație în vigoare astfel încât eventualele deficiențe de proiectare sunt puțin probabile. Totodată, se va urmări executia obiectivului în toate etapele de lucrări și în exploatare astfel încât toate deficiențele survenite să fie remediate în timp util.

- **durata, frecvența și reversibilitatea impactului**

Impact temporar, pe perioada efectuării lucrărilor de construcție. În utilizare nu s-a prognozat impact.

- **măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ**

asupra mediului

Masurile specifice de reducere a impactului asupra factorului de mediu sunt prezentate in continuare:

- este interzisa deversarea apelor uzate rezultate pe perioada constructiei in spatiile naturale (pe sol);
- spalarea mijloacelor de transport specializate va fi in sarcina transportatorilor si se va face exclusiv de catre acestia in afara amplasamentului;
- utilajele si mijloacele de transport vor folosi doar caile de acces stabilite conform proiectului, evitand suprafetele nepavate;
- utilajele si mijloacele de transport vor fi verificate periodic in vederea evitarii posibilitatii de aparitie a scurgerilor accidentale ca urmare a unor defectiuni ale acestora cât și pentru minimizarea emisiilor în atmosfera;
- depozitarea materialelor in cadrul organizarii de santier trebuie sa asigure securitatea depozitelor, manipularea adecvata si eficienta, toate acestea in scopul de a evita pierderile si poluarea accidentala;
- operatiile de schimbare a uleiului pentru mijloacele de transport se vor executa doar in locuri special amenajate, de catre personal calificat, prin recuperarea integrala a uleiului uzat, care va fi predat operatorilor economici autorizati sa desfasoare activitati de colectare, valorificare si/sau de eliminare a uleiurilor uzate, in conformitate cu Directiva 75/439/CEE privind eliminarea uleiurilor reziduale, modificata si completata prin Directiva 87/101/CEE, care a fost transpusa in legislatia nationala prin H.G. 235/2007 (privind gestionarea uleiurilor uzate).

Vor fi amenajate spatii speciale pentru colectarea si stocarea temporara a deseurilor (ambalaje ale materialelor de constructii, deseuri provenite din resturi ale materialelor de constructii).

Toate deseurile vor fi eliminate controlat de pe amplasament in baza contractelor incheiate cu firme specializate.

In cazul respectarii tehnologiilor de executie a lucrarilor factorul „sol” si „subsol” nu va fi afectat de poluare.

- natura transfrontalieră a impactului

Proiectul nu are impact transfrontalier.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

In perioada de execuție a lucrărilor calitatea aerului poate fi afectata de emisiile de gaze de ardere provenite de la motoarele utilajelor si mijloacelor de transport si pulberile rezultate in urma manipulării si punerii in opera a materialelor de construcții. Având in vedere dimensiunea investiției, apreciem ca impactul emisiilor in faza de execuție va fi redus ca intensitate, in timp si in spațiu. In scopul eliminării posibilității dispersiei pulberilor provenind din lucrările de compactare si excavare se vor lua masuri de umectare a suprafetelor atunci când este cazul.

Datorita echipamentelor performante propuse pentru dotarea, echipamente ce includ dotări corespunzătoare pentru reținerea/minimizarea poluanților emiși in atmosfera, impactul asupra aerului al activităților desfășurate pe amplasament, in timpul funcționării, este redus.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Nu este cazul. Proiectul nu intra sub directiva legilor de mai sus, dar va respecta directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele.

B. Se va menționa planul/ programul/ strategia/ documentul de programare/ planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat

Nu este cazul. Proiectul nu intra sub directiva legilor de mai sus, dar va respecta legislația.

X. Lucrări necesare organizării de șantier

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier

Organizarea de șantier se va realiza pe amplasament, se vor asigura căile de acces, se vor amenaja 2 obiective provizorii – magazie provizorie cu rol de depozitare materiale, scule și vestiar pentru muncitori. Pentru personalul angajat în organizarea de șantier se va asigura apa potabilă pentru baut îmbuteliată. Substanțele reziduale-fecaloide din WC-ul ecologic, se vor vidanța periodic de către o firmă specializată pe perioada de execuție.

Materialele de construcție cum sunt cărămizile, nisipul, se vor putea depozita și în incinta proprietății, în aer liber, fără măsuri deosebite de protecție.

Tot prin organizarea de șantier se vor asigura:

- tablou electric;
- punct PSI (în imediată apropiere a sursei de apă);
- platou depozitare materiale.

Se vor lua măsuri preventive cu scopul de a evita producerea accidentelor de lucru sau a incendiilor.

La executarea lucrărilor, se vor respecta normele sanitare, PSI, de protecția muncii și de gospodărire a apelor în vigoare.

Nu se vor realiza lucrări de întreținere și reparații ale utilajelor și mijloacelor de transport în cadrul obiectivului de investiții; alimentarea cu carburant se va realiza numai prin unitati specializate autorizate.

- **Localizarea organizarii de santier**

Dotarile și utilajele vor fi amplasate pe terenul propriu.

Organizarea de santier pentru lucrarile solicitate se va asigura în incinta, fara a afecta proprietatile vecine și rețele edilitare existente.

- **Descrierea impactului asupra mediului a lucrarilor organizatorii de santier**

În perioada de executie, sursele de poluanti ai factorilor de mediu provenite de la organizarea de santier sunt:

- posibilele scurgeri accidentale de lubrefianti sau carburanti care ar putea rezulta datorita functionarii utilajelor și celorlalte mijloace de transport folosite în cadrul organizarii de santier;
- orice evacuare de ape uzate neepurate pe sol de unde poate ajunge în apele subterane.

Depozitele intermediare de materiale de constructii în vrac, pot fi spalate de apele pluviale, putând polua solul și subsolul, implicând apele subterane, de aceea ele trebuie depozitate în spatii închise sau acoperite.

Pe timpul depozitarii se vor stropi depozitele de sol pentru a împiedica poluarea factorului de mediu aer cu pulberi sedimentabile.

Zgomotele și vibrațiile se produc în situatii normale de exploatare a utilajelor și instalatiilor folosite în procesul de organizare de santier, au caracter temporar și nu au efecte negative asupra mediului.

Când se realizează decopertarea stratului fertil și depozitarea lui parțială, se scoate din circuitul natural, o cantitate de elemente nutritive. Însa, cea mai mare parte a acestora va fi reintegrată acestui circuit, pe măsura ce stratul vegetal de sol depozitat va fi utilizat la refacerea ecologică a teritoriului, inclusiv a învelisului de sol, acolo unde aceasta se va preta.

- **Surse de poluanti și instalatii pentru retinerea, evacuarea și dispersia poluantilor în mediu în timpul organizarii de santier**

Pentru a asigura retenția deșeurilor generate de prezenta muncitorilor dar și de activitățile operationale, menționăm asigurarea de: toaleta ecologice, platforme de deșeuri și containere de colectare selectivă a acestora; preluarea regulată de către un operator economic autorizat.

- Dotari și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanti în mediu;

Din punct de vedere a protecției mediului, se vor lua măsuri specifice pe perioada realizării proiectului de investiții:

- se va evita poluarea accidentală a factorilor de mediu pe toată durata execuției;
 - managementul deșeurilor rezultate din lucrările de construcții va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi atât în responsabilitatea titularului de proiect, cât și a constructorului ce realizează lucrările;
 - se vor amenaja spații special amenajate pentru depozitarea temporară a deșeurilor rezultate atât în timpul realizării construcțiilor, cât și în timpul funcționării obiectivului,
 - se va organiza colectarea selectivă a deșeurilor, în conformitate cu prevederile OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor;
-

- deșeurile de construcție vor fi transportate și depozitate pe baza de contract, cu unitățile și în amplasamentul stabilit de Primărie.
- nu se vor depozita materii prime, materiale sau deșeuri în afara perimetrului amenajat al obiectivului.

La executarea lucrărilor, se vor respecta normele sanitare, PSI, de protecția muncii și de gospodărire a apelor în vigoare.

Nu se vor realiza lucrări de întreținere și reparații ale utilajelor și mijloacelor de transport în cadrul obiectivului de investiții; alimentarea cu carburant se va realiza numai prin unități specializate autorizate.

XI Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității

- **lucrarile propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității**

La încetarea sau oprirea planificată a activității sau a unei părți a acesteia, amplasamentul se va reda în condiții de siguranță și se vor îndepărta pentru recuperare/eliminare instalațiile, echipamentele, deșeurile, materialele sau substanțele pe care acestea le conțin și pot genera poluarea mediului.

- **aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale**

Pentru a evita poluările accidentale se vor lua următoarele măsuri:

- controlul strict al personalului muncitor privind disciplina în șantier: instructajul periodic, echipamentul de protecție, etc.;
- verificarea înainte de intrarea în lucru a utilajelor, mijloacelor de transport;
- realizarea de împrejmuiri, semnalizări și alte avertizări pentru a delimita zonele de lucru;
- controlul și restricționarea accesului persoanelor în șantier;
- întocmirea unui plan de intervenții în caz de situații neprevăzute sau a unor fenomene meteorologice extreme (precipitații abundente, furtuni); planul va prevedea în special măsurile de alertare, informare, soluții pentru minimizarea efectelor.

Aceste măsuri vor fi menționate în contractul de execuție a lucrărilor de construcții proiectate, cu respectarea legislației românești privind Securitatea și Sanătatea Muncii, Paza contra incendiilor, Paza și Protecția Civilă, Regimul deșeurilor și altele. De asemenea se vor respecta prevederile Proiectelor de execuție, a Caietelor de sarcini, a Legilor și normativelor privind calitatea în construcții.

În cazul unor scurgeri accidentale de produse petroliere, fie de la mijloacele de transport cu care se aduc la amplasament diverse materiale, fie de la utilajele folosite, factorul de mediu care poate fi afectat este solul, în acest caz recomandându-se utilizarea de material absorbant pentru intervenția promptă.

- **aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea construcțiilor**

Eventuala dezafectare/demolare a elementelor constructive constă în executarea următoarelor lucrări:

- dezmembrarea elementelor de construcție, cu recuperarea și valorificarea materialelor re folosibile;
- demolarea fundațiilor și utilizarea betonului pentru diferite amenajări (de ex.: drumuri, umpluturi, etc.);

- recuperarea si valorificarea cablurilor electrice;
- umplerea fundatiilor si refacerea covorului vegetal.

Volumul de lucrari necesare a fi executate la închidere genereaza modificari fizice în amplasament; impactul va fi redus pentru a nu afecta semnificativ zona.

Dezafectarea, postutilizarea si refacerea amplasamentului se va face conform normativelor în vigoare.

Datorita faptului ca sunt probabilitati foarte reduse ca in timpul exploatarii sa se produca o poluare a solului sau a subsolului, a apelor de suprafata, refacerea amplasamentului dupa încetarea activitatii va consta doar în eliminarea materialelor de constructie care în momentul respectiv vor deveni deseuri sau deseuri reciclabile.

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

In principal aceste modalitati implica, dupa dezmembrare/demolare, aducerea terenului la starea initiala prin realizarea de umpluturi, aducerea terenului la cote asemanatoare cu terenurile invecinate si refacerea covorului vegetal. Insa, aceste modalități se vor stabili clar la momentul luării deciziei privind desființarea obiectivului in vederea utilizarii ulterioare a terenului.

XII Anexe - piese desenate

Plan de amplasare in zona

Planuri de situatie

Planuri arhitectura

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

Conform Deciziei etapei de evaluare initiala nr 192 din 02.12.2021, proiectul propus nu intra sub incidenta art 28 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr 49/2011, cu modificarile si completarile ulterioare.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

Conform Deciziei etapei de evaluare initiala emisa de APM Buzau, proiectul propus nu intra sub incidenta prevederilor art. 48 si 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Nu este cazul.

Intocmit,
SC IPG DEBT MANAGEMENT SERVICES SRL

