

MEMORIU DE PREZENTARE

Necesar obținerii

ACORDULUI DE MEDIU

CONSTRUIRE STAȚIE DE BETOANE, CAFENEA ȘI RACORDURI UTILITĂȚI

Amplasament:



Comuna Viperești, sat Tronari, jud. Buzău, n.c. 21015, T100, P3780

BENEFICIAR:

LUCIAN LKW s.r.l.

reprezentată de d-na Stanciu Rossana-Ramona

PROIECTANT GENERAL/ARHITECTURĂ:

LANDSCAPE ROOM s.r.l. Buzău

FOAIE DE PREZENTARE

Denumire proiect: “CONSTRUIRE STAȚIE DE BETOANE, CAFENEA ȘI RACORDURI UTILITĂȚI”

Proiectant general / arhitectură: LANDSCAPE ROOM s.r.l. Buzău
Str. Armoniei 1, Buzău, 120036
Email: francisc.fulop@icloud.com;
Tel: 0744434859

Beneficiar: LUCIAN LKW s.r.l.
Amplasament: Comuna Viperești, sat Tronari, jud. Buzău, n.c. 21015, T100, P3780

Acest Memoriu de prezentare necesar pentru obținerea Acordului de Mediu pentru acest proiect, a fost realizat în conformitate cu Legea 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

I. Denumirea proiectului:

“CONSTRUIRE STAȚIE DE BETOANE, CAFENEA ȘI RACORDURI UTILITĂȚI”

II. Titular

- LUCIAN LKW s.r.l. reprezentată de d-na Stanciu Rossana-Ramona;
- Adresa firmei: mun. Buzău, str. Theodor Neculuță, nr. 34;
- Nr. Telefon – 0744665255 - d-na Stanciu Rossana-Ramona;
- Perioada de execuție 36 luni;
- Valoare de investiție estimată ~ 850.000 Ron

III. Descrierea proiectului:

III.1. Rezumatul proiectului

Pe amplasament se propune edificarea unor construcții: stație de betoane - construcție metalică cu birouri - containere modulate parter și a unei cafenele cu regim P+M - construcție din cadre b.a., închideri BCA, șarpantă lemn.

Terenul este actualmente neconstruit.

Funcțiunea propusă este compatibilă zonei în ansamblu, beneficiarul a comandat un Plan Urbanistic Zonal în acest sens în curs de elaborare / aprobare, zonă în plină dezvoltare din punct de vedere al spațiilor de producție, depozitare, alimentație publică. Terenul este plat, fără denivelări.

III.2. Justificarea necesității proiectului

Îmbunătățirea veniturilor beneficiarului, urmare a exploatării economice a imobilului.

Prin realizarea investiției se urmărește satisfacerea cererii pieței materialelor de construcții

Prevederile prezentei documentații sunt în concordanță cu prevederile Planului Urbanistic General al localității Tronari aprobat cu Hotărârea Consiliului Local Viperești. Amplasamentul pe care se propune realizarea investiției este situat în zona definite în PUG ca zona locuințe cu funcțiuni complementare cu modificări în P.U.Z. în curs de elaborare / aprobare.

III.3. Elemente caracteristice proiectului propus:

Construcțiile proiectate vor fi amplasate în Comuna Viperești, sat Tronari, jud. Buzău, n.c. 21015, T100, P3780. Vecinătăți:

- o La nord se învecinează pe o distanță de 42,00m cu DN10 Buzău - Nehoiu.
- o La vest se învecinează pe o distanță de 183,95m cu drum acces incintă.
- o La sud se învecinează pe o distanță de 21,95m+5,23m cu IE 20281 și pe 12,23 cu IE 20090
- o La est se învecinează pe o distanță de 156,81m cu IE 20772

BILANȚ SUPRAFETE

ARII	PROPUS/MP
ARIE CONSTRUITĂ PROPUȘĂ CAFENEA	240,69
ARIE CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ CAFENEA	323,50
ARIE CONSTRUITĂ BIROURI MODULARE STAȚIE	37,50

SUPRAFAȚA TEREN	6.910,00MP
POT EXISTENT	0,00%
CUT EXISTENT	0,00
POT PROPUȘ	4,03%
CUT PROPUȘ	0,06
H CORNIȘĂ	1,50m
H MAXIM	8,75m

NOTA : indicii urbanistici au fost calculati conform O.G. nr.26/aug 2008 pentru modificarea si completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, publicată în Monitorul oficial al Romaniei, partea I, nr. 628/29.08.2008.

Parcaje

Se asigură pentru cafenea un număr de 23 locuri de parcare în incinta proprie din care un loc pentru persoane cu dizabilități poziționate în apropierea intrării principale și un nr. de aprox. 11 locuri de parcare pentru stația de betoane, inclusiv ptr angajați.

Locurile de parcare sunt calculate și dimensionate corespunzător, conform Normativ P-132 - 1993

S-au prevăzut alei pietonale la cafenea și stație .

Împrejmuire

Împrejmuire propusă - panouri plasă metalică borudurată + stâlpi metalici cu fundații locale din b.a..

Drumuri, alei, platforme

Pentru accesul auto se propun 2 porți acces cu uși metalice culisante la accesele din drumul secundar de acces (perp. pe DN10), la cafenea respectiv la stație.

Spații verzi

Se propune amenajarea unei suprafețe totale de 2.800,00mp de spații verzi, în interiorul proprietății - preponderent în zona cafenelei.

Distanțele minime ale construcției față de vecinătăți:

- + La nord - 34,55m față de limita de proprietate.
- + La est - 7,02m față de limita de proprietate.
- + La vest - 4,50m față de limita de proprietate.
- + La sud - 3,00m față de limita de proprietate (stația de betoane - zona padocuri propuse)

Alte elemente caracteristice proiectului propus:

→Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora.

Racord propus la rețeaua de alimentare cu energie electrică existentă în zonă, print-un post trafo propus în incintă.

→Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă

Alimentarea cu apă a instalațiilor din clădire

Puț forat propus în incintă și posibilitatea racordării la rețeaua de alimentare cu apă comunală aflată la cca 600m de amplasament.

Canalizarea apelor menajere, pluviale și accidentale.

Pentru apele uzate - bazin vidanjabil 6mc

Pentru apele pluviale - bazin retenție ape pluviale îngropat propus

Alimentarea cu curent electric

Alimentarea cu energie electrică se face de la rețeaua publică (post trafo propus pe teren - 400KW).

Puterea electrică totală este de 260,65 KW (88,83KW în trifazat) iar puterea maximă absorbită este de 80,700 KW.

Racord telecomunicații

Nu este cazul.

→Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției:

Terenul liber se va amenaja cu circulații pietonale, carosabile, parcări și spații verzi (2.800,00mp), iar dacă vor fi afectate zone învecinate perimetrului, acestea se vor aduce la starea inițială.

→Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente:

Se propun 2 noi căi de acces din drumul comunal;

→Resursele naturale folosite în construcție și funcționare:

Acestea sunt cele folosite în mod uzual în construcții și anume: apă, pietriș, extract de carieră, etc.

→Metode folosite în construcție:

Sistemul constructiv

Utilajele care compun stația de betoane sunt metalice și vor fi fixate cu structuri metalice pe platforme betonate.

Cafeneaua este o construcție "A FRAME" parter + mansardă, cu cadre din beton armat, stâlpi spațiali metalici la terasă, fundații izolate și tip talpă continuă din beton armat, închideri din blocuri BCA, pereți vitrați tip cortină cu tâmplărie aluminiu și geam tripan, șarpantă lemn aparentă, învelitoare tablă plană prefălțuită

→Planul de execuție cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară

Se estimează o durată de execuție a construcției de 36 de luni (4 luni pentru stație) de la data începerii lucrărilor. După 2 săptămâni de la finalizare se prevede darea în folosință.

→Relația cu alte proiecte existente sau planificate: Nu este cazul

→Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare

Dimensiunile și suprafața terenului, poziționarea lui la intersecția unui drum comunal și a DN10, au permis o varietate mai mare de soluții în rezolvarea acceselor, adoptându-se varianta optimă care asigură accesul facil al autovehiculelor în incintă fără afectarea traficului din DN10.

→Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (ex. extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport a energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor) – nu este cazul;

→Alte autorizații cerute pentru proiect – Conform Certificatului de Urbanism nr. 04/ 16.02.2022.

Localizarea proiectului

Încadrare în localitate și zonă: Terenul se afla situat în comuna Viperești, sat Tronari, jud. Buzău, n.c. 21015, T100, P3780, cu vecin la nord - DN10 Buzău - Nehoiu.

Descrierea terenului (parcele): Terenul are destinația actuală zonă de locuințe cu funcțiuni complementare cu solicitare de completare destinație printr-o documentație de urbanism în curs de elaborare/aprobare (P.U.Z.).

Pe teren nu sunt prezente construcții.

Forma terenului în plan este trapez.

Accesul la teren se poate face atât pietonal cât și auto din drumul comunal perpendicular pe DN10.

Condiții de amplasare și de realizare a construcțiilor: conform PUZ aprobat cu HCLM nr.din....., Codul Civil și Certificatul de urbanism 4/16.02.2022, emis de Primăria comunei Viperești.

REZUMAT STAȚIE BETOANE + CAFENEA

Prin prezenta investiție se intenționează realizarea unei stații pentru prepararea betoanelor și a cafelei P+M.

Pentru realizarea obiectivelor propuse sunt necesare următoarele lucrări: - realizarea cailor (2) de acces din drumul comunal către localitatea Tronari (perpendicular pe DN10)

-realizarea de umpluturi pentru obținerea unei platforme de lucru (cu pantă pentru scurgerea apelor pluviale și colectarea lor centralizată, în scopuri tehnologice). Umpluturile au grosimi variabile, în funcție de cota terenului natural. Stratul de uzură final va fi realizat din piatră spartă.

-realizarea unor platforme betonate și fundații pentru următoarele tipuri de construcții/echipamente:

pavilion administrativ (birouri, grupuri sanitare, laborator)-construcție parter cu aria construită de cca. 37,5 mp

a. fundația pentru amplasarea podului/bascula (cântar camioane/betoniere)- cca.54 mp

b. platforma betonată pentru amplasarea postului TRAFO - cca.45 mp -

c. platforma betonată și pereți separatori din beton armat pentru realizarea depozitului de agregate pe sorturi-cca.1350 mp

d. fundațiile și pereții laterali ai rampei de urcare cu fadromă a agregatelor la cota de lucru a stației-cca.225 mp

e. fundațiile pentru amplasarea malaxorului și a celor trei silozuri de ciment- cca.88 mp

f. fundațiile pentru amplasarea celor trei silozuri de ciment (2x60 mc și 1x30 mc) -g-rampă de spălare auto-cca. 60 mp

g. rezervoare subterane pentru decantarea și stocarea apei pluviale și a apei provenite din spălarea auto (2 rezervoare x 15 mc. fiecare)

h. bazin vidanjabil subteran etans (din HDPE) cu capacitatea de 6 mc. pentru colectarea apelor uzate menajere provenite de la pavilionul administrativ (grupuri sanitare) și cafelea

Fluxul tehnologic al producerii betoanelor are trei componente:

-a- Aprovizionarea cu materiile prime care intră în componența betoanelor, respectiv:

*aprovizionarea stației cu agregate (nisip, piatră, piatră spartă, ciment și aditivi) care se face cu mijloace de transport auto de la sursele de aprovizionare, acces în incintă, staționarea pe cântarul bascula pentru cântărirea materialelor și depozitarea acestora. Agregatele grele (nisip, piatră, piatră spartă) se descarcă în celulele de depozitare amplasate în zona de sud a incintei), cimentul se descarcă în cele trei celule/siloz amplasate în zona de nord iar aditivii se depozitează în spațiul special prevăzut în pavilionul administrativ din zona de acces.

-b- Producerea mecanizată a betonului care constă în transportul cu fadromă a agregatului greu din celula de depozitare, urcarea pe rampă de la cota de producție, descărcarea agregatului pe bandă transportoare către malaxor. Tot în malaxor se face dozajul cu ciment (pe marci) din cele trei

rezervoare/siloz amplasate langa acesta, adaugarea apei si aditivilor si amestecarea propriu zisa. Dupa parcurgerea etapei de amestec, sarja produsa de malaxor este descarcata direct in betoniera stationata sub acesta.

-c- Expedierea produsului final (betonul) cu mijloace de transport specializate catre locurile de punere in opera, prin parcurgerea traseului de la malaxor la cantarul/bascula pentru inregistrarea cantitatii de beton si livrarea acestuia. Investitia propusa este dimensionata pentru realizarea unei cantitati maxime de 80 mc.beton/ora

Asigurarea utilitatilor (apa, canalizare, energie electrica) se face astfel:

-alimentarea cu apa potabila (a pavilionului administrativ + cafenea) se face dintr-un puț forat propus în incintă și posibilitatea racordării la rețeaua de alimentară cu apă comună aflată la cca 600m de amplasament

-alimentarea cu apa tehnologica se face din doua surse: o sursa este constituita de un put forat in incinta, iar a doua sursa este rezervorul subteran de stocare a apei pluviale colectate din incinta, dupa decantarea prealabila a acesteia (bazin retenție ape pluviale). Tot in acest rezervor va fi colectata si apa rezultata din spalarea rotilor mijloacelor de transport, care se va face pe rampa dedicata, amplasata in imediata vecinatate a acestora. Apa tehnologica va fi stocata in 2 rezervoare a 15 mc.fiecare.

Calitatea apei care urmeaza sa fie folosita in procesul de productie precum si calitatea produsului final vor fi controlate in laboratorul propriu, amplasat in corpul administrativ.

- alimentarea cu energie electrica se va face dintr-un post trafo propriu de 400KW cu racordare la rețeaua de alimentare cu energie electrică stradală, care va fi amplasat pe platforma din nord-estul incintei.

- pentru procesul de productie nu este necesara racordarea la rețeaua de gaze naturale. Incalzirea spatiilor corpului administrativ si prepararea apei calde menajere se va face cu o centrala termica proprie care va functiona cu energie electrica

Descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investitiei

- dupa finalizarea lucrarilor de executie a cladirii se vor amenaja spatiile exterioare din incinta proprietatii prin realizarea de accese carosabile, platforma parcare si manevra utilaje si spatii verzi (2,800,00mp).

- cai noi de access (din drumul de acces comunal DN10-Tronari)

Resurse naturale folosite in constructie si functionare

-La construirea investitiei se vor folosi urmatoarele materiale:

- * deseu de cariera si piatra sparta pentru realizarea umpluturilor si a platformei generale
- * betoane pentru realizarea infrstructurii obiectivelor, a peretilor celulelor de depozitare ,a structurii pavilionului administrative si a imprejmuirii
- * profile metalice pentru realizarea structurii portante a silozurilor pentru ciment, a malaxorului si a bandei transportoare.

In procesul de productie se vor folosi:

* agregate naturale (nisip, pietris, piatra sparta, apa) si produse industriale specifice (ciment, energie electrica si aditivi)

- metode folosite in constructie; planul de executie cuprinzand faza de constructie, punerea in functiune, exploatarea, refacere si re folosire ulterioara Constructorul va respecta in organizarea procesului de lucru normele de protectie a muncii in vigoare, mai ales cele elaborate de Ministerul Transporturilor si Ministerul Muncii specifice domeniului de activitate.

Lucrarile de executie vor incepe numai dupa obtinerea Autorizatiei de Construire si in conditiile stabilite de aceasta.

Lucrarile de constructie nu vor avea un caracter special, constand in procese uzuale, specific acestui tip de proiect.

Receptia lucrarilor se va face conform legii, de catre beneficiar, constructor, proiectant, prin completarea formularului de verificare intocmit si difuzat in prealabil de catre beneficiar, cu ocazia finalizarii lucrarilor.

In ceea ce priveste planul de executie, procesul va demara cu executarea lucrarilor de sistematizare verticala (umpluturi si crearea platformei generale), trasarea axelor obiectivelor ce urmeaza a fi executate, realizarea lucrarilor de infrastructura (fundatii, rezervoare subterane, retele edilitare) si ulterior, realizarea suprastructurilor.

Relatia cu alte proiecte existente sau planificate

Reglementarea urbanistica care se aplica zonei in care este situat obiectivul este cea din Planul Urbanistic General aprobat cu Hotararea Consiliului Local Viperești și cea din P.U.Z.-ul în curs de elaborare / aprobare

Detalii privind alternativele care au fost luate in considerare

- nu este cazul, investitorul a achizitionat terenul in zona limitrofă a localității Tronari in scopul realizarii unei staii de betoane.

Alte activitati ce pot aparea ca urmare a proiectului (ex. extragerea de agregate, asigurarea unor surse noi de apa, surse sau linii de transport a energiei, cresterea numarului de locuinte, eliminarea apelor uzate si ale deseurilor)

* desi foloseste agregate in procesul de productie, nu este necesara deschiderea unor noi exploatari. Aprovizionarea cu agregate se va face de la furnizori specializati care au deja acest tip de activitate

* pentru desfasurarea procesului de productie este necesara realizarea a unui puț forat propriu, pentru apa potabilă și pentru apa tehnologică care va fi stocata in doua rezervoare subterane a 30 mc. fiecare

* pentru racordarea la sistemul de distributie de energie electrica este necesara realizarea unui post trafo propriu de 400KW

* in procesul de productie vor fi implicate cca. 20 persoane (forta de munca locala)

* apa uzata menajera provenita de la grupurile sanitare si vestiarul amplasate in pavilionul administrativ va fi colectata intr-un rezervor subteran etans, din beton, care va fi vidanajat.

Apele pluviale vor fi colectate intr-un rezervor subteran (bazin retenție ape de 30 mc si folosite in procesul productie, dupa decantare si limpezire.

- deseurile rezultate vor fi gestionate in conformitate cu prevederile HG 856/2002 privind evidenta gestiunii deseurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deseurile, precum si a prevederilor Legii 21/2011 privind regimul deseurilor.

- programul de executie propune inceperea investitiei in luna aprilie 2023 si finalizarea in luna august 2023 (stația de betoane)

- alte autorizatii cerute prin proiect

Se vor obtine avizele si autorizatiile solicitate prin Certificatul de Urbanism.

O scurtă descriere a impactului potențial cu luarea în considerare a următorilor factori:

- Impactul potențial asupra populației și sănătății

În perioada de execuție a lucrărilor impactul asupra populației din vecinatatea amplasamentului va fi negativ, redus, sursele de zgomot sunt similare cu cele din activitatea desfasurata in vecinatate. Lucrările se vor desfășura numai pe timpul zilei, nu este afectată perioada de odihnă. Poluanții emiși nu au caracter cumulativ, sunt din surse mobile, dispersia lor se face pe măsura deplasării.

În perioada de funcționare poluanții emiși din surse dirijate se vor situa sub valoarea limită admisă de normativele in vigoare.

În zonă nu sunt obstacole care să împiedice dispersia acestora. Poluanții emiși nu vor fi in măsură să afecteze sănătatea populației. Impactul asupra populației și sănătății umane in perioada de implementare si functionare a proiectului va fi negativ redus.

- Impactul asupra faunei și florei

Proiectul se va realiza pe teren antropizat, pe care nu sunt întâlnite habitate sau specii cu valoare conservativă.

Poluanții emiși în de utilaje și mijloacele de transport respectiv gazele de eşapament, sunt limitați prin inspecțiile tehnice periodice.

Poluanții emiși în perioada de funcționare din sursă dirijată sunt limitați prin sistemul de depoluare cu care sunt dotate silozurile de ciment.

- Impactul potențial asupra solului

Nu se vor produce modificări fizice asupra solului și subsolului la implementarea proiectului, în zona de implementare există platforme betonate și balastate.

Impactul asupra solului va fi negativ nesemnificativ, pe termen scurt - perioada de săpare a tranșelor, reversibil.

- Impactul asupra calității și regimului cantitativ al apei

Proiectul analizat nu induce impact asupra calității și regimului cantitativ al apei.

Impactul asupra calității și regimului cantitativ al apei va fi neutru.

- Impactul asupra calității aerului și climei

În perioada realizării proiectului sursele de poluare a aerului sunt reprezentate de utilaje, mijloacele de transport și lucrările de săpătură.

Nivelul de emisie a de eşapament este limitat prin verificările tehnice periodice. Timpul de funcționare a utilajelor este redus, amplasamentul prezintă o serie de amenajări ce vor fi utilizate în cadrul proiectului. Gazele de eşapament evacuate în aer se vor dispersa pe lungimea traseului, nu vor duce la modificarea calității aerului din zonă.

Pulberi de la săpătură pot să apară numai în cazul în care lucrările se desfășoară în perioada cu vânt puternic. Ținând cont că tranșele sunt reduse ca volum, cantitatea de pulberi va fi redusă.

În perioada de funcționare poluanții emiși de la stația de betoane sunt limitați prin sistemul de filtrare prevăzut cu filtre din material textil, suprafața filtrantă este de 20 m² la fiecare siloz.

Poluanții emiși se vor situa sub valorile limită prevăzute în normativele în vigoare.

În zona nu sunt obstacole care să împiedice dispersia poluanților, nu vor exista zone de acumulare a poluanților.

Implementarea proiectului nu va induce impact negativ semnificativ asupra calității aerului și a climei.

Impactul va înceta la închiderea activității, este reversibil.

- Impactul asupra zgomotelor și vibrațiilor

În perioada realizării proiectului zgomotul se va datoră mijloacelor de transport și utilajelor. În perioada de funcționare zgomotul va fi generat de stația de betoane, utilajul care deserveste stația și mijloacele de transport a betonului.

Lucrările se vor desfășura în timpul zilei, în afara timpului de odihnă a populației. Zgomotul nu se cumulează, este sesizat numai zgomotul cu nivelul cel mai ridicat.

Zgomotul produs în perioada implementării și funcționării proiectului este similar cu zgomotul produs la activitățile industriale din vecinătate.

Zgomotul produs nu este în măsură să inducă un impact negativ semnificativ.

În perioada de funcționare în zona stației de betoane va fi predominant zgomotul generat de stație deoarece mijloacele de transport sunt în mișcare și au nivelul de zgomot sub cel al stației.

- Impactul asupra peisajului și mediului vizual

Amplasarea obiectelor din proiect nu vor provoca modificări semnificative a peisajului, în vecinătate sunt instalații și construcții de tip industrial.

La încetarea activității pe amplasament se vor ridica componentele mobile, se vor dezafecta instalațiile de asigurare cu utilități, terenul va rămâne la starea inițială.

Impactul asupra peisajului și mediului vizual pe perioada funcționării proiectului va fi negativ nesemnificativ, la încetarea activității va fi neutru.

Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ)

Impactul direct, pe termen scurt, reversibil se va produce asupra solului și subsolului.

Impactul indirect, negativ, nesemnificativ, pe termen scurt, datorat poluanților emiși din surse difuze și din sursa dirijată, va fi indus asupra aerului.

Poluanții emiși se vor situa sub valorile maxime admise prin normativele în vigoare. Sursele de pulberi și gaze de ardere sunt surse în mișcare; distanța dintre drumul de acces și vecinătate permite sedimentarea

pulberilor și dispersarea gazelor de esapament fără a exista riscul apariției unor zone de concentrare a poluanților.

Gazele de ardere de la mijloacele de transport sunt limitate prin verificările tehnice periodice.

Zgomotul din mai multe surse nu se cumulează; este recepționat zgomotul cu nivelul cel mai ridicat. În zona stației de betoane va fi predominant zgomotul generat de stație în perioada de funcționare. Deoarece mijloacele de transport sunt în mișcare și au nivelul de zgomot sub cel al stației nu se va produce un impact cumulat datorat zgomotului. Impact cumulativ datorat pulberilor și gazelor de ardere de la utilaje și mijloacele de transport. Efectele emisiilor atmosferice se pot regăsi în impactul cumulativ, dar nu în mod continuu și nu cu o frecvență de 100 %. Asta deoarece emisiile atmosferice sunt supuse unei dinamici controlate de condițiile meteorologice, în cea mai mare măsură.

În perioada de realizare a proiectului impactul va fi indirect, secundar, pe termen scurt (pe durata operației care-l generează), temporar, negativ nesemnificativ. Poluanții emiși în perioada funcționării stației, sunt din surse difuze și dirijate. Poluanții emiși din surse difuze de pe amplasament și din activitățile învecinate sunt în apropierea solului, acoperă o arie importantă nu se poate estima o zonă în care să apară un impact cumulat al acestora. Extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate) Datorită magnitudinii reduse nu se vor afecta zone geografice.

Magnitudinea și complexitatea impactului

Lucrările necesare implementării și funcționării proiectului nu sunt în măsură să inducă impact semnificativ asupra mediului, impactul este negativ nesemnificativ, de magnitudine redusă.

Probabilitatea impactului

Prin măsurile constructive adoptate, prin tehnologia de execuție și prin dotările prevăzute de investiție probabilitatea apariției unui impact negativ semnificativ este puțin probabilă.

Durata, frecvența și reversibilitatea impactului

Neavând impact important nu se pune problema duratei, frecvenței și reversibilitatea proiectului analizat. Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului.

Nu se va induce impact semnificativ.

Nu sunt necesare măsuri de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ.

Natura transfrontieră a impactului

Cantitatea și natura poluanților dispersați nu vor induce impact transfrontalier.

IV. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

1. Protecția calității apelor

În incintă vor exista ape uzate menajere rezultate de la toaleta personalului și a clienților cafenelei, ape care vor fi dirijate prin sistemul de canalizare către un bazin etans vidanjabil amplasat în incinta unității. Beneficiarul va încheia contract de vidanjarie cu o unitate specializată.

Apele industriale uzate, ce provin de la spălarea malaxorului centralei sau de la spălarea mijloacelor de transport beton, sunt preluate într-un bazin decantor. Bazinul este o construcție din beton armat, cu trei compartimente.

Apa de spălare din primul compartiment se decantează, faza limpede trece în al doilea compartiment. Materialul sedimentat se evacuează periodic și se utilizează la întreținerea platformelor și a căilor de acces.

Apa din al doilea compartiment se reutilizează în procesul de producție.

Apa pluvială colectată prin rigolă se colectează în al treilea compartiment ce comunică cu al doilea compartiment printr-o conductă de preaplin.

Apele uzate menajere sunt colectate de rețeaua de incintă într-un bazin propus (angajații vor folosi grupul sanitar existent al acesteia);

2. Protecția aerului

Sursele de poluanți pentru aer vor fi cele uzuale pe durata execuției lucrărilor de construire vor fi reduse și sunt datorate:

- emisiilor de poluanți al motoarelor cu ardere internă ale utilajului și a mijlocului de transport ce face aprovizionarea cu material;
- săpăturile la fundații nu se vor desfășura în perioade cu vânt puternic, stropirea căilor de acces și a drumurilor tehnologice în perioada secetoasă și ori de câte ori situația o impune, în funcție de frecvența traficului și de condițiile atmosferice, pentru evitarea ridicării pulberilor fine în atmosferă

Proгноza poluării aerului: ca urmare a activității utilajelor și mijloacele de transport, va rezulta un consum de combustibil (motorina) ce nu va depăși 60 l/zi. Ca noxe, se degajă pulberi, SO₂, NO, și CO cu efect local, neafectând zonele învecinate.

Sursele de poluanți pentru aer în perioada de funcționare:

- aprovizionarea cu materii prime și materiale
- pulberi și gaze de ardere de la motoarele autospecialei ce aprovizionează cimentul și autobasculantele ce aprovizionează agregatele minerale;
- operația de încărcare a predozatoarelor - pulberi și gaze de ardere de la motorul utilajului;
- operația de încărcare a silozurilor de ciment - pulberi de ciment;

MĂSURI:

Noxele rezultate de la încărcarea silozurilor de ciment sunt noxe dirijate, ele sunt colectate într-un filtru circular din oțel (diametru 0,8 m și înălțimea $h=1,2$ m), amplasat pe fiecare siloz, gura de emisie este la înălțimea $H = 18,2$ m față de suprafața solului. Filtru conține la interior elemente de filtrare verticale și la partea superioară este prevăzut cu capac de protecție contra intemperiilor.

Filtrele funcționează cu scuturare, suprafața filtrantă este de 20m².

Particulele de ciment separate din curentul de aer de către elementele de filtrare cad înapoi în siloz.

Sistemul de filtrare reduce concentrația pulberilor emise sub 10 mg/m³.

Padogurile sunt închise pe trei laturi; stropirea căilor de acces și a drumurilor tehnologice în perioada secetoasă și ori de câte ori situația o impune, în funcție de frecvența traficului și condițiile atmosferice, pentru evitarea ridicării pulberilor fine în atmosferă.

Gazele de ardere de la motoarele mijloacelor de transport sunt limitate prin inspecțiile tehnice periodice. În conformitate cu Ordinul 462/1993 Art. 17 prevede: "Emisiile poluante ale autovehiculelor rutiere se limitează cu caracter preventiv prin condițiile tehnice prevăzute la omologarea pentru circulație a autovehiculelor rutiere- operațiune ce se efectuează la înmatricularea pentru prima dată în țară a autovehiculelor de producție indigenă sau importate, cât și prin Condițiile Tehnice prevăzute la inspecțiile tehnice ce se efectuează periodic pe toată durata utilizării tuturor autovehiculelor rutiere înmatriculate în țară. Stabilirea limitelor de emisie maxim admise se face de către Ministerul Transporturilor împreună cu Ministerul Apelor, Padurilor și Protecției Mediului, urmărindu-se alinierea la Regulamentele ECE-ONU, precum și la Regulamentele practicate în țările europene"

3. Protecția împotriva zgomotelor și vibrațiilor

Datorită specificului activității nu pot fi făcute amenajări speciale sau dotări împotriva zgomotului și vibrațiilor, se vor lua însă o serie de măsuri de proiectare, de natură organizatorică și tehnologică:

- amplasarea între stație și zona de locuințe a padocurilor de agregate pentru limitarea zgomotului specific.
- desfășurarea lucrărilor strict pe amplasamentul supus avizării, astfel rezultând o limitare a zgomotelor produse de trafic în zonă.
- vor fi utilizate numai utilajele și vehiculele cu inspecția tehnică la zi.
- se va respecta programul de lucru de 8 ore pe timpul zilei.
- reducerea vitezei autovehiculelor grele în zona de lucru: viteza scăzută poate reduce nivelul de zgomot cu până la 5 dB.
- conducerea preventivă a autovehiculelor grele (conducerea calmă creează mai puțin zgomot decât frecvențele schimbări de accelerație și frână)

4. Protecția împotriva radiațiilor

Realizarea proiectului și funcționarea lui nu necesită utilizarea de materiale radioactive.

5. Protecția solului și a subsolului

Sursele posibile de poluare a solului în perioada de construcție sunt:

-rezervoarele de motorină și băile de ulei ale utilajelor și a mijloacelor de transport;

Sursele posibile de poluare a solului în perioada de funcționare sunt:

-silozurile de ciment,

-rezervoarele de motorină și băile de ulei ale utilajului și a mijloacelor de transport;

-gestionarea deșeurilor.

Lucrări și dotări pentru protecția solului și a subsolului:

1. Măsurile ce trebuiesc luate în perioada de construcție sunt de ordin tehnic și administrativ în perioada desfășurării lucrărilor:

- lucrările de execuție se vor realiza cu personal calificat, cu materiale conforme cu cerințele standardelor de calitate în vigoare. În momentul constatării defecțiunilor se vor lua urgent măsuri de remediere a lor și eventual de curățire a zonei poluate.

- utilizarea unor utilaje corespunzătoare din punct de vedere tehnic;

- buldoexcavatorul va fi alimentat cu combustibil dintr-un container mobil (amplasat într-o autoutilitară) prevăzut cu pompă de distribuție. Nu se depozitează carburanți pe amplasament.

2. Dotările în perioada de funcționare:

- silozurile de ciment sunt metalice, amplasate pe platformă betonată

- reviziile și reparațiile utilajelor și mijloacelor de transport se vor face în ateliere autorizate nu în interiorul amplasamentului stației;

- substanțele chimice utilizate se vor depozita în spații/pe platforme special amenajate în cadrul organizării de șantier pentru a preveni infiltrarea în sol/ape subterane

- gestionarea deșeurilor se va face conform legislației în vigoare.

6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice

Amplasamentul nu este situat în arie naturală protejată.

7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public

În vecinătatea amplasamentului nu sunt obiective de interes public, monumente istorice

și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional.

Producerea betonului și transportul acestuia se va face pe perioada zilei, zgomotul produs de mijloacele de transport nu va afecta perioada de odihnă. În perioada de funcționare poluanții emiși din surse dirijate se vor situa sub valoarea limită admisă de normativele în vigoare. În zonă nu sunt obstacole care să împiedice dispersia acestora. Poluanții rezultați din activitatea desfășurată nu vor fi în cantități care să afecteze sănătatea populației.

Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public.

Prin natura proiectului, tehnic nu pot să se prevadă lucrări, dotări constructive pentru reducerea zgomotului. Pot fi prevăzute măsuri de proiectare, de natură tehnologică, pentru protecția așezărilor umane (amplasarea padocurilor între locuințele învecinate și stația de betoane, bariere de vegetație înaltă, etc.).

8. Gospodărirea deșeurilor generate de amplasament

Managementul deșeurilor generate în urma execuției lucrărilor prevăzute în proiect și în timpul exploatarei, se va realiza în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea societăților care realizează lucrările, astfel:

- deșeurile comunale amestecate generate în perioada lucrărilor de construcții vor fi colectate, stocate temporar în pubele și eliminate la un depozit autorizat cu acceptul operatorului de depozit;

- deșeurile industriale reciclabile rezultate în perioada lucrărilor de construcții (metalice, hârtie și carton, plastic, etc.) vor fi colectate, stocate temporar pe tipuri, în recipiente speciali, în vederea valorificării prin operatori economici autorizați;
- deșeurile inerte vor fi transportate la un depozit de deșeuri inerte, cu respectarea legislației specifice în domeniu.
- În perioada de funcționare vor rezulta deșeuri depozitate diferențiat în recipiente de colectare selectivă, preluate de operatorul de salubritate cu care beneficiarul are contract. Se va respecta legislația în vigoare:

Ordinul nr.119/2014, modificat cu Ord.994/2018 - Norme de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, capitolul V: colectarea, îndepărtarea și neutralizarea deșeurilor solide.

Zona stabilită pentru depozitarea selectivă (temporară) a deșeurilor rezultate va fi dotată cu recipiente speciali pentru deșeuri reciclabile - ambalaje (plastic/hârtie, ambalaje

metalice, sticlă), uleiuri alimentare uzate, resturi menajere/alimentare (contract cu firma specializată de salubritate municipală). Amplasarea lor se face pe o platformă betonată cu o sursă de apă pentru igienizare și sifon de pardoseală de exterior.

Evacuarea deșeurilor menajere biodegradabile și reziduale de la locurile de producere și colectare la locul de neutralizare se face de preferință zilnic, fără a se depăși următoarele termene maxime:

a) în perioada 1 aprilie-1 octombrie:

- zilnic

b) în perioada 1 octombrie-1 aprilie:

- la cel mult 3 zile

9. Gospodarirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase

În această categorie se regăsește motorina utilizată la încărcătorul frontal;

Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Pe amplasament nu se va depozita motorina.

Aceasta se va aduce cu autoutilitară specializată prevăzută cu rezervor metalic și pompă de distribuție.

V Prevederi pentru monitorizarea mediului

Nu sunt necesare măsuri speciale pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

VI Justificarea încadrării proiectului în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (IPPC, SEVESO, COV, LCP, Directiva Cadru Apă, Directiva Cadru Aer, Directiva Cadru a Deșeurilor etc.)

Nu este cazul

VII Lucrări necesare organizării de șantier

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier – terenul se va împrejmui cu plase antipraf și se va semnaliza corespunzător; lucrările se vor asigura împotriva accidentelor; se va prevedea filtru pentru curățirea autovehiculelor înainte de ieșirea pe drumurile publice; pe măsura ridicării construcției, dacă este necesar, se vor pune plase de protecție împotriva emisiei de poluanți în aer; depozitarea materialelor de construcție se va face conform instrucțiunilor producătorului, astfel încât să se prevină poluarea solului;

- localizarea organizării de șantier – dotările și utilajele vor fi amplasate pe terenul propriu, pe platforme balastate;

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier – zgomote și vibrații, reduse pe cât posibil, limitate la programul zilei de lucru;

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier – activitățile igienico- sanitare ale personalului, întreținerea și igienizarea spațiilor administrative. Pentru a asigura retenția deșeurilor generate de prezenta muncitorilor dar și de activitățile operaționale, menționăm asigurarea de: toalete ecologice, platforme de deșeuri și containere de colectare selectivă a acestora; preluarea regulată de către un operator economic autorizat; pentru evitarea poluării cu noroi și praf se prevede balastarea platformelor de depozitare și udarea terenului înainte de decopertare;
- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu – personalul va fi instruit în vederea sortării deșeurilor și protecției mediului; organizarea de șantier va deține bransament la rețeaua locală de apă.

VIII- Lucrari de refacere a amplasamentului

La terminarea lucrărilor de construire se vor executa lucrările de amenajări exterioare din incintă: accese carosabile platforme de beton rutier rostuite, platforme de parcare clare delimitate, spații verzi, alei/accese pietonale.

Întocmit,
Arh. Fülöp Francisc