



AUTORIZAȚIE DE MEDIU

Nr. 70 din 15.06.2022

Ca urmare a cererii adresate de SC MONTEORU SA, cu sediul în sat. Sărata – Monteoru, com.Merei, Hotel Monteoru, nr. 292/1, parter, jud.Buzău, înregistrată la nr. 4780 din 29.03.2022; în urma analizării documentelor transmise și a verificării amplasamentului; în baza în baza HG nr.43/2020 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, a Ordinului MMDD nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu, se emite:

AUTORIZAȚIA DE MEDIU

pentru: **SC MONTEORU SA**

din: sat Sărata - Monteoru, comuna Merei, Hotel MONTEORU , Nr. 292/1, județul Buzău;

care prevede: servicii de alimentație publică, cazare, tratament balnear și odihnă;

în scopul: desfășurării următoarelor activități conform încadrării în clasele CAEN:

- 5510 – hoteluri și alte facilități de cazare similare
- 5610 - restaurante;
- 8790 – alte activități de asistență socială , cu cazare n.c.a.(baza de tratament balnear)

Documentația conține:

- fișă de prezentare și declarație elaborată de beneficiar;
 - plan de încadrare în zonă;
 - plan de situație;
 - dovada publicării anunțului de solicitare a autorizației de mediu;
- și următoarele acte de reglementare emise de alte autorități:
- Extras de Carte Funciară nr. 4866, emis de Oficiul de Cadastru Buzău în baza cererii nr. 35359/16.11.2009;
 - Contract de prestare a serviciului de salubritate pentru agenți economici nr. 49704/19.10.2009, încheiat cu SC RER ECOLOGIC SERVICE BUZĂU SA;
 - Contracte de furnizare a gazelor naturale nr. C-00073568/01.06.2021, încheiat cu SC ENGIE ROMÂNIA SA;
 - Contracte de furnizare energie electrică la clienții eligibili noncasnici cu pret fix nr. 19190868M/15.10.2021, încheiat cu Sc Electrica Furnizare SA - SDFEE Buzău;
 - Contract de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și canalizare nr. 60001/01.04.2009, încheiat cu SC COMPANIA DE APĂ SA Buzău;
 - Acord de racordare, actualizare nr. 352/20.10.2020, încheiat cu SC COMPANIA DE APĂ SA;
 - Autorizație de gospodărire a apelor nr. 84/01.10.2021 emisă de Administrația Națională „Apele Române”;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BUZĂU

Buzău, Str. Sfântul Sava de la Buzău, nr. 3, Cod 120018

E-mail: office@apmbz.anpm.ro; Tel: 0238413117/0238719693; Fax: 0238414551

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- Autorizație sanitară de funcționare nr. 2658/22.05.2018, pentru baza de tratament medico - balnear – emisă de Ministerul Sănătății – Direcția Generală de Sănătate Publică;
- Autorizație de funcționare nr. 452/09.03.2020- pentru baza de tratament medico - balnear – eliberată de Institutul de Recuperare, Medicina Fizică și Balneoclimatologie, valabilitate 5 ani.
- Certificat de înregistrare Seria B nr. 2166116, având CUI 1174552, emis de ORC Buzău;
- Certificat Constatator pentru activitățile încadrate în clasa CAEN : 5510, 5610, 8790, emis de ORC Buzău , pe baza declarației pe proprie răspundere nr. 13884/2009 și nr. 8426/08.04.2013;
- Autorizație de mediu nr. 243/14.11.2011- emisă de APM Buzău;
- Deciza nr. 52 din 03.05.2022 – pentru emiterea autorizației de mediu – emisa de APM Buzău.

Prezentă autorizație se emite cu următoarele condiții impuse:

1. Activitățile **SE VOR DESFĂȘURA OBLIGATORIU** în conformitate cu prevederile următoarelor acte normative care sunt în concordanță cu standardele Uniunii Europene:

- Legea nr. 265/2006 pentru aprobarea O.U. G nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 219/15.11.2019 pentru modificarea și completarea art. 16 din OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului;
- *Ordinul Ministrului Mediului nr. 1150/2020 privind aprobarea Procedurii pentru aplicarea vizei anuale a autorizației de mediu și autorizăției integrate de mediu;*
- H.G. nr.188/2002, pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediu acvatic a apelor uzate (NTPA 002/2002), modificată și completată prin HG nr. 352/2005;
- STAS SR 10009/2017 – Acustica urbană – limite admisibile ale nivelului de zgomot la limita incintei unitatii;
- STAS 6156/1986 – Protecția împotriva zgomotului în construcții civile și social-culturale – limite admisibile și parametri de izolare acustică;
- Legea 104/2011- privind calitatea aerului;
- OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor ;
- Hotărârea Guvernului 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, modificată și completată cu HG.210/2007;
- Decizia Comisiei 2014/955/UE din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeurii în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului;
- Regulamentul UE 1357/2014 de înlocuire a anexei III la Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive;
- Legea 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și deșeurilor de ambalaje cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Ministrului Sănătății și Familiei nr. 219/2002- pentru aprobarea Normelor tehnice privind gestionarea deșeurilor rezultate din activități medicale și a Metodologiei de culegere a datelor pentru baza națională de date privind deșeurile rezultate din activitățile medicale;
- O.U.G. nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată prin Legea nr.19/2008, modificată și completată prin OUG nr. 15/2009.

2. În cazul unei amenințări iminente cu un prejudiciu asupra mediului, operatorul este obligat să ia imediat măsurile preventive necesare, conform planului de prevenire și intervenție în caz de accidente care implică riscuri ecologice și, în termen de 2 ore de la luarea la cunoștință a apariției amenințării, să informeze Agențiile Județene pentru Protecția Mediului și Comisariatele Județene al Gărzii Naționale de Mediu.

3. Titularul este obligat să asigure păstrarea în permanență a stării de curățenie în incinta societății și în spațiile limitrofe, precum și întreținerea și dezvoltarea spațiilor verzi și a unor perdele de protecție vegetală adecvate zonei.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BUZĂU

Buzău, Str. Sfântul Sava de la Buzău, nr. 3, Cod 120018

E-mail: office@apmbz.anpm.ro; Tel: 0238413117/0238719693; Fax: 0238414551

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



4. Titularul este obligat să se asigure că personalul este instruit și respectă condițiile impuse prin prezenta autorizație și regulamentele de exploatare și întreținere a instalațiilor de epurare/reținere a noxelor, în vederea încadrării emisiilor de poluanți în valorile limită impuse prin normele legale în vigoare privind protecția sănătății populației și a factorilor de mediu.

5. Stocarea temporară la locul de generare a deșeurilor destinate valorificării, se va putea realiza pe o perioadă de cel mult 3 ani, iar a celor destinate eliminării pe o perioadă de maxim 1 an. (OG nr. 2/2021 privind depozitarea deșeurilor, art. 3).

6. Conform prevederilor OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, titularul are următoarele obligații:

- Reducerea volumului deșeurilor generate, în special al deșeurilor care nu pot fi pregătite pentru reutilizare sau reciclare, inclusiv a deșeurilor din construcții și desființări, luând în considerare cele mai bune tehnici disponibile. (art. 13, alin. 6);

- Să se asigure că deșeurile sunt pregătite pentru reutilizare, reciclate sau sunt supuse altor operațiuni de valorificare în conformitate cu ierarhia deșeurilor și să dețină spații special amenajate pentru stocarea deșeurilor în condiții care să garanteze reducerea riscului pentru sănătatea umană și deteriorării calității mediului. (art. 15, alin. 1 și 3)

- Să colecteze deșeurile separat și să nu le amestece cu alte deșeuri sau materiale cu proprietăți diferite. (art. 16)

- Să supună deșeurile care nu au fost valorificate unei operațiuni de eliminare în condiții de siguranță, folosind cele mai bune tehnici disponibile și care nu implică costuri excesive și să nu abandoneze/ incendieze/ elimine deșeurile în afara spațiilor autorizate în acest scop. (art. 20)

Să țină o evidență cronologică lunară tabelară a deșeurilor și să o pună la dispoziția agenției județene pentru protecția mediului în format letric, la cerere, și electronic în sistemul pus la dispoziție de APM până la 15 martie anul următor raportării, precum și la cerere autorităților competente de control. (art. 48, alin. 1); pana la intrarea în vigoare a ordinului privind procedura de raportare a informațiilor prevazute la art. 48, alin. (3), raportarea datelor si evidenta gestionarii deșeurilor se realizeaza potrivit HG. nr.856/2002.

- Să desemneze o persoană din rândul angajaților proprii sau să delege această obligație unei terțe persoane, instruite în domeniul prevenirii generării de deșeuri și al managementului deșeurilor, inclusiv în domeniul substanțelor periculoase. (art. 23, alin. 4 și 5)

- Având în vedere rezultatele unui audit de deșeuri, să întocmească și să implementeze un program de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate din activitatea proprie sau, după caz, de la orice produs fabricat, inclusiv măsuri care respectă un anumit design al produselor, și să adopte măsuri de reducere a pericolozității deșeurilor. (art. 44)

- să nu abandoneze și/sau elimine deșeurile în afara spațiilor autorizate în acest scop;

- să stocheze separat diferitele categorii de deșeuri periculoase, în funcție de proprietățile fizico-chimice, de compatibilități și de natura substanțelor de stingere care pot fi utilizate pentru fiecare categorie de deșeuri în caz de incendiu; transportul substanțelor periculoase se va realiza obligatoriu numai prin operatori de transport autorizați.

7. Asigurarea condițiilor de protecția mediului la colectarea și transportul deșeurilor medicale. Durata depozitarii temporare a deșeurilor medicale periculoase nu va depăși 72 ore, din care 48 ore în incinta unității (la locul de producere și colectare) și 24 de ore pentru transport.

8. Programul de lucru se va adapta astfel încât sa nu se creeze disconfort vecinătăților. In cazul înregistrării unei sesizări privind zgomotul produs, se va efectua un buletin de analiza pentru nivelul de zgomot, in vederea încadrării in limitele prevăzute de STAS nr. 10009/2017, efectuat de persoane fizice sau juridice atestate de M.M.

9. La modificarea, dezafectarea instalațiilor existente sau la reintrarea în funcțiune a capacităților aflate în conservare, care pot avea impact asupra mediului, este obligatorie obținerea acordului de mediu.

10. In situatia modificării actelor normative mentionate in autorizatia de mediu, titularul are



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BUZĂU

Buzău, Str. Sfântul Sava de la Buzău, nr. 3, Cod 120018

E-mail: office@apmbz.anpm.ro; Tel: 0238413117/0238719693; Fax: 0238414551

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



obligatia sa se supuna prevederilor noilor acte normative intrate in vigoare , ce modifica, completeza, sau abroga actele normative vechi.

11. Responsabilitatea asupra datelor prezentate în fișa de prezentare și declarație revine în totalitate titularului de activitate.

12 .Titularul activității este responsabil de legalitatea și autenticitatea actelor prezentate în copii la dosarul de solicitare a autorizației de mediu.

13.Conform prevederilor OUG nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, titularul trebuie să adopte toate măsurile necesare pentru a preîntâmpina pericolele de apariție a unei amenințări iminente și a unui prejudiciu asupra mediului și să suporte costurile acțiunilor preventive și reparatorii.

16. În termen de 15 zile de la eventualele modificări ale Certificatului de înregistrare sau Certificatului constatator emise de ORC Buzău, veți prezenta la APM Buzău copii ale acestor acte pentru reglementarea din punct de vedere al protecției mediului a activităților conform codurilor CAEN modificate.

Prezenta autorizație nu exclude obligația solicitării și obținerii și a altor autorizații sau avize, prevăzute de legislația în vigoare.

Prezenta autorizație de mediu își păstrează valabilitatea pe toată perioada în care beneficiarul acesteia obține viza anuală (conform art.I, alin. 2¹ din Legea nr. 219/15.11.2019).

Nerespectarea prevederilor prezentei autorizații de mediu se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Verificarea conformării cu prevederile prezentului act se face de către Garda de Mediu și Agenția pentru Protecția Mediului Buzău.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BUZĂU

Buzău, Str. Sfântul Sava de la Buzău, nr. 3, Cod 120018

E-mail: office@apmbz.anpm.ro; Tel: 0238413117/0238719693; Fax. 0238414551

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Obligații ale titularului autorizației de mediu:

- Solicitarea aplicării vizei anuale se va face cu minim 60 de zile și maxim 90 de zile înainte de ziua și luna corespunzătoare zilei și luni în care a fost emisă autorizația de mediu, iar în cazul autorizației revizuite cu minim 60 de zile de ziua și luna în care a fost emisă autorizația inițială (conform prevederilor art. 5, alin.(4) al Ordinului 1150/2020 privind aprobarea Procedurii de aplicare a vizei anuale a autorizației de mediu și autorizației integrate de mediu);
- Titularul activității are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, precum și modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actelor de reglementare, înainte de realizarea modificării (conform art. 15 alin.2 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare);
- Titularul activității are obligația de a informa în scris autoritatea competentă pentru protecția mediului în situația în care titularul autorizației își schimbă denumirea și/sau forma juridică de organizare (conform art. 21 al Ordinului MMDD nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emisie a autorizației de mediu);
- În cazul în care titularii de activități urmează să deruleze sau să fie supuși unei proceduri de vânzare a pachetului majoritar de acțiuni, vânzare de active, fuziune, divizare, concesiune ori în alte situații care implică schimbarea titularului activității, precum și în caz de dizolvare urmată de lichidare, lichidare, faliment, încetarea activității are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului (conform art. 10 alin 1 și a art. 15 alin.2 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare)
- Solicitarea și obținerea acordului de mediu sunt obligatorii pentru proiecte publice sau private sau pentru modificarea ori extinderea activitatilor existente, care pot avea impact semnificativ asupra mediului (conform art. 11, alin 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare);
- Titularul activității are obligația de a informa autoritățile publice teritoriale competente pentru protecția mediului cu privire la rezultatele automonitorizării emisiilor de poluanți reglementați, precum și cu privire la accidente sau pericole de accidente (conform art. 14, alin 4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare);

Autorizația de mediu se suspendă pentru nerespectarea prevederilor acesteia (conform art. 17, alin 3 al Ordonanței de urgență a Guvernului nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare);

Este obligatorie îndeplinirea măsurilor cuprinse în programul pentru conformare la termenele stabilite (conform art. 12, alin 6 al Ordonanței de urgență a Guvernului nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare);

Funcționarea fără autorizație de mediu este interzisă pentru activitățile care fac obiectul procedurii de autorizare din punct de vedere al protecției mediului (conform art. 14, alin 2 al Ordonanței de urgență a Guvernului nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare);



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BUZĂU

Buzău, Str. Sfântul Sava de la Buzău, nr. 3, Cod 120018

E-mail: office@apmbz.anpm.ro; Tel: 0238413117/0238719693; Fax: 0238414551

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



I. Activitatea autorizata :

1. Dotari (cladiri, instalatii, utilaje, mijloace de transport utilizate in activitate) :
 - activitatea de cazare se desfășoară în cadrul Hotelului Monteoru, cu regim de înălțime P + 4, având o capacitate de 66 de locuri în 33 de camere și în cadrul Hotelului Montana, cu regim de înălțime P+3 având o capacitate de 80 de locuri în 40 de camere duble. Camerele hotelului sunt dotate cu mobilier și instalații specifice (sanitare), televiziune prin cablu, frigider, telefon. Unitatea mai are în dotare hotelurile Ciuhoiu și Parc aflate în prezent în conservare.
 - activitatea de alimentație publică se desfășoară prin restaurantul Aquarius cu o capacitate totală de 66 de locuri, în 4 saloane, restaurantul Rigoletto cu o capacitate de 96 de locuri din care 30 în terasă neacoperită, bar de zi „Divaș Caffè” ,cu o capacitate de 40 de locuri din care 20 în terasă neacoperită;
 - activitatea de pregătire a mesei se face în două bucătării în suprafață totală de aprox. 72 mp având în dotare: aragaze, frigider, vitrine frigorifice, mese inox, mobilier specific, chiuvete, veselă, vase de gătit, hote pentru evacuarea gazelor arse, spații pentru depozitare, etc.
 - activitatea de tratament balnear se desfășoară în baza proprie de tratament din cadrul hotelului Monteoru; baza de tratament este compusa din: cabinet medical pentru consultatii – S= 10 mp, salon recuperare cu suprafata de 36 mp, sala masaj cu suprafata de 12 mp, sală bazine: 2 bazine(capacitate 50 mc) pentru tratament cu apa minerala balneoclimaterica, cu suprafata de 81 mp, cabinete diverse proceduri;
 - spălătoria complexului hotelier Monteoru este dotată cu mașini de spălat rufe, centrifugă, storcător rufe, uscător electric, calandru, cărucioare pentru rufe etc.;
 - punctul termic al complexului hotel Monteoru situat într-o clădire învecintă are în dotare un cazan tip SIME RS MK2 , 194 KW, 2 boilere de capacitate 500l și 800l, dedurizator DECALUX 20 VT 100, 3 pompe, scule și aparate pentru intervenții și remedieri, care furnizează agentul termic pentru încălzirea hotelului cât și apa caldă menajera;
 - instalație de aducțiune a apei balneoterapeutice de la foraj (conducte PEHD cu d =100mm), bazin îngropat, din beton armat cu V= 120mc(amplasat în incinta complexului hotelier). instalație de distribuție ape balneoterapeutice (conducte PEHD cu Dn= 100mm) la baza de tratament și strandul în aer liber în sezonul estival.
 - echipamente de curățenie și igienizare CUPER.
 - mijloc de transport utilizat în activitate: autoutilitara marca Fiat – 1 buc;
2. Materiile prime, auxiliare, combustibili și ambalajele folosite - mod de ambalare, de depozitare, cantități:
 - produse alimentare neambalate și preambalate, produse de carmangerie (salam, carne, carnați etc), bauturi alcoolice și racoritoare – depozitate în spații special amenajate dotate cu frigider, lazi frigorifice;
 - materiale pentru activitatea de cazare și curățenie: săpun, hârtie igienică, șervetele, prosoape din hârtie; materiale pentru igienizarea spațiilor (detergent, soda de rufe, soluții pentru spălat geamuri, detartrant, etc); ambalate în ambalajele producătorilor și depozitate în spații special amenajate;
 - ape balneoterapeutice – 1000 litri/ an;
 - motorină – 50litri/lună , aprovizionată din stațiile PECO;
 - gaz metan - 2300 mc/ lună în sezonul rece , 800 mc/ lună în sezonul cald;
- 3.Utilități - apa, canalizare, energie (surse, cantități, volume):
 - 3.1. Alimentarea cu apă:
 - în scop potabil , menajer și pentru stingerea incendiilor se face din rețeaua de alimentare cu apă aparținând SC Compania de Apă SA Buzău;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BUZĂU

Buzău, Str. Sfântul Sava de la Buzău, nr. 3, Cod 120018

E-mail: office@apmbz.anpm.ro; Tel: 0238413117/0238719693; Fax: 0238414551

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679.



- în scop tehnologic (terapeutic) se face din sursa subterană proprie - Forajul F8 bis, H=132m; exploatarea zăcămintului de apă minerală balneoterapeutică se face în sistem aer-lift, cu ajutorul unei electropompe tip Mamuth; inmagazinarea apei tehnologice se face în bazin îngropat cu pereți din beton armat cu V=120mc, amplasat în incinta complexului;

3.2. Evacuarea apelor uzate:

- apele menajere uzate provenite de la hoteluri și baza proprie de tratament, sunt evacuate în canalizarea localității, prin intermediul unor branșamente (tuburi din beton) cu Dn = 200 mm și L = 150 m.

- apele menajere uzate, provenite de la restaurant, sunt colectate într-un separator de grăsimi cu V = 20 mc, de unde ajung în canalizarea localității (printr-o conductă de beton cu Dn = 200 mm și L = 30 m).

- apele minerale balneoterapeutice uzate provenite din baza proprie de tratament se colectează într-un bazin de capacitate 20 mc și se evacuează în subteran prin injecție în strat (prin pompare), prin intermediul sondei inverse F1 (H = 120 m) în baza licenței de concesiune pentru exploatare ANRSC;

- apele pluviale colectate în zona complexului hotelier se scurg gravitațional prin rigole, în rețeaua de canalizare a localității;

3.3. Energia electrică: - din rețeaua SDFEE din zona;

3.4. Energia termică: - gaze naturale din rețeaua Engie Romania SA;

4. Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activității:

- recepția și plasamentul clienților în camerele de hotel; întreținerea încăperilor din punct de vedere al curățeniei;
- aprovizionarea cu materii prime și auxiliare de la diferiți furnizori, depozitarea în spații special amenajate, prepararea mâncărurilor, servirea clienților;
- tratamente specifice balneare;

5. Produsele și subprodusele obținute - cantități, destinație:

- preparate culinare, servicii de cazare și tratament balnear;

6. Datele referitoare la centrala termică proprie - dotare, combustibili utilizați (compoziție, cantități), producție: - 2 centrale termice tip „Vaillant”, puterea P = 63 KW și coș de dispersie gaze arse cu înălțimea H = 1 m și diametrul D = 110 mm fiecare și un cazan tip SIME cu puterea P = 194 KW și coș de dispersie gaze arse cu înălțimea H = 20 m și diametrul D = 400 mm; combustibil - gaze naturale: consum: cca 2800 mc/lună, în sezonul rece și cca. 800 mc/lună în restul anului;

7. Alte date specifice activității: (cod-uri CAEN care se desfășoară pe amplasament, dar nu intra pe procedura de autorizare): -----

8. Programul de funcționare: -24 ore/zi, 7 zile/săptămână, 365 zile/an;

II. Instalațiile, măsurile și condițiile de protecție a mediului:

1. Stațiile și instalațiile pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu, din dotare (pe factori de mediu):

1.1 Apa:

- separator de grăsimi cu V = 20 mc, pentru apele menajere uzate provenite de la bucătăria hotelului.
- bazin betonat pentru colectarea apelor minerale balneare uzate, V=20mc.
- apele balneominerale (sărute) uzate provenite sunt evacuate în strat prin pompare;
- apele pluviale colectate de pe clădirile obiectivului și de pe platformele amenajate, adiacente, se scurg gravitațional, prin rigole, în canalizarea localității;

2. Alte amenajări speciale, dotări și măsuri pentru protecția mediului:

- spații special amenajate, betonate, pentru depozitarea deșeurilor de ambalaje (hartie- carton, plastice, sticlă) ;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BUZĂU

Buzău, Str. Sfântul Sava de la Buzău, nr. 3, Cod 120018

E-mail: office@apmbz.anpm.ro; Tel: 0238413117/0238719693; Fax: 0238414551

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- platforma betonate pe care este amplasate europubele etanse in care sunt colectate deseurile menajere;
3. Concentrațiile și debitele masice de poluanți, nivelul de zgomot, de radiații, admise la evacuarea în mediu, depășiri permise și în ce condiții:
- 3.1. **Apa:** Principalii indicatori ai apelor uzate menajere colectate se vor încadra în limitele impuse prin Acordul de racordare nr. 352/20.10.2022 (NTPA 002/2002):
- pH: 6,5 -8,5;
 - materii în suspensie: 350 mg/l;
 - CCO - Cr: 500 mg/l;
 - CBO5: 300 mg/l;
 - amoniu -30 mg/l;
 - fosfor : 5 mg/l;
 - substanțe extractibile: 30mg/l;
 - reziduu filtrat la 105 grade C: 2000mg/l;
 - cloruri: 500 mg/l;
 - detergenți sintetici biodegradabili: 25 mg/l;
- Ceilați indicatori nenominalizați se vor încadra în limitele NTPA 002/2002;
- 3.2. **Aer: Emisie:** - emisiile rezultate în urma arderii gazelor naturale se vor înscrie în următoarele valori limita admise:
- VLE pulberi totale ≤ 5 mg /Nmc
 - VLE CO ≤ 100 mg /Nmc
 - VLE SO_x ≤ 35 mg /Nmc
 - VLE NO_x ≤ 350 mg /Nmc
- marime de referința : valorile limita se raportează la un conținut în oxigen al efluentilor gazosi de 3% vol.
- Pulberi totale ≤ 50 mg/mc la o dimensiune a diametrului mediu al particulelor ($d_p \leq 5$ nm)
 - alti poluanți se admit conform valorilor din Ord. MAPPM nr. 462/1993.
- Se vor respecta condițiile de calitate a aerului din zonele protejate – STAS nr. 12574 /1987 .
- 3.3. **Zgomote și vibrații:** Nivelul de zgomot echivalent, la limita incintei, nu va depăși valoarea admisibilă conform STAS 10009/2017 și anume: 45 dB (A).

III. Monitorizarea mediului:

1. Indicatorii fizico-chimici, bacteriologici și biologici emisi, imisiile poluanților, frecvența, modul de valorificare a rezultatelor: -----
- 1.1. Aer:
- Indicatori : CO, SO_x, NO_x, pulberi.
- punct de prelevare: coș de evacuare gaze arse cazan SIME ; frecvența: anual (în sezonul rece);
- Rezultatele buletinelor de analiză se vor înregistra în banca de date a societății.
2. Datele ce vor fi raportate autorității teritoriale pentru protecția mediului și periodicitatea:
- 2.1. Aer : - valorile măsurate pentru indicatorii de la punctul 1.1. - raport anual (la viza anuală);
- 2.2. Deseuri :
- **Raport privind gestiunea deșeurilor** (în format letric, la cerere, și electronic în sistemul pus la dispoziție de APM); frecvența: **anual**; termen: **până la 15 martie** a anului următor celui de raportare;
- Notă:**
- toate raportările vor fi transmise de preferință în format electronic protejat împotriva modificării datelor, prin e-mail și/sau, după caz, prin aplicațiile Sistemului Integrat de Mediu, ce pot fi accesate din pagina web <http://raportare.anpm.ro>.
 - la solicitarea A.P.M. Buzău vor fi furnizate alte date, informații și rapoarte.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BUZĂU

Buzău, Str. Sfântul Sava de la Buzău, nr. 3, Cod 120018

E-mail: office@apmbz.anpm.ro; Tel: 0238413117/0238719693; Fax: 0238414551

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



IV. Modul de gospodărire a deșeurilor și a ambalajelor:

1. Deșeurile produse (tipuri, compoziție, cantități):
 - deșeuri de ambalaje (hartie -carton): cod 15 01 01 - 100 kg/an;
 - deșeuri de ambalaje- material plastic: cod 15 01 02 - 400 kg/an;
 - deșeuri menajere : 20 03 01 – 1,2 tona/an;
2. Deșeurile colectate (tipuri, compoziție, cantități, frecvență): -----
3. Deșeurile stocate temporar (tipuri, compoziție, cantități, mod de stocare):
 - deșeuri de ambalaje (hartie -carton): - 100 kg/an – spațiu amenajat;
 - deșeuri de ambalaje- material plastic: - 400 kg/an – spațiu amenajat;
 - deșeuri menajere – 1,2 tona/an – europubele;
4. Deșeurile valorificate (tipuri, compoziție, cantități, destinație):
 - deșeuri de ambalaje (hartie –carton) - 100 kg/an – societăți autorizate pentru valorificare;
 - deșeuri de ambalaje- material plastic - 400 kg/an – societăți autorizate pentru valorificare;
5. Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecția mediului:
 Transportul deșeurilor menajere se realizează, pe baza de contract de prestări servicii, de către operatorul de salubritate, SC RER SUD SA ;
 Deșeurile de ambalaje colectate selectiv sunt transportate cu mijloace auto aparținând societăților autorizate pentru activitatea de transport.
 Transportul deșeurilor se va realiza obligatoriu cu respectarea prevederilor H.G nr.1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
6. Mod de eliminare (depozitare definitivă, incinerare): deșeurile menajere sunt eliminate la un depozit conform;
7. Monitorizarea gestiunii deșeurilor :
 - Titularul este obligat să încadreze fiecare tip de deșeu generat din propria activitate în lista deșeurilor prevăzută Deciziei Comisiei 2014/955/UE de modificare a Deciziei 2000/532/CE.
 - Se va ține evidența cronologică a gestiunii deșeurilor pentru fiecare tip de deșeu, precum și a cantității, naturii și originii deșeurilor și, după caz, a destinației, a frecvenței colectării, a mijlocului de transport și a metodei de tratare, operațiunii de valorificare sau eliminare a deșeurilor; aceasta se va păstra 3 ani.
8. Ambalajele folosite și rezultate - tipuri și cantități:
 Ambalaje rezultate: - ambalajele recuperabile(recipientele din sticlă) se returnează obligatoriu la furnizori ;
9. Modul de gospodărire a ambalajelor (valorificate): -----

V. Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor periculoase:

- Nu este cazul.

VI. Programul de conformare:

- Nu este cazul.

Director Executiv,
Mădălina Elena ION



Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizari,
Mirela MARIN

Intocmit,
Viorica ȘTEFĂNICĂ



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BUZĂU

Buzău, Str. Sfântul Sava de la Buzău, nr. 3, Cod 120018

E-mail: office@apmbz.anpm.ro; Tel: 0238413117/0238719693; Fax: 0238414551

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679