

Scopul lucrării:

Documentația este realizată cu scopul emiterii Acordului de Mediu pentru:

“Construire hală industrială și bransamente utilități.”

Terenul este liber de construcții și se află la adresa următoare:

Sat Spataru, Nr. Cad. 23600, Com. Costești, Jud. Buzău

Beneficiarul lucrării:

Panosol Power S.R.L.

Proiectanții lucrării:

Arhitectura: arh. Alexandru-Alin Cretu

Memoriul tehnic este realizat în conformitate cu Legea nr 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, conform cu anexa 5E la procedura.

MEMORIU DE PREZENTARE

CUPRINS

I. DENUMIREA PROIECTULUI.....	4
II. TITULAR.....	4
III. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE INTREGULUI PROIECT	4
III.1. (a) REZUMAT AL PROIECTULUI	4
III.2. (b) JUSTIFICAREA NECESITATII PROIECTULUI.....	4
III.3. (c) VALOAREA INVESTITIEI	4
III.4. (d) PERIOADA DE IMPLEMENTARE PROPUSA	4
III.5. (e) PLANSE REPREZENTAND LIMITELE AMPLASAMENTULUI PROIECTULUI	5
III.6. DESCRIEREA PROIECTULUI.....	5
IV. DESCRIEREA LUCRARILOR DE DEMOLARE NECESARE	9
V. DESCRIEREA AMPLASARII PROIECTULUI	9
V.2. LOCALIZAREA AMPLASAMENTULUI IN RAPORT CU PATRIMONIUL CULTURAL.....	9
V.3. HARTI, FOTOGRAFII ALE AMPLASAMENTULUI.....	9
V.4. COORDONATELE GEOGRAFICE ALE AMPLASAMENTULUI PROIECTULUI	9
V.5. DETALII PRIVIND ORICE VARIANTA DE AMPLASAMENT CARE A FOST LUATA IN CONSIDERARE	9
VI. EFECTELE PROIECTULUI ASUPRA MEDIULUI	9
VI.1. (A) SURSE DE POLUANTI SI INSTALATII PENTRU RETINEREA, EVACUAREA SI DISPERSIA POLUANTILOR IN MEDIU	9
VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE IN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT	12
VII.1. IMPACTUL ASUPRA POPULATIEI, SANATATII UMANE.....	12
VII.2. IMPACTUL ASUPRA CONSERVARII HABITATELOR NATURALE.....	12
VII.3. IMPACTUL ASUPRA FAUNEI SI FLOREI SALBATICE.....	12
VII.4. IMPACTUL ASUPRA TERENURILOR	12
VII.5. IMPACTUL ASUPRA SOLULUI.....	12
VII.6. IMPACTUL ASUPRA FOLOSINTELOR SI BUNURILOR MATERIALE	12
VII.7. IMPACTUL ASUPRA CALITATII SI REGIMULUI CANTITATIV AL APEI.....	12
VII.8. IMPACTUL ASUPRA CALITATII AERULUI SI CLIMEI	13
VII.9. IMPACTUL ASUPRA ZGOMOTELOR SI VIBRATIILOR	13
VII.10. IMPACTUL ASUPRA IMPACTUL PEISAJULUI SI MEDIULUI VIZUAL	13
VII.11. IMPACTUL ASUPRA PATRIMONIULUI ISTORIC SI CULTURAL.....	13
Nu este cazul.....	13
VII.12. NATURA IMPACTULUI.....	13
VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI	14
IX. LEGATURA CU ALTE ACTE NORMATIVE.....	14
X. LUCRARI NECESARE ORGANIZARII DE SANTIER	14

X.1. DESCRIEREA LUCRARILOR NECESARE ORGANIZARII DE SANTIER.....	14
X.2. LOCALIZAREA ORGANIZARII DE SANTIER	14
X.3. DESCRIEREA IMPACTULUI ASUPRA MEDIULUI A LUCRARILOR ORGANIZARII DE SANTIER.....	14
X.4. SURSE DE POLUANTI SI INSTALATII PENTRU RETINEREA, EVACUAREA SI DISPERSIA POLUANTILOR IN MEDIU IN TIMPUL ORGANIZARII DE SANTIER	14
X.5. DOTARI SI MASURI PREVAZUTE PENTRU CONTROLUL EMISIILOR DE POLUANTI IN MEDIU	14
XI. LUCRARILE DE REFACEREA AMPLASAMENTULUI	14
XI.1. LUCRARILE PROPUSE PENTRU REFACEREA AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTITIEI	15
XI.2. PREVENIREA SI MODUL DE RASPUNS PENTRU CAZURI DE POLUARI ACCIDENTALE	15
XI.3. ASPECTE REFERITOARE LA INCHIDEREA/DEZAFECTAREA/DEMOLAREA INSTALATIEI	15
XI.4. MODALITATI DE REFACERE A STARII INITIALE/REABILITARE IN VEDEREA UTILIZARII ULTERIOARE A TERENULUI	15
XII. ANEXE – PIESE DESENATE	15
XII.1. PLANUL DE INCADRARE IN ZONA A OBIECTIVULUI SI PLANUL DE SITUATIE.....	15
XII.2. FORMELE FIZICE ALE PROIECTULUI (PLANURI, CLADIRI, ALTE STRUCTURI, MATERIALE DE CONSTRUCTIE, SCHEME FLUX TEHNOLOGIC ETC.).....	15

I. DENUMIREA PROIECTULUI

“ Construire hala industrială și bransamente utilități.”

II. TITULAR

Panosol Power S.R.L.

Adresa: Sat Spataru, Nr. Cad. 23600, Com. Costesti, Jud. Buzau

Persoane de contact: Iordache Silviu

Administrator: Iordache Silviu

Responsabil pentru protecția mediului: Iordache Silviu

III. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE ÎNTREGULUI PROIECT

III.1. (a) REZUMAT AL PROIECTULUI

Se propune construirea unei hale, în interiorul căreia se va amplasa o linie de producție pompe de caldura.

III.2. (b) JUSTIFICAREA NECESITĂȚII PROIECTULUI

Pompele de caldura reprezintă cea mai eficientă alternativă la încălzirea cu lemne sau combustibili fosili, reducând astfel emisiile de carbon.

Pompele de caldura extrag energia din mediul natural, din sol, din aerul înconjurător sau apă din pânza freatică/fântână etc, energie cu un potențial nepuizabil.

Acestea transferă caldura dintr-un loc în altul prin utilizarea unui compresor și a unei structuri circulante de agent frigorific lichid sau gazos, prin care se extrage caldura din mediul înconjurător și se pompează în interior. Producerea căldurii prin intermediul pompelor de caldura consumă mai puțină energie electrică decât în cazul în care energia electrică este utilizată exclusiv ca mijloc de conversie.

În timpul verii, ciclul poate fi inversat, realizându-se răcirea spațiilor interioare, unitatea funcționând ca un aparat de aer condiționat.

Cresterea accelerată a prețului energiei va determina adoptarea rapidă a tehnologiilor bazate pe energie regenerabilă realizându-se și o tranziție către o viață mai verde și sustenabilă, prietenoasă cu mediul.

III.3. (c) VALOAREA INVESTITIEI

Valoarea investiției: 1.500.000,00 lei

III.4. (d) PERIOADA DE IMPLEMENTARE PROPUȘĂ

Perioada de implementare: 24 luni

III.5. (e) PLANSE REPREZENTAND LIMITELE AMPLASAMENTULUI PROIECTULUI

Terenul pe care se va construi hala este situat in sat Spataru, Nr. Cad. 23600, Com. Costesti, Jud. Buzau.

Distanta dintre perimetrul unitatii si fatada celei mai apropiate locuinte este de minim 60 ml in partea de SV si 70 ml in partea de N.

Terenul/ imobilul are urmatoarele vecinatati:

- La nord-est – teren extravilan Tanase I. Aurel
- La sud-est – drum de exploatare
- La sud-vest – teren extravilan Haram V. Costica
- La nord-vest – drum de exploatare

III.6. DESCRIEREA PROIECTULUI

Construirea unei hale, in interiorul careia se va amplasa o linie de productie pompe de caldura, platforma betonata si bransamente utilitati.

Hala va avea forma rectangulara cu dimensiunea de 60.85 m x 12.85 m.

Fundatiile se vor realiza din beton armat, iar prinderea stalpilor in fundatii va fi incastrata prin intermediul buloanelor.

Structura halei va fi formata din stalpi si grinzi metalice din europrofile.

Invelitoarea va fi sarpanta metalica in 2 ape din panouri din sandwich cu grosimea de 100 mm, fixate prin intermediul panelor metalice.

Inchideri realizate din panouri termoizolante 80 mm, montate orizontal pe structura metalica

Finisajele exterioare vor fi: panouri termoizolante gri RAL 9006, tamplarie P.V.C alba RAL 9002.

Accesul in incinta se va realiza printr-o poarta culisanta pe role si o poarta pietonala, structura fiind din teava rectangulara.

III.6.A. FORMELE FIZICE ALE PROIECTULUI

Incadrarea cladirii:

- Categoria de importanta conf. HG 766/97.....C
- Clasa de importanta conf. P100/2013.....III
- Zona seismica conf. P100-1/2014.....Tc=1,6sec.; ag=0.35g

Descrierea amplasarii constructiei pe teren:

Investitia va fi amplasata in partea nord-estica a satului Spataru, T2, P24, Nr. Cad. 23600, comuna Costesti, judetul Buzau in Subzona ID – zona unitatilor industriale si depozitare.

Hala se va amplasa la 32.70 m fata de limita proprietatii din nord-vest si la 0.60 m fata de limita proprietatii din partea de nord-est.

In partea de nord-vest a halei se va realiza si o platforma betonata de 210.00 mp si o parcare cu 10 locuri.

Dimensiunile cladirii masurate la fata exterioara a soclului:

- 12,85 m. la fatadele scurte, fatada NV si fatada SE
- 60,85 m. la fatadele lungi, fatada SV si fatada NE

Principalii indicatori de utilizare a suprafetei terenului:

- P.O.T. Existent = 0,00%
- C.U.T. Existent = 0,00
- P.O.T. Propus = 9,30%
- C.U.T. Propus = 0,09

Suprafata construita si suprafata construita desfasurata pentru hala propusa:

- suprafata construita = 781,92 mp
- suprafata construita desfasurata = 810,37 mp

Principalele cote de inaltime exterioare ale cladirii propuse:

- Cota terenului amenajat va fi - 0,20 m
- Cota stesinii si a jgheabului de la fatada SV si NE va fi +4.90 m
- Cota maxima a acoperisului va fi la +6,50 m.

Principalele cote de inaltime interioare ale cladirii propuse:

Inaltimea libera minima a halei va fi de 2,50 m in zona grupurilor sanitare cu vestiar si 5,90 m in zona cea mai inalta.

Suprafetele utile pentru spatiile din cadrul cladirii propuse:

Parter

- Spatiu ansamblare pompe de caldura 708.51 mp
- Vestiar 9.31 mp
- Grup sanitar 7.80 mp

Etaj partial

- Platforma (camera de control) 21.47 mp

III.6.B. PROFILUL SI CAPACITATILE DE PRODUCTIE

Linia de productie pompe de caldura va avea un numar de maxim 15 posturi cu o productivitate de 20 de unitati intr-un schimb de 8 ore.

III.6.C. INSTALATII SI FLUXURI TEHNOLOGICE EXISTENTE PE AMPLASAMENT

Alimentarea cu energie electrica

Alimentarea cu energie electrica se va face de la reseaua de energie electrica existenta in incinta.

Alimentarea cu apa

Hala va fi alimentata cu apa potabila si se va racorda la reseaua stradala.

Pentru fluxul tehnologic se va folosi apa in cadrul testelor de presiune cu aer sub apa.

Evacuarea apelor uzate

Evacuarea apelor uzate se va face printr-o retea de canalizare de incinta etansa, racordata la un bazin vidanjabil.

Incalzire camera tehnica

Incalzirea se va realiza electric prin intermediul unei pompe de caldura + ventiloconvectoare.

Racordarea la retelele de telefonie, internet si cablu tv

Investitia va necesita racordarea la retelele de telefonie, internet si cablu tv existente in zona.

Gospodarie comunală

Deseurile menajere se vor depozita numai in locuri special amenajate si care vor fi ridicate periodic, in containere inchise, de catre un serviciu de salubritate specializat si acceptat de primaria comunei.

III.6.D. DESCRIEREA PROCESELOR DE PRODUCTIE

Procesul tehnologic este unul semi-automatizat ce presupune fabricarea de componente (racorduri de tevi cupru) si asamblarea elementelor pe un sistem de banda rulanta.

Banda rulanta actionata electric va muta produsele dintr-o pozitie in alta. Fiecare produs va fi insotit de un pasaport pe care se vor nota operatiile executate.

Linia de productie va avea un numar de maxim 15 posturi cu o productivitate de 20 de unitati intr-un schimb de 8 ore.

Pasii procesului tehnologic de productie sunt:

- A) Se pozitioneaza pe banda de lucru cadrul carcasei si se emite un pasaport nou
- B) Se asambleaza pe cadru : compresorul, schimbatoarele de caldura, vana cu 4 cai
- C) Se ataseaza prin brazare tevile de legatura executate pe utilajele CNC
- D) Se fac teste de rezistenta la presiune cu aer, sub apa, si se revine la faza C daca sunt identificate scurgeri.
- E) Se usuca rapid echipamentul in camera cu ventilatoare
- F) Se introduce agentul frigorific
- G) Se face testul halogen pentru a se indentifica eventuale pierderi ale circuitului frigorific
- H) Se asambleaza componentele electrice, senzorii si cablurile electrice
- I) Se face inspectia comerciala ce presupune punerea in functiune si testarea produsului timp de 15 minute
- J) Se asambleaza izolatia fonica si peretii laterali
- K) Se curata, se eticheteaza si se asambleaza

III.6.E. MATERIILE PRIME, ENERGIA SI COMBUSTIBILII UTILIZATI

Materiile prime necesare pentru procesul de productie:

- Carcase metalice vopsite in camp electrostatic
- Compresor rotativ 2-12kw
- Schimbator de caldura 10-60 kw
- Vana cu 4 cai
- Valva de expansiune electronica
- Comutator presiune
- Senzor de temperatura
- Fluxostat
- Controler (PCB si display)
- Agent frigorific
- Evaporator
- Conductor electric
- Teava cupru
- Contactor AC
- Izolatie EPDM

Resurse folosite:

- energie electrica - 20000 kw/an
- apa uz menajer/angajat – 10 mc/an

- motorina motostivuitoare – 30 l/lună

III.6.F. RACORDAREA LA REțeleLE UTILITARE EXISTENTE IN ZONA

Racord existent pe amplasament privind alimentarea cu energie electrică.

Apa potabilă și menajeră este obținută de la rețeaua strădală de apă.

III.6.G. LUCRARI DE REFACERE AMPLASAMENT IN ZONA AFECTATA DE EXECUTIA INVESTITIEI

În urma lucrărilor de construire a halei se va refăce terenul afectat, se vor face lucrări de sistematizare verticală, amenajări exterioare și plantarea de spații verzi. Spațiul verde va fi în suprafață de 4948.74 mp, aproximativ 58% din suprafața totală a terenului.

III.6.H. CAI NOI DE ACCES SAU SCHIMBARI ALE CELOR EXISTENTE

Nu este cazul.

III.6.I. RESURSELE NATURALE FOLOSITE IN CONSTRUCTIE SI FUNCTIONARE

Pentru executia investitiei vor fi folosite urmatoarele resurse naturale si conectii metalice:

- nisip
- pietris
- beton
- europrofile metalice
- panouri sandwich 100 mm și 80 mm
- tamplarie P.V.C.

III.6.J. METODE FOLOSITE IN CONSTRUCTIE

Se vor utiliza metode clasice și moderne, sigure din punctul de vedere al protecției mediului. Având în vedere că structura halei va fi metalică cu închideri din panouri sandwich de 80 și 100 mm termenul de execuție a lucrărilor va fi redus.

III.6.K. PLANUL DE EXECUTIE

Data estimată de începere a lucrărilor: 10.2022;

Data estimată de terminare a lucrărilor: 06.2023;

Data estimată de începere a desfășurării activității: 12.2023.

III.6.L. RELATIA CU ALTE PROIECTE EXISTENTE SAU PLANIFICATE

Funcțiunea propusă se încadrează în prevederile urbanistice aferente zonei din care amplasamentul face parte.

III.6.M. DETALII PRIVIND ALTERNATIVELE LUATE IN CONSIDERARE

Nu este cazul.

III.6.N. ALTE ACTIVITATI CARE POT APAREA CA URMARE A PROIECTULUI

Nu este cazul.

III.6.O. ALTE AUTORIZATII CERUTE PENTRU PROIECT

Avize cerute prin Certificatul de urbanism: Alimentare cu energie electrica; A.N. „Apele Romane”
Administratia Bazinala de Apa Buzau – Ialomita; Sanatatea populatiei; Salubritate;

IV. DESCRIEREA LUCRARILOR DE DEMOLARE NECESARE

Nu este cazul.

V. DESCRIEREA AMPLASARII PROIECTULUI

V.1.A. DISTANTA FATA DE GRANITE

Nu este cazul.

V.2. LOCALIZAREA AMPLASAMENTULUI IN RAPORT CU PATRIMONIUL CULTURAL

Nu este cazul.

V.3. HARTI, FOTOGRAFII ALE AMPLASAMENTULUI

Sunt anexate plan situatie si plan de incadrare in teritoriu.

La nivelul amplasamentului

- folosinta actuala – curti constructii.

- folosinta planificata – curti constructii

V.4. COORDONATELE GEOGRAFICE ALE AMPLASAMENTULUI PROIECTULUI

Sistem de proiectie Stereo 1970

1	640528.9	400718.6
2	640292.9	401017.7
3	640283	400993.9
4	640508.2	400708.5
5	640528.9	400718.6

V.5. DETALII PRIVIND ORICE VARIANTA DE AMPLASAMENT CARE A FOST LUATA IN CONSIDERARE

Nu este cazul.

VI. EFECTELE PROIECTULUI ASUPRA MEDIULUI

VI.1. (A) SURSE DE POLUANTI SI INSTALATII PENTRU RETINEREA, EVACUAREA SI DISPERSIA POLUANTILOR IN MEDIU

VI.1.A. PROTECTIA CALITATII APELOR:

Evacuarea apelor uzate se va face printr-o retea de canalizare de incinta etansa, racordata la un bazin vidanjabil.

VI.1.B. PROTECTIA AERULUI

Sursele de poluanti pentru aer, poluanti, inclusiv surse de mirosuri:

In perioada de constructie, cat si pe perioada de functionare, nu vor exista surse de poluare ale aerului, fiind adoptate urmatoarele masuri de evitare a poluarii aerului:

- stropirea permanenta a platformelor santierului, pentru evitarea genererii emisiilor de praf in atmosfera datorita lucrarilor de sapatura pentru aleile de circulatie;
- utilizarea eficienta a masinilor/utilajelor de lucru, astfel incat sa se reduca la maximum emisiile din gaze de esapament;
- spalarea rotilor autovehiculelor de transport la iesirea din santier;
- depozitarea materialelor usoare in locuri special amenajate, astfel incat sa nu poata fi luate de vant;
- stabilirea unor trasee clare de circulatie in interiorul incintei;
- beneficiarul va avea insa grija ca in timpul exploatarei cladirii sa respecte normele de prevenire si stingere a incendiilor, prin intretinerea periodica a instalatiei electrice de iluminat si forta, la manipularea cu precautie a substantelor de curatire ansamble si subansamble de masini.

Instalatiile pentru retinerea si dispersia poluantilor in atmosfera:

Nu este cazul.

VI.1.C. PROTECTIA IMPOTRIVA ZGOMOTULUI SI VIBRATIILOR

Surse de zgomot si vibratii:

Principala sursa de zgomot va fi zgomotul produs de utilajele de lucru, ce nu poate fi evitat, insa nu va afecta zona. Factorul potential de zgomot poate fi considerat tot traficul din Organizarea de santier.

Amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor:

Nu este cazul

VI.1.D. PROTECTIA IMPOTRIVA RADIATIILOR

Nu este cazul

VI.1.E. PROTECTIA SOLULUI SI A SUBSOLULUI

Atat pe perioada de executie a lucrarilor, cat si in timpul functionarii obiectivului, nu vor exista surse de poluati pentru sol, subsol si ape freatiche deoarece:

- depozitarea deseurilor se va face diferentiat intr-un spatiu special amenajat, pe o platforma betonata, bordurata si acoperita, pentru evitarea depozitarii acestora direct pe sol si deseurile generate vor fi preluate de firma de salubritate cu care beneficiarul va incheia contract;
- constructorul isi va desfasura activitatea cu masini/utilajele care sunt in stare optima de functionare, pentru a evita scurgerile accidentale pe sol ale produselor petroliere sau a uleiurilor minerale provenite de la aceste utilaje/masini;

VI.1.F. PROTECTIA ECOSISTEMELOR TERESTRE SI ACVATICE

Pe amplasament nu exista grupuri de plante sau animale ocrotite prin lege, nu exista habitate naturale, flora si fauna, care trebuie conservate si nu sunt necesare masuri speciale de protectie.

Nu exista surse de poluare a ecosistemelor terestre si acvatice nici in perioada de executie, nici in functionare. Impactul generat de proiect asupra biodiversitatii ecosistemelor terestre si acvatice este nesemnificativ.

VI.1.G. PROTECTIA ASEZARILOR UMANE SI A ALTOR OBIECTIVE DE INTERES PUBLIC

Identificarea obiectivelor de interes public: Distanța dintre perimetrul unitatii si fatada celei mai apropiate locuinte este de minim 60 ml in partea de SV si 70 ml in partea de N.

VI.1.H. PREVENIREA SI GESTIONAREA DESEURILOR

Agentii economici care genereaza deseuri au obligatia sa tina o evidenta a gestiunii acestora pentru fiecare tip de deseu.

Conform Hotararii nr. 856/2002 privind evidenta deseurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deseurile, inclusiv deseurile periculoase, tipurile de materiale rezultate din demolari sunt definitive in mod individual, printr-un sistem de codificare de 6 cifre , in functie de activitatea generatoare de deseuri si subcapitolul in care se incadreaza deseu.

Deseurile din constructii care nu se incadreaza in categoria deseurilor toxice si periculoase, sun incadrate in lista de categorii de deseuri la pozitia 17 si sunt urmatoarele:

- beton, caramizi, tigle, si materiale ceramice (sau amestecuri sau fractii separate din acestea) fara continut de substante periculoase ;
 - lemn, sticla, materiale plastice, metal, pamant, pietre fara continut de susbstante periculoase;
 - materiale izolante, fara continut de azbest sau alte substante periculoase;
 - materialele de constructii pe baza de gips, necontaminate cu substante periculoase;
 - alte amestecuri de deseuri de la constructii si demolari fara continut de substante periculoase;
- Deseurile rezultate vor fi preluate si transportate la o groapa de gunoi.

Lista deseurilor si cantitati de deseuri generate:

Gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament:

- a) tipurile și cantitățile de deșeuri de orice natură rezultate;
- b) modul de gospodărire a deșeurilor.

In perioada de executie se produc urmatoarele deseuri:

- **pamantul in exces** , rezultat de la excavari si **solul fertil din decopertare** , se recupereaza integral in scopul amenjarilor terenului (spatii verzi, umpluturi).
- **deseuri de materiale de constructii** ce vor fi colectate selectiv in vederea valorificarii de catre firme autorizate,
- Deseuri menajere
- **deseuri de ambalaje tip PET** provenite de la achizitionarea apei potabile pentru muncitori, vor fi valorificate prin firma autorizata.

Modul de gospodarire a deseurilor

Pamantul rezultat din excavatii va fi folosit in incinta unitatii pentru lucrari de sistematizare verticala a terenului.

Deseurile metalice se vor preda la centrele de colectare de fier.

Deseurile in incinta, de la cei 15 angajati, vor fi depozitate in containere. Pe amplasamentul va fi amplasat un container pentru colectarea deseurilor menajere.

Gunoiul menajer este apreciat la o cantitate lunara de 50 kg si va fi ridicat de catre o firma specializata.

Deseurile rezultate din activitatea de productie:

20 01 03	Deseuri menajere	Activitatea care se va desfasurata pe amplasament.	50 kg/luna
12 01 99	Deseuri de aluminiu	Activitatea de productie	Cantitati variabile
12 01 99	Deseuri de materiale plastice	Activitatea de productie	Cantitati variabile
03 01 05	Rumeguș, talaș, așchii, din lemn și furnir, etc	Fabricare paleti din lemn	Cantitati variabile

Modul de gospodarire si transportul deseurilor

Deseuri menajere - Vor fi pre colectate selectiv in pubele de plastic, ulterior acestea fiind preluate de catre serviciul de salubritate al primariei comunei in baza unui contract.

Deseuri de aluminiu - Colectare in spatiu special amenajat, acoperit, pana la valorificarea prin operatori autorizati.

Deseuri materiale plastice - Colectare in spatiu special amenajat, acoperit, pana la valorificarea prin operatori autorizati.

Rumegus, talas, aschii lemn etc. - Colectate si depozitate temporar, in recipient special inscriptionat, pana la valorificarea acestuia prin operator autorizat.

- Transportul deșeurilor se va face cu respectarea prevederilor HG 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;

Ape menajere

Alimentarea cu apa menajera se va realiza din rețeaua de apa stradala.

Ape potabile

Pentru asigurarea apei potabile, se va realiza racordarea la rețeaua de apa stradala.

Apa flux tehnologic

Se va realiza racordarea la rețeaua de apa stradala.

VI.1.I. GOSPODARIREA SUBSTANTELOR SI PREPARATELOR CHIMICE PERICULOASE

Nu este cazul

VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE IN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT

VII.1. IMPACTUL ASUPRA POPULATIEI, SANATATII UMANE

Nu este cazul, distanta dintre perimetrul unitatii si fatada celei mai apropiate locuinte este:

- 60 ml in partea de SV

- 70 ml in partea de N

IMPACTUL ASUPRA BIODIVERSITATII

Nu exista impact semnificativ asupra unor specii de plante, animale sau pasari protejate.

VII.2. IMPACTUL ASUPRA CONSERVARIII HABITATELOR NATURALE

Nu este cazul, in zona de implementare a proiectului nu exista arii ca parte integranta din Reteaua Ecologica Natura 2000.

VII.3. IMPACTUL ASUPRA FAUNEI SI FLOREI SALBATICE

Nu este cazul.

VII.4. IMPACTUL ASUPRA TERENURILOR

Nu este cazul.

VII.5. IMPACTUL ASUPRA SOLULUI

Nu este cazul, apele vor fi colectate intr-un bazin vidanjabil.

VII.6. IMPACTUL ASUPRA FOLOSINTELOR SI BUNURILOR MATERIALE

Nu este cazul.

VII.7. IMPACTUL ASUPRA CALITATII SI REGIMULUI CANTITATIV AL APEI

Nu este cazul.

VII.8. IMPACTUL ASUPRA CALITATII AERULUI SI CLIMEI

Nu este cazul.

VII.9. IMPACTUL ASUPRA ZGOMOTELOR SI VIBRATIILOR

Nu este cazul, doar pe termen scurt, pe perioada activitatilor din organizarea de santier si in perioada de functionare prin incarcarea si descarcarea materialelor, insa amplasamentul este izolat si se vor lua masuri pentru plantarea perimetral de arbori si arbusti.

VII.10. IMPACTUL ASUPRA IMPACTUL PEISAJULUI SI MEDIULUI VIZUAL

Nu este cazul.

VII.11. IMPACTUL ASUPRA PATRIMONIULUI ISTORIC SI CULTURAL

Nu este cazul.

VII.12. NATURA IMPACTULUI

Posibile surse de poluanti ce ar determina un potential impact cu caracter temporar:

- ape meteorice antrenate de pe suprafata carosabila;
- praf degajat in timpul operatiunii de golire a sacilor aspiratoarelor;
- gazele de ardere emise de functionare autovehiculelor;

VII.12.A. EXTINDEREA IMPACTULUI

Nesemnificativa

VII.12.B. MAGNITUDINEA SI COMPLEXITATEA IMPACTULUI

Redusa

VII.12.C. PROBABILITATEA IMPACTULUI

Redusa

VII.12.d. DURATA, FRECVENTA SI REVERSIBILITATEA IMPACTULUI

Durata - termen scurt.

Frecventa - redusa.

Reversibilitate - redusa.

VII.12.E. MASURILE DE EVITARE, REDUCERE SAU AMELIORARE A IMPACTULUI SEMNIFICATIV ASUPRA MEDIULUI

1. Protectia calitatii apelor

Apele pluviale vor fi preluate de la nivelul platformei carosabile prevazută cu pante, acestea fiind dirijate prin scurgere gravitacionala spre terenul natural.

Platforma carosabila va fi imprejmuita cu borduri prefabricate pe intreg perimetrul.

2. Protectia aerului

Plantarea de pomi perimetral si amenajarea spatiului verde.

3. Protectia impotriva zgomotului si a vibratiilor

Plantarea de pomi perimetral si amenajarea spatiului verde.

4. Protectia impotriva radiatiilor

Nu este cazul.

5. Protectia solului si a subsolului

Nu este cazul.

6. Protectia ecosistemelor terestre

Nu este cazul.

7. Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public

Nu este cazul.

VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI

Pe intreaga perioada a functionarii a halei, in care se vor ansambla pompe de caldura se vor respecta masurile din planul de conformare pentru reducerea efectelor asupra mediului, prin responsabilitatea beneficiarului investitiei Panosol Power S.R.L..

IX. LEGATURA CU ALTE ACTE NORMATIVE

Prin proiectul „Construire hala industrială și bransamente utilități” sunt propuse soluții ce vor respecta prevederile actelor normative privind îmbunătățirea și protejarea factorilor de mediu.

X. LUCRARI NECESARE ORGANIZARII DE SANTIER

X.1. DESCRIEREA LUCRARILOR NECESARE ORGANIZARII DE SANTIER

Lucrarile de construire se vor executa de către echipe specializate, care dispun de mijloacele specifice organizării de santier: rulote, baraci metalice, toaleta ecologică etc.

Asigurarea utilitatilor:

- alimentarea cu energie electrica: racord existent pe amplasament
- alimentarea cu apa, wc: alimentarea cu apa menajera se va realiza din rețeaua de apă existentă în zonă
- se va depozita ferit de razele soarelui, apă îmbuteliată;
- va fi prevăzută o toaletă ecologică pentru muncitori

X.2. LOCALIZAREA ORGANIZARII DE SANTIER

Organizarea de santier se va organiza în incinta detinută de către beneficiar.

X.3. DESCRIEREA IMPACTULUI ASUPRA MEDIULUI A LUCRARILOR ORGANIZARII DE SANTIER

Impactul asupra mediului a lucrarilor de organizare de santier este redus și pe termen scurt, fiind reprezentat traficul auto din zonă și de manevrarea materialelor și a utilajelor necesare construirii halei.

X.4. SURSE DE POLUANTI SI INSTALATII PENTRU RETINEREA, EVACUAREA SI DISPERSIA POLUANTILOR IN MEDIU IN TIMPUL ORGANIZARII DE SANTIER

- traficul auto din zonă
- manevrarea materialelor și a utilajelor necesare

X.5. DOTARI SI MASURI PREVAZUTE PENTRU CONTROLUL EMISIILOR DE POLUANTI IN MEDIU

- utilizarea echipamentelor și utilajelor moderne și performante
- timpul scurt necesar realizării investitiei
- colectarea, depozitarea și transportul corespunzător al deșeurilor: deșeurile vor fi colectate selectiv în pubele sau spații special amenajate în incinta; vor fi evacuate cu ajutorul unei firme specializate.
- asigurarea pazei pe perioada santierului
- monitorizarea permanentă privind protecția mediului va fi asigurată de către constructor și investitor.

XI. LUCRARILE DE REFACEREA AMPLASAMENTULUI

XI.1. LUCRARILE PROPUSE PENTRU REFACEREA AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTITIEI

La finalizarea investitiei se vor planta pomi perimetral, se va amenaja spatiu verde in spatiul ramas liber, se va sistematiza vertical terenul si se va amenaja accesul in incinta.

XI.2. PREVENIREA SI MODUL DE RASPUNS PENTRU CAZURI DE POLUARI ACCIDENTALE

Monitorizarea permanenta privind protectia mediului va reprezenta o prioritate pentru constructor si investitor.

XI.3. ASPECTE REFERITOARE LA INCHIDEREA/DEZAFECTAREA/DEMOLAREA INSTALATIEI

Lucrarile se vor realiza in etape urmand pasii specifici desfiintarii unei hale metalice..

XI.4. MODALITATI DE REFACERE A STARII INITIALE/REABILITARE IN VEDEREA UTILIZARII ULTERIOARE A TERENULUI

Se vor planta pomi perimetral, se va amenaja spatiu verde in spatiul ramas liber, se va sistematiza vertical terenul si se va amenaja accesul in incinta.

XII. ANEXE – PIESE DESENATE

XII.1. PLANUL DE INCADRARE IN ZONA A OBIECTIVULUI SI PLANUL DE SITUATIE

Nr.	Denumire plansa	Scara
A.01	Plan incadrare in teritoriu	1:5000
A.02	Plan de situatie	1:1000

XII.2. FORMELE FIZICE ALE PROIECTULUI (PLANURI, CLADIRI, ALTE STRUCTURI, MATERIALE DE CONSTRUCTIE, SCHEME FLUX TEHNOLOGIC ETC.)

Nr.	Denumire plansa	Scara
A.03	Plan parter, Plan +4.00 m, Fatada S-V	1:100
A.04	Plan invelitoare, Fatada N-E, Fatada S-E, Fatada N-V, Sectiune A-A	1:100

Intocmit,

Data 04.2022

Arh. Alexandru-Alin Cretu

Beneficiar/Investitor,

Panosol Power S.R.L.

Adm. Iordache Silviu