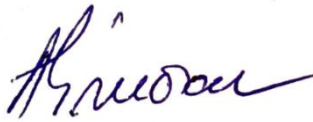


RAPORT DE MEDIU
REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC
GENERAL
COMUNA SMEENI, JUDETUL BUZAU

Beneficiar: PRIMARIA COMUNEI SMEENI, JUDETUL BUZAU

INTOCMIT: Ecolog, ARSENE SIMONA STANICA



A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Arsene Simona Stanica', is positioned to the right of the text 'INTOCMIT: Ecolog, ARSENE SIMONA STANICA'. The signature is written in a cursive style.



MINISTERUL MEDIULUI,
APELOR ȘI PĂDURILOR

CERTIFICAT DE ÎNSCRIERE

nr. 864 din 02.07.2021

În conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, și ale Ordinului ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 1134/2020 privind aprobarea condițiilor de elaborare a studiilor de mediu, a criteriilor de atestare a persoanelor fizice și juridice și a componenței și Regulamentului de organizare și funcționare a Comisiei de atestare, în urma analizei documentelor depuse de:

ARSENE SIMONA STĂNICA

cu domiciliul în: comuna Cernătești, Sat Zărneștii de Slănic, județul Buzău
CNP 2830624101511

persoana fizică este înscrisă în Lista experților care elaborează studii de mediu la poziția 864 pentru:

RM	<input checked="" type="checkbox"/>
RIM	<input checked="" type="checkbox"/>
BM	<input type="checkbox"/>
RA	<input checked="" type="checkbox"/> /RSR <input checked="" type="checkbox"/>
RS	<input type="checkbox"/>
EA	<input checked="" type="checkbox"/>

Emis la data de 02.07.2021

Valabil de la data de 22.07.2021

Valabil până la data de 22.07.2022

SECRETAR DE STAT

Robert Eugen SZÉP

CUPRINS

INTRODUCERE.....	5
INFORMATII GENERALE.....	7
CAPITOLUL 1	
CONTINUT SI OBIECTIVE PRINCIPALE ALE PUG.....	7
1.1 Scopul si obiectivele principale ale PUG.....	7
1.2 Propuneri de organizare urbanistica.....	47
1.3 Relatia cu alte planuri si programe.....	87
CAPITOLUL 2	
ASPECTE RELEVANTE ALE STARII MEDIULUI SI ALE EVOLUTIEI SALE PROBABLE IN SITUATIA NEIMPLEMENTARII PUG.....	90
2.1 Descrierea zonei de amplasament a comunei.....	90
2.1.1. Incadrarea in teritoriu a comunei.....	90
2.1.2. Relieful si caracteristicile geotehnice ale amplasamentului.....	91
2.1.3. Clima.....	91
2.1.4. Aer	92
2.1.5. Apa.....	97
2.1.6. Solurile.....	100
2.1.7. Riscuri naturale.....	103
2.1.8. Flora si fauna.....	105
2.1.9. Zona destinata spatiilor verzi si sport.....	106
2.1.10. Factorul antropic.....	109
2.2. Evolutia probabila a calitatii mediului in situatia neimplementarii PUG.....	113
CAPITOLUL 3	
CARACTERISTICILE DE MEDIU ALE ZONEI POSIBIL A FI AFECTATA	116
3.1 Aer.....	116
3.2 Apa.....	117
3.3 Solurile.....	120
3.4. Flora si fauna.....	121
3.5 Patrimoniul cultural.....	144

CAPITOLUL 4

ORICE PROBLEMA DE MEDIU RELEVANTE PENTRU PUG.....146

CAPITOLUL 5

**OBIECTIVE DE PROTECTIE A MEDIULUI STABILITE LA NIVEL NATIONAL
RELEVANTE PENTRU PUG.....148**

5.1 Corelarea PUG cu obiectivele de protectie a mediului stabilite la nivel national,
comunitar sau international.....148

5.2 Modul de indeplinire a obiectivelor de protectie a mediului.....153

CAPITOLUL 6

**POTENTIALELE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI IN CAZUL
IMPLEMENTARII PUG.....155**

CAPITOLUL 7

**EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI IN CONTEXT
TRANSFRONTIERA.....166**

CAPITOLUL 8

**MASURI PROPUSE PRIN PUG PENTRU A PREVENI, REDUCE, COMPENSA
EFECTELE NEGATIVE ASUPRA MEDIULUI166**

8.1 Masuri de prevenire si reducere a poluarii aerului.....166

8.2 Masuri de prevenire si reducere a poluarii apei.....167

8.3 Masuri de prevenire si reducere a poluarii solului.....168

8.4.Masuri de prevenire si reducere a impactului asupra biodiversitatii168

8.5. Patrimoniul cultural170

CAPITOLUL 9

**EXPUNEREA MOTIVELOR CARE AU DUS LA SELECTAREA VARIANTEI
OPTIME.....171**

CAPITOLUL 10

DIFICULTATI INTAMPINATE.....176

CAPITOLUL 11

DESCRIEREA MASURILOR DE MONITORIZARE.....176

CAPITOLUL 12

REZUMAT FARA CARACTER TEHNIC.....179

INTRODUCERE

La elaborarea **Raportului de mediu** s-au luat in considerare actele normative in vigoare cu referire la protectia mediului: legi, hotarari de guvern, ordine ministeriale.

Conform HG 1076/2004, raportul de mediu trebuie sa identifice, descrie si evalueze potentialele efecte semnificative asupra mediului ale implementarii planului sau programului, precum si alternativele acestuia, luand in considerare obiectivele si aria geografica ale planului sau programului.

S-a elaborat prezentul Raport de Mediu, ca urmare a solicitarii **Primariei Comunei Smeeni, judetul Buzau**, pentru obtinerea Avizului de Mediu pentru **Reactualizare PUG – Comuna Smeeni**.

Continutul Raportului de mediu pentru planul urbanistic general propus a fost stabilit in conformitate cu prevederile Anexei 2 la HG 1076/2004 si cu recomandarile Manualului pentru aplicarea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe elaborat de Ministerul Mediului si Gospodaririi Apelor in colaborare cu Agentia Nationala pentru Protectia Mediului.

Urmatoarele aspecte au fost abordate in cadrul Raportului de mediu pentru Reactualizarea Planului Urbanistic General al comunei Smeeni:

- Informatii cu caracter general privind evaluarea de mediu pentru planuri si programe;
- Continutul si obiectivele principale ale Planului Urbanistic General propus (continutul si obiectivele principale ale planului, corelatii cu alte planuri sau programe existente);
- Starea actuala a mediului in arealul de impact al Planului Urbanistic General;
- Obiectivele de protectie a mediului relevante pentru planul urbanistic propus;
- Evaluarea efectelor potentiale semnificative asupra mediului asociate punerii in aplicare a planului;
- Masuri de diminuare a efectelor adverse asupra mediului;
- Analiza alternativelor;
- Propuneri privind monitorizarea efectelor semnificative ale implementarii planului;

Documentatia PUG a fost elaborata de catre **S.C. PROFESIONAL A.T. URBAN PROJECT BUZAU**.

Planul urbanistic general, contine strategia, prioritatile, reglementarile si servitutile de urbanism, aplicate in utilizarea terenurilor si constructiilor din cadrul localitatii, in continutul documentatiei regasindu-se astfel tratarea urmatoarelor categorii de probleme:

- determinarea (urmare analizei situatiei existente), a principalelor disfunctionalitati si prioritati de interventie urbanistica, atat in teritoriu (extravilan), cat si in cadrul localitatii (intravilan);
- zonificarea functionala a suprafetelor de teren din localitate si stabilirea regimului juridic al acestora printr-un sistem de reglementari si servituti adecvate;

- determinarea volumului si a structurii potentialului uman, a resurselor de munca care sunt caracteristice localitatii;
- evidentierea potentialului economic al localitatii;
- organizarea circulatiei si a transporturilor;
- echiparea tehnico-edilitara;
- reabilitarea, protectia si conservarea mediului;
- conditii si posibilitati de realizare a obiectivelor de utilitate publica.

Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potentiale asupra mediului :

a. Caracteristicile planurilor si programelor cu privire, in special, la:

- gradul in care planul sau programul creeaza un cadru pentru proiecte si alte activitati viitoare fie in ceea ce priveste amplasamentul, natura, marimea si conditiile de functionare, fie in privinta alocarii resurselor;
- gradul in care planul sau programul influenteaza alte planuri si programe, inclusiv pe cele in care se integreaza sau care deriva din ele;
- relevanta planului sau programului in/pentru integrarea consideratiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovarii dezvoltarii durabile;
- problemele de mediu relevante pentru plan sau program;
- relevanta planului sau programului pentru implementarea legislatiei nationale si comunitare de mediu (de exemplu, planurile si programele legate de gospodarirea deseurilor sau de gospodarirea apelor).

b. Caracteristicile efectelor si ale zonei posibil a fi afectate cu privire, in special, la:

- natura cumulativa a efectelor;
- riscul pentru sanatatea umana sau pentru mediu;
- valoarea si vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;
- efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan national, comunitar sau international;
- caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;
- depasirea standardelor sau a valorilor limita de calitate a mediului;
- folosirea terenului in mod intensiv;
- efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan national, comunitar sau international.

INFORMATII GENERALE

Denumire proiect: Reactualizare Plan Urbanistic General comuna Smeeni, judetul Buzau.

Beneficiarul proiectului: Primaria comunei Smeeni, judetul Buzau.

Elaboratorul atestat al raportului de mediu: Ecolog, Arsene Simona Stanica, LISTA EXPERȚILOR CARE ELABOREAZĂ STUDII DE MEDIU document constituit în baza prevederilor Ordinului MMAP nr. 1134/20.05.2020 publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 445/27.05.2020 poz.198 (www.mmediu.ro).

Proiectant general PUG: S.C. PROFESIONAL A.T. URBAN PROJECT BUZAU.

CAPITOLUL 1

CONTINUT SI OBIECTIVE PRINCIPALE ALE PUG

1.1.Scopul si obiectivele principale ale PUG

Proiectul de **REACTUALIZARE A PLANULUI URBANISTIC GENERAL** al comunei Smeeni, a fost realizat de catre S.C. PROFESIONAL A.T. URBAN PROJECT BUZAU si cuprinde un numar de 4 capitole cu numeroase subpuncte in care sunt tratate atat aspectele actuale cat si cele viitoare din toate domeniile de dezvoltarea a comunei.

PUG-ul debuteaza cu o **INTRODUCERE** in care se prezinta:

- Date de recunoastere a documentatiei
- Obiectul P.U.G.
- Sursele de documentare

In capitolul 2 - **STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTARII** se prezinta:

- Istorie,evolutie
- Elemente ale cadrului natural
- Relatii in teritoriu
- Activitati economice
- Potentialul demografic
- Reteaua rutiera. Circulatia si transportul
- Intravilan existent. Zone functionale .Bilant teritorial
- Zone cu riscuri naturale
- Echiparea tehnico - edilitara a teritoriului
- Protectia mediului
- Disfunctionalitati
- Necesitati si oportunitati ale populatiei

Capitolul 3 cuprinde **PROPUNERI DE ORGANIZARE URBANISTICA** fiind prezentate:

- Studii de fundamentare
- Evolutie posibila, prioritati
- Optimizarea relatiilor in teritoriu
- Dezvoltarea activitatilor economice si sociale
- Evolutia populatiei
- Organizarea circulatiei
- Intravilan propus. Zonificare functionala. Bilant teritorial
- Masuri in zonele cu riscuri naturale
- Dezvoltarea echiparii edilitare
- Protectia mediului
- Reglementari urbanistice
- Obiective de utilitate publica

Capitolul 4 –**Concluzii Masuri in continuare**

La toate capitolele si subcapitole este tratata situatia existenta si viitoare precum si disfunctionalitatile existente.

Sunt dezvoltate aspecte legate de populatie si evolutia acesteia in raport cu dezvoltarea viitoare a zonei din punct de vedere economic. Sunt prezentate retelele si dezvoltarea acestora in urma implementarii PUG din punct de vedere al locuirii, dotarilor tehnico edilitare si social culturale, transport, al serviciilor atat cele existente cat si cele ce urmeaza a fi realizate din diferite surse de finantare.

Sunt prezentate masuri pe termen scurt, mediu si lung, ce decurg din PATN si PATJ, in ce priveste echiparea tehnico -edilitara, a protectiei a mediului, masuri ce vor conduce la o crestere considerabila a calitatii vietii a locuitorilor din localitate.

PUG a fost elaborat in scopul:

1. Stabilirii directiilor, prioritatilor si reglementarilor de amenajare a teritoriului si dezvoltare urbanistica a localitatilor;
2. Utilizarii rationale si echilibrate a terenurilor necesare functiunilor urbanistice;
3. Precizarii zonelor cu riscuri naturale (alunecari de teren, inundatii, neomogenitati geologice, reducerea vulnerabilitatii fondului construit existent);
4. Evidentierea fondului valoros si a modului de valorificare a acestuia in folosul localitatii;

5. Cresterea calitatii vietii, cu precadere in domeniile locuirii, dotarilor aferente locuirii si serviciilor;
6. Fundamentarii realizarii unor investitii de utilitate publica;
7. Asigurarii suportului reglementar (operational) pentru eliberarea certificatelor de urbanism si autorizatiilor de construire;
8. Corelarii intereselor colective cu cele individuale in ocuparea spatiului.

Obiectivele lucrarii constau in:

- includerii in intravilanul existent a tuturor suprafetelor construite situate pe teritoriul administrativ al localitatii;
- asigurarea in cadrul intravilanului propus a suprafetelor necesare dezvoltarii functiunilor localitatii;
- materializarea programului de dezvoltare a localitatii in P.U.G.;
- propuneri de perspectiva privind dezvoltarea activitatilor economice si evolutia populatiei;
- armonizarea interesului public cu cel privat;
- propuneri pentru obiective de utilitate publica si asigurarea amplasarii acestora;
- obiectivele propuse vor fi realizate respectand dreptul de proprietate;
- respectarea masurilor de protectia mediului;
- instituirea de masuri speciale de protectie si reglementari specifice pentru zonele protejate.

Planul urbanistic general se elaboreaza in baza strategiei de dezvoltare a localitatii si se coreleaza cu bugetul si programele de investitii publice ale localitatii, in vederea implementarii prevederilor obiectivelor de utilitate publica.

Actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Smeeni urmareste, prin introducerea in cadrul documentatiei de urbanism existente a constrangerilor si permisivitatilor urbanistice generate de zonele propuse pentru extindere, crearea conditiilor de autorizare a noilor constructii, crearea premiselor spatiale pentru desfasurarea activitatilor economice si sociale in acord cu obiectivele de dezvoltare judetene. De asemenea vor fi accentuate implicatiile dezvoltarii urbanistice asupra sistemului de circulatii si a retelei de infrastructura edilitara, fiind conturate masurile pentru dezvoltarea armonioasa a localitatii.

Planul Urbanistic General al comunei Smeeni, stabileste directiile evolutiei localitatii in concordanta cu alte planuri si programe astfel incat sa atinga urmatoarele obiective:

1. Organizarea arhitectural urbanistica a teritoriului

- stabilirea, delimitarea teritoriului si stabilirea bilantului teritorial aferent; stabilirea si delimitarea zonelor construibile, extinderea suprafetelor perimetrului construibil prin introducerea in intravilan a suprafetelor pretabile pentru constructii;
- stabilirea si delimitarea zonelor cu interdictie temporara si definitiva de construire;
- stabilirea modului de utilizare a terenului in intravilan;
- formele de proprietate si circulatia juridica a terenului;

2. Modernizarea si dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare

- Cai de comunicatii si transport
- Dotari hidroedilitare
- Infrastructura tehnico-edilitara

3. Extinderea zonei de institutii publice si servicii

4. Stabilirea zonelor protejate a monumentelor istorice

5. Protectia mediului si sanatatii populatiei

- Se va asigura si intretine o suprafata de 26 mp spatiu verde/cap locuitor pentru intreaga localitate.
- Se va asigura un management corespunzator al deseurilor.

Planul Urbanistic General avizat si aprobat conform legii, devine instrument de lucru al Consiliului Local in eliberarea certificatelor de urbanism, autorizatiilor de construire, la fundamentarea unor investitii de la bugetul statului, in alte activitati ale compartimentului tehnic de resort.

Situatia existenta. Localizare geografica si administrativa

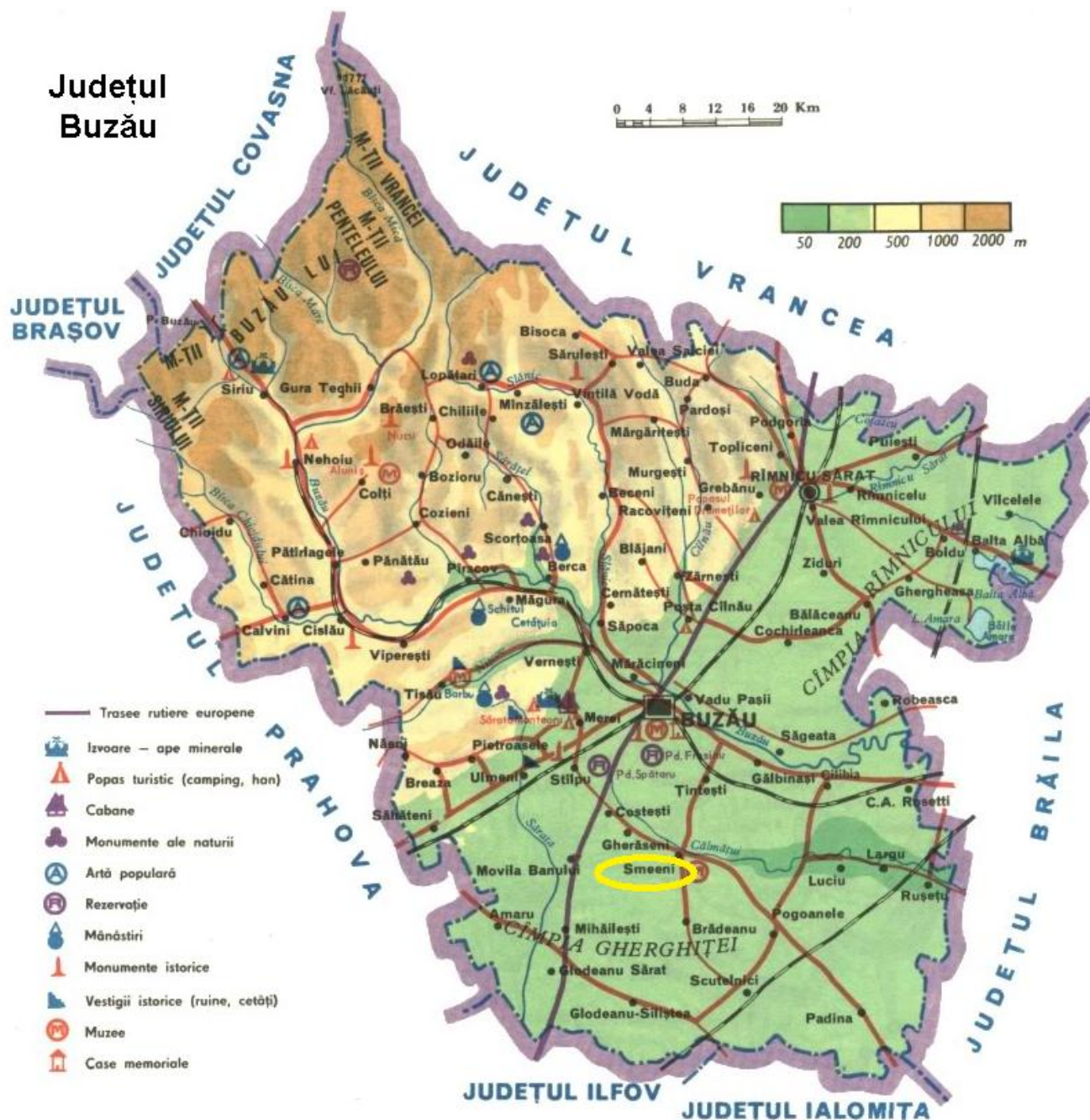
Comuna Smeeni este situata la 18 Km distanta fata de municipiul Buzau oras de resedinta a municipiului Buzau.

Suprafata teritoriului administrativ al Comunei Smeeni aprobata de Oficiul de Cadastru si Publicitate imobiliara Buzau este de 10477,08 ha.

Comuna Smeeni este amplasata in partea de sud a judetului Buzau, avand urmatoarele vecinatati:

- la Nord - Comuna Tintesti, Comuna Galbinasi,
- la Sud - Comuna Bradeanu, Comuna Pogoanele,
- la Est - Comuna Luciu, Comuna Pogoanele,
- la Vest - Comuna Gheraseni, Comuna Mihailesti.

Localizarea comunei la nivelul judetului Buzau:



(Sursa: <https://pe-harta.ro/buzau/>)

Comuna Smeeni se incadreaza in categoria unitatilor administrativ – teritoriale de talie medie avand populatia totala de 6.574 locuitori.

Comuna Smeeni este situata la sud de municipiul Buzau, in zona de campie si are 7 sate componente: Balaia, Smeeni, Moistica, Albesti, Udati - Manzu, Udati - Lucieni si Caltuna.

Suprafata intravilanului existent al comunei Smeeni este de 1526,38 ha avand pe sate urmatoarele suprafete:

- Balaia	S =	16,14 ha
- Smeeni	S =	664,27 ha
- Moistica	S =	28,18 ha
- Albesti	S =	70,07 ha
- Udati - Manzu	S =	662,09 ha
- Udati - Lucieni	S =	28,83 ha
- Caltuna	S =	56,78 ha

TOTAL INTRAVILAN EXISTENT S = 1526,38 ha

Prin amplasamentul comunei Smeeni in sudul judetului Buzau, la 18 Km de Orasul Buzau oras de resedinta a judetului si de-a lungul drumului national DN 2C - Pogoanele - Buzau, ii permite sa aiba relatii facile si rapide cu localitatile invecinate (relatii de natura economica, culturala, etc.).

Centrul administrativ al comunei Smeeni este satul Smeeni. Cinci dintre satele comunei, respectiv Balaia, Smeeni, Moistica, Albesti si Caltuna sunt situate de-o parte si de alta a drumului national DN 2C pe traseul Buzau-Costesti-Smeeni-Slobozia. Drumul judetean DJ 203D trece prin satul Smeeni, facand legatura comunei Smeeni cu Bradeanu la sud, comuna Tinetesti la nord si mai departe cu orasul Buzau.

Prin acesta documentatie de urbanism se reactualizeaza Planul Urbanistic General pe limita teritoriului administrativ al comunei Smeeni. Intravilanele celor 7 sate au fost reconfigurate in conformitate cu cerintele actuale pentru o dezvoltare durabila.

Amplasarea comunei pe un relief de campie a determinat in interiorul intravilanelor realizarea unei trame cu structuri si fronturi stradale relativ ordonate si compacte pentru localitatile Smeeni, Albesti, Caltuna, si trame stradale insiruite de-a lungul drumurilor pentru satele Balaia, Udati-Manzu, Moistica, Udati- Lucieni.

SITUATIE EXISTENTA

Relatii in cadrul teritoriului administrativ

In cadrul Planului Urbanistic General al comunei Smeeni au fost analizate si interpretate date si relatii ce au implicatii directe in modul de amenajare a teritoriului si dezvoltare a localitatilor, extrase din:

- Planul de amenajare National (PATN) sectiunile aprobate prin lege :
- Sectiunea 1 – Cai de comunicatii;
- Sectiunea 2 – Ape;
- Sectiunea 3 – Zone protejate naturale si construite;
- Sectiunea 4 – Reteaua de localitati;
- Sectiunea 5 – Zone de riscuri naturale.
- Planul de amenajare judetean (P.A.T.J.)
- Studii de fundamentare, elaborate anterior si concomitent cu P.U.G.

Asezarile acestei comune au aparut in timp si s-au dezvoltat sub influenta factorilor demografici. Dezvoltarea urbana sub forma extinderii satelor componente este caracteristica unor faze noi de dezvoltare urbana, de concentrare a populatiei si de formare a suburbiilor datorita cerintelor complexe ale vietii materiale si spirituale ale populatiei.

Satele comunei Smeeni au aparut la inceput in grupari mici de gospodarii care s-au dezvoltat in timp datorita conditiilor economice si sociale, atragand tot mai multa populatie devenind satele de azi ale comunei.

Dezvoltarea urbana spatiala a localitatilor in aceasta forma prinzand si zonele preurbane s-au dezvoltat mai mult in ultimii ani, creand premisele unei dezvoltari durabile.

Relatii in zona periurbana

Zona periurbana este un conglomerat urban format dintr-un centru polarizator mai mare si zona sa de influenta.

Dezvoltarea zonelor periurbane faciliteaza amenajarea integrata a teritoriului la nivel regional.

Relatii in sistemul de localitati

Comuna Smeeni este situata la sud de muicipiul Buzau, la o distanta de 25 km de municipiul Buzau, comuna amplasata in zona de campie pe malul drept al raului Calmatui.

Comuna Smeeni are in componenta sa 7 sate: Balaia, Smeeni, Moistica, Albesti, Udati - Manzu, Udati - Lucieni si Caltuna.

Comuna este traversata in partea de nord, de la nord-vest la sud-est de drumul national DN 2C, care trece prin 5 sate componente ale comunei : Balaia, Smeeni, Moistica, Albesti Caltuna si face lagatura la nord-vest cu U.A.T. Gheraseni si la sud-est cu U.A.T. Pogoanele.

Din satul Albesti din drumul national DN 2C pleaca spre est, drumurile comunale DC 142, DC 190 catre satul Udati - Manzu si Udati – Lucieni.

Aflate la drumul national sau aproape de DN 2C, satele comunei Smeeni au legaturi rapide cu satele componente si comunele invecinate, avand astfel posibilitatea racordarii lor mai usor la utilitati.

Existenta cailor de comunicatie rutiera (DN 2C, DC 142, DC 190, DC 166) inlesneste locuitorilor comunei realizarea unor relatii economice, sociale si culturale usoare.

Desi populatia comunei Smeeni desfasoara in principal activitati in domeniul agricol pe teritoriul comunei Smeeni, identificam si fenomenul migrator al populatiei din comuna Smeeni catre comunele invecinate si in deosebi catre municipiul Buzau oras de resedinta a judetului Buzau.

Prin realizarea si aprobarea la nivelul judetului Buzau a unui Plan de Amenajare Judetean - P.A.T.J. a fost conceputa o strategie pentru o dezvoltare durabila, pentru toate comunele din judet, deci inclusiv pentru comuna Smeeni, conceperea unei strategii de dezvoltare durabila prin realizarea hartilor digitale (G.I.S.) si a unui sistem de informatic digital tratat spatial pe domeni: cadastru, cartografie, urbanism si amenajarea teritoriului, agricultura, protectia mediului, silvicultura si transporturi.

Activitati economice

Generalitati

Potentialul economic al comunei Smeeni este specific zonei de campie, de tip agricol, comercial si a prestarilor de servicii ce sunt realizate prin societati comerciale, regii autonome, societati agricole, asociatii familiare si intreprinzatori particulari.

Fondul funciar agricol constituie principala sursa naturala de pe teritoriul comunei Smeeni, determinand o dezvoltare a agriculturii prin cele doua ramuri, cultura vegetala si cresterea animalelor.

Daca la inceput comuna era o asezare eminentemente agricola in timp s-au dezvoltat si unitati cu profil industrial, mestesugaresc si comercoal.

Unitati economice. Activitati economice:

Societati comerciale de pe raza Comunei Smeeni:

1. PICTURA BISERICEASCA SRL, CAEN - 90 - Activitati de creatie si interpretare artistica.
2. MCM DISTRIBUTIE GPL SRL, CAEN - 46 - Comert cu ridicata cu exceptia comertului cu autovehicule si motociclete.
3. PROZIT PATIPAN TRADITIONAL SRL, CAEN - 10 - Industria alimentara
4. FARMAGRIZONE SRL, CAEN - 01 - Agricultura, vanatoare si servicii anexe
5. OVERSET SERDIS SRL CAEN 36 - Captarea, tratarea si distributia apei.
6. SITARU TRANSPORT SRL - D, CAEN - 41 - Constructii de cladiri.
7. MONDO BEST TV SRL, CAEN - 47 - Comert cu amanuntul cu exceptia comertului cu autovehicule si motociclete.
8. LUXMUEB ART SRL, CAEN - 31 - Fabricarea de mobila.

9. GEO COMEXPO 96 SRL, CAEN - 47 - Comert cu amanuntul cu exceptia comertului cu autovehicule si motociclete.
10. PICTURA MONUMENTALA SRL, CAEN - 90 - Activitati de creatie si interpretare artistica.
11. GHIVECI F V S.N.C., CAEN - 47 - Comert cu amanuntul cu exceptia comertului cu autovehicule si motociclete.
12. CAMEN TAS S.R.L., CAEN - 10 - Industria alimentara
13. FLORIN SI CULEA DUMITRASCU S.R.L. CAEN - 01 - Agricultura, vanatoare si servicii anexe.
14. FFF ADIFLOR S.R.L., CAEN - 47 - Comert cu amanuntul cu exceptia comertului cu autovehicule si motociclete.
15. EDEN COM S.R.L., CAEN - 47 - Comert cu amanuntul cu exceptia comertului cu autovehicule si motociclete.
16. BABANI BAR S.R.L., CAEN - 56 - Restaurante si alte activitati de servicii de restaurante.
17. FLORIN SI ADRIAN AGRICOL S.R.L., CAEN - 01 - Agricultura, vanatoare si servicii anexe
18. BORNAC TRANSPORT S.R.L., CAEN - 49 - Transporturi terestre si transporturi prin conducte.
19. NINI MAR ALEX S.R.L., CAEN - 47 - Comert cu amanuntul cu exceptia comertului cu autovehicule si motociclete.
20. PEQUENA LA BARBU S.R.L., CAEN - 47 - Comert cu amanuntul cu exceptia comertului cu autovehicule si motociclete.
21. KING S COFFEE VENDING S.R.L., CAEN - 47 - Comert cu amanuntul cu exceptia comertului cu autovehicule si motociclete.
22. NEMO MITACA S.R.L., CAEN - 47 - Comert cu amanuntul cu exceptia comertului cu autovehicule si motociclete.
23. NICU SI GEO S.R.L., CAEN - 47 - Comert cu amanuntul cu exceptia comertului cu autovehicule si motociclete.
24. DR ANTONICA ELENA CABINET MEDICAL S.R.L. CAEN - 86 - Activitati referitoare la sanatatea umana.
25. VLAD & PAVEL INDUSTRY S.R.L. , CAEN - 45 - Comert cu ridicata si cu amanuntul, intretinerea si repararea autovehiculelor si motocicletelor.
26. ALBATROS DIVERS MARKET S.R.L. CAEN - 47 - Comert cu amanuntul cu exceptia comertului cu autovehicule si motociclete.
27. ELYAN ALBU SERVICE S.R.L. CAEN - 45 - Comert cu ridicata si cu amanuntul, intretinerea si repararea autovehiculelor si motocicletelor.

28. AGIFEM 2017 S.R.L. CAEN - 47 - Comert cu amanuntul cu exceptia comertului cu autovehicule si motociclete.
29. MOCANU D A S.N.C., CAEN - 47 - Comert cu amanuntul cu exceptia comertului cu autovehicule si motociclete.
30. DIXY MUDE BAR S.R.L., CAEN - 47 - Comert cu amanuntul cu exceptia comertului cu autovehicule si motociclete.
31. RODAN ELBA S.R.L., CAEN - 47 - Comert cu amanuntul cu exceptia comertului cu autovehicule si motociclete.
32. DAVIAN IMPACT S.R.L., CAEN - 41 - Constructii de cladiri.
33. AGRICOLA CAMPICCO S.R.L., CAEN - 01 - Agricultura, vanatoare si servicii anexe.
34. IMMOFINANZ DEVELOPMENT AG S.R.L., CAEN - 41 - Constructii de cladiri.
35. AGROMECA SMEENI S.A. CAEN - 01 - Agricultura, vanatoare si servicii anexe.
36. AGRO GRUP SMEENI S.R.L. CAEN - 46 - Comert cu ridicata cu exceptia comertului cu autovehicule si motociclete.
37. DENGIS PROD S.R.L. CAEN - 56 - Restaurante si alte activitati de servicii de restaurante.
38. TASHA GAM AQUAFIRE S.R.L. CAEN - 47 - Comert cu amanuntul cu exceptia comertului cu autovehicule si motociclete.
39. ELAIS EXPERT PRO S.R.L., CAEN - 32 - Alte activitati industriale
40. MAHONIA S.R.L., CAEN -16- Prelucrarea lemnului, fabricarea produselor din lemn si pluta, cu exceptia mobilei. Fabricarea articolelor din paie si din alte materiale vegetale impletite.
41. OLIVIAN ALEXIA CRISTEA S.R.L. CAEN - 47 - Comert cu amanuntul cu exceptia comertului cu autovehicule si motociclete.

Industria

Activitatea industrială ce se desfășoară pe teritoriul comunei Smeeni este reprezentată de câteva unități economice private.

Atât condițiile geografice cât și cele climatice ale zonei au determinat locuitorii să practice o serie de activități predominant agricole în detrimentul activităților industriale.

Activitatea industrială în comuna Smeeni este reprezentată astfel:

Smeeni:

- 1 unitate producere polistiren
- 2 mori, prelucrarea produselor agricole
- 1 unitate prelucrarea lemn

În toate satele se desfășoară activități meșteșugărești în gospodăriile proprii.

Pentru stimularea cresterii numarului de unitati economice cu profil industrial s-a prevazut in Planul Urbanistic General al comunei Smeeni, zone noi cu functiunea de unitati industriale/depozitare pe langa cele existente, mori, unitate de prelucrarea polistiremului expandat, unitate de prelucrarea lemnului, etc.

Agricultura

Zona este cunoscuta in deosebi pentru activitatea sa agricola de cultivare a terenului dar si pentru cresterea animalelor. Comuna Smeeni detine o suprafata agricola de 9.959,21 ha. Din aceasta suprafata agricola, terenul agricol ocupa cea mai mare suprafata de 8.003,57 ha , pasunile 1432,27 ha, fanetele sunt in suprafata de 176.98 ha si livezi + vii suprafata 288,00 ha.

Activitatile agricole in cadrul asociatiilor agricole si in gospodariile individuale constau in:

- 1.Cultivarea cerealelor si in mare parte grau, porumb si floarea soarelui.
- 2.Cultivarea vitei de vie + livezi.
- 3.Cresterea animalelor bovine si ovine pentru carne si lapte.
- 4.Cresterea pasarilor pentru carne si oua.
- 5.Cresterea porcinelor pentru carne.
- 6.Locuitorii comunei cultiva legume (rosii, castraveti, conopida ,varza, ceapa, dovlecei cartofi etc), pentru consumul propriu si pentru comercializare in targurile si pietele din sat sau in municipiul Buzau, constituind o sursa importanta de venit.

Unitatile agricole in comuna Smeeni sunt reprezentate pe sate astfel:

- Smeeni - 7 unitati agricole.
- Moisica - 1 unitate agricola.
- Albesti - 3 unitati agricole.
- Udati - Manzu - 1 unitate agricola.
- Udati - Lucieni - 1 unitate agricola.
- Caltuna - 1 unitate agricola.

Comert si prestari de servicii

Structura pe ramura a agentilor economici privati este determinata in deosebi de activitatile comerciale si prestari de servicii.

Zona comerciala este reprezentata prin dotari, spatii spatii comerciale si alimentatie publica, proprietati private, dispersate in teritoriu, in toate satele componente ale comunei.

In domeniul comertului cele mai multe firme sunt inregistrate in domeniul „comertului cu ridicata” fata de cele din domeniul „comertului cu amanuntul ”.

Zona serviciilor in comuna Smeeni este reprezentata pe sate astfel:

Smeeni:

- prelucrarea produselor agricole (2 moari)
- sevicii medicale (dispensar uman si veterinar)
- sevicii sociale (centru de zi pentru persoane varstnice, camin pentru persoane varstnice)
- saloane de infrumusetare
- servicii mestesugaresti (cismarie, cojocarie, croitorie)
- servicii in domeniul turismului (saloane pentru evenimente, restaurante, baruri)
- servicii de transport
- sevicii in domeniul utilitatilor (apa, canalizare, energie electrica)
- servicii de colectarea deseurilor menajere.

Balaia:

- servicii de transport
- sevicii in domeniul utilitatilor (apa, canalizare, energie electrica)
- servicii de colectarea deseurilor menajere.

Moisica:

- servicii de transport
- sevicii in domeniul utilitatilor (apa, canalizare, energie electrica)
- servicii de colectarea deseurilor menajere.

Albesti:

- sevicii medicale (dispensar uman)
- servicii de transport
- sevicii in domeniul utilitatilor (apa, canalizare, energie electrica)
- servicii de colectarea deseurilor menajere.

Udati – Manzu:

- servicii medicale (dispensar uman)
- servicii de transport
- servicii in domeniul utilitatilor (apa, canalizare, energie electrica)

Udati – Lucieni:

- servicii de transport
- servicii in domeniul utilitatilor (apa, canalizare, energie electrica)
- servicii de colectarea deseurilor menajere.

Caltuna:

- servicii medicale (dispensar uman)
- servicii de transport
- servicii in domeniul utilitatilor (apa, canalizare, energie electrica)
- servicii de colectarea deseurilor menajere.

La nivelul comunei Smeeni se are in vedere dezvoltarea serviciilor catre populatie si diversificarea lor pentru cresterea nivelului de trai a populatiei, in vederea unei dezvoltari durabile prevazuta in strategia de dezvoltare a comunei pentru urmatoorii ani.

Circulatia

Circulatia rutiera

Principala artera de circulatie rutiera care strabate comuna Smeeni de la Nord-Vest la Sud-Est traversand localitatile Balaia, Smeeni, Moisica, Albesti, Caltuna, este drumul national DN 2C, care asigura legatura in teritoriu Slobozia - Pogoanele - Buzau.

Prin amplasamentul comunei Smeeni in sudul judetului Buzau, la 25 Km de orasul Buzau si de-a lungul drumului national DN 2C - Pogoanele - Buzau, ii permite sa aiba relatii facile si rapide cu localitatile invecinate (relatii de natura economica si culturala).

Centrul administrativ al comunei Smeeni este satul Smeeni. Comuna are 7 sate componente, insiruite de-a lungul drumului national DN 2C.

Drumurile comunale si judetene DJ 203D, DC 142, DC 190, DC 166, fac legatura intre satele componente ale comunei Smeeni si celelalte comune alaturate astfel:

DJ 203D - Maxenu - Smeeni- Bradeanu.

DC 142 Albesti - Udati - Manzu. – drum asfaltat.

DC 190 - Udati - Manzu - Udati - Lucieni, drum asfaltat.

DC 166 Udati- Lucieni - Caltuna - drum asfaltat.

Transportul in comun este asigurat de societati detinatoare de autobuze proprietate personala sau maxi-taxi care efectueaza curse zilnice dupa un program stabilit.

Primaria comunei Smeeni a amenajat statii auto pentru calatori in fiecare sat component, pentru ambele sensuri de mers.

RETEAUA DE DRUMURI:

Comuna SMEENI

Denumire drum	Traseul Km. De Intrare	Traseul Km. de Iesire	Lungimea (Km.)
DC 142 Sat Albesti(DN 2C) - Sat Udati Manzu(DC 190).	0+000	1+830	1,830
DC 190 DN 2C - Sat Udati Manzu - Sat Udati Lucieni	0+000	4+300	4,300
DC 166 Sat Caltuna (DN 2C) - Sat Udati Lucieni (DC 190)	0+000	1+680	1,680

RETEAUA DE DRUMURI JUDETENE,

Comuna Smeeni

Denumirea drumului	Traseul	Km. de Intrare	Km. de Iesire	Lungimea (Km.)
DJ 203D	Tronson 1. Hotar com. Bradeanu - DN 2C	13+980	18+880	4.90
DJ 203D	Tronson 2. DN 2C - Hotar com. Tintesti	18+880	21+830	2.95
Total				7.85

Drumul judedetean DJ. 203D

Drumul judetean DJ 203 D este drum de interes judetean aflat in administrarea Consiliului Judetean Buzau. Drumul are o lungime totala de 35.00km si strabate comunele Scutelnici, Bradeanu, Smeeni, Tintesti si municipiul Buzau.

Se desfasoara pe teritoriul comunei Smeeni prin intravilanul satului Smeeni intre km 13+980 - 21-830, avand o lungime totala de 7.85km.

Este impartit de Drumul National DN 2C in doua tronsoane, km 13+980 - 18+880 si km 18+880 - 21+830.

In profil longitudinal drumul se prezinta cu declivitati mici, specific zonei de campie.

- Imbracaminte - din asfalt, partial imbatranit.
- Latimea partii carosabile, Bc = 6.00m.
- Latimea platformei, Bp = 7.00 - 8,00 m,
- Acostamente = 2 x (0.50 - 0.70).
- Latimea benzii de circulatie = 3,00m.
- Trotuare in intravilanul localitatii cu spatii verzi, partial.

RETEAUA DE DRUMURI COMUNALE

DRUM COMUNAL DC 142

Strabate teritoriul comunei Smeeni intre km. 0+000 - 1+ 830 din DN 2C prin intravilanul satului Albesti si al satului Udati Manzu, cu o lungime totala de 1.83km.

In profil longitudinal drumul se prezinta specific zonei de campie.

- Imbracaminte - covor asfaltic
- Lungimea totala a tronsonului de drum, L total = 1.83 Km.
- Latimea partii carosabile, Bc = 5.50m
- Latimea platformei Bp = 6.50m
- Latimea benzii de circulatie = 2.25m
- Acostamente si santuri - din beton.

DRUM COMUNAL DC 190

Strabate teritoriul comunei Smeeni intre km. 0+000 - 4+ 300 din DN 2C prin intravilanul satului Udati Manzu si al satului Udati Lucieni, cu o lungime totala de 4.30km.

In profil longitudinal drumul se prezinta specific zonei de campie.

- Imbracaminte - covor asfaltic
- Lungimea totala a tronsonului de drum, L total = 4.30 Km.
- Latimea partii carosabile, Bc = 5.50m
- Latimea platformei Bp = 6.50m
- Latimea benzii de circulatie = 2.25m
- Acostamente si santuri - din beton.

DRUM COMUNAL DC 166

Strabate teritoriul comunei Smeeni intre km. 0+000 - 1+ 680 din DN 2C prin intravilanul satului Udati Lucieni, cu o lungime totala de 1.68km.

In profil longitudinal drumul se prezinta specific zonei de campie.

- Imbracaminte - covor asfaltic
- Lungimea totala a tronsonului de drum, L total = 1.68 Km.
- Latimea partii carosabile, Bc = 5.50m
- Latimea platformei Bp = 6.50m
- Latimea benzii de circulatie = 2.25m
- Acostamente si santuri - din beton.

Concluziile analizei de trafic actuale pentru sistemul urban Smeeni

Majoritatea drumurilor locale din intravilanul satelor nu necesita urgent reabilitare. Se doreste asfaltare drumurilor comunale, realizarea de alei comunale pe o distanta de 15 km.

Circulatia feroviara

Nu este prezenta in comuna Smeeni.

Transportul in comun

La nivelul judetului Buzau este stabilita o rete de transport rutier, din care face parte si comuna Smeeni.

Comuna Smeeni este situata pe un drum important care face legatua intre municipiul Buzau si litoralul romanesc.

Caile principale de transport rutier la nivelul teritoriului administrativ al comunei Smeeni in functie de importanta drumului sunt sunt :

- Drum national DN 2C * Costesti – Gheraseni – Smeeni – Moisica (prin Balaia, Smeeni, Moisica, Albesti, Caltuna) – Pogoanele – Padina – Judetul Ialomita.
- DJ 203 D * Buzau – Smeeni – Bradeanu.
- DC 142 * Albesti – Udati – Manzu.
- DC 190 * DN 2C - (Udati – Manzu) – (Udati – Lucieni) – Caltuna.
- DC 166 * DN 2C – Caltuna.

Mijloacele de transport utilizate sunt mijloacele de transport in comun (autobuzele) si autoturismele proprietate personala.

Intravilane existente – Zone functionale. Bilant teritorial

Intravilane existente

Suprafata teritoriului administrativ al Comunei Smeeni aprobata de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Buzau in anul 1999 este de 10.477,08 ha.

Comuna Smeeni este amplasata in partea de sud a judetului Buzau, avand comune limitrofe:

- la Nord - Comuna Tintesti, Comuna Galbinasi,
- la Sud - Comuna Bradeanu, Comuna Pogoanele,
- la Est - Comuna Luciu, Comuna Pogoanele,
- la Vest - Comuna Gheraseni, Comuna Mihailesti.

Comuna Smeeni se incadreaza in categoria unitatilor administrativ – teritoriale de talie medie avand populatia totala de 3.847 locuitori.

Terenurile agricole sunt in mare parte terenuri arabile 8.003,57 ha (76,40 %) pasune 1432,27 ha (13.66 %). Suprafete mari cu cereale, grau si porumb constituie hrana pentru sectorul zootehnic, ce va cunoaste in continuare o deosebita dezvoltare. In suprafete mai mici sunt viile si livezile cu suprafete de 345,39 reprezentand doar 3,31 din suprafata terenului agricol.

Activitatile agricole in cadrul asociatiilor agricole si in gospodariile individuale constau in :

1. Cultivarea terenurilor arabile cu cereale : grau, porumb si floarea soarelui .
2. Cultivarea vitei de vie si a pomilor fructiferi (pruni, visini, ciresi, meri).
3. Pasunatul pe terenurile cu pasune si faneata
4. Cresterea animalelor bovine si ovine pentru carne si lapte
5. Cresterea pasarilor pentru carne si oua
6. Cresterea porcinelor pentru carne
7. Cresterea pasarilor rare : struti, prepelite, fazani, pauni, porumbei.

**BILANT TERITORIAL AL FOLOSINTEI SUPRAFETELOR DIN TERITORIUL
 ADMINISTRATIV:**

TERITORIUL ADMINISTRATIV AL COMUNEI S = 10477,08 ha	CATEGORII DE FOLOSINTA (HA)										
	Agricol S = 9958.21ha (95.04%)					Neagricol S= 518,87ha (4.96%)					TOTAL
	arabil	pasuni	fanete	vii	livezi	paduri	ape	drumuri	Curti Constr.	Neprod.	
EXTRAVILAN	7812,00	1432,27	176,65	294,22	5,90	11,91	115,82	72,16	19,07	9,70	9949,70
INTRAVILAN	191,57	-	0,33	30,78	14,49	1,21	0,12	53,39	235,10	0,39	527,38
TOTAL	8003,57	1432,27	176,98	325,00	20,39	13,12	115,94	125,55	254,17	10,09	10477,08
% din total	76,40	13,66	1,69	3,11	0,20	0,12	1,10	1,20	2,42	0,10	100%

Zona este cunoscuta indeosebi pentru activitatea sa agricola de cresterea a animalelor si de cultivare a terenului. Comuna Smeeni detine o suprafata administrativa de 10.477,08 ha din care:

- Suprafata terenului agricol este de 9958,21 ha, in procent de 95.04% din total teritoriu administrativ al comunei Smeeni.
- Suprafata terenului neagricol este de 518,87 ha, in procent de 4.96 % din total teritoriu administrativ al comunei Smeeni.

Suprafata agricola cuprinde:

- suprafata de 8.003,57 ha - terenul arabil,
- suprafata de 345,39 ha - vii – livezi,
- suprafata de 1.432,27 ha - pasune
- suprafata de 176,98 ha - fanete.

TOTAL teren agricol: S = 9.958,21 Ha

Suprafata neagricola cuprinde:

- Curti constructii 254,17 ha
- Padure in suprafata de 13,12 ha
- Drumuri in suprafata de 125,55 ha
- Ape in suprafata de 115,94 ha
- Neproductiv in suprafata de 10,09 ha

TOTAL teren neagricol S = 518,87 Ha

Intravilanul existent este cel stabilit prin PUG-ul actualizat de S.C.” Proiect ” SA Buzau in anul 1999 si avizat de Consiliul Local al comunei Smeeni.

Comuna Smeeni este situata la sud de municipiul Buzau, in zona de campie si are 7 sate componente: Balaia, Smeeni, Moistica, Albesti, Udati - Manzu, Udati - Lucieni si Caltuna.

Suprafata intravilanului existent al comunei Smeeni este de 1526,38 ha avand pe sate urmatoarele suprafete:

- Balaia	S =	16,14 ha
- Smeeni	S =	664,27 ha
- Moistica	S =	28,18 ha
- Albesti	S =	70,07 ha
- Udati - Manzu	S =	662,09 ha
- Udati - Lucieni	S =	28,83 ha
- Caltuna	S =	56,78 ha

TOTAL INTRAVILAN EXISTENT S = 1526,38 ha

Intravilanele satelor componente sunt compacte existand doar doua trupuri independente cimitirul apartinand satului Udati – Manzu situat la sud de sat si fosta ferma agricola Curca situata in sud-estul teritoriului administrativ al comunei Smeeni.

Prin amplasamentul comunei Smeeni in sudul judetului Buzau, la 25 Km de orasul Buzau si de-a lungul drumului national DN 2C - Pogoanele - Buzau, ii permite sa aiba relatii facile si rapide cu localitatile invecinate (relatii de natura economica, culturala, etc.).

Centrul administrativ al comunei Smeeni este satul Smeeni. Cinci dintre satele comunei, respectiv Balaia, Smeeni, Moistica, Albesti si Caltuna sunt situate de-o parte si de alta a drumului national DN 2C pe traseul Buzau-Costesti-Smeeni-Slobozia. Drumul judetean DJ 203D trece prin satul Smeeni, facand legatura comunei Smeeni cu Bradeanu la sud, comuna Tinetesti la nordul si mai departe cu orasul Buzau.

Prin acesta documentatie de urbanism se reactualizeaza Planul Urbanistic General pe limita teritoriului administrativ al comunei Smeeni. Intravilanele celor 7 sate au fost reconfigurate in conformitate cu cerintele actuale pentru o dezvoltare durabila.

Amplasarea comunei pe un relief de campie a determinat in interiorul intravilanelor realizarea unei structuri si fronturi stradale relativ ordonate si compacte pentru localitatile Smeeni, Albesti, Caltuna, si trame stradale insiruite de-a lungul drumurilor pentru satele Balaia, Udati-Manzu, Moistica, Udati- Lucieni.

Suprafata existenta de intravilan totala a teritoriului administrativ al comunei Smeeni, care include intravilanul tuturor satelor componente este de 1.526,38 ha.

Modificari aduse prin documentatii aprobate ulterior P.U.G. 1999

In anul 2012 a fost intocmit si aprobat un Plan Urbanistic Zonal pentru un teren din nordul satului Smeeni in vederea construirii unui Parc Fotovoltaic, fiind introdusa in intravilan o suprafata foarte mare de teren. Intucata aceasta investitie nu s-a realizat zona de intravilan in suprafata de 985,40 ha va fi scoasa din intravilan prin acest PUG.

Liniile directoare rezultate din strategia de dezvoltare urbana reprezinta o viziune cu perspectiva larga care determina imaginea si planificarea urbana pe termen scurt, mediu si lung. Prioritatile reprezinta necesitati care cer rezolvare imediata, stabilite pe functiuni si domenii de activitate. Este esentiala comunicarea intre autoritatile locale si cetateni, participarea democratica a acestora la luarea deciziilor;

Prioritatile principale de interventie in functie de necesitati si optiunile populatiei:

- Reconfigurarea intravilanului satelor componente (scoaterea din intravilan a zonei aferente parcului fotovoltaic nerealizat si introducerea in intravilan a unor zone de teren destinat locuintelor si functiunilor complementare, pietei agroalimentare si a targului)
- Restructurarea functionala adecvata cerintelor actuale;
- Reabilitarea si modernizarea infrastructurii in zona. Realizarea unor noi drumuri si reabilitarea cailor de comunicatie rutiera existente (prioritar drumurile comunale DC 142, DC 190, DC 166.
- Modernizarea si dezvoltarea echiparii edilitare. Realizarea unor extinderi la sistemul centralizat de apa potabila si realizarea unui sistem centralizat de canalizare a apelor uzate menajere, pentru care a fost intocmit studiu de fezabilitate.
- Investitii in reabilitarea zonelor afectate de riscuri naturale. - Necesitatea punerii in valoare a potentialului economic si turistic al zonei.
- Regularizari de maluri spre localitatile Smeeni Balaia si Albesti.
- Protejarea factorilor de mediu si a zonelor naturale protejate.

Zone functionale

BILANT INTRAVILAN EXISTENT TOTAL SI PE ZONE FUNCTIONALE

Nr Crt	ZONE FUNCTIONALE EXISTENTE	Ha	%
1.	ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	426.34	27.93
2.	ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC, COMERT	13.79	0.91
3.	ZONA UNITATI INDUSTRIALE DEPOZITARE	2.80	0.18
4.	ZONA UNITATI AGRICOLE	38.15	2.50
5.	ZONA GOSPODARIE COMUNALA BISERICA+CIMITIR	5.15	0.33
6.	ZONA SPATII VERZI AGREMENT SPORT	14.13	0.93
7	ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR EDILITARE	0.14	0.01
8.	ZONA PARC FOTOVOLTAIC	980.45	64.23
9	NEPRODUCTIV	1.85	0.13
10.	TEREN SUB APE	3.30	0.22
11.	ZONA CAI DE COMUNICATII RUTIERE	40.28	2.63
	TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	1526.38	100%

Suprafata totala in intravilan existent este de 1526.38 ha reprezentand 14,57 % din total teritoriu administrativ al comunei insumand trupurile de baza ale satelor componente, cele doua trupuri izolate si zona aferenta pacului fotovoltaic introdus in intravilan printr-un P.U.Z.

Zona locuinte si functiuni complementare

Din bilant se remarca in intravilan dominarea suprafetelor reprezentate de functiunea rezidentiala cu regim mic de inaltime.

Zona destinata constructiilor de locuit este desfasurata de-a lungul principalelor cai de comunicatie rutiera, fiind reprezentata de locuinte individuale cu regimul de inaltime parter, P+1, si foarte putin P+2.

Din punct de vedere al tipurilor de asezari (sate risipite, insirate si adunate), satele comunei Smeeni se inscriu in categoria asezarilor rurale de tip adunat. Aceste asezari sunt tipice pentru zona de campie si pentru unele depresiuni subcarpatice. Ele se caracterizeaza prin marea aglomerare a gospodariilor in vatra satului, spatiul de cultura fiind aproape in intregime in afara vetrei satului. Aglomerarea gospodariilor se datoreste unor consecinte social-istorice, cand marea proprietate limita in mod strict vatra satului, in scopul economisirii terenului cultivat. Aceste sate s-au dezvoltat fie ca un punct central si cu ramificatii de-a lungul drumului principal (Balaia, Albesti), fie ca forme poligonale, mai mult sau mai putin regulate (Smeeni, Moisica, Udati Manzu, Udati Lucieni).

Asezarile rurale se diferentiaza intre ele si in ceea ce priveste functiile economice; se pot distinge, in functie de trasaturile specifice ale unitatilor geografice existente prin potentialul natural si uman, doua tipuri caracteristice: asezari rurale cu functii predominant agricole si asezari rurale cu functii agricole si industriale.

Comuna Smeeni se inscrie in categoria asezarilor umane cu functii predominant agricole, care constituie elementele caracteristice ale peisajului geografic din judetul Buzau; iar ca subtip, o putem incadra in categoria asezarilor rurale cu functii economice legate de cultura cerealelor si cresterea animalelor, care formeaza areale extinse in zona de campie si au in general o structura adunata.

Dincolo de aceasta clasificare a satului, intervine modul de organizare al gospodariei, care difera chiar in cadrul aceluiasi tip de sat, si felul in care este asezata, orientata si construita locuinta. Apar astfel o multitudine de tipuri de asezari, fiecare cu specificul sau local si aria sa de rapandire.

Atat gospodariile cat si casele au si o infatisare deosebita de cele intanite in restul zonelor de campie. Caracteristicile climatice cu vanturi puternice si soare intens, au condus la modificarea motivului de constructie romanesc prin adaptarea la aceste conditii.

Trama stradala

Structurile stradale ale localitatilor sunt asemanatoare, cu trasee ortogonale orientate NE -SV si E-V, configuratie specifica zonei de campie.

Din punct de vedere al reliefului terenului, localitatile au ocupat initial zonele adiacente cursurilor de apa raul Calmatui, pentru ca in timp sa fie stramutate in zona cea mai inalta a terasei raului..

Tramele stradale ale localitatilor se afla in relatie cu principala cale de comunicatie (DN 2C, Buzau - Slobozia), care traverseaza teritoriul administrativ al comunei de la nord-vest la sud-est. Alte drumuri importante care traverseaza teritoriului comunei sunt: DJ 203D (Buzau-Scutelnici), care traverseaza localitatea Smeeni si DC 124 care leaga localitatea Albesti de localitatea Udati Manzu, DC 190 (Udati Manzu – Udati Lucieni; Udati Manzu – DN2C) si DC166 udati Lucieni-Caltuna.

Doua dintre cele sapte localitati ale comunei Smeeni care nu sunt tranzitate de un drum national sau judetean: Udati Manzu si Udati Lucieni.

Structura interna a tramei stradale:

Trama stradala este determinata de modul de formare a localitatilor, intalnindu-se doua tipuri de trama stradala: planificata si spontana. Zonele cu strazi cu trasee neregulate (dezvoltate spontan) sunt zonele cele mai vechi, reprezentand vatra satului, nucleul de dezvoltare al localitatii. Tramele stradale ortogonale sunt determinate prin operatiunile de parcelare ale campaniilor de impropietariere din secolele al-XIX-lea (1864) si XX (1925).

Astfel, localitatile componente ale comunei se impart in urmatoarele categorii:

- localitati cu trama stradala rectangulara (plan prestabilit): Caltuna, Udati Manzu, Udati Lucieni
Trama stradala a localitatilor Caltuna (majoritatea strazilor dateaza 1881), Udati Manzu –Udati Noi (trama stradala trasata in 1894), Udati Lucieni (trama stradala trasata in 1882) ;
- localitati cu trama stradala mixta (vatra satului cu plan dezvoltat spontan si parti de localitate dezvoltate in urma unor operatiuni de parcelare): Smeeni, Albesti, Balaia, Moisica.

In ceea ce priveste satele Udati Manzu si Udati Lucieni, o particularitate o constituie faptul ca ele s-au dezvoltat pe plan prestabilit intr-o zona mai izolata, fiind relationata cu restul comunei doar prin intermediul drumurilor comunale.

- Trama stradala a localitatii Smeeni este formata de cele doua zone – Smeeni si Slaaciora (in configuratia tramei se identifica usor zona dezvoltata spontan – cea mai veche, nucleul istoric al vechiului sat Salciaora, amplasat la nord de traseul actual al DN2C). Zona de est este trasata in urma impropietaririi din 1864, 1921, avand o trama rectangulara.
- Trama stradala a localitatilor Balaia, Albesti si Moisica este dezvoltata in general pe un plan prestabilit, zonele dezvoltate spontan, se identifica doar prin cateva trasee mai sinuoase amplasate in general la nord de actualul drum principal DN2C,)

Tesutul urban si parcelarul

- Ca si in cazul tramei stradale, tesutul urban poate fi incadrat in doua categorii, in functie de modul de formare si dezvoltare:
- Tesut urban regulat, determinat de traseele ortogonale ale tramei stradale, majoritatea insulelor avand o forma regulata si parcele cu forme si dimensiuni apropiate.
- Tesut urban neregulat, determinat de dezvoltarea spontana a localitatii
- Modul de dezvoltare a localitatilor este specific asezarilor rurale din zona istorico-geografica a Campiei Romane. Dincolo de caracteristicile terenului care au facilitat acest tip de asezare, cele trei serii de impropietari din anii 1864, 1921 si 1944 reprezinta tesutul dominant.
- Localitatile componente ale comunei se impart in urmatoarele categorii:
- localitati cu tesut urban regulat (plan prestabilit): Caltuna, Udati Manzu, Udati Lucieni;
- localitati cu tesut urban mixt (vatra satului cu plan dezvoltat spontan si parti de localitate dezvoltate in urma unor operatiuni de parcelare): Smeeni, Albesti, Balaia, Moisica.
- Consideram ca una dintre principalele trasaturi istorice definitorii ale localitatilor comunei Smeeni o reprezinta regularitatea parcelarului, specifica tipologiei satelor de campie. Acesta este unul dintre elementele care trebuie protejate si conservate prin reglementari care sa sustina forma si dimensiunile parcelei, cat si modul de ocupare al terenului.

- Conformatia tesutului urban este determinata de urmatoarele caracteristici:
- vechime, functiune, suprafata si dimensiunile parcelei. In comuna Smeeni, criteriul vechimii este semnificativ, avand in vedere ca localitatile componente sunt reprezentate in anul 1791 (pe harta Specht). Cu toate acestea, in trei dintre localitatile componente (Smeeni-Salcioara, Albesti si Moisica) regasim zone mai vechi, aparute ante 1864.

Vechimea tesutului urban (Smeeni, Albesti, Balaia, Moisica) – tesutul mixt (spontan si planificat) dezvoltat pe vetre aparute ante 1864; in configuratia satelor se distinge usor vatra si fragmentele de tesut urban planificat dezvoltat ulterior in jurul acesteia).

Vechimea tesutului urban (Caltuna, Udati Manzu, Udati – Lucieni) – tesut planificat dupa un plan prestabilit; se observa tesutul urban realizat in perioada 1864-1899).

Din punct de vedere al functiunilor, cele mai usor reperabile sunt parcelele cu functiuni agrozootehnice, fiind parcele de mari dimensiuni, situate in extinderile mai noi ale localitatilor (dupa 1950); functiunile publice si serviciile nu reprezinta zone cu caracteristici speciale in cadrul localitatilor, fiind de cele mai multe ori parcele situate in zona centrala a localitatii, cu dimensiuni si suprafete ale parcelelor comparabile cu cele ale locuintelor, singurele exceptii sunt reprezentate de scoala si biserica.

Analiza morfologica si indici de ocupare teren in zonele de locuit pe loturi

Tesutul urban dominant este cel destinat locuirii; in functie de vechimea tesutului, intalnim parcele regulate cu forme si dimensiuni asemanatoare (specifice zonelor de improprietari) si parcele neregulate, de dimensiuni diferite.

Astazi putem observa ca institutiile publice sunt amplasate in zone adiacente drumurilor principale, in centrul satului resedinta pentru a putea deservi o zona cat mai mare si in unele cazuri in zona cu tesutul cel mai vechi (Moisica, Albesti, Udati Manzu).

Modul de ocupare al parcelei - Gospodaria

Structura gospodariilor taranesti este strans legata de ocupatiile locuitorilor, mediul geografic, starea social-economica, factorul etnic si traditia locala, materialele de constructie si cunostintele tehnice ale constructorilor populari.

In zona de campie, in ansamblul gospodariei, casele sunt asezate mai intotdeauna la strada iar constructiile anexa in continuarea acestora sau pe un rand paralel. Structura gospodariilor si constructiile anexa sunt specifice satelor cu gospodarie agricola. Sunt frecvente constructiile traditionale de pastrat cereale, de exemplu cosarele pentru porumb din lemn sau paianta, cu acoperis in doua ape.

Utilizare functionala a spatiului si utilitati tehnice in locuinte

Zona construita este ocupata de locuinta si anexe, care sunt subordonate din punct de vedere functional acesteia. De cele mai multe ori anexele sunt dispuse lateral sau in spatele casei, in functie de modul de amplasare al casei pe parcela si de orientarea acesteia fata de strada. In comuna Smeeni intalnim urmatoarele tipuri de ocupare a parcelei:

- locuinta asezata cu latura scurta spre strada si anexele in prelungirea casei spre fundul parcelei (tipul predominant), sau in lateralul casei, mai retrase de la strada;
- locuinta asezata cu fatada lunga catre strada si anexele in prelungirea casei sau amplasate in zona din spate a casei; este cazul locuintelor mai vechi, cu prispa.

Anexele sunt in principal: bucataria de vara, porumbar pentru pastrarea porumbului, magazie pentru pastrarea cerealelor, la care se adauga grajdul si cotetele de animale si pasari. Anexele sunt construite din scanduri si nuiele, uneori lipite cu pamant, asezate direct pe pamant, fara temelie, cu acoperis in doua ape si invelioare din paie, trestie, coceni, astazi tigla, tabla.

Constructiile principale, indiferent de modul de asezare pe parcela, sunt retrase de la aliniment 3-5 m.

Majoritatea curtilor din zonele dezvoltate spontan – cele mai vechi din localitate – au suprafete intre 1000 mp (mai ales in satul Smeeni) si 2000 mp, unele ajungand chiar la 3000 mp in mod exceptional (satul Udati Lucieni). In zonele dezvoltate in urma impropietaririlor, pe plan prestabilit suprafetele parcelelor sunt cuprinse intre 500 mp si 2000, uneri peste 2000 (Smeeni, Balaia, Udati-Manzu), cu laturile de 20m / 25 m sau 20/50, si peste 2000 (Udati Manzu, Caltuna) cu laturile de 50/40.

In cadrul localitatilor comunei au fost constatate asemanari in: modul de asezare al constructiilor pe parcela, arhitectura locuintei si a anexelor, tipologia anexelor, materialele de constructie.

Au fost desprinse urmatoarele caracteristici ale gospodariei din Smeeni:

1. din punct de vedere al tipului de activitati desfasurate, parcela este impartita in trei zone:
 - a. spatiu de locuit si de reprezentare (locuinta si gradinita de flori/ ograda)
 - b. spatiu de desfasurare a activitatilor gospodaresti
 - c. spatiu de desfasurarea a activitatilor agricole (gradina de subzistenta)
2. din punct de vedere al construirii pe parcela, parcela este impartita in doua zone:
 - a. zona construita - constructiile sunt grupate in zona dinspre strada a parcelei
 - b. zona plantata - unde nu exista constructii

- Institutii si servicii de interes public, comert

Institutiile si serviciile publice sunt bine reprezentate in comuna Smeeni si sunt amplasate in zonele centale ale localitatilor.

- Institutii publice

In comuna Smeeni sunt Institutii publice necesare administrarii in bune conditii a comunei.

- Satul Smeeni - Primarie
 - Politie
 - Directia Apelor Romane
 - Unitati financiare

- Invatamant

Factor fundamental al progresului, invatamantul, reprezinta un patrimoniu spiritual al unei comune.

In comuna Smeeni invatamantul a fost organizat astfel incat sa asigure copiilor dreptul la cunoastere, prin scolarizarea lor in unitatile de invatamant, prescolar, scolar primar, gimnazial si liceal:

- Liceu agricol in satul Smeeni
- Scoli gimnaziale
- Gradinite cu program normal

Unitatile de invatamant in comuna Smeeni sunt reprezentate pe sate astfel:

Smeeni

- 1 Liceu agricol
- 2 Scoli gimnaziale
- 2 Gradinite cu program normal

Moisica - 1 Scoala gimnaziala

Albesti

- 1 Scoala gimnaziala
- 1 Gradinita cu program normal

Udati - Manzu

- 2 Scoli gimnaziale
- 1 Gradinita cu program normal

Udati - Lucieni - 1 Scoala gimnaziala

Caltuna - 1 Scoala gimnaziala

Institutiile de invatamant de pe raza comunei Smeeni au fost reabilitate pentru a creste gradul de confort al elevilor in clase cu respectarea standardelor Uniunii Europene.

Pentru a facilita deprinderea elevilor de a utiliza calculatoarele si accesarea internetului este necesara suplimentarea scolilor cu calculatoare si programme informatice.

Liceu agricol in satul Smeeni, are sectii de resurse minerale si protectia mediului iar Scoala de arte si meserii pregateste specialisti in electromecanica.

In comuna mai functioneaza 4 gradinite cu program normal in satele Smeeni, Albesti, Udati-Manzu si 8 scoli cu clasele I-IV.

Numarul cadrelor didactice care activeaza in aceste unitati de invatamant este 88.

- Sanatate publica si asistenta sociala

Serviciile de sanatate publica sunt oferite in comuna Smeeni de unitati sanitare de stat si private reprezentate de spital, dispensare, cabinete medicale si crese.

Asistenta medicala in comuna Smeeni este reprezentata pe sate astfel:

Smeeni

- 1 Spital
- 1 Dispensar uman
- 1 Farmacie
- 1 Centru de zi pentru persoane varstnice
- 1 Camin pentru persoane varstnice
- 1 Cresa (propusa)

Albesti

- 1 Dispensar uman
- 1 Farmacie (propusa)

Udati - Manzu

- 1 Dispensar uman

Intre Buzau si Slobozia, intr-o zona climatica extrema, cu ger si viscol puternic iarna si canicula pe timpul verii, se infiinteaza in anul 1959 Spitalul Smeeni, un adevarat refugiu vital care acopera nevoia de servicii medicale spitalicesti a locuitorilor din Campia Baraganului, in zona de tranzit, intre centrul tarii si litoral.

De-a lungul timpului a avut sectii de: Chirurgie, Infectioase, Geronto - Psihiatrie, Obstetrica - Ginecologie, Sala de nasteri si peste 100 paturi.

Adaptat solicitarilor actuale de servicii medicale, acest spital si-a schimbat profilul fiind in acest moment de boli cronice cu sectie de Medicina interna si Compartiment de Ingrijiri Paliative specializate, Pediatrie, Ambulatoriu integrat spitalului, Laborator de analize medicale,

Radiologie/Imagistica medicala, Medicina fizica si balneologie cu baza de tratament fizioterapie, Medicina muncii, pentru pacienti din intreg judetul Buzau.

In prezent structura personalului medical din spital si dotarea spitalului se cer imbunatatite, prin aducerea unor medici specialisti si achizitionarea de echipamente noi ultramoderne.

Pe teritoriul U.A.T. Smeeni functioneaza “ Caminul pentru persoane varstnice Smeeni”, care acorda beneficiarilor, persoane varstnice, servicii de gazduire, asistenta medicala si ingrijire, asistenta paleativa, consiliere psihologica, socializare si petrecere a timpului liber, in vederea mentinerii si ameliorarii pe cat posibil a capacitatilor de autonomie ale acestora.

- Cultura, turism

Administratia publica locala al comunei Smeeni, sprijina dezvoltarea culturala la nivelul comunei, prin promovarea valorilor si sustinerea lor financiara si logistica.

Unitatile culturale in comuna Smeeni sunt reprezentate pe sate astfel:

- Smeeni - 1 Camin cultural
- BALAIA - 1 Camin cultural
- Albesti - 1 Camin cultural
- Udati - Manzu - 1 Camin cultural
- Caltuna - 1 Camin cultural

Biblioteca ca institutie culturala a fost mentinuta si dezvoltata in comuna Smeeni ca unitate stiintifica si informationala ajutand locuitorii sa parcurga drumul spre cunoastere.

Turismul in comuna Smeeni in prezent nu cunoaste o activitate deosebita, dar prin concentrarea eforturilor administratiei locale, judetene si cu sprijinul investitorilor privati, turismul poate deveni o sursa importanta de venit prin crearea de spatii de cazare si alimentatie publica care sa corespunda standardelor actuale.

Drumul national DN 2C Costesti – Pogoanele - Slobozia si drumul judetean care traverseaza comuna converg catre zone pitoresti sau trasee deosebit de atractive din jurul orasului Buzaului. Comuna Smeeni ar putea constitui zone de popas catre aceste puncte de interes si ar putea arata traditiile si arta populara specifica zonei.

- Activitatile industriale, serviciile de tip industrial, depozitare, etc.:

Activitatea industrială ce se desfășoară pe teritoriul comunei Smeeni este reprezentată de câteva unități economice private.

Atat conditiile geografice cat si cele climaterice ale zonei au determinat locuitorii sa practice o serie de activitati predominant agricole in detrimentul activitatilor industriale.

Activitatea industrială in comuna Smeeni este reprezentată pe sate astfel:

Smeeni

- 1 unitate producere polistiren
- 1 unitate prelucrare lapte
- 1 brutarie
- 2 mori, prelucrarea produselor agricole
- 1 unitate prelucrarea lemn

Unitatea de producere polistiren si o moara sunt unitati industriale mici, amplasate in zona de locuit, in intravilanul satului Smeeni, afectand doar zonele invecinate.

Pentru stimularea cresterii numarului de unitati economice cu profil industrial s-a prevazut in Planul Urbanistic General al comunei Smeeni, zone noi cu functiunea de unitati industriale/depozitare pe langa cele existente, mori, unitate de prelucrarea polistiremului expandat, unitate de prelucrarea lemnului, etc.

- Activitățile agro-zootehnice:

Activitățile agro-zootehnice din intravilan se desfășoară mai ales în cadrul unităților agricole. Acestea sunt amplasate în mare parte pe terenurile fostelor C.A.P. - uri

Unitățile agricole situate în intravilanele comunei Smeeni sunt reprezentate pe sate astfel:

- Smeeni - 7 unitati agricole.
- Moisica - 1 unitate agricole.
- Albesti - 3 unitati agricole.
- Udati - Manzu - 1 unitate agricole.
- Udati - Lucieni - 1 unitate agricole.
- Caltuna - 1 unitate agricole.

- Zona dotarilor de gospodarie comunală

Zona dotarilor de gospodarie comunală este reprezentată de cimitire care sunt amplasate de regula la marginea zonei de locuit, cu accese lesnicioase.

În documentație s-a propus extinderea zonele de cimitire din intravilan întrucât spațiile existente sunt insuficiente

Colectarea si depozitarea deseurilor menajere se face individual, locuitorii nu dispun in totalitate de recipienti adecvati pentru realizarea unei depozitari si colectari selective.

- Spatiile verzi amenajate si pentru sport

Spatiile verzi amenajate si pentru sport la nivelul comunei sunt reprezentate de:

- Terenuri de sport independente sau din cadru scolilor;
- Spatiile verzi de pe parcelele cu institutii publice;
- Spatiile verzi de aliniament de la principalele drumuri clasificate.

- Echiparea edilitara

In comuna exista retea de alimentare cu apa potabila centralizata la care sunt racordate aproape toate gospodariile populatiei. Populatia foloseste apa potabila din fantanile proprii sau din reseaua centralizata comunala.

Comuna Smeeni nu dispune de o retea de canalizare centralizata a evacuarii apelor uzate.

Energia electrica necesara la nivelul comunei este asigurata de retelele de energie electrica care tranziteaza comuna.

Teritoriul comunei Smeeni este tranzitat de o conducta de gaze naturale cu D400, dar pana in prezent nu a fost realizata alimentarea comunei la gaze naturale. Au fost intocmita o documentatie in acest sens urmand ca in curand satele comunei Smeeni sa dispuna de racord la retele de gaze naturale.

Reteaua de telefonie fixa este cuplata cu alimentarea cu energie electrica fiind amplasata pe aceiasi stalpi.

- Caile de comunicatie si transporturi:

Caile de comunicatie rutiera

Caile de comunicatie si transporturi din intravilan sunt reprezentate de:

- Drumurile clasificate ce tranziteaza teritoriul comunei (drumul national DN 2C, drumul judetean 203 D, drumurile comunale DC190, DC 166, Dc142).

Aceste drumuri sunt asfaltate, dar o parte dintre acestea necesita modernizare.

- Reteaua de strazi din localitati dezvoltata de regula rentangular, fiind o caracteristica a localitatilor amplasate la campie.

Strazile din localitati in mare parte sunt pietruite, necesitand modernizare pentru a avea un profil corespunzator cu trotuare si spatii verzi. In intravilan intersectiile principale sunt neamenajate urmand ca prin aceasta documentatie sa se propuna amenajarea lor.

- Mijloacele de transport cele mai utilizate pentru transport in comun sunt autobuze si microbuzele care circula dupa un program bine stabilit. Populatia foloseste de asemeni si transportul cu autoturismele proprii.

Caile de comunicatie feroviara

Caile de comunicatie feroviara nu sunt prezente pe teritoriul administrativ al comunei Smeeni.

- Alte terenuri in intravilan

In intravilan suprafete de teren relativ mari sunt terenuri agricole, terenuri introduse pentru functiuni propuse care nu s-au realizat sau terenuri improprii construirii.

- Zone protejate

Pe teritoriul administrativ al comunei Smeeni in partea de nord sunt prezente Zone naturale protejate Natura 2000, situri de importanta comunitara:

- S.C.I. - Natura 2000 – ROSCI2059 – Valea Calmatuiului

- S.P.A. - Natura 2000 – ROSPA0145 – Valea Calmatuiului

Lista Monumentelor Istorice din 2015 cuprinde pentru comuna Smeeni un numar de 5 obiective (monumente si situri arheologice), toate de categorie B.

Pe teritoriul comunei Smeeni sunt prezente 10 situri arheologice inscrise in RAN, dintre care 5 sunt inscrise si in Lista Monumentelor Istorice din 2015.

Prin studiul arheologic realizat au mai fost depistate 26 de situri arheologice si propuse pentru introducerea lor in LMI sau RAN.

In intravilanele satelor componente ale comunei Smeeni, in zonele in care sunt prezente monumentele istorice sau siturile arheologice precum si in zonele lor de protectie, au fost stabilite in UTR-uri reglementari urbanistice corelate cu studiul istoric si studiul arheologic.

BILANT TERITORIAL INTRAVILAN SAT SMEENI:

Nr Crt	ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT	
		Suprafata (Ha)	Procent %
1.	ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	147,42	22,19
2.	ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC, COMERT	9,09	1,36
3.	ZONA UNITATI INDUSTRIALE DEPOZITARE	2,80	0,42
4.	ZONA UNITATI AGRICOLE	30,42	4,57
5.	ZONA GOSPODARIE COMUNALA BISERICA+CIMITIR	2,17	0,34
6.	SPATII VERZI AGREMENT SPORT	6,85	1,03
7.	ZONA CONSTRUCTII AFERENTA LUCRARILOR TEHNICO - EDILITARE	0,14	0,03
8.	ZONA PARC FOTOVOLTAIC	450,08	67,75
9.	NEPRODUCTIV	0,05	0,01
10.	ZONA TEREN SUB APA	-	-
11.	ZONA CAI DE COMUNICATII RUTIERE	15,25	2,30
	TOTAL TERITORIU SAT SMEENI	664,27 ha	100,00 %

BILANT TERITORIAL INTRAVILAN SAT BALAIA:

Nr Crt	ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT	
		Suprafata (Ha)	Procent %
1	ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	14,17	87,79
8	ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC, COMERT	0,09	0,55
3	ZONA GOSPODARIE COMUNALA BISERICA+CIMITIR	0,19	1,18
4	SPATII VERZI AGREMENT SPORT	0,48	2,98
5	ZONA CAI DE COMUNICATII RUTIERE	1,21	7,50
	TOTAL TERITORIU SAT BALAIA	16,14 ha	100,00 %

BILANT TERITORIAL INTRAVILAN SAT MOISICA:

Nr Crt	ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT	
		Suprafata (Ha)	Procent %
1	ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	25,15	89,21
2	ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC, COMERT	0,20	0,71
3	ZONA UNITATI AGRICOLE	0,20	0,71
4	ZONA GOSPODARIE COMUNALA BISERICA+CIMITIR	0,28	1,00
5	SPATII VERZI AGREMENT SPORT	0,53	1,87
6	ZONA CAI DE COMUNICATII RUTIERE	1,83	6,50
	TOTAL TERITORIU SAT MOISICA	28,19 ha	100,00 %

BILANT TERITORIAL INTRAVILAN SAT UDATI – MANZU:

Nr Crt	ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT	
		Suprafata (Ha)	Procent %
1	ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	104,42	15,77
2	ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC, COMERT	2,30	0,35
3	ZONA UNITATI INDUSTRIALE DEPOZITARE	-	-
4	ZONA UNITATI AGRICOLE	6,18	0,93
5	ZONA GOSPODARIE COMUNALA BISERICA+CIMITIR	1,39	0,21
6	SPATII VERZI AGREMENT SPORT	2,55	0,38
7	ZONA CONSTRUCTII AFERENTA LUCRARILOR TEHNICO – EDILITARE (teren intravilan pentru PARC FOTOVOLTAIC)	530,37	80,10
8	NEPRODUCTIV	1,80	0,28
9	ZONA TEREN SUB APA	3,30	0,50
10	ZONA CAI DE COMUNICATII RUTIERE	9,78	1,48
	TOTAL TERITORIU SAT SMEENI	662,09 ha	100,00 %

BILANT TERITORIAL INTRAVILAN SAT ALBESTI:

Nr Crt	ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT	
		Suprafata (Ha)	Procent %
1	ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	60,86	86,86
2	ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC, COMERT	0,75	1,07
3	ZONA UNITATI AGRICOLE	0,40	0,57
4	ZONA GOSPODARIE COMUNALA BISERICA+CIMITIR	0,56	0,80
5	SPATII VERZI AGREMENT SPORT	2,10	3,00
6	ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO - EDILITARE	-	-
7	ZONA CAI DE COMUNICATII RUTIERE	5,40	7,71
	TOTAL TERITORIU SAT ALBESTI	70,07 ha	100,00 %

BILANT TERITORIAL INTRAVILAN SAT UDATI – LUCIENI:

Nr Crt	ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT	
		Suprafata (Ha)	Procent %
1	ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	24,71	85,70
2	ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC, COMERT	0,33	1,15
3	ZONA UNITATI INDUSTRIALE DEPOZITARE	-	-
4	ZONA UNITATI AGRICOLE	0,45	1,56
5	ZONA GOSPODARIE COMUNALA BISERICA+CIMITIR	0,42	1,46
6	SPATII VERZI AGREMENT SPORT	0,76	2,64
7	ZONA CONSTRUCTII AFERENTA LUCRARILOR TEHNICO – EDILITARE	-	-
8	NEPRODUCTIV	-	-
9	ZONA TEREN SUB APA	-	-
10	ZONA CAI DE COMUNICATII RUTIERE	2,16	7,49
	TOTAL TERITORIU SAT SMEENI	28.83 Ha	100,00 %

BILANT TERITORIAL INTRAVILAN SAT CALTUNA:

Nr Crt	ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT	
		Suprafata (Ha)	Procent %
12.	ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	49,60	87,35
13.	ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC, COMERT	1,03	1,82
14.	ZONA UNITATI AGRICOLE	0,50	0,88
15.	ZONA GOSPODARIE COMUNALA BISERICA+CIMITIR	0,14	0,25
16.	SPATII VERZI AGREMENT SPORT	0,86	1,51
17.	ZONA CAI DE COMUNICATII RUTIERE	4,65	8,19
	TOTAL TERITORIU SAT MOISICA	56,78 ha	100,00 %

Zone cu riscuri naturale

Pe teritoriul comunei Smeeni, conform elementelor cadrului natural s-au semnalat in urmatoarele fenomene de risc natural si antropic:

- Riscuri naturale

Pentru comuna Smeeni a fost realizat studiul geotehnic in care s-au stabilit zonele de riscuri naturale existente pe teritoriul administrativ al comunei.

Comuna prezinta zone de risc natural, specifice zonelor de campie, dupa cum urmeaza:

Pe terasa joasa a raului Calamtui exista risc natural de inundatii. Extinderea intravilanului in aceasta zona se va face numai dupa ce se vor lua masuri de consolidare a digului din pamant existent. Mentionam ca zona este construita.

- Risc seismic

Prin studiul geotehnic au fost stabilite caracteristicile geotecnice a terenului si conditiile de realizare a constructiilor pe teritoriul administrativ al comunei Smeeni stabilind:

- Adancimea maxima de inghet de 0,85-0,90 m;
- Pentru evenimente seismice avand intervalul mediu de recurenta IMR = 100 ani, valoarea a_g - 0,32g.

- Valoarea de varf a acceleratiei pentru componenta verticala a miscarii terenului avg se calculeaza ca fiind - $avg = 0,7 a_g$, unde:

avg = acceleratia terenului pentru proiectare (pentru componenta orizontala a miscarii terenului).

ag = acceleratia terenului pentru proiectare (pentru componenta verticala a miscarii terenului).

- Pentru zona studiata perioada de colt are valoarea $T_c = 1.6$ sec.
- Risc de inundabilitate

Comuna Smeeni este strabatut la Nord de raul Calamtui.

Pe DN2C intre Smeeni si Balaia extinderea intravilanului in aceasta zona se va face numai pe o fasie de 50.00 m latime spre paraul Calmatui, restul facand parte din zona cu risc natural de inundatii prin cresterea nivelului hidrostatic.

Pe teritoriul comunei Smeeni, raul Calamtui prezinta un curs meandrat, amenajat doar local printr-o aparare de mal pe malul drept, in zona localitatii Smeeni.

Raul Calmatui este principalul colector ca volum pluviometric, al zonei care se caracterizeaza printr-o alimentare pluvio-nivala, cu ape mari primavara (datorate topirii zapezilor) si ploii cu viituri de vara provocate de ploile cu caracter torential.

Pe teritoriul comunei nu sunt zone de baltire.

- Riscuri antropice

Teritoriul administrativ al comunei Smeeni este traversat de o serie de retele de utilitati:

- Conducte principale de transport a apei potabile;
- Conducte distributie gaze;
- Linii de curent de medie tensiune 20kV;
- Linii de curent electric de joasa tensiune.

In situatia avarierii acestor retele, exista un risc de avarie a constructiilor alaturate, de aceea se impune o zona de protectie si siguranta conform reglementarilor pentru fiecare retea in parte, conform normelor, de la aceste retele pana la constructii.

Echiparea tehnico-edilitara

Retele de energie electrica

Localitatile comunei Smeeni sunt racordate la Sistemul Energetic National prin linii electrice aeriene (LEA) de medie tensiune 20kV, montate pe stalpi de beton.

Traseele LEA sunt atat in afara zonelor construite, cat si in interiorul acestora, avand in vedere particularitatile de amplasare in teritoriu ale localitatilor componente ale comunei (vecinatati, relief, cai de comunicatii, etc).

Din LEA 20kV, prin intermediul posturilor de transformare aeriene, se alimenteaza retelele electrice de joasa tensiune, care deserve toate gama de consumatori.

Puterea instalata in posturile de transformare este de circa 2050kVA, repartizata astfel:

- Smeeni: 100kVA / 7 posturi trafo
- Balaia: 100kVA / 1 post trafo
- Moisica: 250kVA / 1 post trafo
- Albesti: 100kVA / 1post trafo
250kVA / 1 post trafo
- Udati-Manzu: 100kVA / 3 posturi trafo
250kVA / 1 post trafo
- Udati-Lucieni: 100kVA / 1 post trafo
- Caltuna: 100kVA / 1 post trafo

In timp, datorita schimbarilor intervenite in viata economica a localitatilor, unele posturi trafo au fost deconectate de la retea sau chiar desfiintate.

Retelele electrice de joasa tensiune sunt de tip aerian, sustinute pe stalpi din beton. Retelele mai vechi sunt realizate in sistem clasic, cu conductoare independente. Retelele noi, cele vechi care au fost modernizate, precum si prelungirile de retea sunt realizate cu conductoare torsadate. In ambele cazuri, conductoarele utilizate sunt din aluminiu.

Retelele avand destinatie publica sunt prevazute si cu circuite de iluminat public. Circuitele vechi sunt prevazute in general cu corpuri de iluminat echipate cu lampi cu vapori de mercur sau sodiu. Circuitele noi au, de regula, corpuri de iluminat echipate cu lampi fluorescente compacte sau LED, special realizate pentru iluminatul stradal.

Bransamentele sunt realizate preponderent aerian, cele vechi in sistem clasic, cele noi cu conductoare torsadate (bransament trifazic) sau cablu coaxial (bransament monofazic). Bransamentele in cablu subteran deserve indeosebi dotarile si sunt amplasate de regula in incinta acestora la limita de proprietate.

Retele de apa potabila

In prezent in comuna Smeeni cu satele componente: Smeeni, Balaia, Moisica, Albesti, Udati-Manzu, Udati-Lucieni, Caltuna, alimentarea cu apa se realizeaza de la retea publica dupa cum urmeaza:

-In satul Smeeni alimentarea cu apa se realizeaza de la doua puturi forate existente si de la o gospodarie de apa existenta formata dintr-un rezervor de apa existent si un foraj de apa existent.

-In satul Balaia alimentarea cu apa se realizeaza de la reseaua de distributie a apei a localitatii Smeeni.

-In satul Moisica alimentarea cu apa se realizeaza de la reseaua de distributie a apei a localitatii Smeeni.

-In satul Albesti alimentarea cu apa se realizeaza de la un put forat existent si de la reseaua de alimentare cu apa a satului Udati-Manzu.

-In satul Udati-Manzu alimentarea cu apa se realizeaza de la o gospodarie de apa existenta formata dintr-un rezervor de apa existent cu $V=300m^3$, un foraj de apa existent si o statie de pompare existenta, dar si de la reseaua de alimentare cu apa a satului Albesti.

-In satul Udati-Lucieni alimentarea cu apa se realizeaza de la o gospodarie de apa existenta formata dintr-un rezervor de apa existent cu $V=60m^3$ si un foraj de apa existent.

-In satul Caltuna alimentarea cu apa se realizeaza de la un put forat existent.

Sistemele de distributie a apei sunt realizate cu conducte din polietilena de inalta densitate (PEID).

Alimentarea cu apa a locuitorilor, se va face prin bransamente individuale.

Rețele de canalizare

Pe raza comunei nu exista un sistem centralizat de canalizare a apelor uzate menajere.

Apele uzate de la locuinte si obiectivele social culturale se face in bazine vitanjabile sau latrine uscate.

Se doreste realizarea a 21 km de canalizare si realizarea statiei de epurare si tratare a apelor reziduale in comuna.

Instalatii de productie energie termica

Tinand cont ca localitatea Smeeni nu detine o retea de distributie gaz metan, incalzirea spatiilor din gospodarii se realizeaza cu ajutorul combustibilului solid, respectiv lemne si carbuni. Singurele surse de incalzire sunt sobele de incalzire, sau centralele termice care utilizeaza combustibil lichid usor sau lemn.

Rețele de gaze

Pe teritoriul administrativ al comunei Smeeni nu exista un sistem centralizat de alimentare cu gaze naturale.

Prepararea hranei se realizeaza prin sobe de tip aragaz cu butelii de gaz lichiefiat.

Rețele de telecomunicatii

Comuna Smeeni este racordata la rețeaua telefonica nationala printr-o centrala telefonica digitala care deserveste cateva sute de abonati. Centrala telefonica este cuplata la rețeaua telefonica nationala prin cablu cu fibra optica fiind amplasata intr-un bloc de locuinte.

Incepand cu anul 2008 abonatii RomTelecom se pot cupla si la rețeaua de internet.

Liniile telefonice sunt de tip aerian, executate in cablu si montate atat pe stalpi proprii de lemn, cat si pe stalpii rețelilor electrice de joasa tensiune, in functie de conditiile locale.

Racordarea abonatilor la sistem se face atat prin conexiune cablata, de tip aerian sau subteran, cat si prin conexiune de tip radio-telefonie.

Pe teritoriul comunei exista linii de transmitere a programelor de televiziune prin cablu. Cablurile rețelei TV-Cablu sunt montate pe stalpii de sustinere apartinand rețelilor electrice publice de joasa tensiune, paralel cu cablurile telefonice.

GESTIUNEA DESEURILOR

La nivelul comunei Smeeni, problema gestiunii deseurilor este rezolvata prin urmatoarele actiuni:

La nivelul comunei Smeeni, **activitatea de salubritate** se realizeaza de catre serviciul propriu de salubritate al comunei.

Deseurile de tip menajer sunt colectate in recipientele proprii ale persoanelor fizice sau juridice si ridicate ritmic, astfel, acestea sunt ridicate din poarta in poarta, pe baza unui program stabilit prin contract si transportate la Depozitul Ecologic Galbinasi operat de SC RER ECOLOGIC SERVICE S.R.L., conform Contractului nr. 196/22.01.2014 si Actului aditional nr. 1/2019.

In privinta deseurilor valorificabile, in comuna sunt sunt colectate in recipientele proprii ale persoanelor fizice sau juridice si ridicate ritmic, din poarta in poarta, pe baza unui program stabilit prin contract si transportate in vederea valorificarii, la operatorul economic autorizat SC ROMPET INTERNATIONAL RECYCLING SRL cu care primaria are incheiat contractul de prestari servicii nr. 588BIS/06.12.2021.

In privinta deseurilor agrozootehnice.

La nivelul Comunei Smeeni, in satul Smeeni, NC 2361, a fost infiintata o platforma comunala pentru depozitarea si gospodarirea gunoiului de grajd, pentru care a fost incheiat procesul verbal la terminarea lucrarilor nr. 35/22.09.2021.

Capacitati fizice realizate:

- a) Platforma din beton armat cu forma rectangulara cu dimensiunile interioare in plan de 35.00 m lungime si 22.80 m latime, cu pereti pe 3 laturi cu inaltimea de 3.00 m si grosimea 30 cm;
- b) Bazin de stocare levigat cu capacitatea de stocare 90.00 mc, avand dimensiunile interioare 7.50x4.00 m/3.00 m;
- c) Circulatii incinta;
- d) Imprejmuire incinta din panouri de plasa zincate;
- e) Piezometre 2 bucati;
- f) Amenajari spatii verzi;
- g) Perdea forestiera de protectie;
- h) Rigola carosabila;
- i) Container administrativ 1 buc;
- j) Toaleta ecologica vidanjabila 1 buc;
- k) Pubele metalice pentru gunoi 1,1 mc 3 buc;
- l) Piket PSI + stingator 1 buc;
- m) Generator 3,0 kVA 1 buc;

Depozitarea si valorificarea deseurilor agrozootehnice, se realizeaza si individual in fiecare gospodarie prin depunere pe terenurile proprii pentru mineralizare si utilizare ca fertilizant impreuna cu resturile vegetale. Platforma de gunoi de grajd va fi amplasata la minim 10,00 m distanta de locuinta proprie si din vecinatati si de sursele de apa;

La nivelul administratiei locale, se va avea in vedere **amenajarea unui spatiu frigorific** pentru depozitarea temporara a cadavrelor si deseurilor de origine animala care nu sunt destinate consumului uman, pana la preluarea acestora de catre operatorul autorizat SC ECO NEUTRALIZARE GRINDASI SA, cu care primaria comunei Smeeni are incheiat contractul de prestari servicii nr. 28828/05.11.2021.

La nivelul judetelor, consiliile județene sunt responsabile pentru desfășurarea activității de neutralizare a deșeurilor de origine animală provenite din gospodăriile crescătorilor individuali de animale, având obligația de a asigura contractual, în condițiile legii, realizarea acestei activități de neutralizare cu o unitate de ecarisare autorizată conform legislației în vigoare.

In privinta deseurile de echipamente electrice si electronice, primaria comunei Smeeni are incheiat contractul de colaborare nr. 8712/05.11.2019 cu Asociatia RECOLAMP, in vederea preluarii deseurilor de echipamente electrice si electronice.

In privinta **deseurilor provenite din constructii si demolari**, primaria Comunei Smeeni a aprobat Hotararea Consiliului Local nr. 56/30.09.2021, prin care sunt stabilite suprafetele de teren in vederea depozitarii temporare a deseurilor provenite din constructii si demolari de pe raza comunei, astfel:

Se aproba ca trei suprafete de teren in suprafata totala de 18360 mp situate in extravilanul comunei Smeeni, teren neproductiv, sa fie utilizate pentru depozitarea temporara a deseurilor inerte provenite din activitatile de constructii si demolari.

Deseurile inerte generate din activitati de constructii si demolari, care pot fi stocate temporar sunt: beton, fractii separate de beton, pamant si pietre, resturi de balast, sticla, caramizi, tigle si materiale ceramice inclusiv pamant excavat din diferite amplasamente, fara continut de substante periculoase.

Deseurile inerte rezultate din activitatile de constructii si demolari de pe raza comunei Smeeni vor fi utilizate ca material de umplutura/rambleiere la ravene, fagase si torenti (forme de eroziune de suprafata), reabilitare, consolidare a drumurilor din comuna.

Se interzice stocarea si depozitarea de deseuri sau alte materiale care pot avea un impact negativ asupra panzei freatice sau a mediului mconjurator, precum si depozitarea in zona de protectie a cursurilor de apa.

1.2. Propuneri de organizare urbanistica

Propunerile privind organizarea viitoare social-economica si urbanistica a comunei Smeeni, au tinut seama de necesitatile si optiunile populatiei. Au fost consultate autoritatile locale si analizate propunerile pentru dezvoltarea de unitati economice si crearea de noi locuri de munca, precum si alte sugestii facute pe parcursul consultarilor din perioada elaborarii Planului Urbanistic General.

Din analiza situatiei existente se desprind o serie de disfunctionalitati, care reclama solutii de eliminare sau diminuare, astfel:

Disfunctionalitati in domeniul amenajarii teritoriului si urbanism.

- In prezent sunt necesare revizuirea intravilanului satelor componente ale teritoriului comunei Smeeni.
- Necesitatea revizuirii intravilanului satelor comunei Smeeni prin extinderea vetrelor conform necesitatilor actuale de dezvoltare durabila.
- Absenta unor institutii publice si servicii - necesitatea construirii unei crese.
- Necesitatea construirii de noi locuinte;

- In anul 2012 a fost intocmit si aprobat un Plan Urbanistic Zonal pentru un teren din nordul satului Smeeni in vederea construirii unui Parc Fotovoltaic, fiind introdusa in intravilan o suprafata foarte mare de teren. Intucata aceasta investitie nu s-a realizat zona de intravilan va fi scoasa din intravilan prin acest PUG.

Disfunctionalitati in domeniul fortei de munca.

- scaderea numarului de locuri de munca ;
- efectuarea navetei catre un loc de munca mai bun ;
- existenta fenomenului de imbatranire.

Disfunctionalitati in domeniul protectiei mediului natural si construit

- nu este pus in valoare cadrul natural al zonei.
- slaba echipare edilitara, lipseste reseaua de canalizare si partial reseaua de apa;
- lipsa locurilor special amenajate pentru depozitarea ecologica a deseurilor;
- raul Calmatui neregularizat pe aproape tot traseul din apropierea intravilanului; unitati, instalatii si obiective de mica industrie si servicii de tip industrial amplasate pe tot teritoriul intravilan, in zona de locuit;
- instalatii, sectoare, incinte, retele si fundatii de obiective si activitati abandonate, existente aproape pe tot teritoriul;
- necesitatea reconvertirii, reabilitarii, restructurarii, modernizarii si re tehnologizarii unitatilor economice - industriale si agricole vechi;
- aruncarea molozului de catre populatie in numeroase locuri;
- lipsa parcurilor, a spatiilor verzi, scuarurilor si a zonelor de recreere si sport; necesare populatiei conform normelor;
- scaderea numarului locurilor de munca;
- traversarea localitatilor de drumul national DN 2C si drumul DJ 103 D cu trafic; intens, avand un traseu sinuos si numai doua benzi de circulatie;
- lipsa unei zone centrale bine organizate;
- lipsa apei potabile in toate satele si pe toate strazile;
- lipsa retelei centralizate de canalizare;
- lipsa plantatiilor de protectie pe limita interioara a incintelor cimitirelor existente;
- lipsa masurilor de protectie si punere in valoare a siturilor arheologice din teritoriu, precum si a bisericilor neinscrise pe lista monumentelor istorice.

Disfuncionalitati in domeniul cailor de comunicatie rutiera :

- Traversarea zonelor rezidentiale de traficul greu;
- Drumuri fara profile transversale coresounzatoare ;
- Drumuri existente de exploatare din pamant si balast ;
- Starea mediocra a cailor de comunicatie rutiera;
- Aruncarea molozului de catre populatie in numeroase locuri;
- Amplasarea unitatilor de mica industrie si servicii de tip industrial (moara, vulcanizare) pe tot teritoriul intravilan, in zona de locuit;
- Lipsa apei potabile in toate satele si pe toate strazile;
- Lipsa retelei de canalizare;
- Lipsa masurilor de protectie si punere in valoare a siturilor arheologice din teritoriu, precum si a bisericilor neinscrise pe lista monumentelor istorice.

Necesitati si optiuni ale populatiei

Analiza critica a stadiului de dezvoltare urbanistica a comunei.

Analizand critic stadiul de dezvoltare urbanistica a comunei si trupurilor sale componente, se contureaza urmatoarele disfuncionalitati principale din care decurg o serie de necesitati si oportunitati ale populatiei:

- Echipare edilitara deficitara (lipsa alimentarii cu gaze, a canalizarii si partial al retelei centralizate de apa; Forta de munca ocupata in special in agricultura;
- Structura necorespunzatoare a populatiei pe grupe de varsta, populatie este imbatranita, cu toate ca speranta de viata a crescut;
- Agricultura se practica mai mult in sistem individual pe terenurile arabile particulare impiedicand astfel dezvoltarea agriculturii moderne si eficiente. In agricultura sunt inca putine utilaje moderne care sa lucreze pe terenuri cu suprafete mari, ducand la obtinerea unor productii agricole mari si de buna calitate;
- Starea necorespunzatoare a retelei de circulatie rutiera, majoritatea strazilor fiind modernizate, dar cu profile si amenajari necorespunzatoare ale zonelor stradale, fara trotuare, rigole si spatii verzi.

Corelarea cu documentatiile de amenajare a teritoriului de rang superior

Documentatiile de amenajare a teritoriului cuprind propuneri cu caracter director, iar documentatiile de urbanism de tipul PUG cuprind reglementari operationale.

Propunerile cu caracter director stabilesc strategiile si directiile principale de evolutie a unui teritoriu la diverse niveluri de complexitate. Ele sunt detaliate prin reglementari specifice in limitele teritoriilor administrative ale oraselor si comunelor.

Prevederile cu caracter director cuprinse in documentatiile de amenajare a teritoriului aprobate sunt obligatorii pentru toate autoritatile administratiei publice, iar cele cu caracter de reglementare, pentru toate persoanele fizice si juridice.

Principala documentatie de amenajarea teritoriului de care PUG-ul trebuie sa tina seama este P.A.T.J. Buzau, documentatie care inca nu exista, abia in 16 ianuarie 2018 Autoritatea contractanta Consiliul Judetean Buzau anuntand pe SEAP sub nr. 182015/16.01.2018 acizitionarea de „Servicii pentru intocmire Plan de amenajare a teritoriului judetean Buzau" cu termen de finalizare 30 de luni de la semnarea contractului cu ofertantul castigator

Dar, la nivelul judetului Buzau sunt aprobate o serie de documentatii cu caracter director de tipul strategiilor si programelor de dezvoltare, de care s-a tinut seama la realizarea PUG si ale caror prevederi au fost transpuse adaptat conditiilor locale.

Printre aceste planuri si programe sau documentatii de amenajarea teritoriului se numara urmatoarele:

- Planul de Dezvoltare Regionala Sud-Est 2014-2020 - ADR Sud-Est (principalul instrument de planificare strategica multianuala al unei regiunii de dezvoltare);
- Strategia de Dezvoltare a Regiunii de Dezvoltare Sud-Est (profil economic si social al regiunii);
- Cadrul Regional Strategic de Referinta (Master Plan Regional - MPR) al Regiunii Sud-Est;
- Strategia de Specializare Inteligenta a Regiunii de Dezvoltare Sud-Est (Instrument inovativ dedicat dezvoltarii economice regionale RIS3.)
- Programul prioritatilor si masurilor de dezvoltare regionala Sud-Est;
- Programele grupurilor regionale pe prioritati:
 - o dezvoltarea mediului de afaceri si a resurselor umane;
 - o dezvoltare rurala;
 - o dezvoltarea infrastructurii;
 - o dezvoltarea interoperabilitatii zonale si regionale;
 - o dezvoltarea controlata a mobilitatii urbane;
- Strategia de dezvoltare durabila a judetului Buzau si planul de actiuni 2014 - 2020;
- Master planul judetului Buzau 2020 (cu focusare pe managementul deseurilor);
- Strategia de dezvoltare a serviciilor sociale 2014 - 2020 Buzau;

- Strategia de dezvoltare a comunei Smeeni pentru perioada 2014 - 2020 (document strategic care abordeaza in mod integrat dezvoltarea urbana a comunei)

Propunerile pentru strategia de dezvoltare durabila la nivelul comunei se va realiza tinand cont propunerile de amenajare a teritoriului la nivel judetean si necesitatile si oportunitatile populatiei comunei Smeeni

Punctul de vedere al reprezentantilor administratiei publice locale, alesi locali si a cetatenilor asupra politicii proprii de dezvoltare a comunei si localitatilor sale componente:

Punctul de vedere al reprezentantilor administratiei publice locale, alesi locali si cetateni asupra politicii proprii de dezvoltare a comunei si localitatilor sale componente se bazeaza in principal pe urmatoarele propuneri:

- Realizarea de gospodarii si rezerve de apa cu hidranti de incendiu:
 - In satul Albesti se propun: un rezervor de apa, o statie de pompare si o statie de tratare.
 - In satul Udati-Manzu se propune: o statie de tratare.
 - In satul Udati-Lucieni se propun: o statie de pompare si o statie de tratare.
 - In satul Caltuna se propun: un rezervor de apa, o statie de pompare si o statie de Tratare a apei.
- Extinderea intravilanului in conformitate cu necesitatile si valorificarea terenurilor libere din intravilan (construire cresa, amenajare targ comunal) ;
- Extinderea si modernizarea spatiilor verzi (modernizarea terenurilor de sport)
- Modernizarea cu prioritate a drumurilor de acces la localitati invecinate, concomitent cu amenajarea corespunzatoare a intersectiilor.
 - Modernizarea drumurilor comunale DC190, DC142, Dc166;
- Intensificarea activitatilor de gospodarie comunala si locativa in deosebi aceea de colectare selectiva a deseurilor menajere solide.
- Dezvoltarea activitatilor economice bazate pe resurselor locale;
 - In satul Smeeni in zona fostului C.A.P. prin aceasta documentatie se va prevedea zone pentru dezvoltarea functiuniilor de unitati industriale si agricole.
- Atragerea de investitori pentru activitati economice pe terenurile apartinand domeniului public si privat al comunei;
- Dezvoltarea activitatilor de prestari servicii catre populatie, pentru cresterea nivelului de trai.

PROPUNERI DE ORGANIZARE URBANISTICA

STUDII DE FUNDAMENTARE

In urma studiilor multicriteriale elaborate anterior (cartarea fondului construit existent, stabilirea proprietatilor, stabilirea zonelor protejate si a monumentele istorice, analiza echiparii tehnico-edilitare, organizarea circulatiei), inclusiv a studiului de fundamentare geotehnic privind natura terenurilor s-au putut realiza propunerile de organizare urbanistica si de amenajare a teritoriului. Comuna Smeeni se dezvoltă pe un teren de campie cu flora si fauna caracteristica unei astfel de relief. Localitatile comunei Smeeni se dezvoltă in partea de nord a teritoriului administrativ al comunei, insiruite pe malul drept al raului Calmatui.

Prin studiul geotehnic realizat la nivelul comunei au fost stabilite terenurile bune pentru constructii si terenurile cu restrictii de construire, acolo unde se va construi numai dupa ce vor fi luate masuri suplimentare de construire.

Pentru fundamentarea intocmirii PUG Smeeni s-au realizat urmatoarele studii:

- Studiu Topografic avizat de O.C.P.I. Buzau;
- Studiu Geotehnic;
- Studiu Pedologic;
- Studiu de evaluare adecvata a mediului pentru com. Smeeni;
- Studiu Istoric ;
- Studiu Arheologic;
- date furnizate de avizatori pe parcursul elaborarii documentatiei;

EVOLUȚIA POSIBILĂ, PRIORITĂȚI

Reactualizarea Planului Urbanistic General la nivelul dezvoltării comunei Smeeni are ca obiectiv general Corelarea strategiilor si politicilor de dezvoltare durabila la nivelul comunei cu cele de la nivelul judetului Buzau, stabilite prin PATJ (Planul de Amenajare Teritoriala a Judetului Buzau).

Documentatiile de amenajare a teritoriului judetean – PATJ cuprind propuneri cu caracter director care stabilesc strategiile si directiile principale de dezvoltare a unui teritoriu la toate nivelurile de complexitate.

Planului Urbanistic General – P.U.G. cuprinde reglementari operationalale obligatorii la nivelul teritoriului.

Consiliul Judetean Buzau a intocmit si aprobat un Plan de Amenajare a teritoriului Judetean Buzau P.A.T.J. unde sunt aprobate o serie de documentatii cu caracter director de tipul strategiilor si programelor de dezvoltare:

- Planul de Dezvoltare Regionala Sud-Est 2014-2020 - ADR Sud-Est. - instrument de planificare strategica a regiunii de dezvoltare;
- Strategia de Dezvoltare a Regiunii de Dezvoltare Sud-Est ;
- Cadrul Regional Strategic de Referinta al Regiunii Sud-Est (Master Plan Regional MPR);
- Programul prioritatilor si masurilor de dezvoltare regionala Sud-Est;
- Programele grupurilor regionale pe prioritati:
 - dezvoltarea mediului de afaceri si a resurselor umane;
 - dezvoltare rurala;
 - dezvoltarea infrastructurii;
 - dezvoltarea interoperabilitatii zonale si regionale;
 - dezvoltarea controlata a mobilitatii urbane si realizarea de clustere intermodale;
- Strategia de dezvoltare durabila a judetului Buzau si planul de actiuni 2014 - 2020;
 - Master planul judetului Buzau 2020 (cu focusare pe managementul deseurilor);
 - Strategia de dezvoltare a serviciilor sociale 2014 - 2020 Buzau;
 - Strategia de dezvoltare a comunei Smeeni pentru perioada 2014 - 2020.
- Strategia dezvoltarii durabile la nivelul comunei Smeeni trebuie sa aiba in vedere aportul celor trei principale mari grupuri implicate:
 - Sectorul public care stabilesc directiile de dezvoltare prin planuri si programe, servicii, lucrari publice, gospodarirea terenurilor si cladirilor, resurse financiare, sprijin logistic.
 - Sectorul privat care detine capital, fonduri si resurse care pun la lucru resursele publice insuficient utilizate, experienta in planificarea profesionala a afacerilor si inovare.
- Societatea civila care are rol de echilibrare a intereselor contradictorii, credibilitate fata de autoritati, reprezentativitate fata de cetateni, acces la finantare internationala.

Obiective generale si specifice

Obiective generale

Programul de dezvoltare durabila pentru comuna Smeeni a fost initiat si aprobat de Consiliul local al comunei si are in vedere:

- Realizarea unei strategii de dezvoltare durabila care pe termen lung sa produca schimbari majore in viata comunitatii, ducand in final la o viata mai buna pentru toti locuitorii comunei Smeeni prin planul urbanistic general, ca instrument de planificare spatiala;
- Identificarea de resurse de capital pentru satisfacerea necesitatilor prioritare;
- Atragerea de finantari de la structuri regionale, nationale si intrnationale;
- Obtinerea de finantari guvernamentale in vederea extinderii infrastructurii;

- Identificarea nevoilor comunitatii locale si a prioritatilor acestora;
- Eficientizarea utilizarii resurselor financiare si umane;
- Realizarea unor parteneriate in vederea promovarii unor proiecte;
- Realizarea unor cursuri de instruire manageriala, informare continua;
- Promovarea si diversificarea oportunitatilor pentru o dezvoltare economica a comunei, ducand in final la cresterea numarului locurilor de munca si imbunatatirea vietii pentru toti cetatenii;
- Cunoasterea agentilor economici din teritoriu si sprijinirea lor de catre administratia publica locala;
- Acordarea unor facilitati pentru investitorii care creaza locuri de munca;
- Dezvoltarea abilitatilor de a retine veniturile in economia locala;
- Sprijinirea imbunatatirii produselor si serviciilor;
- Rezolvarea problemelor din teritoriu cu protectia factorilor de mediu (apa, aer, sol, vegetatie).

Obiective specifice - In conformitate cu tema program se propune:

- Introducerea in intravilan a unor terenuri in vederea construirii, cu utilizarea rationala a terenurilor;
- Scoaterea din intravilan a unei suprafete mari de teren aferent campului voltaic nerealizat.
- Realizarea unei zonificari functionale rationale in cadrul intravilanelor in functie de situatia existenta si prioritati;
- Evaluarea functiunilor existente – reabilitare functionala si realizarea unor noi functiuni;
- Stabilirea unor terenuri in vederea dezvoltarii unor noi functiuni: locuinte, Institutii si servicii, unitati industriale, unitati agricole, gospodarie comunala, etc ;
- Folosirea eficienta a tuturor terenurilor si constructiilor de care dispune comuna;
- Reabilitarea cailor de comunicatie rutiera existente pentru o buna relationare cu teritoriile invecinate;
- Propunerea unor noi unitati functionale in intravilanele comunei Smeeni si dezvoltarea celor existente in functie de prioritati;
- Evaluarea utilitatilor existente - realizarea de noi utilitati pentru satele componente a comunei Smeeni si reabilitarea celor existente;
- Crearea conditiilor necesare dezvoltarii activitatilor economice agricole si industriale in zona;
- Reglementarea zonelor functionale in U.T.R-uri (unitati teritoriale de referinta)
- Protectia calitatii factorilor de mediu.
- Stabilirea zonelor de protectie fata de drumuri conform Ordonanta Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicata, cu modificari si completari
- Stabilirea zonelor de protectie sanitara fata de retele: apa, electrice, gaze, etc;
- Stabilirea zonelor de protectie fata de monumentele istorice si siturile arheologice.

Optimizarea relatiilor in teritoriu

Pozitia localitatilor in retea judetului

Comuna Smeeni are o pozitie strategica in retea de localitati a judetului Buzau, fiind amplasata intre municipiul Buzau si partea de sud – est a tarii spre Marea Neagra, legatura realizata prin drumul national DN 2C. Accesul facil catre orasul Buzau, influenteaza pozitiv economia comunei prin comercializarea produselor animaliere in pietele din municipiul Buzau si aprovizionarea din municipiul Buzau cu alte produse necesare locuitorilor comunei Smeeni.

Comuna Smeeni este traversata de drumul national DN2C care face legatura la nord-vest cu U.A.T. Gheraseni si la sud-est cu U.A.T. Pogoanele iar pe teritoriul administrativ Smeeni, leaga satele componente Balaia, Smeeni, Moisca , Albesti, Caltuna.

In satul Smeeni din DN2 C se ramnifica spre nord drumul judetean DJ 203 D, care face legatura cu U.A.T. Tintesti si spre sud cu U.A.T. Bradeanu.

Avand in vedere potentialul economic al comunei Smeeni si necesitatea dezvoltarii comunei din toate punctele de vedere, au fost intocmite proiecte prioritare pentru perioada 2014 - 2020 cuprinse in strategia de dezvoltare a comunei Smeeni, dedicate optimizarii relatiilor in teritoriu.

In acest sens au fost intocmite si depuse pentru finantare, proiecte pentru modernizarea drumurilor comunale DC 190, DC 142, DC 166.

Caile de comunicatii si transport

Caile de comunicatie rutiera

Caile de comunicatie si transporturi din intravilan sunt reprezentate de:

- Drumurile clasificate ce tranziteaza teritoriul comunei (drumul national DN 2C, drumul judetean 203 D, drumurile comunale DC190, DC 166, Dc142).

Drumul national DN 2C si drumul judetean 203 D sunt asfaltate, dar drumurile comunale nu sunt asfaltate, acestea necesita modernizare.

- Reteaua de strazi din localitati este dezvoltata de regula rentangular, fiind o caracteristica a localitatilor amplasate la campie.

Strazile din localitati in mare parte sunt pietruite, necesitand modernizare pentru a avea un profil corespunzator cu trotuare si spatii verzi. In intravilan intersectiile principale sunt neamenajate urmand ca prin aceasta documentatie sa se propuna amenajarea lor.

- Mijloacele de transport cele mai utilizate pentru transport in comun sunt autobuze si microbuzele care circula dupa un program bine stabilit. Populatia foloseste de asemeni si transportul cu autoturismele proprii.

Mutatii intervenite in folosinta terenurilor

Liniile directoare rezultate din strategia de dezvoltare urbana reprezinta o viziune cu perspectiva larga care determina imaginea si planificarea urbana pe termen scurt, mediu si lung. Prioritatile reprezinta necesitati care cer rezolvare imediata, stabilite pe functiuni si domenii de activitate. Este esentiala comunicarea intre autoritatile locale si cetateni, participarea democratica a acestora la luarea deciziilor;

Prioritatile principale de interventie in functie de necesitati si optiunile populatiei:

- Reconfigurarea intravilanelor satelor componente (scoaterea din intravilan a zonei aferente parcului fotovoltaic nerealizat si introducerea in intravilan a unor zone de teren destinat locuintelor si functiunilor complementare, pietei agroalimentare si a targului)
- Restructurarea functionala adecvata cerintelor actuale;
- Reabilitarea si modernizarea infrastructurii in zona. Realizarea unor noi drumuri si reabilitarea cailor de comunicatie rutiera existente (prioritar drumurile comunale DC 142, DC 190, DC 166.
- Modernizarea si dezvoltarea echiparii edilitare. Realizarea unor extinderi la sistemul centralizat de apa potabila si realizarea unui sistem centralizat de canalizare a apelor uzate menajere, pentru care a fost intocmit studiu de fezabilitate.
- Investitii in reabilitarea zonelor afectate de riscuri naturale.
- Necesitatea punerii in valoare a potentialului economic si turistic al zonei.
- Regularizari de maluri spre localitatile Smeeni Balaia si Albesti.
- Protejarea factorilor de mediu si a zonelor naturale protejate.

Optimizarea relatiilor in localitate, in teritoriu si in zona inconjuratoare:

Prin propunerile din Planul Urbanistic General al comunei Smeeni s-a avut in vedere imbunatatirea relatiilor in teritoriu prin :

- Folosirea pozitiei geostrategice a comunei Smeeni in reseaua de localitati a judetului Buzau.
- Reconfigurarea intravilanelor;
- Stabilirea zonelor functionale tinand cont de necesitati si prioritati
- Modernizarea cailor de comunicatii rutiere pentru accesul rapid si in conditii optime catre toate zonele din imprejurimi.
- Dezvoltarea in zona a echiparii edilitare prin extinderea retelelor centralizate de apa si construirea unui sistem centralizat de canalizare.
- Realizarea protectiilor de maluri in zonele cu eroziuni pe malurile raului Calmatui;

- Protejarea zonelor istorice si a siturilor arheologice precum si a zonelor naturale protejate Natura 2000.
- Se preconizeaza in viitor dezvoltarea turismului punand in valoare potentialul natural si economic al zonei.

Dezvoltarea demografica si a fortei de munca

Forta de munca este strans legata de dezvoltarea demografica - scaderea populatiei duce la scaderea fortei de munca. In prezent forta de munca este insuficienta si inadecvat instruita.

Imbatranirea populatiei (spor natural negativ si migrarea tinerilor spre centre urbane);
Evolutia populatiei in comuna Smeeni inregistreaza un spor negativ in sensul in care in anul 1992 erau 7183 de locuitori ai comunei iar in 2018 sunt 6574.

Adaptarea mai lenta a populatiei rurale mature si varstnice la schimbarile si provocarile lumii actuale, in general, si la fenomenul mobilitatii si reconversiei profesionale, in special;

Existenta somajului de lunga durata conduce la descalificarea si descurajarea fostilor angajati;

Se poate observa ca populatia migreaza spre zone in care pot asigura locuri de munca bine remunerate.

Forta de munca disponibila va trece treptat la activitati conexe de preluare a productiei agricole, ceea ce va duce la marirea considerabila a valorii produsului.

Dezvoltarea in teritoriu a echiparii edilitare

Dezvoltarea activitatilor

Comuna Smeeni este un centru administrativ de marime mijlocie in care isi desfasoara activitatea cateva unitati economice – IMM – uri, oferind un numar relativ mare de locuri de munca.

Unitatile economice sunt reprezentate predominant de unitatile agricole si cateva unitati industriale si prestari servicii.

Activitatea industrială ce se desfasoara pe teritoriul comunei Smeeni este reprezentata de cateva unitati economice private.

Atat conditiile geografice cat si cele climaterice ale zonei au determinat locuitorii sa practice o serie de activitati predominant agricole in detrimentul activitatilor industriale.

Activitatea industrială in comuna Smeeni este reprezentata pe sate astfel:

Smeeni:

- 1 unitate productie polistiren
- 1 unitate prelucrare lapte

- 1 brutarie
- 2 mori, prelucrarea produselor agricole
- 1 unitate prelucrarea lemn

Unitatea de producere polistiren si o moara sunt unitati industriale mici, amplasate in zona de locuit, in intravilanul satului Smeeni, afectand doar zonele invecinate.

Pentru stimularea cresterii numarului de unitati economice cu profil industrial s-a prevazut in Planul Urbanistic General al comunei Smeeni, zone noi cu functiunea de unitati industriale/depozitare pe langa cele existente, mori, unitate de prelucrarea polistiremului expandat, unitate de prelucrarea lemnului, etc.

- Activitatea agro - zootehnice:

Activitatea agro - zootehnice din intravilan se desfasoara mai ales in cadrul unitatilor agricole. Acestea sunt amplasate in mare parte pe terenurile fostelor C.A.P. - uri

Unitatile agricole situate in intravilanele comunei Smeeni sunt reprezentate pe sate astfel:

Smeeni - 7 unitati agricole.

Moisica - 1 unitate agricole.

Albesti - 3 unitati agricole.

Udati - Manzu - 1 unitate agricole.

Udati - Lucieni - 1 unitate agricole.

Caltuna - 1 unitate agricole.

In economie mai sunt inca probleme care stagneaza dezvoltarea economica care constau in :

- Grad mic inca de tehnologizare si modernizare;
- Slaba dotare a unitatilor agricole cu utilaje;
- Efectuarea lucrarilor agricole pe suprafeter mici de teren unde nu se poate lucra cu tehnologii moderne;
- Lipsa unui personal calificat.

Pentru o dezvoltare durabila la nivelul comunei se doreste cresterea competitivitatii unitatilor industriale si agricole prin:

- Promovarea tehnologiilor noi inovatoare si gestionarea eficienta a resurselor economice existente;
- Punerea accentului pe accesare de fonduri prin programe si planuri de afaceri pentru I.M.M.;
- Sprijinirea crearii de noi intreprinderi mici si mijlocii;
- Dezvoltarea unitatilor economice existente;
- Cresterea competitivitatii unitatilor economice;

- Imbunatatirea structurii tehnice;
- Sprijinirea unitatilor economice prin facilitati fiscale;
- Diversificarea activitatilor pentru cresterea standardelor de viata a populatiei.
- Stabilirea prin PUG a unor terenuri aferente dezvoltarii unor noi unitati industriale si agricole (pe terenurile fostului C.A.P.);
- Realizarea unor spatii pentru comercializarea produselor agricole (la nord de satul Smeeni se va amenaja o piata agroalimentara si targ saptamanal).

Evolutia populatiei

Datorita conditiilor socio - economice o parte din populatia oraselor s-a intors in satele natale contribuind la dezvoltarea sa economica. In prezent o mica parte din populatia activa se deplaseaza in alte orase ale tarii si chiar in afara tarii pentru a desfasura diferite activitati aducand un aport economic important la dezvoltarea economica a comunei Smeeni.

Procesul de dezvoltare economica va crea conditii de evolutie a elementului demografic. Aceasta evolutie se preconizeaza a fi totusi foarte mica si se bazeaza pe dezvoltarea sectorului industrial prin mica productie si agricol prin unitatile agricole.

Pentru a inlatura fenomenul de scadere a populatiei in urmatoorii ani este necesar a sprijini activitatea de dezvoltare a sectoarelor industriale, agricole, a serviciilor si a ramurilor prelucratoare astfel incat populatia tanara sa fie motivata a ramane sau a reveni in satele comunei Smeeni.

Dinamica evolutiei demografice

Evolutia populatiei pe sexe:

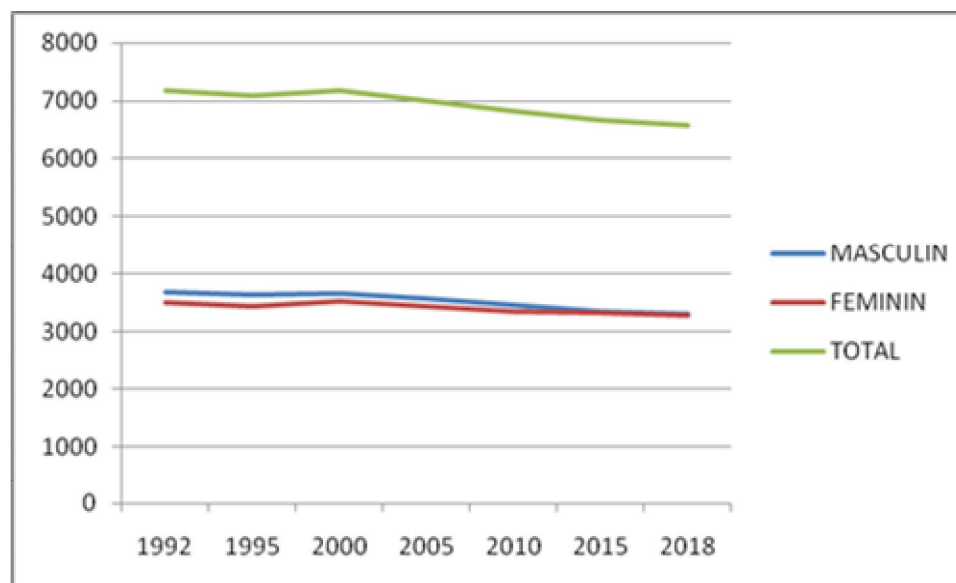
Com. Smeeni	Evolutie populatie pe sexe			
	Anul	Masculin	Feminin	Total
	1992	3688	3495	7183
	1993	3653	3503	7156
	1994	3657	3490	7147
	1995	3644	3435	7079
	1996	3658	3470	7128
	1997	3631	3462	7093
	1998	3643	3485	7128
	1999	3665	3493	7158
	2000	3649	3524	7173
	2001	3643	3507	7150
	2002	3624	3467	7091
	2003	3595	3430	7025

2004	3599	3428	7027
2005	3581	3429	7010
2006	3530	3381	6911
2007	3500	3373	6873
2008	3481	3378	6859
2009	3457	3372	6829
2010	3457	3357	6814
2011	3437	3360	6797
2012	3408	3344	6752
2013	3389	3335	6724
2014	3377	3328	6705
2015	3341	3321	6662
2016	3321	3302	6623
2017	3299	3294	6593
2018	3297	3277	6574

Imbatranirea populatiei (spor natural negativ si migrarea tinerilor spre centre urbane);

Evolutia populatiei in comuna Smeeni inregistreaza un spor negativ in sensul in care in anul 1992 erau 7183 de locuitori ai comunei iar in 2018 sunt 6574.

Se poate observa ca populatia migreaza spre zone in care pot asigura locuri de munca bine remunerate.



Adaptarea mai lenta a populatiei rurale mature si varstnice la schimbarile si provocarile lumii actuale, in general, si la fenomenul mobilitatii si reconversiei profesionale, in special;

Existenta somajului de lunga durata care conduce la descalificarea si descurajarea fostilor angajati;

Migrarea persoanelor tinere spre mediul urban si strainatate, mai cu seama a celor cu pregatire profesionala inalta;

Capacitatea financiara relativ scazuta a locuitorilor zonei.

Populatia pe sate :

SAT	LOCUITORI	GOSPODARII
SMEENI	3137	1040
BALAI A	217	72
MOISICA	339	110
ALBESTI	871	309
UDATI MANZU	984	360
UDATI LUCIENI	372	113
CALTUNA	544	169
TOTAL 2019	6464	2173

Forta de munca disponibila va trece treptat la activitati conexe de preluare a productiei agricole, ceea ce va duce la marirea considerabila a valorii produsului.

Organizarea circulatiei

Schema generala de organizare a circulatiei, semnalizare si reglementari

Principala artera de circulatie rutiera care strabate comuna Smeeni de la Est la Sud-Est traversand localitatile Balaia, Smeeni, Moisica, Albesti, Caltuna, este drumul drumul national DN 2C, care asigura accesibilitatea in zona pe traseul Buzau – Costesti- Slobozia.

In vederea stabilirii si realizarii strategiei de dezvoltare locala si judetean, pentru valorificarea la maximum a retelei existente si a potentialelor de infrastructuri si dotari, ca si pentru stabilirea posibilitatilor de interventie imediata, s-a urmarit modul in care sunt rezolvate principalele noduri rutiere, sistemul major de artere, organizarea circulatiei, analizandu-se, totodata, in ce masura caile de comunicatie aferente localitatii corespund conditiei majore de functionalitate individuala si in corelare, avand in vedere necesitatea integrarii in sistemul județean si regional.

Obiectivele majore ale P.U.G., corelate cu normele tehnice in vigoare prevad proiectarea strazilor, intersecțiilor, profilurilor caracteristice, parcajelor pentru satisfacerea conditiilor de trafic si de incadrare urbanistica.

Ca si densitate si dispunere, rețeaua de drumuri pe teritoriul comunei este satisfacatoare deservirii relatiilor comunei localitatile invecinate, insa exista deficiente majore in ceea ce priveste starea acesteia. Intrucat un procent foarte mic de drum este asfaltat, pentru toate celelalte drumuri se impune asfaltarea sau amenajarea cu balast, dupa caz. Amenajarea santurilor si rigolelor pe drumurile principale este de asemenea o necesitate care de asemenea trebuie rezolvata.

Circulația majora, constituita in principal pe traseele drumurilor nationale si judetete (DN 2C, DJ203D) precum si pe drumurile comunale (DC 190, DC166, DC 142), se va pastra si in viitor, de aceea principala cerinta care va trebui indeplinita este ca autoritațile locale sa urmareasca respectarea

zonelor de siguranță și protecție, neaproband amplasarea de noi construcții, panouri, vegetație înaltă, pentru asigurarea vizibilității în intersecțiile cu strazile din localități.

Propuneri de dezvoltare a rețelei stradale și de parcuri din comuna

Cai de comunicație rutieră

Pe baza analizei situației existente, reglementările propuse prin prezenta documentație pastrează organizarea existentă a circulației, principalele propuneri fiind următoarele:

- Modernizarea strazilor cu amenajarea trotuarelor, a rigolelor de scurgere a apelor pluviale;
- Reabilitarea drumurilor satești din intravilan;
- Amenajarea și modernizarea unor intersecții;
- Pietruire drumuri exploatare agricolă.

Denumire drum	Traseul Km. De Intrare	Traseul Km. de Iesire	Lungimea (Km.)
DC 142 Sat Albesti(DN 2C) - Sat Udati Manzu(DC 190).	0+000	1+830	1,830
DC 190 DN 2C - Sat Udati Manzu - Sat Udati Lucieni	0+000	4+300	4,300
DC 166 Sat Caltuna (DN 2C) - Sat Udati Lucieni (DC 190)	0+000	1+680	1,680

DRUM COMUNAL DC 142 - PROPUNERE

Strabate teritoriul comunei Smeeni între km. 0+000 - 1+ 830 din DN 2C prin intravilanul satului Albesti și al satului Udati Manzu, cu o lungime totală de 1.83km.

- Imbracaminte - covor asfaltic
- Lungimea totală a tronsonului de drum, L total = 1.83 Km.
- Latimea părții carosabile, Bc = 6.00m
- Număr benzi de circulație 2 x 3.00m.
- Acostamente - 2 x (0.50-0.70m).
- Benzi de încadrare - 2 x 0.25m.
- Trotuare în intravilanul localităților cu spații verzi.

DRUM COMUNAL DC 190 – PROPUNERE

Strabate teritoriul comunei Smeeni intre km. 0+000 - 4+ 300 din DN 2C prin intravilanul satului Udati Manzu si al satului Udati Lucieni, cu o lungime totala de 4.30km.

- Imbracaminte - covor asfaltic
- Lungimea totala a tronsonului de drum, L total = 4.30 Km.
- Latimea partii carosabile, Bc = 6.00m
- Numar benzi de circulatie 2 x 3.00m.
- Acostamente - 2 x (0.50-0.70m).
- Benzi de incadrare - 2 x 0.25m.
- Trotuare in intravilanul localitatilor cu spatii verzi.

DRUM COMUNAL DC 166 - PROPUNERE

Strabate teritoriul comunei Smeeni intre km. 0+000 - 1+680 din DN 2C prin intravilanul satului Udati Lucieni, cu o lungime totala de 1.68km.

- Imbracaminte - covor asfaltic
- Lungimea totala a tronsonului de drum, L total = 4.30 Km.
- Latimea partii carosabile, Bc = 6.00m
- Numar benzi de circulatie 2 x 3.00m.
- Acostamente - 2 x (0.50-0.70m).
- Benzi de incadrare - 2 x 0.25m.
- Trotuare in intravilanul localitatilor cu spatii verzi.

Cai de comunicatie feroviara

Comuna Smeeni nu este strabatuta in de cai de comunicatie feroviara.

INTRAVILANUL PROPUS. ZONIFICAREA FUNCȚIONALĂ.

BILANȚ TERITORIAL INTRAVILANUL PROPUS

In cadrul actualului Plan Urbanistic General s-au reconsiderat intravilanul satelor componente ale comunei Smeeni care includ suprafetele de teren ocupate de constructii si suprafete de teren agricol.

Zonificarea functionala din Planul Urbanistic General s-a realizat in conformitate cu necesitatile de dezvoltare durabila a comunei Smeeni si tinand cont de optiunile populatiei si a altor factori de decizie interesati.

In baza analizei situatiei existente a comunei Smeeni, consultand si alti factori interesati s-au stabilit obiectivele de dezvoltare pentru comuna Smeeni cuprinse in Planul Urbanistic General si a regulamentul aferent.

Optiunile locuintelor din comuna Smeeni s-au indreptat indeosebi catre extinderea intravilanelor in cateva sate componente, indeosebi pentru functiunea de locuinte si functiuni complementare.

Intravilanul existent este cel stabilit prin PUG-ul actualizat de S.C. ” Proiect ” SA Buzau in anul 1999 si avizat de Consiliul Local al comunei Smeeni.

Comuna Smeeni este situata la sud de municipiul Buzau, in zona de campie si are 7 sate componente:

Balaia, Smeeni, Moisica, Albesti, Udati - Manzu, Udati - Lucieni si Caltuna.

Intravilane

Suprafata intravilanului existent al comunei Smeeni este de 1526,38 ha, avand pe sate urmatoarele suprafete:

- Balaia	S =	16,14 ha
- Smeeni	S =	664,27 ha
- Moisica	S =	28,18 ha
- Albesti	S =	70,07 ha
- Udati - Manzu	S =	662,09 ha
- Udati - Lucieni	S =	28,83 ha
- Caltuna	S =	56,78 ha

TOTAL INTRAVILAN EXISTENT S = 1526,38 ha

Intravilanele satelor componente sunt compacte existand doar doua trupuri independente cimitirul apartinand satului Udati – Manzu situat la sud de sat si fosta ferma agricola Curca situata in sud-estul teritoriului administrativ al comunei Smeeni.

Prin amplasamentul comunei Smeeni in sudul judetului Buzau, la 25 Km de orasul Buzau si de-a lungul drumului national DN 2C - Pogoanele - Buzau, ii permite sa aiba relatii facile si rapide cu localitatile invecinate (relatii de natura economica, culturala, etc.).

Centrul administrativ al comunei Smeeni este satul Smeeni. Cinci dintre satele comunei, respectiv Balaia, Smeeni, Moisica, ALbesti si Caltuna sunt situate de-o parte si de alta a drumului national DN 2C pe traseul Buzau-Costesti-Smeeni-Slobozia. Drumul judetean DJ 203D trece prin satul

Smeeni, facand legatura comunei Smeeni cu Bradeanu la sud, comuna Tinetesti la nordul si mai departe cu orasul Buzau.

Prin acesta documentatie de urbanism se reactualizeaza Planul Urbanistic General pe limita teritoriului administrativ al comunei Smeeni. Intravilanele celor 7 sate au fost reconfigurate in conformitate cu cerintele actuale pentru o dezvoltare durabila.

Amplasarea comunei pe un relief de campie a determinat in interiorul intravilanelor realizarea unei structuri si fronturi stradale relativ ordonate si compacte pentru localitatile Smeeni, Albesti, Caltuna, si trame stradale insiruite de-a lungul drumurilor pentru satele Balaia, Udati-Manzu, Moisica, Udati- Lucieni.

Suprafata de intravilan totala a teritoriului administrativ al comunei Smeeni, care include intravilanele tuturor satelor componente este in prezent de 1.526,38 ha.

In anul 2012 a fost intocmit si aprobat un Plan Urbanistic Zonal pentru un teren din nordul teritoriului administrativ Smeeni in vederea construirii unui Parc Fotovoltaic, fiind introdusa in intravilan o suprafata foarte mare de teren. Intucat aceasta investitie nu s-a realizat zona de intravilan va fi scoasa din intravilan prin acest P.U.G.

- Suprafata totala intravilan propus $S = 683,34$ ha.

Funciunile propuse pentru satul Balaia sunt :

- zone de locuinte si functiuni complementare.
- zona institutii, servicii de interes public, comert.
- zona gospodarie comunala - cimitire
- zona cai de comunicatie rutiera.

Suprafata existenta intravilan $S = 16.14$ ha

Suprafata propusa a se introduce in intravilan $S = 27.45$ ha

Funciunile propuse pentru satul Smeeni sunt :

- zone de locuinte si functiuni complementare.
- zona institutii, servicii de interes public, comert.
- zona unitati industriale/ depozitare.
- zona unitati agricole
- zona spatii verzi, sport, agrement.
- zona gospodarie comunala, biserică + cimitire.
- zona cai de comunicatie rutiera.

Suprafata existenta intravilan $S = 664.27$ ha

Suprafata propusa a se introduce in intravilan $S = 303.07$ ha

Funciunile propuse pentru satul Moisica sunt :

- zone de locuinte si functiuni complementare.
- zona institutii, servicii de interes public, comert.
- zona unitati agricole
- zona gospodarie comunala, biserică + cimitire.
- zona cai de comunicatie rutiera.

Suprafata existenta intravilan $S = 28.18$ ha

Suprafata propusa a se introduce in intravilan $S = 35.35$ ha

Funciunile propuse pentru satul Albesti sunt :

- zone de locuinte si functiuni complementare.
- zona institutii, servicii de interes public, comert.
- zona unitati agricole
- zona spatii verzi, sport, agrement.
- zona gospodarie comunala, biserică + cimitire.
- zona cai de comunicatie rutiera.

Suprafata existenta intravilan $S = 70.07$ ha

Suprafata propusa a se introduce in intravilan $S = 77.15$ ha

Funciunile propuse pentru satul Udati - Manzu sunt :

- zone de locuinte si functiuni complementare.
- zona institutii, servicii de interes public, comert.
- zona unitati industriale/ depozitare.
- zona unitati agricole
- zona spatii verzi, sport, agrement.
- zona gospodarie comunala, biserică + cimitire.
- zona cai de comunicatie rutiera.

Suprafata existenta intravilan $S = 662.09$ ha

Suprafata propusa a se introduce in intravilan $S = 128.55$ ha

Funcțiunile propuse pentru satul Udati - Lucieni sunt :

- zone de locuinte si functiuni complementare.
- zona institutii, servicii de interes public, comert.
- zona unitati agricole
- zona gospodarie comunala, biserică + cimitire.
- zona cai de comunicatie rutiera.

Suprafata existenta intravilan $S = 28.83$ ha

Suprafata propusa a se introduce in intravilan $S = 35.96$ ha

Funcțiunile propuse pentru satul Caltuna sunt :

- zone de locuinte si functiuni complementare.
- zona institutii, servicii de interes public, comert.
- zona unitati industriale/ depozitare.
- zona unitati agricole
- zona spatii verzi, sport, agrement.
- zona gospodarie comunala, biserică + cimitire.
- zona cai de comunicatie rutiera.

Suprafata existenta intravilan $S = 56.78$ ha

Suprafata propusa a se introduce in intravilan $S = 75.78$ ha

Zone functionale

- Aspecte caracteristice ale principalelor zone functionale din intravilan.

Teritoriul administrativ al comunei Smeeni cuprinde in intravilane zone functionale determinate de folosinta principala si natura activitatilor dominante.

Principalele zone functionale sunt:

- zone de locuinte si functiuni complementare
- zona institutii si servicii
- zona unitati industriale / depozitare
- zona unitati agricole
- zona gospodarie comunala, cimitire
- zona aferenta lucrarilor tehnico - edilitare
- zona spatii verzi, sport agrement

- zona teren sub ape
- zona teren neproductiv
- zona cai de comunicatie rutiera

a) Zona de locuit

Zona de locuinte si functiuni complementare ocupa in mare parte teritoriul intravilanelor existente al celor sapte sate componente ale comunei Smeeni.

In satele comunei Smeeni, locuintele au in general structura functionala traditionala a caselor de ses, care este inlocuita treptat cu locuinte functionale (grup sanitar in locuinta si utilitati) care folosesc materiale de constructii moderne - caramida, beton care confera locuintelor un grad sporit de confort si siguranta in exploatare conform cerintelor actuale, in detrimentul pierderii specificului traditional al zonei.

Locuintele sunt in general in stare buna iar in ultimii ani se observa o preocupare permanenta de imbunatatire a structurilor de rezistenta si a aspectului arhitectural al acestora.

Regimul de inaltime ale constructiilor in intravilan este predominant parter, cu unele accente de P+1, P+ 2.

In Reglementarile propuse pentru fiecare sat component si pe U.T.R-uri au fost stabilite regimul de inaltime al locuintelor, amplasarea fata de aliniament si procentii spatiali maximi de ocupare a terenurilor.

b) Institutii si servicii .

Zona centrala a satului Smeeni cuprinde principalele institutii si servicii a comunei, dotari administrative, culturale, sanitare, prestari servicii, locuinte de serviciu si altele:

- primarie
- camin cultural
- scoala + grdinita
- biserica
- politie
- farmacie umana
- piata agroalimentara
- posta
- fitofarmacie
- spatii comerciale

- unitati agroturistice

In ultimii ani sediile acestor institutii au fost reabilitate structural si functional.

Aceste reabilitari au creat un aspect arhitectural si ambiental imbunatatit corespunzator functiunilor. Institutiile si serviciile existente in comuna Smeeni satisfac in mare masura cerintele locuitorilor din comuna, dar se doreste in inviitor o crestere calitativa si cantitativa indeosebi a serviciilor.

In satul Smeeni si celelalte sate ale comunei Smeeni sunt mai multe spatii comerciale amplasate in mare parte la drumul national DN2C si drumul judetean DJ 203 D. Aceste spatii comerciale satisfac nevoile zilnice de hrana a populatiei pentru fiecare localitate in parte.

Obiective de utilitate publica

Comuna Smeeni are obiective de utilitate publica in cele 7 sate componente.

Satul Balaia:

- Gospodarie comunala - Cimitir

Satul Smeeni:

-Administratie publica	- Primarie
-Transport	- Statii pentru transport in comun
-Invatamant	- Scoala generala + gradinita.
-Sanatate	- Spital, dispensar uman si veterinar, farmacie.
-Cultura	- Camin cultural
-Culte	- Biserici + cimitire
-Politie	- Politie
-Sport	- Teren sport + locuri de joaca pentru copii
-Comert	- Spatii comerciale,
-Productie	- Unitati industriale, unitati agricole

Satul Moisica

-Cultura	- Camin cultural
-Culte	- Biserica + cimitir
-Comert	- Spatii comerciale,
-Productie	- Unitati agricole

Satul Albesti

- Invatamant - Scoala generala + gradinita.
- Culte - Biserica
- Comert - Spatii comerciale,
- Gospodarie comunala - Cimitir

Satul Udati - Manzu

- Invatamant - Scoala generala + gradinita.
- Culte - Biserica,
- Comert - Spatii comerciale, targ satesc
- Gospodarie comunala - Cimitire
- Productie - Unitati agricole

Satul Udati - Lucieni

- Culte - Biserica,
- Comert - Spatii comerciale, targ satesc
- Gospodarie comunala - Cimitire
- Productie - Unitati agricole

Satul Caltuna

- Invatamant - Scoala generala + gradinita.
- Culte - Biserica,
- Comert - Spatii comerciale
- Gospodarie comunala - Cimitire
- Agrement - Parc, Teren sport
- Productie - Unitati agricole

In ultimii ani sediile acestor institutii au fost reabilitate structural, functional si au fost alimentate cu apa potabila din sistemul centralizat al comunei. Aceste reabilitari au creat un aspect arhitectural imbunatatit al cladirilor cuprinse in zona centrala a satelor.

Invatamant

Factor fundamental al progresului, invatamantul, reprezinta un patrimoniu spiritual al unei comune.

In comuna Smeeni invatamantul a fost organizat astfel incat sa asigure copiilor dreptul la cunoastere, prin scolarizarea lor in unitatile de invatamant, prescolar, scolar primar, gimnazial si liceal:

- Liceu agricol in satul Smeeni
- Scoala gimnaziala satul
- Gradinita cu program normal

Unitatile de invatamant in comuna Smeeni sunt reprezentate pe sate astfel:

Smeeni

- 1 Liceu agricol
- 2 Scolii gimnaziale
- 2 Gradinite cu program normal

Moisica

- 1 Scoala gimnaziala

Albesti

- 1 Scoala gimnaziala

- 1 Gradinita cu program normal

Udati - Manzu

- 2 Scolii gimnaziale
- 1 Gradinita cu program normal

Udati - Lucieni

- 1 Scoala gimnaziala

Caltuna

- 1 Scoala gimnaziala

Institutiile de invatamant de pe raza comunei Smeeni au fost reabilitate pentru a creste gradul de confort al elevilor in clase pentru a raspunde standardelor Uniunii Europene.

Pentru a facilita deprinderea elevilor de a utiliza calculatoarele si accesarea internetului este necesara suplimentarea scolilor cu calculatoare si programe informatice.

Grupul Scolar Agricol Smeeni, are sectii de resurse minerale si protectia mediului iar Scoala de arte si meserii pregateste specialisti in electromecanica.

In comuna mai functioneaza 4 gradinite cu program normal in satele Smeeni, Albesti, Udati-Manzu si 8 scolii cu clasele I-IV .

Numarul cadrelor didactice care activeaza in aceste unitati de invatamant este 88.

In ultimii ani se remarca o crestere a numarului de absolventi de invatamant liceal si superior.

Strategia de dezvoltare a comunei Smeeni 2014-2020 cuprinde si masurile necesare dezvoltarii procesului educational in institutiile existente in comuna prin:

- Reabilitarea, modernizarea si extinderea scolilor existente pentru crearea unui cadru adecvat procesului de invatamant;
- Dotarea scolilor cu mobilier si calculatoare care a dus la cresterea nivelului de cunoastere a elevilor prin accesul la informatii;

- Pregatirea continua a cadrelor didactice;

Sanatate publica si asistenta sociala

In Romania functioneaza Sistemul National de Sanatate. In comuna Smeeni serviciile de sanatate sunt oferite de sistemul de unitati sanitare existente: spital, dispensare, cabinete menicale.

Serviciile de sanatate sunt unitati sanitare de stat si private reprezentate de : spital, dispensare, cabinete medicale, farmacii si crese.

Asistenta medicala in comuna Smeeni este reprezentata pe sate astfel:

Smeeni

- 1 Spital
- 1 Dispensar uman
- 1 Farmacie
- 1 Centru de zi pentru persoane varstnice
- 1 Camin pentru persoane varstnice

- 1 Cresa (propusa)

Albesti

- 1 Dispensar uman
- 1 Farmacie (propusa)

Udati - Manzu

- 1 Dispensar uman

Intre Buzau si Slobozia, intr-o zona climatica extrema, cu ger si viscol puternic iarna si canicula pe timpul verii, se infiinteaza in anul 1959 Spitalul Smeeni, un adevarat refugiu vital care acopera nevoia de servicii medicale spitalicesti a localitatilor din Campia Baraganului, in zona de tranzit, intre centrul tarii si litoral.

De-a lungul timpului a avut sectii de: Chirurgie, Infectioase, Geronto - Psihiatrie, Obstetrica - Ginecologie, Sala de nasteri si peste 100 paturi.

Adaptat solicitarilor actuale de servicii medicale, acest spital si-a schimbat profilul fiind in acest moment de boli cronice cu sectie de Medicina interna si Compartiment de Ingrijiri Paliative specializate, Pediatrie, Ambulatoriu integrat spitalului, Laborator de analize medicale, Radiologie/Imagistica medicala, Medicina fizica si balneologie cu baza de tratament fizioterapie, Medicina muncii, pentru pacienti din intreg judetul Buzau.

In prezent structura personalului din spital si dotarea se cer imbunatatite, prin aducerea unor medici specialisti si achizitionarea de echipamente noi ultramoderne.

Pe teritoriul UAT Smeeni functioneaza “ Caminul pentru persoane varstnice Smeeni”, care acorda beneficiarilor, persoane varstnice, servicii de gazduire, asistenta medicala si ingrijire, asistenta paleativa, consiliere psihologica, socializare si petrecere a timpului liber, in vederea mentinerii si ameliorarii pe cat posibil a capacitatilor de autonomie ale acestora.

Cultura, monumente istorice, zone protejate

Administratia publica locala al comunei Smeeni, sprijina dezvoltarea culturala la nivelul comunei, prin promovarea valorilor si sustinerea lor financiara si logistica.

Unitatile culturale in comuna Smeeni sunt reprezentate pe sate astfel:

Smeeni - 1 Camin cultural

Balaia - 1 Camin cultural

Albesti - 1 Camin cultural

Udati - Manzu- 1 Camin cultural

Caltuna - 1 Camin cultural

Biblioteca ca institutie culturala a fost mentinuta si dezvoltata in comuna Smeeni ca unitate stiintifica si informationala ajutand locuitorii sa parcurga drumul spre cunoastere.

Turismul in comuna Smeeni in prezent nu cunoaste o activitate deosebita, dar prin concentrarea eforturilor administratiei locale, judetene si cu sprijinul investitorilor privati, turismul poate deveni o sursa importanta de venit prin crearea de spatii de cazare si alimentatie publica care sa corespunda standardelor actuale.

Drumul national DN 2C Costesti – Pogoanele - Slobozia si drumurile judetene care traverseaza comuna converg catre zone pitoresti sau trasee deosebit de atractive din jurul orasului Buzaului. Comuna Smeeni ar putea constitui zone de popas catre aceste puncte de interes si ar putea arata traditiile si arta populara specifica zonei.

Zone protejate determinate de monumentul istoric si zona sa de protectie:

Arheologie

Nr. crt.	Nr. crt L.M.I.	Cod L.M.I. 2015	Denumirea	Adresa	Datarea
○	393	BZ-I-s-B-02287	Situl arheologic de la Smeeni	Sat Smeeni, comuna Smeeni, in fosta baza furajera a CERANIM SA Smeeni; intre Smeeni și Salcioara, pe malul drept al Calmatuiului	-
	394	BZ-I-s-B-02287.01	Necropola	Sat Smeeni, comuna Smeeni, in fosta baza furajera a CERANIM SA Smeeni;	Sec. IV p. Chr., Epoca migrațiilor, Cultura Santana de Mureș – Cerneahov
	395	BZ-I-s-B-02287.02	Necropola	Sat Smeeni, comuna Smeeni, intre Smeeni și Salcioara, pe malul Calmatuiului	Mil. VI-V, Neolitic
○	16	BZ-II-s-B-02192	Situl arheologic de la Albești	Sat Albești, comuna Smeeni, "pe muchia spre Moisca", la cca 1 km V de Albești	-
	17	BZ-II-m-B-02192.01	Așezare	Sat Albești, comuna Smeeni, "pe muchia spre Moisca", la cca 1 km V de Albești	Sec. IV p. Chr., Epoca migrațiilor, Cultura Santana de Mureș - Cerneahov

RAPORT DE MEDIU
REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL
Comuna Smeeni, Jud.BUZAU

	18	BZ-II-m-B-02192.02	Așezare	Sat Albești, comuna Smeeni, "pe muchia spre Moisica", la cca 1 km V de Albești	Mil. V, Neolitic mijlociu și tarziu, Cultura Boian
○	191	BZ-I-s-B-02249	Situl arheologic de la Moisica	Sat Moisica, comuna Smeeni, la NV de sat, pana la movila de langa Calmațui, in lunca joasa din dreapta Calmațuiului, pe terasa din marginea satului	-
	192	BZ-I-s-B-02249.01	Așezare	Sat Moisica, comuna Smeeni, la NV de sat, pana la movila de langa Calmațui, in lunca joasa din dreapta Calmațuiului, pe terasa din marginea satului	Sec. III-IV p. Chr., Epoca migrațiilor, Cultura Santana de Mureș-Cerneahov
	193	BZ-I-s-B-02249.02	Așezare	Sat Moisica, comuna Smeeni, la NV de sat, pana la movila de langa Calmațui, in lunca joasa din dreapta Calmațuiului, pe terasa din marginea satului	Sec. XII-V a. Chr., Hallstatt
	194	BZ-I-s-B-02249.03	Așezare	Sat Moisica, comuna Smeeni, la NV de sat, pana la movila de langa Calmațui, in lunca joasa din dreapta Calmațuiului, pe terasa din marginea satului	Mil. VI-V, Neolitic, Cultura Boian
○	195	BZ-I-s-B-02250	Așezare	Sat Moisica, comuna Smeeni, la marginea satului pe partea stanga a șoselei, spre Albești	Sec. IX-X, Epoca medievala timpurie, Cultura Dridu
○	423	BZ-I-s-B-02294	Situl arheologic de la Udați-Lucieni	Sat Udați-Lucieni, com. Smeeni "La Pascoli"	-
	424	BZ-I-s-B-02294.01	Așezare	Sat Udați-Lucieni, com. Smeeni "La Pascoli"	Sec. IX-X, Epoca medievala timpurie, Cultura Dridu
	425	BZ-I-s-B-02294.02	Așezare	Sat Udați-Lucieni, com. Smeeni "La Pascoli"	Sec. III-IV p. Chr., Epoca migrațiilor, Cultura Santana de Mureș-Cerneahov

In urma evaluarii patrimoniului construit al comunei Smeeni, au fost definite zone construite protejate (ZCP) determinate de imobilele: monument istoric de arhitectura sau propuse pentru clasare in Lista Monumentelor Istorice.

ZCP I. - Biserica Sf. Nicolae BZ-I-m-B-02474, Sat Salcioara, comuna Smeeni, 1926 si zona sa de protectie, delimitata prin prezentul studiu. (vezi plansa de propuneri si fisa de inventariere)

ZCP II – Ansamblul Fostei Ferme Curca, proprietatea Garoflid (propus pentru clasare in grupa valorica B, categoria “ansamblu”) si zona sa de protectie, delimitata prin prezentul studiu. (vezi plansa de propuneri si fisa de inventariere)

Propuneri pentru R.L.U. :

-In Z.C.P. I si II autorizarea/desfiintarea se va face pe baza si in conformitate cu avizul Directiei pentru Cultura a judetului Buzau.

-In Z.C.P. I si II sunt permise doar interventii care conserva, restaureaza si pun in valoare monumentul istoric / imobilul propus pentru clasare, cu conditia respectarii legislatiei in vigoare privind protejarea monumentelor istorice si zonele construite protejate.

-Asupra cladirilor monument istoric / propuse pentru clasare sunt permise interventii care conserva, restaureaza si pun in valoare cladirile.

-Toate interventiile asupra cladirilor monument istoric / propuse pentru clasare vor avea in vedere pastrarea imaginii originare. Acolo unde nu este posibila pastrarea materialelor originare acestea se vor inlocui cu acelasi tip de materiale.

-Se impune revenirea la imaginea si tipul de materiale originare, acolo unde s-au realizat interventii care au alterat arhitectura cladirii. (schimbarea tipului de invelitoare, desfiintarea inchiderii pridvorului cu tamplarie PVC, schimbarea tamplariei ferestrelor cu tamplarie PVC s.a.)

-In incinta imobilului: sunt permise spatii publice amenajate, plantate /libere;

Interventii posibile:

-volumele nou edificate nu vor obtura vizibilitatea sau accesul catre si dinspre biserica sau monumentele memoriale;

-se interzic constructiile masive, de mari dimensiuni, care scot din scara cladirea bisericii;

-aspectul exterior al cladirilor noi: volumetrie simpla, utilizarea materialelor traditionale, potrivite cu aspectul si imaginea imobilului propus pentru clasare;

- sunt permise amenajari peisagistice care sa puna in valoare cladirile, monumentele funerare și memoriale si amenajarile.

- Zona de protectie a monumentului istoric / imobilului propus sunt delimitate in planse

- Asupra cladirilor situate in zona de protectie a monumentului istoric / imobilului propus pentru clasare sunt permise lucrari de construire/desfiintare, extindere, supraetajare s.a. cu urmatoarele conditii:

- volumele nou edificate / extinderile constructiilor existente si supraetajarile nu vor obtura vizibilitatea catre monumentul istoric;
- se interzic constructiile masive, de mari dimensiuni, care scot din scara monumentul istoric;
- aspectul exterior al cladirilor noi: volumetrie simpla, utilizarea materialelor traditionale, inclusiv la imprejmuiiri;

Sport, turism

Spatiile verzi amenajate pentru sport si recreere la nivelul comunei sunt reprezentate de:

- Terenuri de sport independente sau din cadru scolilor;
- Parcurile si locurile de joaca amenajate;
- Spatiile verzi de pe parcelele cu institutii publice si servicii;
- Spatiile verzi de aliniament de la principalele drumuri clasificate.

In prezent administratia locala are pregatite proiecte de reabilitare a terenurilor de sport, de realizare a unei baze sportive, parcuri si locuri de joaca pentru petrecerea timpului liber.

In comuna Smeeni ramura turismului nu este prea dezvoltata fiind reprezentata de cateva pensiuni agroturistice.

Primaria si Consiliul Local va realiza o promovare a comunei prin toate modalitatile pentru aducerea de vizitatori catre punctele de interes, cum ar fi monumentele si siturile istorice.

Zona unitati industriale / depozitare

Comuna Smeeni nu este foarte dezvoltata din punct de vedere industrial.

Activitatea industrială in comunei Smeeni este reprezentata de cateva unitati de mica amploare care totusi aduc un aport la dezvoltarea comunei si crearea unor locuri de munca.

Activitatea industrială ce se desfasoara pe teritoriul comunei Smeeni este reprezentata de cateva unitati economice private.

Atat conditiile geografice cat si cele climaterice ale zonei au determinat locuitorii sa practice o serie de activitati predominant agricole in detrimentul activitatilor industriale.

Pentru stimularea cresterii numarului de unitati economice cu profil industrial s-a prevazut in Planul Urbanistic General al comunei Smeeni, zone noi cu functiunea de unitati industriale/depozitare in zona fostului C.A.P. Aici sunt indeplinite conditiile tehnice si urbanistice necesare pentru realizarea in viitor a unui parc industrial.

Zona unitati agricole

Zona este cunoscuta indeosebi pentru activitatea sa agricola de cresterea a animalelor si de cultivare a terenului. Comuna Smeeni detine o suprafata administrativa de 5042,81 ha din care: Suprafata terenului agricol este de 9958,21ha, in procent de 95.04% din total teritoriu administrativ al comunei Smeeni.

- Suprafata terenului neagricol este de 518,87ha, in procent de 4.96 % din total teritoriu administrativ al comunei Smeeni.

Suprafata agricola cuprinde:

- suprafata de 8.003,57 ha - terenul arabil,
- suprafata de 345,39 ha - vii – livezi,
- suprafata de 1.432,27 ha - pasune
- suprafata de 176,98 ha - fanete.

TOTAL teren agricol S = 9.958,21 Ha

Prin Reactualizarea Planul Urbanistic General al comunei Smeeni se propune mentinerea unitatilor existente si extinderea lor acolo unde sunt conditii pentru dezvoltarea unor astfel de functiuni.

Activitatile agricole in cadrul asociatiilor agricole si in gospodariile individuale constau in:

- Cultivarea terenurilor arabile cu cereale : grau, porumb si floarea soarelui.
- Cultivarea vitei de vie si a pomilor fructiferi (pruni, visini, ciresi, meri).
- Pasunatul pe terenurile cu pasune si faneata
- Cresterea animalelor bovine si ovine pentru carne si lapte
- Cresterea pasarilor pentru carne si oua
- Cresterea porcinelor pentru carne
- Cresterea pasarilor rare : struti, prepelite, fazani, pauni, porumbei.

Zona gospodarie comunala, cimitire

Zona dotarilor de gospodarie comunala in comuna Smeeni este reprezentata de cimitire care sunt amplasate de regula la marginea zonei de locuit, cu accese din drumuri existente. In documentatie s-a propus la anumite cimitire extinderea lor intrucat spatiile existente sunt insuficiente. Pentru fiecare cimitir a fost stabilita o zona de protectie de 30 m fata de incinta, conform normelor sanitare.

GESTIUNEA DESEURILOR

La nivelul comunei Smeeni, problema gestiunii deeurilor este rezolvata prin urmatoarele actiuni:

La nivelul comunei Smeeni, **activitatea de salubritate** se realizeaza de catre serviciul propriu de salubritate al comunei.

Deseurile de tip menajer sunt colectate in recipientele proprii ale persoanelor fizice sau juridice si ridicate ritmic, astfel, acestea sunt ridicate din poarta in poarta, pe baza unui program stabilit prin contract si transportate la Depozitul Ecologic Galbinasi operat de SC RER ECOLOGIC SERVICE S.R.L., conform Contractului nr. 196/22.01.2014 si Actului aditional nr. 1/2019.

In privinta deeurilor valorificabile, in comuna sunt sunt colectate in recipientele proprii ale persoanelor fizice sau juridice si ridicate ritmic, din poarta in poarta, pe baza unui program stabilit prin contract si transportate in vederea valorificarii, la operatorul economic autorizat SC ROMPET INTERNATIONAL RECYCLING SRL cu care primaria are incheiat contractul de prestari servicii nr. 588BIS/06.12.2021.

In privinta deseurilor agrozootehnice.

La nivelul Comunei Smeeni, in satul Smeeni, NC 2361, a fost infiintata o platforma comunala pentru depozitarea si gospodarirea gunoiului de grajd, pentru care a fost incheiat procesul verbal la terminarea lucrarilor nr. 35/22.09.2021.

Capacitati fizice realizate:

a) Platforma din beton armat cu forma rectangulara cu dimensiunile interioare in plan de 35.00 m lungime si 22.80 m latime, cu pereti pe 3 laturi cu inaltimea de 3.00 m si grosimea 30 cm;

b) Bazin de stocare levigat cu capacitatea de stocare 90.00 mc, avand dimensiunile interioare 7.50x4.00 m/3.00 m;

c) Circulatii incinta;

d) Imprejmuire incinta din panouri de plasa zincate;

e) Piezometre 2 bucati;

f) Amenajari spatii verzi;

g) Perdea forestiera de protectie;

h) Rigola carosabila;

i) Container administrativ 1 buc;

j) Toaleta ecologica vidanjabila 1 buc;

k) Pubele metalice pentru gunoi 1,1 mc 3 buc;

l) Piket PSI + stingator 1 buc;

m) Generator 3,0 kVA 1 buc;

Depozitarea si valorificarea deseurilor agrozootehnice, se realizeaza si individual in fiecare gospodarie prin depunere pe terenurile proprii pentru mineralizare si utilizare ca fertilizant impreuna cu resturile vegetale. Platforma de gunoi de grajd va fi amplasata la minim 10,00 m distanta de locuinta proprie si din vecinatati si de sursele de apa;

La nivelul administratiei locale, se va avea in vedere **amenajarea unui spatiu frigorific** pentru depozitarea temporara a cadavrelor si deseurilor de origine animala care nu sunt destinate consumului uman, pana la preluarea acestora de catre operatorul autorizat SC ECO NEUTRALIZARE GRINDASI SA, cu care primaria comunei Smeeni are incheiat contractul de prestari servicii nr. 28828/05.11.2021.

La nivelul județelor, consiliile județene sunt responsabile pentru desfășurarea activității de neutralizare a deșeurilor de origine animală provenite din gospodăriile crescătorilor individuali de animale, având obligația de a asigura contractual, în condițiile legii, realizarea acestei activități de neutralizare cu o unitate de ecarisare autorizată conform legislației în vigoare.

In privinta deseurile de echipamente electrice si electronice, primaria comunei Smeeni are incheiat contractul de colaborare nr. 8712/05.11.2019 cu Asociatia RECOLAMP, in vederea preluarii deseurilor de echipamente electrice si electronice.

In privinta **deseurilor provenite din constructii si demolari**, primaria Comunei Smeeni a aprobat Hotararea Consiliului Local nr. 56/30.09.2021, prin care sunt stabilite suprafetele de teren in vederea depozitarii temporare a deseurilor provenite din constructii si demolari de pe raza comunei, astfel:

Se aproba ca trei suprafete de teren in suprafata totala de 18360 mp situate in extravilanul comunei Smeeni, teren neproductiv, sa fie utilizate pentru depozitarea temporara a deseurilor inerte provenite din activitatile de constructii si demolari.

Deseurile inerte generate din activitati de constructii si demolari, care pot fi stocate temporar sunt: beton, fractii separate de beton, pamant si pietre, resturi de balast, sticla, caramizi, tigle si materiale ceramice inclusiv pamant excavat din diferite amplasamente, fara continut de substante periculoase.

Deseurile inerte rezultate din activitatile de constructii si demolari de pe raza comunei Smeeni vor fi utilizate ca material de umplutura/rambleiere la ravene, fagase si torenti (forme de eroziune de suprafata), reabilitare, consolidare a drumurilor din comuna.

Se interzice stocarea si depozitarea de deseuri sau alte materiale care pot avea un impact negativ asupra panzei freatiche sau a mediului mconjurator, precum si depozitarea in zona de protectie a cursurilor de apa.

BILANT TERITORIAL INTRAVILAN SAT SMEENI

Nr Crt	ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
		Suprafata (Ha)	Procent %	Suprafat a (Ha)	Procent %
1	ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	147,42	22,19	217,69	71,82
2	ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC, COMERT	9,09	1,36	14,88	4,91
2	ZONA UNITATI INDUSTRIALE DEPOZITARE	2,80	0,42	3,82	1,26
4	ZONA UNITATI AGRICOLE	30,42	4,57	32,30	10,65
5	ZONA GOSPODARIE COMUNALA BISERICA+CIMITIR	2,17	0,34	2,93	0,97
6	SPATII VERZI AGREMENT SPORT	6,85	1,03	8,32	2,75
7	ZONA CONSTRUCTII AFERENTA LUCRARILOR TEHNICO - EDILITARE	0,14	0,03	0,25	0,09
8	ZONA PARC FOTOVOLTAIC	450,08	67,75	-	-
9	NEPRODUCTIV	0,05	0,01	-	-
10	ZONA TEREN SUB APE	-	-	0,15	0,05
11	ZONA CAI DE COMUNICATII RUTIERE	15,25	2,30	22,73	7,50
	TOTAL TERITORIU SAT SMEENI	664,27 ha	100,00 %	303,07 ha	100,00 %

BILANT TERITORIAL INTRAVILAN SAT BALAIA

Nr Crt	ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
		Suprafata (Ha)	Procent %	Suprafat a (Ha)	Procent %
1	ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	14,17	87,79	24,39	88,81
2	ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC, COMERT	0,09	0,55	0,12	0,44
3	ZONA GOSPODARIE COMUNALA BISERICA+CIMITIR	0,19	1,18	0,19	0,70
4	SPATII VERZI AGREMENT SPORT	0,48	2,98	0,62	2,25
5	ZONA CAI DE COMUNICATII RUTIERE	1,21	7,50	2,14	7,80
	TOTAL TERITORIU SAT BALAIA	16,14 ha	100,00 %	27,46 ha	100,00 %

BILANT TERITORIAL INTRAVILAN SAT MOISICA

Nr Crt	ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
		Suprafata (Ha)	Procent %	Suprafat a (Ha)	Procent %
1	ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	25,15	89,21	30,89	87,38
2	ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC, COMERT	0,20	0,71	0,20	0,57
3	ZONA UNITATI AGRICOLE	0,20	0,71	0,20	0,57
4	ZONA GOSPODARIE COMUNALA BISERICA+CIMITIR	0,28	1,00	0,28	0,80
5	SPATII VERZI AGREMENT SPORT	0,53	1,87	0,88	2,48
6	ZONA CAI DE COMUNICATII RUTIERE	1,83	6,50	2,90	8,20
	TOTAL TERITORIU SAT MOISICA	28,19 ha	100,00 %	35,35 ha	100,00 %

BILANT TERITORIAL INTRAVILAN SAT ALBESTI

Nr Crt	ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
		Suprafata (Ha)	Procent %	Suprafat a (Ha)	Procent %
1	ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	60,86	86,86	67,07	86,93
2	ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC, COMERT	0,75	1,07	0,75	0,98
3	ZONA UNITATI AGRICOLE	0,40	0,57	0,71	0,92
4	ZONA GOSPODARIE COMUNALA BISERICA+CIMITIR	0,56	0,80	0,76	0,99
5	SPATII VERZI AGREMENT SPORT	2,10	3,00	2,30	2,98
6	ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO - EDILITARE	-	-	-	-
7	ZONA CAI DE COMUNICATII RUTIERE	5,40	7,71	5,56	7,20
	TOTAL TERITORIU SAT ALBESTI	70,07 ha	100,00 %	77,15 ha	100,00 %

BILANT TERITORIAL INTRAVILAN SAT UDATI – MANZU

Nr Crt	ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
		Suprafata (Ha)	Procent %	Suprafata (Ha)	Procent %
1	ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	104,42	15,77	105,95	82,41
2	ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC, COMERT	2,30	0,35	2,30	1,79
3	ZONA UNITATI INDUSTRIALE DEPOZITARE	-	-	-	-
4	ZONA UNITATI AGRICOLE	6,18	0,93	6,18	4,81
5	ZONA GOSPODARIE COMUNALA BISERICA+CIMITIR	1,39	0,21	1,77	1,39
6	SPATII VERZI AGREMENT SPORT	2,55	0,38	2,80	2,18
7	ZONA CONSTRUCTII AFERENTA LUCRARILOR TEHNICO – EDILITARE (teren intravilan pentru PARC FOTOVOLTAIC)	530,37	80,10	-	-
8	NEPRODUCTIV	1,80	0,28	-	-
9	ZONA TEREN SUB APA	3,30	0,50	-	-
10	ZONA CAI DE COMUNICATII RUTIERE	9,78	1,48	9,55	7,43
	TOTAL TERITORIU SAT SMEENI	662,09 ha	100,00 %	128,55 ha	100,00 %

BILANT TERITORIAL INTRAVILAN SAT UDATI LUCIENI

Nr Crt	ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
		Suprafata (Ha)	Procent %	Suprafata (Ha)	Procent %
1	ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	24,71	85,70	30,57	84,98
2	ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC, COMERT	0,33	1,15	0,33	0,92
3	ZONA UNITATI INDUSTRIALE DEPOZITARE	-	-	-	-
4	ZONA UNITATI AGRICOLE	0,45	1,56	0,45	1,25
5	ZONA GOSPODARIE COMUNALA BISERICA+CIMITIR	0,42	1,46	0,79	2,20
6	SPATII VERZI AGREMENT SPORT	0,76	2,64	0,98	2,73

7	ZONA CONSTRUCTII AFERENTA LUCRARILOR TEHNICO – EDILITARE	-	-	-	-
8	NEPRODUCTIV	-	-	-	-
9	ZONA TEREN SUB APA	-	-	-	-
10.	ZONA CAI DE COMUNICATII RUTIERE	2,16	7,49	2,85	7,92
	TOTAL TERITORIU SAT SMEENI	28.83 ha	100,00 %	35.97 ha	100,00 %

BILANT TERITORIAL INTRAVILAN SAT CALTUNA

Nr Crt	ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
		Suprafata (Ha)	Procent %	Suprafata (Ha)	Procent %
1	ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	49,60	87,35	65,65	86,63
2	ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC, COMERT	1,03	1,82	1,03	1,36
3	ZONA UNITATI AGRICOLE	0,50	0,88	0,50	0,66
4	ZONA GOSPODARIE COMUNALA BISERICA+CIMITIR	0,14	0,25	0,71	0,93
5	SPATII VERZI AGREMENT SPORT	0,86	1,51	1,45	1,92
6	ZONA CAI DE COMUNICATII RUTIERE	4,65	8,19	6,44	8,50
	TOTAL TERITORIU SAT MOISICA	56,78 ha	100,00 %	75,78 ha	100,00 %

Masuri in zonele cu riscuri naturale

Comuna prezinta zone de risc natural, dupa cum urmeaza:

- Pe terasa joasa a raului Calamtui exista risc natural de inundatii. Extinderea intravilanului in aceasta zona se va face numai dupa ce se vor lua masuri de consolidare a digului din pamant existent.

De asemenea pe drumul national DN2C intre Smeeni si Balaia extinderea intravilanului in aceasta zona se va face numai pe o fasie de 50.00 m latime spre paraul Calmatui, restul facand parte din zona cu risc natural de inundatii prin cresterea nivelului hidrostatic.

Pe teritoriul comunei nu sunt zone de baltire.

RECOMANDARI

Avand in vedere natura terenului, se recomanda:

- evitarea amplasarii constructiilor si a cailor de acces pe suprafetele cu risc natural de inundatii;

- calculul terenului de fundare la starea limita de capacitate portanta in regim seismic, pentru constructii ce transmit sarcini mai mari de $1daN/cmp$, in zonele cu loessuri;
- regularizarea raului Calmatui, in special pe portiunile unde se invecineaza cu intravilanul localitatilor;
- n efectuarea de studii geotehnice de stabilitate a terenurilor pentru constructii.

Tinand cont de cele descrise anterior cat si de gradul seismic ridicat al zonei, este necesara cercetarea geotehnica a fiecarui amplasament in parte, in zona activa a fundatiilor, in scopul evitarii pierderii stabilitatii generale sau partiale a constructiilor si a terenului.

Dezvoltarea echiparii tehnico-edilitare

Rețele de energie electrica

Propunerile s-au facut luand in considerare situatia existenta, precum si optiunile locale pentru dezvoltarea fondului construit in localitatile comunei, atat in ceea ce priveste sectorul locuintelor, cat si obiective edilitare de interes local (alimentari cu apa, statii de epurare, etc.). Aceasta dezvoltare va atrage dupa sine aparitia si evolutia retelelor edilitare necesare.

Terenurile alocate constructiilor sunt situate in interioarul localitatilor, cat si la periferiile acestora, in functie de specificul natural al terenului.

Evolutia demografica a localitatilor pentru perioada considerata poate duce la necesitatea construirii de noi locuinte, atat in cadrul fondului actual cat si pe terenurile puse la dispozitie prin extinderi de intravilan.

Racordarea de noi consumatori la rețeaua de alimentare cu energie electrica se va face prin bransamente la rețelele actuale sau la rețelele noi construite in acest scop.

Pentru localitatile comunei Smeeni se propune realizarea unor proiecte de investitii avand ca obiect alimentari cu apa potabila si canalizare, cu gospodarii de apa si statii de pompare.

Deoarece exista situatii in care traseele liniilor de medie tensiune traverseaza terenuri avand destinatia de locuinte si functiuni complementare, se va avea in vedere ca viitoarele constructii ce se vor realiza sa nu fie amplasate in zona de protectie a rețelei. Zona de protectie se constituie pe o fasie avand latimea coronamentului stalpului plus 3m de la pozitia limita a conductoarelor externe la sageata maxima deviate de vant.

In avizul de amplasament eliberat de detinatorul rețelei, solicitat prin certificatul de urbanism, se va indica, pornind de la situatia concreta din teren, distanta limita de amplasare a constructiilor. In cazurile care impun lucrari de deviere a rețelelor, societati agrementate vor elabora studii si vor executa lucrarile necesare.

Rețele de apă potabilă

Propunerile s-au făcut luând în considerare situația existentă, precum și opțiunile locale pentru dezvoltarea fondului construit în localitățile comunei, atât în ceea ce privește sectorul locuințelor, cât și obiective edilitare de interes local (alimentari cu apă, stații de epurare, etc.). Această dezvoltare va atrage după sine apariția și evoluția rețelelor edilitare necesare.

Terenurile alocate construcțiilor sunt situate în interiorul localităților, cât și la periferiile acestora, în funcție de specificul natural al terenului.

Evoluția demografică a localităților pentru perioada considerată poate duce la necesitatea construirii de noi locuințe, atât în cadrul fondului actual cât și pe terenurile puse la dispoziție.

Racordarea de noi consumatori la rețeaua de alimentare cu apă se va face prin bransamente la rețelele actuale sau la rețelele noi construite în acest scop.

Pentru localitățile comunei Smeeni se propune realizarea unor proiecte de investiții având ca obiect alimentari cu apă potabilă, cu gospodrii de apă și stații de pompare și tratare.

Având în vedere cele menționate mai sus sunt propuse pentru realizare următoarele obiective:

- În satul Albesti se propun: un rezervor de apă, o stație de pompare și o stație de tratare.
- În satul Udăți-Manzu se propune o stație de tratare.
- În satul Udăți-Lucieni se propun: o stație de pompare și o stație de tratare.
- În satul Caltuna se propun: un rezervor de apă, o stație de pompare și o stație de tartare.

Gospodăriile de apă și forajele de apă, se vor împrejmuji pe toate laturile, pentru asigurarea zonei de protecție sanitară după cum urmează:

- Foraje de apă = rază 10,00 m.
- Gospodrii de apă = 20,00 m față de rezervor.

Rețele de canalizare

Propunerile s-au făcut luând în considerare situația existentă, precum și opțiunile locale pentru dezvoltarea fondului construit în localitățile comunei, atât în ceea ce privește sectorul locuințelor, cât și obiective edilitare de interes local (alimentari cu apă, stații de epurare, etc.). Această dezvoltare va atrage după sine apariția și evoluția rețelelor edilitare necesare.

Terenurile alocate construcțiilor sunt situate în interiorul localităților, cât și la periferiile acestora, în funcție de specificul natural al terenului.

Pentru localitățile comunei Smeeni se propune realizarea unor proiecte de investiții având ca obiect rețeaua de canalizare, stații de pompare și epurare aferente.

Vor beneficia de rețele de canalizare toate satele comunei Smeeni. Rețelele de canalizare se vor executa cu tuburi din PVC. Evacuarea apelor uzate de la consumatori se va face prin racorduri individuale. Pe conductele de canalizare se vor executa camine de vizitare.

Statiile de epurare si de pompare, se vor amplasa dupa cum urmeaza:

-In satul Smeeni se propun: patru statii de pompare si o statie de epurare, care vor deservi si satele Blaia si Moisica.

-In satul Udati-Manzu se propun: o statie de vacuum si o statie de epurare, care vor deservi si satele Albesti, Caltuna si Udati-Lucieni.

-In satul Udati-Lucieni se propun: o statie de vacuum si o statie de pompare.

-In satul Caltuna se propun: o statie de vacuum si o statie de pompare, care vor deservi si satul Udati-Lucieni.

Statiile de epurare se vor imprejmui pe toate laturile, pentru asigurarea zonei de protectie sanitara dupa cum urmeaza:

- Statii de epurare = 300 m

Sistemul de canalizare va functiona partial gravitational si partial fortat (vacuumare si pompare), deoarece topografia terenului nu permite curgerea gravitationala a apelor uzate menajere pana in statiile de epurare.

Statiile de epurare vor realiza o reducere a suspensiilor si substantelor organice pana la nivelul admis de normativele NTPA 001. Amplasarea statiilor se va face pe platforme betonate care se vor executa la o cota neinundabila. Apele epurate vor fi deversate in emisar (raul Calmatui).

Retele de gaze

Se propune realizarea unui sistem de alimentare cu gaze naturale de joasa presiune la care vor fi racordate toate satele comunei Smeeni.

La iesirea din localitatea Moisica catre Albesti, se propune amplasarea unei statii de masurare si reducere a presiunii. Statia de joasa presiune propusa va fi alimentata din conducta de gaze de inalta presiune ce strabate comuna.

Locuintele individuale si obiectivele social - culturale vor fi alimentate prin intermediul bransamentelor si a posturilor de reglare - masurare care se vor monta la limita de proprietate. Conductele de distributie se vor executa din teava din polietilena de inalta densitate. Rețelele de gaze, se vor monta ingropat. Portiunile supraterane, supratraversarile podurilor, izvoarelor vor fi executate din teava din otel.

Prin realizarea unui sistem de alimentare cu gaze naturale in comuna Smeeni, se va asigura incalzirea locuintelor si a obiectivelor social - culturale precum si prepararea hranei cu gaze naturale, inlocuind combustibilul solid.

Rețele de telecomunicatii

In masura in care vor aparea solicitari datorate dezvoltarii fondului construit se propune extinderea rețelelor telefonice si de TV-Cablu pentru preluarea de noi abonati.

Necesitatea si oportunitatea acestor extinderi va fi studiata de factorii tehnici implicati, luandu-se in considerare extinderea gradului de acoperire ale sistemelor de telefonie mobila si de receptie prin antene satelit, cat si a facilitatilor oferite de acesti operatori.

Acolo unde se impune, se propune inlocuirea pe unele portiuni atat a liniei telefonice aeriene existente, cat si a stalpilor de lemn care au fost rupti si reparati provizoriu.

In cazurile care se impun, societati abilitate vor elabora studii si vor executa lucrarile necesare.

1.3. Relatia cu alte planuri si programe

H.G. 1706/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe, impune ca in Raportul de mediu sa fie incluse informatii cu privire la alte planuri relevante pentru planul evaluat, pentru a verifica masura in care s-a tinut cont de obiectivele de protectie a mediului la nivel national, dar si a modului in care aceste obiective au fost luate in considerare la elaborarea planului de urbanism.

Prezentul PUG evidentiaza situatia actuala, problemele si propunerile de dezvoltare urbanistica a comunei Ramnicelu din punct de vedere al amenajarii teritoriului, in corelare cu prevederile **Planului de Amenajare a Teritoriului Judetului Buzau (PATJ)**, cu prevederile **Planului de Amenajare a Teritoriului National (PATN)** .

Pentru abordarea problemelor de mediu ale comunei relevante au fost luate in considerare:

- **Strategia de dezvoltare locala a comunei Ramnicelu 2021-2027 :**

Principalul scop al strategiei de dezvoltare locală este acela de a documenta proiectele de dezvoltare necesare pentru comunitate.

Prin intermediul acestor proiecte se urmărește îmbunătățirea calității vieții pentru locuitori prin măsuri de reabilitare, modernizare și dezvoltare a infrastructurii de toate tipurile cât și prin dezvoltarea resursei umane și a serviciilor sociale. Aceste acțiuni vor duce la o dezvoltare armonioasă a comunei Perieți în concordanță cu tendințele naționale și europene în materie de planificare inteligentă a teritoriului și resurselor.

Misiunea strategiei de dezvoltare locală este de a cuprinde toate resursele umane, materiale și financiare disponibile la nivel local sau atrase din alte surse pentru implementarea tuturor proiectelor de dezvoltare propuse. Pentru îndeplinirea acestei misiuni, trebuie avut în vedere un proces de colaborare între autoritatea publică și comunitate, o planificare inteligentă și o capacitate de organizare și coordonare susținute. Prin asumarea acestei misiuni se conturează o dezvoltare socio-economică durabilă și competitivă cât și o infrastructură modernă și accesibilă tuturor locuitorilor comunei Perieți.

Obiectivul general al studiului este radiografierea situației actuale a comunei și stabilirea direcțiilor de dezvoltare și a proiectelor specifice pentru atingerea unui grad optim de satisfacție în rândul cetățenilor cu privirea la dotările edilitare și situația socio-economică.

Obiectivele specifice propuse sunt:

- Înființare / reabilitare / modernizare / extindere infrastructură de utilități publice (apă, canalizare, salubritate, iluminat public, gaze);
- Dezvoltare urbanistică coerentă;
- Protejarea mediului –folosirea energiilor alternative;
- Reabilitarea și modernizarea rețelei de drumuri de interes local și agricole;
- Dezvoltarea infrastructurii cultural –educaționale și a celei sanitare;
- Dezvoltarea resursei umane, formarea/reformarea profesională;
- Eficientizarea și dezvoltarea administrației publice și a relației cu cetățenii prin competențe digitale și informatizare software;
- Modernizarea/dotarea unităților de interes public cu infrastructură actualizată de internet și telecomunicații;

- Planul de Dezvoltare Regionala al regiunii Sud Muntenia pentru perioada 2014 – 2020:

Acesta reflecta politicile de dezvoltare economice, sociale, de mediu, etc, relevante la nivel national pentru nevoile regionale; ofera baza strategica esentiala pentru includerea masurilor si a proiectelor implementate la nivel regional in viitoarele programe de finantare, indiferent de sursele de finantare ale acestora.

- Strategia de dezvoltare a regiunii de dezvoltare sud Muntenia; Unul dintre obiectivele specifice ale acestei strategii este: Crearea de noi oportunitati de crestere economica durabila si de crestere a calitatii vietii prin dezvoltarea patrimoniului natural/ambiental si promovarea politicii de mediu; astfel se va avea in vedere crearea sistemului de gestiune si control a factorilor de mediu, (inclusiv inlaturarea efectelor negative asupra mediului, imbunatatirea generala a factorilor de mediu prin protejarea factorilor de mediu a biodiversitatii, pastrarea si extinderea zonelor impadurite, a

parcurilor si zonelor verzi). Obiectivele planului urbanistic propus se inscrie pe deplin printre prioritatile de dezvoltare la nivel regional.

- Planul Local de Actiune pentru Mediu (PLAM) pentru judetul Buzau

Planul Local de Actiune pentru Mediu reprezinta un instrument eficient pentru solutionarea problemelor si aspectelor de mediu, fiind una dintre caile cele mai eficiente de participare a publicului in procesul de decizie al autoritatilor locale. Totodata a fost un instrument utilizat in procesul de aderare la Uniunea Europeana, in sprijinul alinierii cu cerintele de mediu comunitare transpuse in legislatia nationala din acest domeniu.

Obiective:

Principalele obiective ale PLAM sunt:

- identificarea, evaluarea si ierarhizarea problemelor de mediu, stabilirea prioritatilor pentru actiune;
- imbunatatirea conditiilor de mediu din comunitati prin implementarea actiunilor de solutionare a problemelor de mediu prioritare;
- promovarea constientizarii publicului si implicarea acestuia in elaborarea si implementarea planului;
- promovarea parteneriatului intre autoritatile locale si alte sectoare ale comunitatii;
- intarirea capacitatii institutiilor locale in administrarea si implementarea programelor pentru protectia mediului;
- implementarea mai eficienta a legislatiei pentru protectia mediului.

O mare parte dintre prevederile PLAM - judetul Buzau si anume actiunile preconizate in cadrul categoriilor de **probleme PM-01 Poluarea apelor de suprafata si subterane si insuficienta dezvoltare a infrastructurii de apa si apa uzata; PM-02 Managementul necorespunzator al deseurilor; PM-03 Schimbarile climatice si pericole generate de catastrofe/fenomene natural sau antropice; PM- 04 Poluarea atmosferei; PM-05 Poluarea atmosferei; PM-06 Urbanism si mediu ; PM-07 Conservarea biodiversitatii si a habitatelor naturale; PM-08 Educatia privind protectia mediului** se regasesc analizate in PUG-ul comunei Ramnicelu.

- **Planul Judetean de Gestiune a Deseurilor –judetul Buzau;**

- **Strategia Nationala de gestionare a deseurilor ;**

- **Planul Regional de Gestionare a Deseurilor pentru Regiunea 3 Sud Muntenia;**

Obiectivele stabilite in cadrul PJGD , indeplinesc urmatoarele criterii:

- urmaresc principiile de fundamentare a politicilor de mediu: Principiul Poluatorul Plateste, Principiul Prevenirii, Principiul Proximitatii, Principiul Eficientei Economice, Principiul Subsidiaritatii, Principiul Aplicabilitatii, Principiul BATNEEC etc.;
- se bazeaza pe urmatoarele prioritati: prevenirea generarii deseurilor la sursa, reutilizarea si reciclarea acestora, utilizarea deseurilor ca sursa de energie, eliminarea finala a deseurilor prin incinerare sau depozitare;
- urmaresc transformarea problemelor identificate in teritoriu in obiective de rezolvat;
- iau in considerare observatiile si comentariile relevante primite din partea publicului si in special a segmentului care urmeaza sa participe la realizarea obiectivelor propuse (generatori de deseuri, prestatori de servicii, investitori potentiali, organe de control etc.);
- sunt in concordanta cu obiectivele stabilite la nivel national (Strategia Nationala de Gestionare a Deseurilor si Planul National de Gestionare a Deseurilor), la nivel regional (Planul Regional de Gestionare a Deseurilor Regiunea 3 Sud Muntenia) si cu legislatia europeana si nationala.

CAPITOLUL 2

ASPECTE RELEVANTE ALE STARII MEDIULUI SI ALE EVOLUTIEI SALE PROBABILE IN SITUATIA NEIMPLEMENTARII PUG

2.1. Descrierea zonei de amplasament a comunei

2.1.1. Incadrarea in teritoriu a comunei

Comuna Smeeni este situata la 18 Km distanta fata de municipiul Buzau oras de resedinta a municipiului Buzau.

Suprafata teritoriului administrativ al Comunei Smeeni aprobata de Oficiul de Cadastru si Publicitate imobiliara Buzau este de 10477,08 ha.

Comuna Smeeni este amplasata in partea de sud a judetului Buzau, avand urmatoarele vecinatati:

- la Nord - Comuna Tintesti, Comuna Galbinasi,
- la Sud - Comuna Bradeanu, Comuna Pogoanele,
- la Est - Comuna Luciu, Comuna Pogoanele,
- la Vest - Comuna Gheraseni, Comuna Mihailesti.

Comuna Smeeni este situata la sud de municipiul Buzau, in zona de campie si are 7 sate componente: Balaia, Smeeni, Moistica, Albesti, Udati - Manzu, Udati - Lucieni si Caltuna.

2.1.2. Relieful

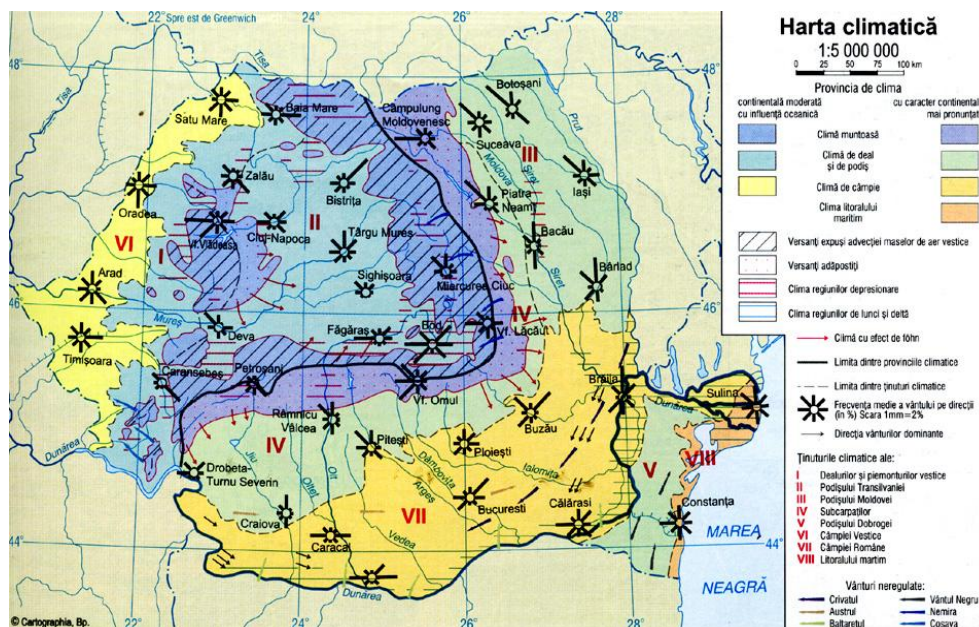
Harta peisajelor incadreaza teritoriul comunei Smeeni in urmatoarea categorie de peisaj: - Campii cu depozite loessoide: cu corvuri, cu terenuri agricole, rare pajisti stepizate puternic modificate, pe alocuri cu elemente sudice si paduri de stejar brumariu cu artar tatarasc;

Campii de divagare: cu terenuri agricole, petice de pajisti cu vegetatie mezo-, higo- si halofila si zavoae de plop si salcie.

Teritoriul comunei Smeeni este asezat in Campia Romana, respectiv Campia Baraganul Calmatuiului, pe terasa raului Calmatui si in valea acestui curs de apa. Campia Baraganului de mijloc ocupa, in mare, interfluviul dintre Calmatui si Ialomita. Are o inclinare catre S - E. Partea sa nordica si cea estica este ocupata de o fasie lata de nisipuri, care incepe de la Smeeni si Florica si se dezvolta spre rasarit trecand peste localitatile Pogoanele, Caldarasti si Padina. Suprafata nisipurilor prezinta un microrelief de dune, in general fixate, intre unele instalandu-se temporar chiar lacuri. Partea sudica si vestica, neocupata de nisipuri, este dominata de formatiuni loessoide si de corvuri.

2.1.3. Clima

Ca întreg județul Buzău, și comuna Smeeni se încadrează în zona de climat temperat continentală, caracteristică pentru întreaga țară. Temperatura medie anuală a aerului este de 10 0C, iar a solului de 12 0C.



– Harta climatică a României

În timpul verii maximele atingând și 400C (în luna iulie), iar în timpul iernii de -180C, -20C. Numărul de zile călduroase pe an este de 45 zile, iar zilele cu îngheț ajung și până la 100 zile/an.

Vânturile dominante sunt cele din nord-est și sud-vest. Crivățul aduce aerul foarte rece, tăios, iar Austrul aduce aer cald, indiferent de anotimp. De cele mai multe ori precipitațiile nu satisfac necesarul pentru evaporație și de aceea climatul este uscat și în foarte scurte perioade se înregistrează precipitații maxime de 542,5 mm. Astfel, în luna iulie, luna cea mai (caldă din an, evapotranspirația potențială se ridică la valori de 140 - 150 mm, adică de circa trei ori mai mult decât cantitatea de precipitații din această lună.

Cunoașterea în detaliu a potențialului climatic al zonei ajută la stabilirea măsurilor ce trebuie luate pentru corectarea neajunsurilor provocate de factorii climatici în anumite perioade, ca de exemplu irigarea culturilor, sau măsuri de desecare a unor terenuri, cultivarea semințelor selecționate, cât și aplicarea măsurilor agrotehnice la timpul potrivit.

Se poate spune că relieful, condițiile climatice la care se adaugă structura geologică și litologică și, din ce în ce mai mult, omul, influențează regimul hidrografic al zonei, atât cel de suprafață, cât și pe cel subteran.

2.1.4. Aer

Pe teritoriul comunei Smeeni, nu au fost semnalate obiective industriale care prin procesele de ardere sau de producție să afecteze semnificativ calitatea aerului.

Printre ale surse fixe mentionam:

- sistemele de încălzire locale;
- activitățile agrozootehnice desfășurate pe teritoriul orașului;

Surse mobile: - circulația pe drumurile județene și pe drumurile locale (autovehicule de diferite tipuri și tonaje, utilaje agricole, transport în comun).

Conform Raportului privind Starea Mediului în județul Buzău în anul 2020:

În România, domeniul „calitatea aerului” este reglementat prin Legea nr.104/15.06.2011 privind calitatea aerului înconjurător, cu completările și modificările ulterioare. Prin această lege au fost transpuse în legislația națională prevederile Directivei 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa publicată în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene (JOUE) nr. L 152 din 11 iunie 2008 și ale Directivei 2004/107/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 15 decembrie 2004 privind arseniul, cadmiul, mercurul, nichelul, hidrocarburile aromatice policiclice în aerul înconjurător publicată în Jurnalul Oficial al Comunităților Europene (JOCE) nr. L 23 din 25 ianuarie 2005.

Calitatea aerului ambiental în județul Buzău este monitorizată în rețeaua automată de monitorizare a calității aerului gestionate de Laboratorul APM Buzău, prin efectuarea continuu a măsurărilor pentru poluanții specifici reglementați în legislația națională privind calitatea aerului ambiental.

Măsurările sunt realizate în 2 stații automate de monitorizare a calității aerului din municipiile Buzău și Râmnicu Sarat, amplasate, conform criteriilor indicate în legislație, în zone reprezentative pentru fiecare tip de stație.

Stația Buzău 1 (BZ1) este o stație de tip urban, amplasată în municipiul Buzău, Str. Sfântul Sava de la Buzău, nr.3.

Această stație are următoarele caracteristici:

- poluanții monitorizați sunt dioxid de sulf (SO₂), oxizi de azot (NO_x/NO/NO₂), monoxid de carbon (CO), ozon (O₃), benzen, toluen, etilbenzen, o-, m-, p-xilen, pulberi în suspensie (PM 10 și PM 2,5) și parametrii meteo (direcția și viteza vântului, presiune, temperatură, radiația solară, umiditate relativă, precipitații);

Stația Buzău 2 (BZ2) este o stație de tip trafic amplasată în municipiul Râmnicu Sărat, str. Focsani, nr. 23.

Această stație evaluează influența traficului de pe DN E85 asupra calității aerului, având următoarele caracteristici:

- poluanții monitorizați sunt dioxid de sulf (SO₂), oxizi de azot (NO_x/NO/NO₂), monoxid de carbon (CO), benzen, toluen, etilbenzen, o-, m-, p-xilen, pulberi în suspensie (PM 10 și PM 2,5).

Nivelul concentrațiilor medii anuale ale poluanților atmosferici în aerul înconjurător.

Dioxidul de azot

STAȚIA BZ1

Concentrația medie anuală nu arată o depășire a valorii limită pentru sănătatea umană (VL NO₂ – 40 μg/mc).

Valoarea acestei concentrații este:

NO₂ – 15,02 μg/mc

Captura de date pentru NO₂ în anul 2020, la stația BZ-1 a fost de 93,62%, respectându-se criteriilor de calitate a datelor, conform Legii 104/2011.STAȚIA BZ2

Concentrația medie anuală nu arată o depășire a valorii limită pentru sănătatea umană (VL NO₂ – 40 μg/mc).

Valoarea acestei concentrații este:

NO₂ – 35,40 µg/mc

Menționăm că valorile acestor concentrații reprezintă o captură de date de 92,24%, datele colectate fiind suficiente pentru respectarea criteriilor de calitate conform Legii 104/2011.

Analizând variația concentrațiilor medii orare de NO₂ în anul 2020e poate constata că nu au fost înregistrate depășiri ale valorii medii orare.

Dioxidul de sulf

Concentrații medii înregistrate în anul 2020 la cele două stații de monitorizare a calității aerului din județul Buzău

STAȚIA BZ1

Concentrația medie orară anuală de dioxid de sulf măsurată de stația BZ-1 nu a depășit pragul de calitate pentru protecția sănătății umane și a ecosistemelor, valoarea fiind 8,11 µg/mc (VL - 350 µg/mc).

Valorile orare maximă și minimă înregistrate în cursul anului 2020 au fost:

- minim – 0,69 µg /m³
- maxim – 37,16 µg /m³

Stația BZ-2

Concentrația medie orară anuală de dioxid de sulf măsurată de stația BZ-2 nu a depășit pragul de calitate pentru protecția sănătății umane și a ecosistemelor, valoarea fiind 8,91 µg/mc (VL - 350 µg/mc).

Valorile orare maximă și minimă înregistrate în cursul anului 2020 au fost:

- minim – 3,16µg/m³
- maxim – 15,27µg/m³.

Analizând variația concentrațiilor medii orare din anul 2020, se poate constata că în cazul acestui indicator nu au fost probleme deosebite, marea majoritate a valorilor medii încadrându-se în partea inferioară a intervalului.

Particule in suspensie PM10 si PM2,5

STAȚIA BZ1

Concentrațiile măsurate la nivelul anului 2020 au fost următoarele (VL medie anuală =40µg/m³):

- PM10 gravimetric – medie anuală – 19,74 µg/m³
- minim – 1,09µg/m³
- maxim – 81,58µg/m³

Captura de date pentru PM10 gravimetric în anul 2020 a fost de 86,34%, datele colectate fiind suficiente pentru respectarea criteriilor de calitate conform Legii 104/2011.

Variația concentrațiilor medii zilnice în cazul indicatorului PM10 gravimetric și din analiza acestor date se poate observa că în cursul anului 2020 s-au înregistrat 4 depășiri ale valorii limită zilnice (VL=50μg/m3), cauzate de arderile rezidențiale, trafic și condiții meteo nefavorabile dispersiei atmosferice.

STAȚIA BZ2

Concentrațiile măsurate la nivelul anului 2020 au fost următoarele (VL medie anuală =40μg/m3):

- PM10 gravimetric – medie anuală – 27,43μg/m3
- minim – 4,0μg/m3
- maxim – 112,64μg/m3

Captura de date pentru PM10gravimetric în anul 2020 a fost de 92,08%, datele colectate fiind suficiente pentru respectarea criteriilor de calitate conform Legii 104/2011.

Variația concentrațiilor medii zilnice în cazul indicatorului PM10 gravimetric și din analiza acestor date se poate observa că în cursul anului 2020 s-au înregistrat 16 depășiri ale valorii limită zilnice (VL=50μg/m3). Depășirile înregistrate au fost cauzate de arderile traficului intens, fiind favorizate de condițiile meteo, valorile mari înregistrându-se în perioada rece a anului.

PM2,5

PM2,5 - particule în suspensie care trec printr-un orificiu de selectare a dimensiunii, astfel cum este definit de metoda de referință pentru prelevarea și măsurarea PM2,5, cu un randament de separare de 50% pentru un diametru aerodinamic de 2,5 micrometri. PM2,5 sunt considerate indici ai particulelor fine.

STAȚIA BZ1

Captura de date pentru PM2,5gravimetric în anul 2020 a fost de 34,15%, datele colectate nefiind suficiente pentru respectarea criteriilor de calitate conform Legii 104/2011.

Stația BZ2 nu monitorizează indicatorul PM2,5grv.

Monoxidul de carbon

STAȚIA BZ1

Conform prevederilor Legii 104/2011, valoarea limită pentru protecția sănătății umane în cazul monoxidului de carbon este de 10mg/mc și reprezintă valoarea maximă zilnică a mediilor pe 8 ore. În cursul anului 2020, nu s-au înregistrat depășiri ale acestei valori, valoarea maximă zilnică a mediilor pe 8 ore fiind de 2,87 mg/m3.

Stația BZ-2

În cursul anului 2020, captura de date valide pentru indicatorul CO a fost de 92,82%, datele colectate fiind suficiente pentru respectarea criteriilor de calitate conform Legii 104/2011.

Conform prevederilor Legii 104/2011, valoarea limită pentru protecția sănătății umane în cazul monoxidului de carbon este de 10mg/mc și reprezintă valoarea maximă zilnică a mediilor pe 8 ore. În cursul anului 2020, nu s-au înregistrat depășiri ale acestei valori, valoarea maximă zilnică a mediilor pe 8 ore fiind de 2,86mg/m³.

Benzen

Stația BZ-1

Pe parcursul anului 2020, la STAȚIA BZ1, analizorul de BTEX a înregistrat o captură de date de 91,03%, datele colectate fiind suficiente pentru respectarea criteriilor de calitate conform Legii 104/2011.

Concentrațiile măsurate la nivelul anului 2020 au fost următoarele (VL medie anuală =5μg/m³):

- Benzen– medie anuală – 2,46μg/m³
- minim – 0,02μg/m³
- maxim – 18,69μg/m³

Pe parcursul anului 2020, la **STAȚIA BZ2**, analizorul de BTEX a înregistrat o captură de date de 97,27%, datele colectate fiind suficiente pentru respectarea criteriilor de calitate conform Legii 104/2011.

Concentrațiile măsurate la nivelul anului 2020 au fost următoarele (VL medie anuală =5μg/m³):

- Benzen– medie anuală – 2,77μg/m³
- minim – 0,16μg/m³
- maxim – 31,32μg/m³

Ozon

STAȚIA BZ1

În cursul anului 2020 captura de date valide pentru indicatorul O3 a fost de 95,56%, datele colectate fiind suficiente pentru respectarea criteriilor de calitate conform Legii 104/2011.

Conform prevederilor Legii 104/2011 valoarea țintă pentru protecția sănătății umane în cazul ozonului este de 120 μg /mc și reprezintă valoarea maximă zilnică a mediilor pe 8 ore. În cursul anului 2020, nu s-a înregistrat nicio depășire a acestei valori.

Intervalul de variație a concentrațiilor de O3 (maxima zilnică a mediilor pe 8 ore) este următorul:

-minim -2,32 µg /mc;

-maxim - 105,49 µg /mc

Stația BZ-2, fiind de trafic, nu monitorizează ozonul.

2.1.5. Apa

Pentru locuitorii din Smeeni, Călmățuiul reprezintă „gârla”, ce curge de când se știu ei pe aceste meleaguri. Iarna râul îngheață sau se umple cu zăpadă, primăvara când plouă mult se umflă și uneori se revarsă peste maluri și inundă anumite suprafețe de teren, vara de cele mai multe ori seacă, iar toamna, dacă nu plouă mult, își urmează cursul normal către bătrânul fluviu, Dunărea.

Călmățuiul este numele unui râu din partea de sud-est a României ce străbate județele Buzău și Brăila înainte de a se vărsa în Dunăre. El izvorăște din zona mlăștinoasă, delimitată de Municipiul Buzău și comunele Stâlpu, Costești și Țintești. Raul Călmățui are lungimea de 145 km, suprafața bazinului său hidrografic fiind de 820 km².

Din punct de vedere hidrologic, apa subterană se află cantonată în orizontul nisipos la adâncimi cuprinse între 3,5 - 15 metri fundație de cota terenului și este ascensională.

Zona localităților comunei Smeeni, deține cantități mari de ape subterane, uneori în pânze mai groase, iar din punct de vedere al mineralizării, acestea se încadrează în tipul hidrochimic biocarbonat, cu o mineralizare totală de 0,650 gr/kg.

Specialiștii spun că de-a lungul veacurilor, râul Buzău ar fi avut albie pe cea a râului Călmățui de astăzi. Această ipoteză a fost lansată odată cu afirmația că râul Buzău se vărsa cândva direct în Dunăre. Râul Călmățui traversează zona de la nord-vest la sud-est, cursul fiind regularizat cu dig de pământ și eliminându-se astfel fenomenele de eroziune. Uneori ploile mai creează probleme locuitorilor datorită stagnării apei la suprafață, dar aceasta a fost în mare parte rezolvată prin executarea unor canale de desecări.

Conform Raportului privind Starea Mediului în județul Buzău în anul 2020:

Din punct de vedere calitativ, se urmărește prevenirea degradării și îmbunătățirea calității apelor de suprafață și subterane. Pentru aceasta, Administrația Bazinală de Apă Buzău - Ialomița monitorizează, prin analize de control, starea calității apelor de suprafață și subterane din spațiul hidrografic administrat.

Conform legislației specifice în vigoare, evaluarea stării/potențialului ecologic(ă) se realizează anual, astfel că în perioada 2015-2016 s-au evaluat integrat (elemente biologice, elemente fizico-chimice și poluanți specifici), 17 corpuri de apă de suprafață de tip râu și două corpuri de apă de tip lac.

Din anul 2017 s-a introdus la monitorizare corpul de apă Nișcov_și_afluenții, astfel, la nivelul anului 2017 s-au evaluat integrat, în total, 18 corpuri de apă de suprafață de tip râu și cele două corpuri de apă de tip lac, iar celelalte corpuri de apă de suprafață au fost evaluate prin grupare.

Evaluarea stării ecologice/potențialului ecologic se realizează prin integrarea stării dată de toate elementele de calitate biologice cu starea dată de toate elementele de calitate fizico-chimice generale și poluanții specifici.

Starea ecologică/potențialul ecologic este o expresie a calității structurii și funcționării ecosistemelor acvatice asociate apelor de suprafață, clasificate în concordanță cu Anexa V a Directivei cadru Apă.

Starea ecologică este caracteristică corpurilor de apă naturale, iar pentru corpurile de apă puternic modificate se determină potențialul ecologic.

Din punct de vedere ecologic, starea corpurilor de apă poate fi: foarte bună, bună, slabă sau proastă, iar potențialul ecologic poate fi: maxim, bun, moderat, slab sau prost.

Obiectivul de mediu pentru un corp de apă de suprafață se consideră a fi atins atunci când corpul de apă se încadrează în starea ecologică foarte bună sau bună, respectiv potențialul ecologic maxim sau bun.

În anul 2017, starea calității râurilor din județul Buzău s-a determinat în urma evaluării stării ecologice a celor 18 corpuri de apă de suprafață (râuri) monitorizate pe teritoriul județului Buzău, 22% (4 corpuri de apă) și-au obiectivul de mediu stabilit de către Directiva Cadru Apă – starea bună, restul de 78% (14 corpuri de apă) încadrându-se în stare moderată.

Evaluarea stării ecologice/potențialului ecologic al corpurilor de apă monitorizate în anul 2017 este redată în tabelul de mai jos:

B.H. Călmățui						
17	Călmățui_Izv._Av.Cf. Buzoel	Groșani			Mo	

Tabelul II.2.1.1.2. Evaluarea stării ecologice/potențialului ecologic al corpurilor de apă monitorizate în anul 2017, în județul Buzău

Sursa datelor: ABA Buzău-Ialomița, (Planul Local de Acțiune pentru mediu, Județul Buzău 2018)

Calitatea apelor subterane

În spațiul hidrografic administrat de ABA Buzău-Ialomița au fost identificate și delimitate 18 corpuri de apă subterană. Delimitarea corpurilor de apă subterană nu coincide cu împărțirea pe județe și de aceea evaluarea corpurilor nu poate fi făcută numai pe baza rezultatelor obținute în urma

monitorizării forajelor amplasate pe teritoriul județului Buzău. Dintre cele 18 corpuri de apă, numai în 6 sunt monitorizate prin 41 foraje ce aparțin rețelei hidrogeologice naționale în județul Buzău:

- Conul aluvial Buzău (ROIL05);
- Câmpia Gherghiței (ROIL12);
- Călmățuiul de Sud (ROIL09);
- Lunca Buzăului Superior (ROIL10);
- Lunca râului Călmățui (ROIL06);
- Urziceni (ROIL08).

Analiza calității apelor subterane se face prin foraje de adâncime sau de mare adâncime monitorizate trimestrial sau semestrial.

Tabelul II.2.1.3.1. Evaluarea corpurilor de apă subterană aflate pe teritoriul județului Buzău, în perioada 2015-2017

Sursa datelor: ABA Buzău – Ialomița (Planul Local de Acțiune pentru mediu, Județul Buzău, 2018)

Nume corp de apă subterană	2015				2016				2017			
	Nr. Foraje monitorizate	Nr. Foraje ce au înregistrat depășiri	Parametri depășiți	Stare calitativă (chimică)	Nr. Foraje monitorizate	Nr. Foraje ce au înregistrat depășiri	Parametri depășiți	Stare calitativă (chimică)	Nr. Foraje monitorizate	Nr. Foraje ce au înregistrat depășiri	Parametri depășiți	Stare calitativă (chimică)
Conul alluvial Buzău (ROIL05)	8	4	Sulfatți (2) Azotați (1) Arsen (1)	Bună – datorită numărului mic de foraje monitorizate precum și a depășirilor foarte apropiate de valorile de prag	12	5	Sulfatți (3) Azotați (1) Amoniu (1) Cloruri (1)	Bună – datorită numărului mic de foraje monitorizate precum și a depășirilor foarte apropiate de valorile de prag	12	5	Sulfatți (3) Azotați (2) Amoniu (1) Cloruri (1) Fenoli (5)	Bună – datorită numărului mic de foraje monitorizate precum și a depășirilor foarte apropiate de valorile de prag
Lunca râului Călmățui (ROIL06)	9	6	Amoniu (2) Sulfatți (3) Cloruri (5)	Slabă	11	4	Amoniu (2) Sulfatți (3) Cloruri (4)	Bună – forajele cu depășiri sunt pentru indicatori de mineralizare care sunt din fondul natural	12	5	Amoniu (1) Sulfatți (1) Cloruri (4)	Bună – forajele cu depășiri sunt pentru indicatori de mineralizare care sunt din fondul natural
Urziceni (ROIL08)	13	2	Sulfatți (1) Plumb (1)	Bună	14	2	Azotați (2)	Bună	14	1	Azotați (1) Sulfatți (1)	Bună
Călmățuiul de Sud (ROIL09)	17	5	Amoniu (2) Sulfatți (2) Plumb (1)	Bună – datorită mineralizării accentuate	18	8	Amoniu (2) Sulfatți (6)	Bună – forajele cu depășiri sunt	19	8	Amoniu (1) Cloruri (7)	Bună – forajele cu depășiri sunt

Astfel, se observă că în anul 2017, 5 din cele 6 corpuri de apă subterană au fost încadrate în stare calitativă (chimică) bună, îndeplinind astfel standardul de mediu, iar un corp de apă freatică a fost încadrat în stare calitativă (chimică) slabă datorită valorilor depășite care s-au înregistrat în raport cu valorile de prag prevăzute în ordinal 621/2014.

Datele furnizate de Administrația Națională „Apele Române“, pentru anul 2020 sunt la nivel național.

2.1.6. Solurile

Așezată la mai puțin de 20 de km de municipiul Buzău, comuna Smeeni se întinde în special în Câmpia Buzău-Călmățui, ce cuprinde suprafața dintre cele două râuri cu același nume, cu terenuri între 40 și 100 m altitudine.

Pe un fundament dur, ce se găsește mai ales în zonele înalte, s-au depus de-a lungul timpului, sedimente aduse de apă; argile, nisip, precum și loess transportat de vânt sau cernoziomul provenit din putrezirea plantelor și animalelor în amestec cu loess-ul.

Subsolul este bogat în depozite de origine organică și minerală. Solurile din câmpia Smeeniului sunt dominate de cernoziomuri, mai precis de cernoziomul incipient slab levigat, care ocupă cea mai mare suprafață, dar și de cernoziomul ciocolatiu și castaniu. Solurile sărate (solonețuri, solonceacuri, solodii) sunt prezente de-a lungul Călmățuiului.

În partea de sud a Călmățuiului există cernoziomuri levigate nisipoase fosile. Aceste soluri se pretează foarte bine cultivării cerealelor - grâu, orz, porumb - și a florii-soarelui, sfeclei de zahăr, precum și plantelor medicinale și furajere, chiar și a viței de vie și cartofi lor.

Geomorfologic, comuna Smeeni face parte din unitatea geomorfologică majoră Câmpia Română, caracterizată printr-o suprafață relativ plană, cu zone largi, ridicate sau coborâte datorate depunerilor eoliene, specifice zonelor de câmpie.

Litologic, terenul este constituit din depozite eoliene cu grosimi mici, de 3,50 - 4 metri care stau peste depozite aluvionare: nisipuri prăfoase, prafuri argiloase.

Geomorfologic, Comuna Smeeni face parte din unitatea geomorfologica majora Campia Romana, mai exact este asezata in zona de contact a Campiei Baraganului de mijloc cu Campia Buzau - Calmatui, de o parte si de alta a raului cu acelasi nume si este caracterizata printr-o suprafata relativ plana, cu zone largi ridicate sau coborate datorate depunerilor eoliene, specifice zonelor de campie.

Litologic, fundamentul comunei este constituit de o unitate de platforma - platforma Moesica, care ocupa si fundamentul actualei Campii Romane. In suprafata terenul este constituit din depozite eoliene(loess), tinere neconsolidate, de varsta cuaternara cu grosimi mici de 3.50 - 6.00m, care stau peste depozitele aluvionare: nisipuri prafoase, prafuri nisipoase.

Conditii geotehnice si hidrogeologice

Incarcari date de vant si zapada.

Conform CR 1-1-3-2012, "Valori caracteristice ale presiunii de referinta a vantului, mediata pe 10 minute, avand 50 de ani interval mediu de recurenta (2% probabilitate anuala de depasire)", amplasamentul studiat se incadreaza intr-o zona unde presiunea dinamica de baza stabilizata, la inaltimea de 10m deasupra terenului este $p_{din.v.} = 0.70 \text{ kN/m}^2$.

Conform CR 1-1-4- 2012, "Romania - Zonarea valorii caracteristice a incarcarii din zapada de sol $s_{0,k}$ ", amplasamentul se incadreaza intr-o zona cu $s_{0,k} = 2.5 \text{ kN/m}^2$.

Adancimea de inghet, conform STAS 6054-77 "Zonarea teritoriului Romaniei dupa adancimea maxima de inghet", amplasamentul studiat este strabatut de geoizoterma de 0°C la adancimea de 0.85-0.90m.

Seismicitate - conform reglementarii tehnice "Cod de proiectare seismica - Partea 1 - Prevederi de proiectare pentru cladiri", indicativ P100/1-2013, zonarea valorii de varf a acceleratiei terenului pentru proiectare, in zona studiata, pentru evenimente seismice avand intervalul mediu de recurenta $IMR = 225$ ani si 20% probabilitate in depasire in 50 de ani, are o valoare $a_g = 0.35g$.

Perioada de control(colt) T_c a spectrului de raspuns reprezinta granita dintre zona de valori maxime in spectrul de acceleratii absolute si zona de valori maxime in spectrul de viteze relative.

Pentru zona studiata, perioada de colt are valoarea $T_c = 1.6 \text{ sec}$.

CARACTERIZAREA TERENULUI DE AMPLASARE

Din datele obtinute in studii anterioare efectuate in zona, rezulta urmatoarea succesiune litologica:

- de la suprafata s-a intalnit un strat de sol vegetal cu grosimea de cca. 0,80-1.20 m
- urmeaza o intercalatie de prafuri argiloase si nisipoase, cu grosimi cuprinse intre 1,20 - 3,50 m;

Acestea stau peste orizontul aluvionar grosier constituit din nisip fin si mediu si pietris cu nisip intalnit la adancimi pana la adancimea de 6.00 m de la TN, unde forajele studiului geotehnic au fost oprite.

Avand in vedere faptul ca pe suprafata comunei terenurile sunt de natura eoliana tinere, neconsolidate au o capacitate portanta scazuta.

Capacitatea portanta reprezinta acea marime maxima a unei presiuni exterioare care poate fi transmisa terenului de fundare, tasarea rezultata fiind admisibila pentru constructie (tasare preluata de constructie in conditii de siguranta). Presiunea conventionala joaca rolul de capacitate portanta a

terenului de fundare. Ea se determina pe baza naturii litologice a rocilor din terenul de fundare si pe proprietatile fizice ale acestora.

CONCLUZII STUDIULUI GEOTEHNIC

Terenul aferent comunei face parte din punct de vedere geomorfologic din Campia Romana, in zona de contact a Campiei Baraganului de mijloc cu Campia Buzau- Calmatui, al carui fundament il constituie platforma moesica.

Litologic terenul in zona activa a fundatiilor este contituit la partea superioara din depozite eoliene din prafuri argiloase nisipoase cu calcar, prafuri nisipoase si nisipuri prafoase macroporice cu grosimi mai mari de 6.00m.

Nivelul apei subterane se afla situat la adancimi de 7.00 - 15.00m fata de T.N., astfel incat in perioadele de precipitatii abundente are caracter ascensional urcand cu cca 1.00-2.00m.

Comuna prezinta zone de risc natural, dupa cum urmeaza:

Pe terasa joasa a raului Calamtui exista risc natural de inundatii. Extinderea intravilanului in aceasta zona se va face numai dupa ce se vor lua masuri de consolidare a digului din pamant existent. Mentionam ca zona este construita.

De asemenea pe DN2C intre Smeeni si Balaia extinderea intravilanului in aceasta zona se va face numai pe o fasie de 50.00 m latime spre paraul Calmatui, restul facand parte din zona cu risc natural de inundatii prin cresterea nivelului hidrostatic.

Pe teritoriul comunei nu sunt zone de baltire.

RECOMANDARI STUDIULUI GEOTEHNIC

In urma cercetarilor efectuate si a rezultatelor obtinute se recomanda urmatoarele:

- se recomanda acolo unde este cazul, realizarea de canale de desecare sau santuri de garda care vor prelua apele provenite din precipitatii si le vor dirija spre un canal colector, evitandu-se astfel fenomenul de baltire.

- calculul terenului de fundare la starea limita de capacitate portanta in regim seismic, pentru constructii ce transmit sarcini mai mari de 1daN/cmp.

- respectarea zonelor protejate Natura 2000.

Tinand cont de caracteristicile terenului (pamanturi loesoide, tinere, neconsolidate), de nivelul hidrostatic cat si de gradul seismic ridicat al zonei, este necesara cercetarea geotehnica a fiecarui amplasament al constructiilor in parte, in zona activa a fundatiilor in scopul evitarii pierderii stabilitatii generale sau partiale a constructiilor si a terenului.

Conform elementelor cadrului natural si al fenomenelor de risc natural si antropic identificate pe teritoriul comnei Smeeni s-au conturat urmatoarele zone:

Zone bune de construit

Aceasta zona ocupa cea mai mare suprafata de teren din intravilanele satelor componente a comunei Smeeni.

Zone bune de construit cu realizarea unor masuri si amenajari speciale

Aici se incadreaza zonele de teren aflate in apropierea raului Calmatui, vor fi executate lucrari de drenare a apei pluviale si ridicarea cotei amplasamentului prin realizarea unei sistematizari verticale.

In zonele cu pamanturi active se vor respecta prevederile normativului NE 001/96 – Cod de proiectare si executie pentru constructii fundate pe pamanturi cu umflaturi si contractii mari. In zonele de umpluturi cu straturi neomogene fundatia va fi coborata pana la terenul natural sau vor fi adoptate alte solutii date de specialisti in domeniu.

Zone improprii amplasarii constructiilor

- Zonele cu instabilitate a terenurilor mare.
- Zone de protectie al drumurilor - Drumurile DN 2C, DJ 203 D, DC 190, DC 166, DC 142 conform Ordonanta Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicata, cu modificari si completari ulterioare.
- Zonele de curs ale retelei hidrografice si zonele lor de protectie conform Legii Apelor completata cu Legea 112/2006.

Comuna Smeeni are partial sistem public centralizat de apa potabila si propune prin proiecte sistem de canalizare, pentru racordarea locuintelor, sisteme autorizate sanitar si monitorizate de Directia de Sanatate publica Buzau.

2.1.7. Riscuri naturale

Pe teritoriul comunei Smeeni, conform elementelor cadrului natural s-au semnalat in urmatoarele fenomene de risc natural si antropic:

- Riscuri naturale

Pentru comuna Smeeni a fost realizat studiul geotehnic in care s-au stabilit zonele de riscuri naturale existente pe teritoriul administrativ al comunei.

Comuna prezinta zone de risc natural, specifice zonelor de campie, dupa cum urmeaza:

Pe terasa joasa a raului Calamtui exista risc natural de inundatii. Extinderea intravilanului in aceasta zona se va face numai dupa ce se vor lua masuri de consolidare a digului din pamant existent. Mentionam ca zona este construita.

- Risc seismic

Prin studiul geotehnic au fost stabilite caracteristicile geotecnice a terenului si conditiile de realizare a constructiilor pe teritoriul administrativ al comunei Smeeni stabilind:

- Adancimea maxima de inghet de 0,85-0,90 m;
- Pentru evenimente seismice avand intervalul mediu de recurenta $IMR = 100$ ani, valoarea $a_g = 0,32g$.

- Valoarea de varf a acceleratiei pentru componenta verticala a miscarii terenului avg se calculeaza ca fiind $a_g = 0,7$ unde:

a_g = acceleratia terenului pentru proiectare (pentru componenta orizontala a miscarii terenului).

a_g = acceleratia terenului pentru proiectare (pentru componenta verticala a miscarii terenului).

- Pentru zona studiată perioada de colt are valoarea $T_c = 1.6$ sec.
- Risc de inundabilitate

Comuna Smeeni este strabatut la Nord de raul Calamtui.

Pe DN2C intre Smeeni si Balaia extinderea intravilanului in aceasta zona se va face numai pe o fasie de 50.00 m latime spre paraul Calmatui, restul facand parte din zona cu risc natural de inundatii prin cresterea nivelului hidrostatic.

Pe teritoriul comunei Smeeni, raul Calamtui prezinta un curs meandrat, amenajat doar local printr-o aparare de mal pe malul drept, in zona localitatii Smeeni.

Raul Calmatui este principalul colector ca volum pluviometric, al zonei care se caracterizeaza printr-o alimentare pluvio-nivala, cu ape mari primavara (datorate topirii zapezilor) si ploii cu viituri de vara provocate de ploile cu caracter torential.

Pe teritoriul comunei nu sunt zone de baltire.

- Riscuri antropice

Teritoriul administrativ al comunei Smeeni este traversat de o serie de retele de utilitati:

- Conducte principale de transport a apei potabile;
- Conducte distributie gaze;
- Linii de curent de medie tensiune 20kV;
- Linii de curent electric de joasa tensiune.

In situatia avarierii acestor retele, exista un risc de avarie a constructiilor alaturate, de aceea se impune o zona de protectie si siguranta conform reglementarilor pentru fiecare retea in parte, conform normelor, de la aceste retele pana la constructii.

2.1.8. Flora si fauna

Pe teritoriul comunei există aproximativ 16 hectare de pădure. Cea mai mare parte a comunei este ocupata de silvostepă cu pâlcuri de arbori. Aici cresc stejarul pufos, brumăriu, pedunculat și ulmul, pârul, mărul, iar dintre arbuști amintim păducelul, pârul ciutei, măceșul, lemnul câinesc, porumbarul, sângeriul, drobița, socul, murul. Intre plantele ierboase predomina gramineele. Pe nisipurile Călmățuiului vegetează obsiga, trifoiul și gușa porumbelului. De asemenea mai întâlnim macul roșu, rapița, traista ciobanului, măselarița, păpădia cimbrisorul, coada șoricelului, pir târâtor, pălămida, mușețel, pelin etc.

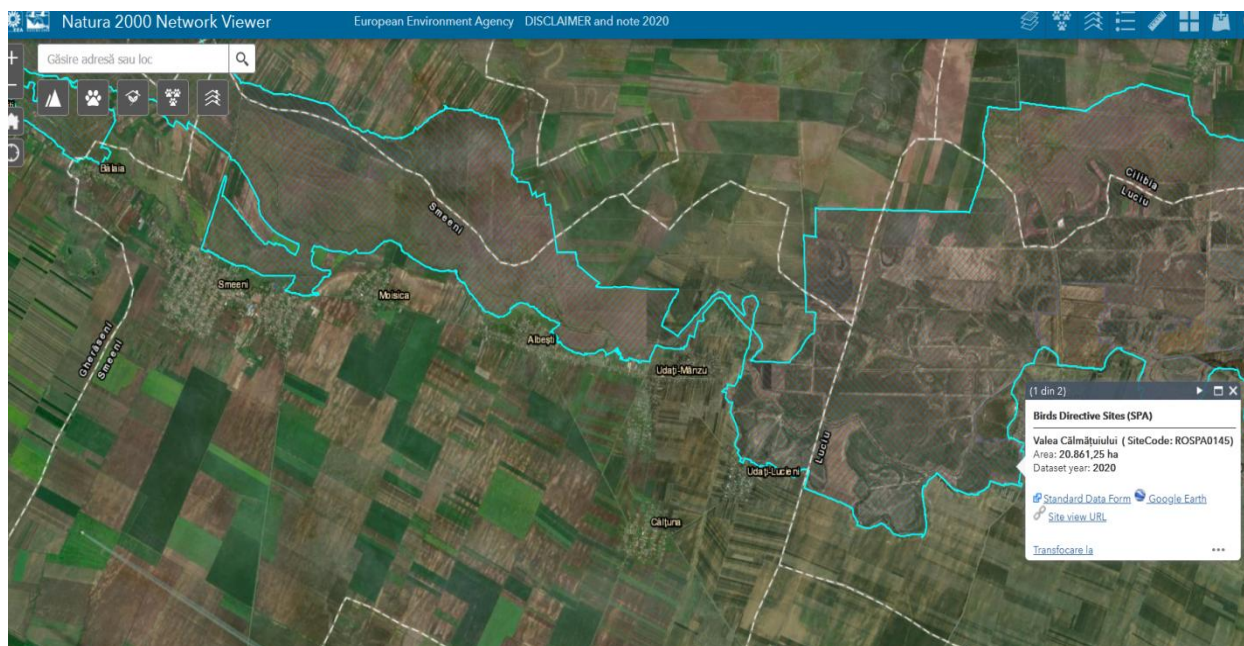
Flora

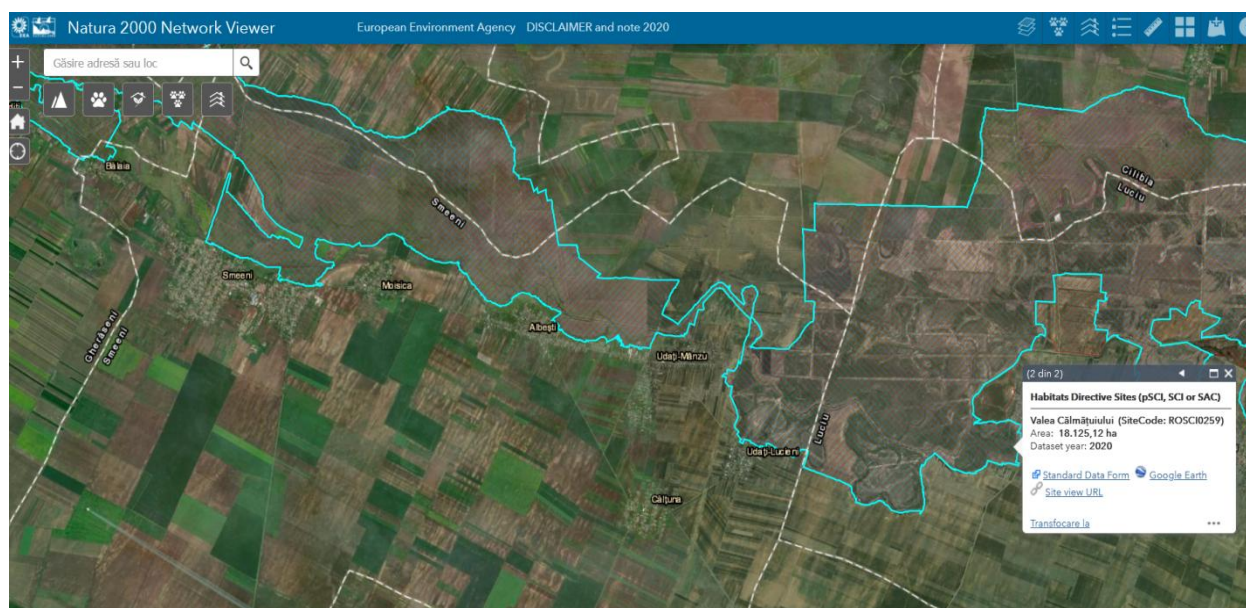
Vegetația este formată din șofran, păius, negară, pir crestă, colilie, maturi trifoi, vișini de stepă, mazărice, tufisuri de porumbari, migdal pitic, răsură, stejarul pufos, stejarul brumariu, stejarul pedunculat, ulm, păr, păducel, măceș, lemn câinesc, porumbar, smiger, soc, mur.

Faună

Fauna este reprezentată prin prigrorie, vrabie, șoarece de câmp, popândău, iepure, prepeliță, potârniche, graur, ciocârlie, greieri, dumbrăveancă, porumbel, guguștiuc, lăcustă, coșai.

Pe teritoriul administrativ al comunei Smeeni, se afla Aria de Protectie Speciala Avifaunistica ROSPA 0145 Valea Calmatuiului si Situl de Importanta Comunitara ROSCI 0259 Valea Calmatuiului.





2.1.9. Zona destinata spatiilor verzi si sport

În conformitate cu Legea Spațiilor Verzi (Legea nr. 24/2007, cu modificările și completările ulterioare), spațiile verzi se compun din:

- a) spații verzi publice cu acces nelimitat: parcuri, grădini, scuaruri, fâșii plantate;
- b) spații verzi publice de folosință specializată:
 - grădini botanice și zoologice, muzee în aer liber, parcuri expoziționale, zone ambientale și de agrement pentru animalele dresate în spectacolele de circ;
 - cele aferente dotărilor publice: creșe, grădinițe, școli, unități sanitare sau de protecție socială, instituții, edificii de cult, cimitire;
 - baze sau parcuri sportive pentru practicarea sportului de performanță;
- c) spații verzi pentru agrement: baze de agrement, poli de agrement, complexuri și baze sportive;
- d) spații verzi pentru protecția lacurilor și cursurilor de apă;
- e) culoare de protecție față de infrastructura tehnică;
- f) păduri de agrement;
- g) pepiniere.

Conform Legii nr. 47/19.03.2012 pentru modificarea și completarea Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților se urmărește asigurarea unei suprafețe de de minim 26 m² de spațiu verde pe cap de locuitor.

Spațiile verzi amenajate și pentru sport la nivelul comunei Smeeni, sunt reprezentate de:

- Terenuri de sport independente sau din cadru școlilor;

- Spatiile verzi de pe parcelele cu institutii publice;
- Spatiile verzi de aliniament de la principalele drumuri clasificate.

Se propune mentinerea spatiilor verzi existente si realizarea de noi suprafete plantate, plantatii joase si inalte de-a lungul drumurilor de o parte si de alta pe domeniu public si in incintele institutiilor si a serviciilor.

Se propune intretinerea si crearea de noi spatii verzi in lungul strazilor din cele 7 intravilane a comunei Smeeni.

Un aport deosebit in ceea ce priveste spatiul verde il aduc spatiile plantate joase si inalte din incintele individuale ale gospodariilor.

Spatiile verzi existente in intravilanele celor 7 sate componente a comunei Smeeni respecta prevederile legale, avand peste 26mp /locuitor si anume:

In afara spatiilor verzi amenajate, in mediul rural mai mult de jumatate din suprafata terenurilor detinute de proprietari in intravilan sunt spatii verzi plantate – plantatii joase si inalte care aduc un aport important la imbunatatirea factorilor de mediu.

Total populatie pe comuna 6464 loc x 26 mp/loc = 16,80 ha (suprafata necesara de spatii verzi pe total comuna).

Suprafetele de spatii verzi propuse pe sate realizate de-a lungul drumurilor de o parte si de alta, terenurile de sport si in incintele institutiilor sunt;

Satul Smeeni - suprafata spatiu verde = 8.32 ha

Satul Balaia - suprafata spatiu verde = 0.62 ha

Satul Moisica - suprafata spatiu verde = 0.88 ha

Satul Albesti - suprafata spatiu verde = 2.30 ha

Satul Udati - Manzu - suprafata spatiu verde = 2.80 ha

Satul Udati - Lucieni - suprafata spatiu verde = 0.98 ha

Satul Caltuna - suprafata spatiu verde = 1,45 ha

TOTAL SPATIU VERDE = 17,35 ha

Schimbarea destinatiei terenurilor amenajate ca spatii verzi si/sau prevazute ca atare in documentatiile de urbanism, reducerea suprafetelor acestora ori stramutarea lor este interzisa, indiferent de regimul juridic al acestora.

Pentru protectia si conservarea spatiilor verzi, persoanele fizice au urmatoarele obligatii:

- a) sa nu arunce niciun fel de deseuri pe teritoriul spatiilor verzi;
- b) sa respecte regulile de aparare impotriva incendiilor pe spatiile verzi;
- c) sa nu produca taieri neautorizate sau vatamari ale arborilor si arbustilor, deteriorari ale aranjamentelor florale si ale gazonului, distrugerii ale musuroaielor naturale, cuiburilor de pasari si adaposturilor de animale, ale constructiilor si instalatiilor utilitare si ornamentale existente pe spatiile verzi;
- d) sa nu ocupe cu constructii provizorii sau permanente zonele inventariate ca spatii verzi.

Persoanele juridice, indiferent de tipul de proprietate, au urmatoarele obligatii:

- a) sa asigure integritatea, refacerea si ingrijirea spatiilor verzi aflate in proprietatea lor;
- b) sa contribuie, prin crearea de spatii verzi, la prevenirea alunecarilor de teren, combaterea salinizarii si inmlastinirii prin lucrari de drenaj si lucrari de combatere a eroziunii solului pe baza avizelor si a acordurilor autoritatii centrale pentru protectia mediului si gospodaria apelor;
- c) sa coopereze cu autoritatile teritoriale si centrale pentru protectia mediului, cu cele ale autoritatii centrale pentru amenajarea teritoriului si cu autoritatile administratiei publice locale la toate lucrarile preconizate in spatiile verzi si sa faca propuneri pentru imbunatatirea amenajarii acestora;
- d) sa nu diminueze suprafetele inventariate ca zone verzi.

Prin administrarea spatiilor verzi se asigura indeplinirea urmatoarelor obiective:

- a) protectia si conservarea spatiilor verzi pentru mentinerea biodiversitatii lor;
- b) mentinerea si dezvoltarea functiilor de protectie a spatiilor verzi privind apele, solul, schimbarile climatice, mentinerea peisajelor in scopul ocrotirii sanatatii populatiei, protectiei mediului si asigurarii calitatii vietii;
- c) regenerarea, extinderea, ameliorarea compozitiei si a calitatii spatiilor verzi;
- d) elaborarea si aplicarea unui complex de masuri privind aducerea si mentinerea spatiilor verzi in starea corespunzatoare functiilor lor;
- e) identificarea zonelor deficitare si realizarea de lucrari pentru extinderea suprafetelor acoperite cu vegetatie;
- f) extinderea suprafetelor ocupate de spatii verzi, prin includerea in categoria spatiilor verzi publice a terenurilor cu potential ecologic sau sociocultural.

Trebuie avut in vedere ca persoanele juridice care concesioneaza terenuri pentru constructia si amplasarea in spatiile verzi a obiectivelor pentru activitati economice si socioculturale sunt obligate sa obtina avizele, acordurile si autorizatiile prevazute de legislatia in vigoare. Locul de amplasare a obiectivelor, suprafata terenurilor si conditiile de desfasurare a activitatii ulterioare se determina in baza unor proiecte de specialitate, de amenajare a teritoriului si urbanism, avizate si aprobate conform legii, cu obligativitatea ca suprafetele cumulate ale acestor constructii sa nu ocupe mai mult de 10% din suprafata spatiului verde respectiv.

Conform legii 54/2012 privind desfasurarea activitatilor de picnic, primaria va declara printr-o hotarare de Consiliu Local zonele care vor deservi pentru activitatile de picnic, zone care vor fi introduse in intravilanul comunei.

PROPUNERI PENTRU RESPECTAREA LEGII 54/2012 privind desfasurarea activitatilor de picnic .

Amenajarea locului pentru picnic, conform noilor norme Legea 54/2012, se face in urmatoarele conditii:

- Stabilirea punctului (punctelor) de picnic se va face numai cu avizul Consiliului Local;
- Locurile propuse nu vor afecta vegetatia valoroasa din zona;
- Amenajarea unor zone cu mobilier si dotari specifice activitatii de picnic;
- Luare de masuri drastice pentru cei ce degradeaza calitatile cadrului natural, prevederea de containere pentru colectarea deseurilor de tip menajer;
- Stabilirea unor locuri de parcare si asigurarea accesului fara afectarea circulatiei principale;
- Luarea de masuri pentru prevenirea si evitarea unor eventuale incendii;
- Asigurarea unei echipari edilitare: puncte de apa tip cismea, cabine WC ecologice.

2.1.10. Factorul antropic. Populatia.

Studiile demografice realizate prin strategiile de dezvoltare, realizate la nivelul comunei Smeeni au aratat structura si probleme privind populatia si forta de munca din comuna Smeeni.

Evolutia populatiei in comuna Smeeni inregistreaza un spor negativ in sensul in care in anul 1992 erau 7183 de locuitori ai comunei iar in 2018 sunt 6574 locuitori.

Aceasta se datoreste fenomenului de imbatranire a populatiei prin faptul ca numarul de nasteri sunt mai mici decat numarul decese.

Imbatranira populatiei are si va avea efecte negative in ceea ce priveste: scaderea potentialului fortei de munca, scaderea nivelului de trai, scaderea fondului de asistenta sociala, scaderea productivitatii muncii, etc.

Se poate observa ca populatia migreaza spre zone in care pot asigura locuri de munca bine renumerate si cu activitati constante pe toata perioada anului.

Dinamica evolutiei demografice

Evolutia populatiei pe sexe:

Com. Smeeni	Evolutie populatie pe sexe		
Anul	Masculin	Feminin	Total
1992	3688	3495	7183
1993	3653	3503	7156
1994	3657	3490	7147
1995	3644	3435	7079
1996	3658	3470	7128
1997	3631	3462	7093
1998	3643	3485	7128
1999	3665	3493	7158
2000	3649	3524	7173
2001	3643	3507	7150
2002	3624	3467	7091
2003	3595	3430	7025
2004	3599	3428	7027
2005	3581	3429	7010
2006	3530	3381	6911
2007	3500	3373	6873
2008	3481	3378	6859
2009	3457	3372	6829
2010	3457	3357	6814
2011	3437	3360	6797
2012	3408	3344	6752
2013	3389	3335	6724
2014	3377	3328	6705
2015	3341	3321	6662
2016	3321	3302	6623
2017	3299	3294	6593
2018	3297	3277	6574

Analiza datelor variabile demografice

Rata infractionalitatii extrem de redusa;

Disponibilitatea de a muncii in conditii de motivare adecvata;

Existenta resurselor umane intr-un volum si calificare ce pot asigura dezvoltarea activitatii economico - sociale.

Imbatranirea populatiei (spor natural negativ si migrarea tinerilor spre centre urbane);

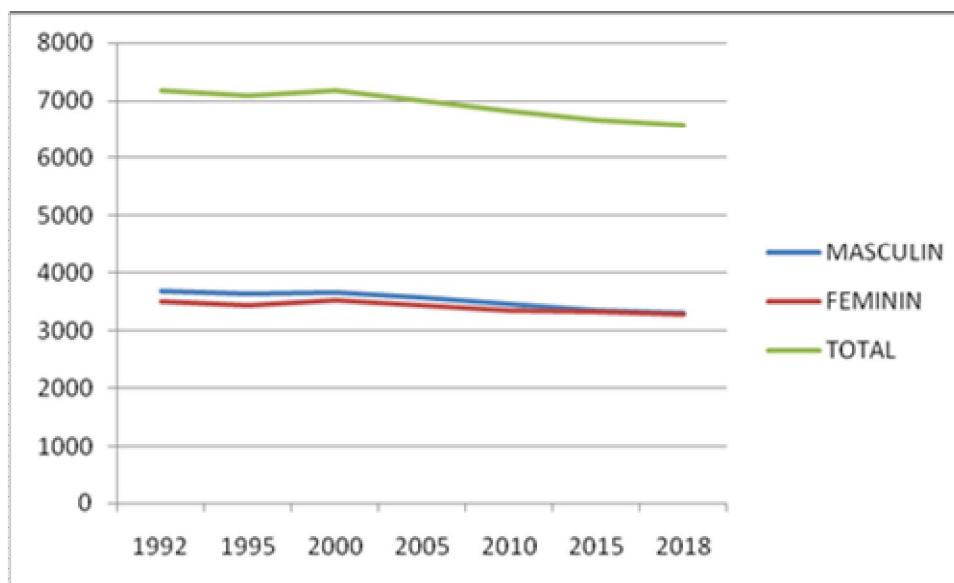
Evolutia populatiei in comuna Smeeni inregistreaza un spor negativ in sensul in care in anul 1992 erau 7183 de locuitori ai comunei iar in 2018 sunt 6574.

Adaptarea mai lenta a populatiei rurale mature si varstnice la schimbarile si provocarile lumii actuale, in general, si la fenomenul mobilitatii si reconversiei profesionale, in special;

existenta somajului de lunga durata care conduce la descalificarea si descurajarea fostilor angajati;

Migrarea persoanelor tinere spre mediul urban si strainatate, mai cu seama a celor cu pregatire profesionala inalta;

Capacitatea financiara relativ scazuta a locuitorilor zonei.



Populatia pe sate:

SAT	LOCUITORI	GOSPODARII
SMEENI	3137	1040
BALAI	217	72
MOISICA	339	110
ALBESTI	871	309
UDATI MANZU	984	360
UDATI LUCIENI	372	113
CALTUNA	544	169
TOTAL 2019	6464	2173

Structura familiala

Numarul mediu de persoane care locuiesc in gospodariile din comuna Smeeni este de 2,76 persoane.

Structura ocupationala

Situatia precara a veniturilor din mediul rural argumenteaza necesitatea dezvoltarii unei economii rurale diversificate, prin urmare, analiza se va concentra asupra acelor surse alternative de venit si asupra diversificarii oportunitatilor de angajare, cu accent pe potentialul de dezvoltare existent atat in sectorul agricol cat si cel non agricol, ca sursa durabila pentru nivelul de trai al comunitatilor din mediul rural si pentru dezvoltarea economiei rurale.

In comuna Smeeni piata muncii este evidentiata prin diferite specializari (administratie publica, medicina, teologie, industrie, comert, zootehnie) dar majoritatea populatiei se ocupa cu agricultura si un procentaj mai mic in alte domenii.

Migratia populatiei

Asezarea geografica a comunei Smeeni la 25 Km fata de orasul Buzau si oportunitatile de deplasare cu mijloacele de transport in comun, determina deplasarea zilnica a fortei de munca din satele comunei Smeeni spre societatile comerciale din municipiul Buzau.

Principala artera de circulatie rutiera care strabate comuna Smeeni de la Vest la Est traversand localitatile Balaia, Smeeni, Moisica, Albesti, Caltuna, este drumul national DN 2C, care asigura legatura in teritoriu Slobozia- Pogoanele - Buzau.

Prin amplasamentul comunei Smeeni in sudul judetului Buzau, la 25 Km de orasul Buzau si de-a lungul drumului national DN 2C - Pogoanele - Buzau, ii permite sa aiba relatii facile si rapide cu localitatile invecinate (relatii de natura economica si culturala).

Centrul administrativ al comunei Smeeni este satul Smeeni. Comuna are 7 sate componente, insiruite de-a lungul drumului national DN 2C.

Prin acesta documentatie de urbanism se reactualizeaza Planul Urbanistic General pe limita teritoriului administrativ al comunei Smeeni. Intravilanele celor 7 sate au fost reconfigurate in conformitate cu cerintele actuale de dezvoltare.

Relatiile cu zona de influenta consta in schimbul produselor agricole realizate in zona, cu produsele industriale realizate de societatile comerciale din orasele invecinate.

Deplasarea fortei de munca in zonele limitrofe comunei Smeeni este benefica prin influenta zonelor invecinate asupra populatiei comunei, oferind o deschidere privind conceptiile de dezvoltare.

O relatie economica cu zona de influenta este aportul adus de producatorii locali cu produse agroalimentare de lapte, branzeturi, oua, carne, fructe si legume catre pietele agroalimentare a oraselor invecinate.

2.2. Evolutia probabila a calitatii mediului in situatia neimplementarii PUG

Prin analiza situatiei existente privind starea mediului, situatia socio-economica s-au identificat o serie de aspecte privind evolutia probabila a componentelor de mediu (apa, aer, sol, biodiversitate) in situatia neimplementarii obiectivelor propuse prin PUG.

S-a avut in vedere faptul ca un P.U.G. creeaza un cadru pentru modernizarea si dezvoltarea zonei prin mijloace specifice. Un astfel de plan poate genera presiuni asupra unor componente de mediu, iar pe de alta parte poate solutiona prin mijloace urbanistice anumite probleme de mediu existente.

In continuare este prezentata sub forma tabelara evolutia factorilor de mediu :apa, aer, sol, biodiversitate , sanatatea populatiei, peisaj, mediu social si economic , in situatia neimplementarii PUG al comunei Smeeni, judetul Buzau.

Factor de mediu	Aspect identificat	Propuneri PUG	Efecte in cazul neimplementarii
Apa	Inexistenta unui sistem centralizat de alimentare cu apa care sa acopere intreaga comuna; inexistenta unui sistem centralizat de colectare a apelor uzate care sa fie tratate in cadrul unei statii de epurare;	Extinderea sistemului de alimentare cu apa si realizarea unui sistem de canalizare dotat cu statie de epurare. Amenajarea de santuri si rigole pe marginea drumurilor pentru colectarea apelor pluviale din zonele de locuit.	Neimplementarea PUG al comunei va conduce la degradarea calitatii apelor de suprafata si subterana datorita lipsei sistemului centralizat de evacuare si tratare a apelor uzate.
Aer	Infrastructura rutiera necorespunzatoare calitativ;	Modernizari de drumuri comunale prin executarea unor lucrari de reabilitare a acestora conform normelor de specialitate a profilelor drumurilor si modernizarea sistemelor rutiere .	In situatia neimplementarii prevederilor PUG evolutia calitatii aerului va fi normala,nu vor aparea modificari; prin lucrarile de reabilitare a drumurilor va scade consumul de combustibil implicit emisiile poluanti in atmosfera.
Sol	Inexistenta sistemului de colectare si tratare a apelor uzate	Extinderea sistemului de alimentare cu apa si realizarea unui sistem de canalizare dotat cu statie de epurare. Gestionarea corespunzatoare a deseurilor provenite din demolari si a punctelor de colectare selectiva a deseurilor valorificabile; referitor la deseurile menajere acestea sunt ridicate din poarta in poarta de catre operatorul de servicii publice autorizat.	Neimplementarea PUG va conduce la degradarea solului datorita deversarii necontrolate de ape uzate menajere; datorita managementui defectuos al deseurilor,exploatarii necorespunzatoare a foselor existente.
Sanatatea populatiei	Inexistenta unui sistem centralizat de alimentare cu apa care sa acopere intreaga comuna; inexistenta unui sistem centralizat de colectare a apelor uzate care sa fie tratate in cadrul unei statii de epurare;	Extinderea sistemului de alimentare cu apa si realizarea unui sistem de canalizare dotat cu statie de epurare. Amenajarea de santuri si rigole pe marginea drumurilor pentru colectarea apelor pluviale din zonele de locuit.	Neimplementarea PUG va avea o influenta negativa asupra starii de sanatate si confort a populatiei, posibilitatea aparitiei unor boli specifice datorita lipsei dotarilor corespunzatoare de utilitate publica.
Biodiversitate	Pe teritoriul administrativ al comunei Smeeni, se afla Aria de Protectie Speciala Avifaunistica ROSPA 0145	Planul Urbanistic General al Comunei Smeeni nu propune obiective care sa afecteze suprafete incluse in ROSPA	Neadoptarea de masuri de protectie a speciilor si habitatelor pentru care au fost desemnate ariile naturale protejate

	Valea Calmatuiului si Situl de Importanta Comunitara ROSCI 0259 Valea Calmatuiului.	0145 si ROSCI 0259 Valea Calmatuiului.	ar putea conduce la perturbari ale speciilor respective, degradarea starii de sanatate a ecosistemelor din interiorul sitului , afectarea populatiilor de pasari in perioadele de pasaj si cuibarire.
Patrimoniu arhitectonic , arheologic si cultural	Pe teritoriul administrativ al comunei Smeeni sunt prezente 5 situri arheologice inscrise in L.M.I. 2015 cu 7 componente si 10 situri arheologice inscrise in R.A.N. In urma evaluarii patrimoniului construit al comunei Smeeni, au fost definite zone construite protejate determinate de imobilele: monument istoric de arhitectura sau propuse pentru clasare in Lista Monumentelor Istorice.	Pentru fiecare monument istoric de arhitectura si sit arheologic au fost stabilite zonele de protectie si regulamentele de urbanism aferente, in U.T.R-uri pentru fiecare sat in parte.	Neimplementarea PUG si a masurilor propuse pentru instituirea zonelor de protectie va conduce la degradarea starii de conservare si la distrugerea siturilor arheologice .
Peisaj	Introducerea in intravilan a unei suprafete de 142.97 ha repartizata in cea mai mare parte zonei pentru locuinte; se vor mentine spatiile verzi existente si vor fi amenajate noi suprafete plantate.	Suprafata introdusa in intravilan va ramane in continuare in circuitul agricol pana la emiterea autorizatiilor de construire pe amplasamentele respective; Se va asigura suprafata minima de 26 mp spatiu verde pe cap de locuitor.	In cazul neimplementarii PUG spatiile verzi vor fi in continuare neamenajate sau chiar inexistente , se va construi fara a respecta regulamentul de urbanism local.
Mediu social si economic	Infrastructura rutiera necorespunzatoare calitativ; Neacoperirea cu servicii de utilitate publica; Introducerea in intravilan a unei suprafete de 142.97 ha.	Consolidarea si refacerea infrastructurii rutiere; Extinderea sistemului de alimentare cu apa si realizarea unui sistem de canalizare dotat cu statie de epurare.	Neimplementarea PUG ar putea conduce la diminuarea standardului de viata al cetatenilor din localitate.

CAPITOLUL 3

CARACTERISTICILE DE MEDIU ALE ZONEI POSIBIL A FI AFECTATA

In capitolul anterior au fost prezentate conditiile naturale cu rol de fond in evaluarea impactului in arealul analizat, urmand ca in acest capitol sa identifice principalele surse de impact cu scopul determinarii gradului de afectare a componentelor naturale in functie de activitatile ce se vor desfasura pe teritoriul analizat.

Din analiza obiectivelor prevazute in Planul Urbanistic General al comunei Smeeni, se poate aprecia ca toate propunerile sunt in corelare cu prevederile legislatiei sectoriale (sanatate, transport, etc.) si cu prevederile legislatiei in domeniul protectiei mediului si nu aduc atingere acestuia. Se apreciaza ca impactul asupra mediului se va resimti numai la nivel local si in imediata vecinatate a acestuia datorita lucrarilor de constructii ce se vor efectua si care implica amenajarea unor organizari de santier, realizarii constructiilor.

Aplicarea masurilor prevazute in PUG limiteaza fenomenele de poluare si asigura baza dezvoltarii durabile a orasului.

Inexistenta unor sisteme de canalizare stradala pentru apele uzate menajere, folosirea fertilizantilor in agricultura, surse de apa (fantani) incorect construite si amplasate, lipsite de protectie sanitara, ce pot determina prin spalari, scurgeri neorganizate si infiltratii de ape meteorice, impurificari ale apelor de suprafata si mai ales a celor subterane cu substante chimice si bacteriologice peste limite admise reprezinta o serie de factori care prin problemele ce le ridica, pot influenta la nivel punctual sau zonal starea calitatii factorilor de mediu.

3.1 Aer

Calitatea aerului

Din punctul de vedere a calitatii aerului se poate aprecia ca aceasta este "buna". Nu sunt surse majore de poluare a aerului. Avand in vedere specificul localitatilor, capacitatile productive industriale si ocupatia majoritatii populatiei, in principal in sectorul agricol, principalele surse antropice de poluare a aerului care pot fi luate in considerare sunt:

- arderea combustibililor solizi in surse stationare, respectiv in locuintele si dotarile edilitare, este raspunzatoare de incarcarea atmosferei cu un complex de poluanti gazosi si solizi (SO₂, NO, CO, CO₂, pulberi).
- surse mobile circulatia auto generatoare de oxizi de carbon, oxizi de sulf si oxizi de azot;

- activitatile de crestere a pasarilor si animalelor in gospodariile populatiei, de la care se emana amoniac si metan prin fermentarea dejectiilor.
- depozitarile necontrolate de deseuri, generatoare de oxizi de carbon si metan;
- activitatile economice ce se desfasoara pe amplasamentul orasului sunt reprezentate de: comert, prestari servicii, constructii, agricultura, servicii transport.

Din punct de vedere a protectiei mediului activitatile cu impact asupra mediului sunt reglementate prin autorizatii de mediu conform Ordinului 1798/2007 pentru aprobarea procedurii de emitere a autorizatiei de mediu.

Conform autorizatiilor de mediu emise ,poluantii principali asociati acestor surse trebuie sa se incadreaza in limitele impuse de STAS 12574/1998 – Aer din zonele protejate si Ordinul nr. 462/1993 pentru aprobarea Conditiei tehnice privind protectia atmosferica si Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanti atmosferici produsi de surse stationare.

Amplourea mica a activitatilor desfasurate in comuna a determinat ca in Ordinul nr. 1269/2008 privind incadrarea localitatilor in cadrul Regiunii 2, comuna Smeeni din judetul Buzau sa fie incadrata in lista 3 – unde nivelurile concentratiilor unuia sau mai multor poluanti sunt mai mici decat valoarea limita:

-pentru pulberi in suspensie PM10 se incadreaza in sublista 3.1 – Zonele unde nivelurile concentratiilor unuia sau mai multor poluanti sunt mai mici decat valoarea-limita, dar se situeaza intre aceasta si pragul superior de evaluare.

- pentru poluantii SO₂,NO si NO_x, Pb, CO , benzen se incadreaza in sublista 3.3. in zonele unde nivelurile concentratiilor unuia sau mai multor poluanti sunt mai mici decat valoarea limita, dar nu depasesc pragul inferior de evaluare. Evaluarea calitatii aerului s-a realizat pe baza inventarelor de emisii locale, a informatiilor furnizate pentru anul 2006 si a datelor meteorologice, utilizandu-se modele matematice pentru dispersia poluantilor emisi in atmosfera.

3.2.Apa

Intre apele uzate neepurate si mediul inconjurator in care acestea sunt deversate se stabileste o relatie bilaterala: prin impuritatile pe care le contin, apele uzate actioneaza asupra receptorului, de cele mai multe ori in sens negativ, iar acesta la randul sau, contribuie la inlaturarea poluantilor, prin procese de autoepurare.

Apele uzate actioneaza asupra receptorului prin urmatoarele actiuni:

- modificarea calitatilor fizice, prin schimbarea culorii, temperaturii, conductibilitatii

electrice, radioactivitatii, prin formarea depunerilor de fund, de spuma sau de pelicule plutitoare;

- modificarea calitatilor organoleptice;
- modificarea calitatilor chimice prin schimbarea reactiei apei (pH-ului), cresterea continutului de substante toxice, schimbarea duritatii, reducerea cantitatii de oxigen datorita substantelor organice din apele uzate;

Factorii de mediu, apa, aerul, solul au capacitatea de autoepurare, insa numai pentru o incarcare limitata cu poluanti. Pentru pastrarea calitatii apelor si implicit a sanatatii populatiei si vietuitoarelor se impune ca inainte de deversarea in sursele de apa a apelor uzate aceste sa fie epurate astfel incat sa se incadreze in limitele impuse prin norme.

Calitatea apelor de suprafata, freatice si de adancime, de pe raza comunei este afectata de poluantii proveniti de la apele uzate menajere, de la fose si de la puturile absorbante.

Desi fenomenul de autoepurare al apelor de suprafata este prezent prin efectul direct al radiatiei ultraviolete si prin filtrele naturale, pentru eliminarea acestei situatii, se impune executarea canalizarii in toate subunitatile teritoriale ale comunei Smeeni si epurarea ape reziduale menajere.

Restituirea apelor uzate incarcate cu impuritati (suspensii solide, substante organice biodegradabile de origine animala sau vegetala, substante organice de sinteza, pesticide, etc.) constituie o **grava agresiune** asupra mediului in general si asupra apelor de suprafata si subterane in special.

Tipurile de ape uzate rezultate ca urmare a studierii situatiei existente intra in categoriile:

- ⇒ ape uzate menajere care prezinta incarcari:
 - din gospodarii individuale: materii in suspensie, detergenti, substante extractibile in eter de petrol, substane organice;
 - din activitatile desfasurate la cabinetul medical rezulta poluanti specifici: cloruri, azot total, fosfor total, potasiu, substante organice, suspensii, metale, microorganisme, detergenti, virusuri;
- ⇒ ape meteorice:
 - apele meteorice directe prezinta incarcare cu azot, fosfor, suspensii si substante organice (CBO₅, CCOCr);
 - apele de scurgere colectate din zona locuita in special de pe zona carosabila si de pe acoperisuri, ce pot fi incarcate cu substante organice, COT, suspensii, extractibile cu solventi organici, nitriti, nitrati, produse petroliere;

Surse aleatorii cu caracter intermitent sunt tributare mai ales activitatii de aplicare a ingrasamintelor chimice pe terenurile agricole.

Deasemena , calitatea apelor subterane , poate fi afectata prin infiltratii de substante organice sau chimice provenite din depozitarile necorespunzatoare de deseuri menajere si dejectii zootehnice , din substantele fertilizante si de combatere a daunatorilor utilizate in agricultura, din fosele septice ale populatiei in sate. La aceste cauze se mai adauga existenta unor surse de aprovizionare cu apa (izvoare, fantani) necorespunzatoare igienico-sanitar (fara perimetre de protectie, inadecvat construite). Apele uzate menajere incarcate cu substante organice si chimice, infiltratiile provenite de la closete si grajduri pot ajunge in stratul acvifer, ceea ce poate influenta negativ calitatea surselor cu apa potabila.

Propuneri de dezvoltare

ALIMENTAREA CU APĂ

Pentru localitatile comunei Smeeni se propune realizarea unor proiecte de investitii avand ca obiect alimentari cu apa potabila, cu gospodrii de apa si statii de pompare si tratare.

Avand in vedere cele mentionate mai sus sunt propuse pentru realizare urmtoarele obiective:

- In satul Albesti se propun: un rezervor de apa, o statie de pompare si o statie de tratare.
- In satul Udati-Manzu se propune o statie de tratare.
- In satul Udati-Lucieni se propun: o statie de pompare si o statie de tratare.
- In satul Caltuna se propun: un rezervor de apa, o statie de pompare si o statie de tartare.

Gospodariile de apa si forajele de apa, se vor imprejmui pe toate laturile, pentru asigurarea zonei de protectie sanitara dupa cum urmeaza:

- Foraje de apa = raza 10,00 m.
- Gospodrii de apa = 20,00 m fata de rezervor.

CANALIZARE

Pentru localitatile comunei Smeeni se propune realizarea unor proiecte de investitii avand ca obiect reseaua de canalizare, statii de pompare si epurare aferente.

Vor beneficia de retele de canalizare toate satele comunei Smeeni. Retelele de canalizare se vor executa cu tuburi din PVC. Evacuarea apelor uzate de la consumatori se va face prin racorduri individuale. Pe conductele de canalizare se vor executa camine de vizitare.

Statiile de epurare si de pompare, se vor amplasa dupa cum urmeaza:

- In satul Smeeni se propun: patru statii de pompare si o statie de epurare, care vor deservi si satele Blaia si Moisca.
- In satul Udati-Manzu se propun: o statie de vacuum si o statie de epurare, care vor deservi si satele Albesti, Caltuna si Udati-Lucieni.
- In satul Udati-Lucieni se propun: o statie de vacuum si o statie de pompare.

-In satul Caltuna se propun: o statie de vacuum si o statie de pompare, care vor deservi si satul Udaticeni.

Statiile de epurare se vor imprejmu pe toate laturile, pentru asigurarea zonei de protectie sanitara dupa cum urmeaza:

- Statii de epurare = 300 m

Sistemul de canalizare va functiona partial gravitational si partial fortat (vacuumare si pompare), deoarece topografia terenului nu permite curgerea gravitationala a apelor uzate menajere pana in statiile de epurare.

Statiile de epurare vor realiza o reducere a suspensiilor si substantelor organice pana la nivelul admis de normativele NTPA 001. Amplasarea statiilor se va face pe platforme betonate care se vor executa la o cota neinundabila. Apele epurate vor fi deversate in emisar (raul Calmatui).

3.3. Solurile

Solul, ca rezultat al interactiunii tuturor elementelor mediului si suport al intregii activitati umane, este influentat puternic de acestea, atat prin actiuni antropice, cat si ca urmare a unor fenomene naturale. Principalele activitati si fenomene care pot influenta negativ calitatea solului sunt reprezentate prin:

- depuneri intamplatoare de deseuri menajere si dejectii de grajd de la populatia orasului,
- administrarea incorecta a substantelor chimice fertilizante si pentru combaterea daunatorilor, ceea ce a dus de-a lungul anilor la acumularea lor in sol;

Conform Ordinului 1552/2008, comuna Smeeni, judetul Buzau se incadreaza in lista localitatilor unde exista surse de nitrati din activitati agricole.

Planul urbanistic general propune cai de reducere a aportului de poluanti prin:

- realizarea unui sistem centralizat de canalizare, cu stații de epurare, pentru ca restitui-rea apei in natura sa se faca cu protejarea factorilor de mediu apa, sol.
- promovarea, in cadrul comunitatii fermierilor si producatorilor agricoli, a aplicarii Codului de bune practici agricole, actiune obligatorie in zonele declarate vulnerabile;
- stabilirea Planurilor de fertilizare pentru terenurile agricole si respectarea perioadelor de interdictie la aplicare a ingrasamintelor naturale, in colaborare cu autoritatile publice competente in domeniu : Directia Agricola Judeteană, Oficiul de Pedologie si Agrochimie;

La nivelul Comunei Smeeni, in satul Smeeni, NC 2361, a fost infiintata o platforma comunală

pentru depozitarea si gospodarirea gunoiului de grajd, pentru care a fost incheiat procesul verbal la terminarea lucrarilor nr. 35/22.09.2021.

Capacitati fizice realizate:

a) Platforma din beton armat cu forma rectangulara cu dimensiunile interioare in plan de 35.00 m lungime si 22.80 m latime, cu pereti pe 3 laturi cu inaltimea de 3.00 m si grosimea 30 cm;

b) Bazin de stocare levigat cu capacitatea de stocare 90.00 mc, avand dimensiunile interioare 7.50x4.00 m/3.00 m;

c) Circulatii incinta;

d) Imprejmuire incinta din panouri de plasa zincate;

e) Piezometre 2 bucati;

f) Amenajari spatii verzi;

g) Perdea forestiera de protectie;

h) Rigola carosabila;

i) Container administrativ 1 buc;

j) Toaleta ecologica vidanjabila 1 buc;

k) Pubele metalice pentru gunoi 1,1 mc 3 buc;

l) Piket PSI + stingator 1 buc;

m) Generator 3,0 kVA 1 buc;

3.4. Flora , fauna, rezervatii naturale

Informații solicitate conform Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvata a efectelor potențiale ale planurilor și programelor asupra ariilor protejate de interes comunitar

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar.

Principalele obiective propuse prin PUG comuna Smeeni ce ar putea genera un potential efect asupra mediului sunt:

- O1 – Extinderea intravilanului comunei cu 142.79 ha.
- O2 – Imbunatatiri ale rețelei stradale si asfaltari ale drumurilor comunale;
- O3 – Extinderea sistemului centralizat de canalizare;
- O4 – Extinderea sistemului centralizat de alimentare cu apa;
- O5 - Extinderea rețelei de energie electrica;

- O6- Infiintarea sistemului de alimentare cu gaze naturale;

Analiza rezultatelor evaluarii pune in evidenta faptul ca implementarea PUG-ului genereaza un efect preponderent pozitiv.

Implementarea obiectivelor propuse prin PUG va contribui in principal la limitarea poluarii factorilor de mediu datorita extinderii sistemelor centralizate de alimentare cu apa, canalizare si realizarii sistemului de alimentare cu gaze naturale, precum si prin implementarea unui management corespunzator al deseurilor.

Extinderea intravilanului nu are impact asupra aerului, apei, solului sau al biodiversitatii. Nu va fi afectata calitatea acestor factori de mediu. Extinderea intravilanului va avea in schimb efecte benefice pentru mediul socio-economic prin crearea de spatii pentru noi locuinte.

Extinderea sistemului de canalizare are un efect negativ nesemnificativ in timpul realizarii lucrarilor de constructie asupra aerului din cauza particulelor de praf ce se pot ridica la saparea santurilor, asupra solului prin modificarea asezarii acestuia. Dupa finalizarea lucrarilor acest impact negativ va disparea si va ramane doar impactul pozitiv: se va imbunati calitatea apelor si a solului deoarece apele uzate nu mai ajung direct in mediu. Impactul asupra sanatatii este indirect, dar pozitiv: apele uzate nu mai ajung in panza freatica. Impactul asupra mediului socio-economic este pozitiv: se imbunatatesc conditiile de trai ale locuitorilor comunei Smeeni.

Impactul extinderii sistemului de alimentare cu apa si a infiintarii sistemului de alimentare cu gaze naturale, este similar celui al realizarii sistemului de canalizare. In perioada lucrarilor pot exista emisii de praf care pot afecta calitatea aerului, dar acesta nu este rezidual, dispare imediat dupa finalizarea lucrarilor. Impactul asupra peisajului se manifesta prin aspectul inestetic al zonei in care se desfasoara lucrarile, dar dupa pozarea conductelor in santurile aferente, acest aspect va fi inlaturat. Impactul asupra mediului socio-economic este pozitiv prin imbunatatirea conditiilor de trai ale locuitorilor comunei Smeeni.

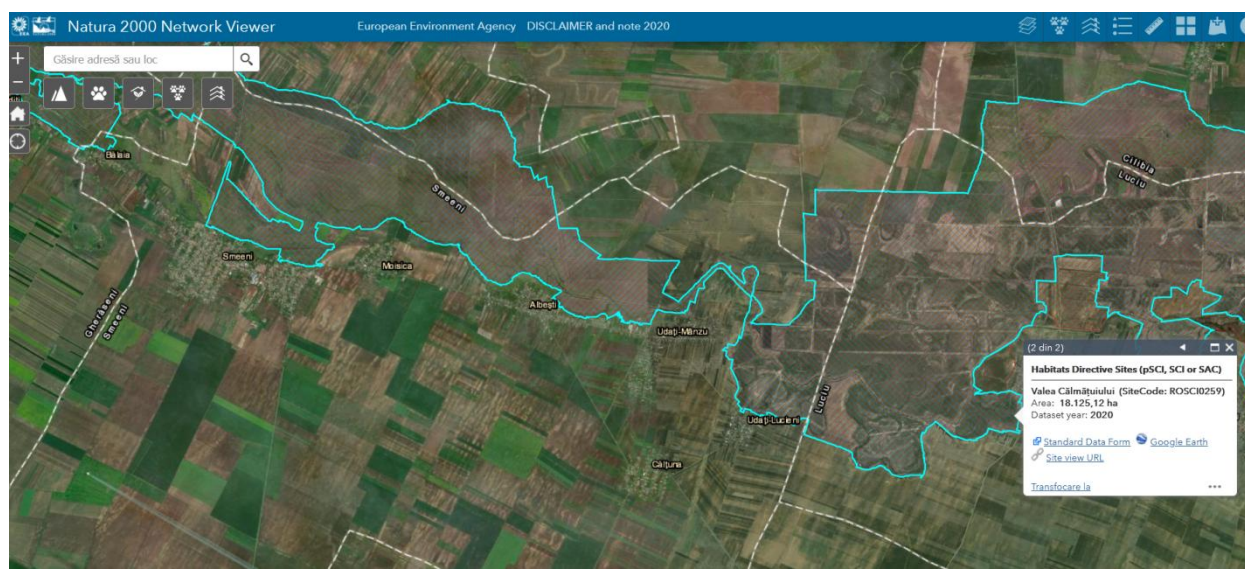
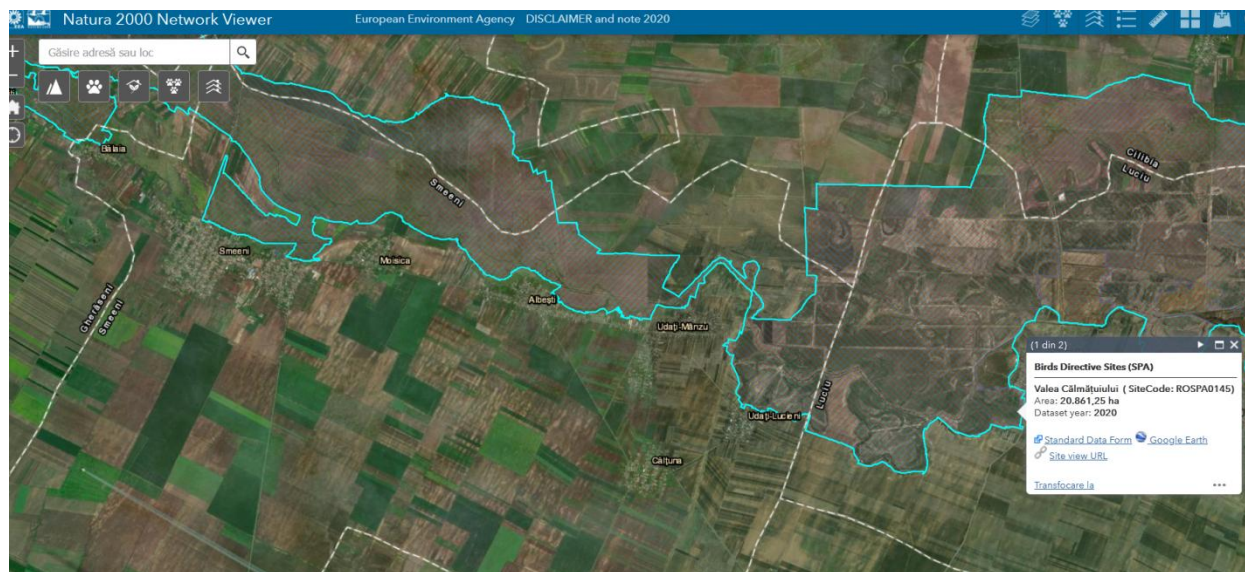
Pe teritoriul administrativ al comunei, exista specii si habitate protejate in cadrulu retelei ecologice Natura 2000, care pot fi afectate de implementarea obiectivelor propuse in plan, insa, majoritatea amplasamentelor se desfasoara in interiorul localitatilor unde exista foarte putine specii salbatice. Efectul asupra acestor specii va fi resimtit numai pe perioada de desfasurare a lucrarilor de constructie. Dupa finalizarea acestora mediul va reveni la conditiile initiale.

Patrimoniul cultural, arhitectonic si arheologic si valorile materiale nu vor fi afectate de realizarea lucrarilor propuse in cadrul PUG-ului.

Nu va exista efect rezidual. Dupa terminarea lucrarilor de constructie mediul va reveni la starea initiala.

Efectul implementarii obiectivelor din Planul Urbanistic General al Comunei Smeeni pe termen mediu si lung se va concretiza in respectarea tintelor propuse in politicile de mediu adoptate de legislatie pe factori de mediu.

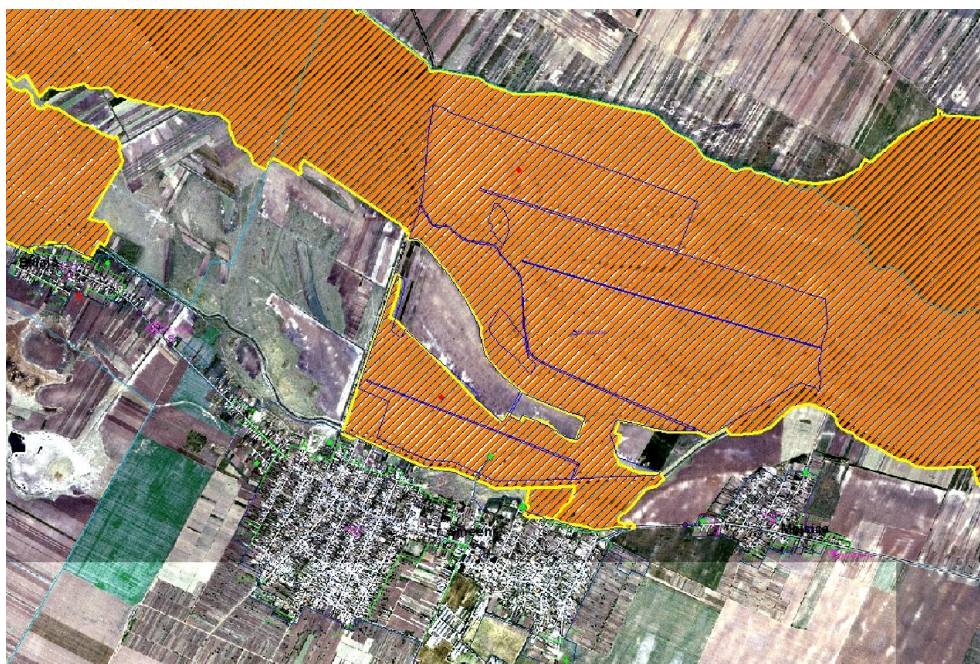
Pe teritoriul administrativ al comunei Smeeni, se afla Aria de Protectie Speciala Avifaunistica ROSPA 0145 Valea Calmatuiului si Situl de Importanta Comunitara ROSCI 0259 Valea Calmatuiului.



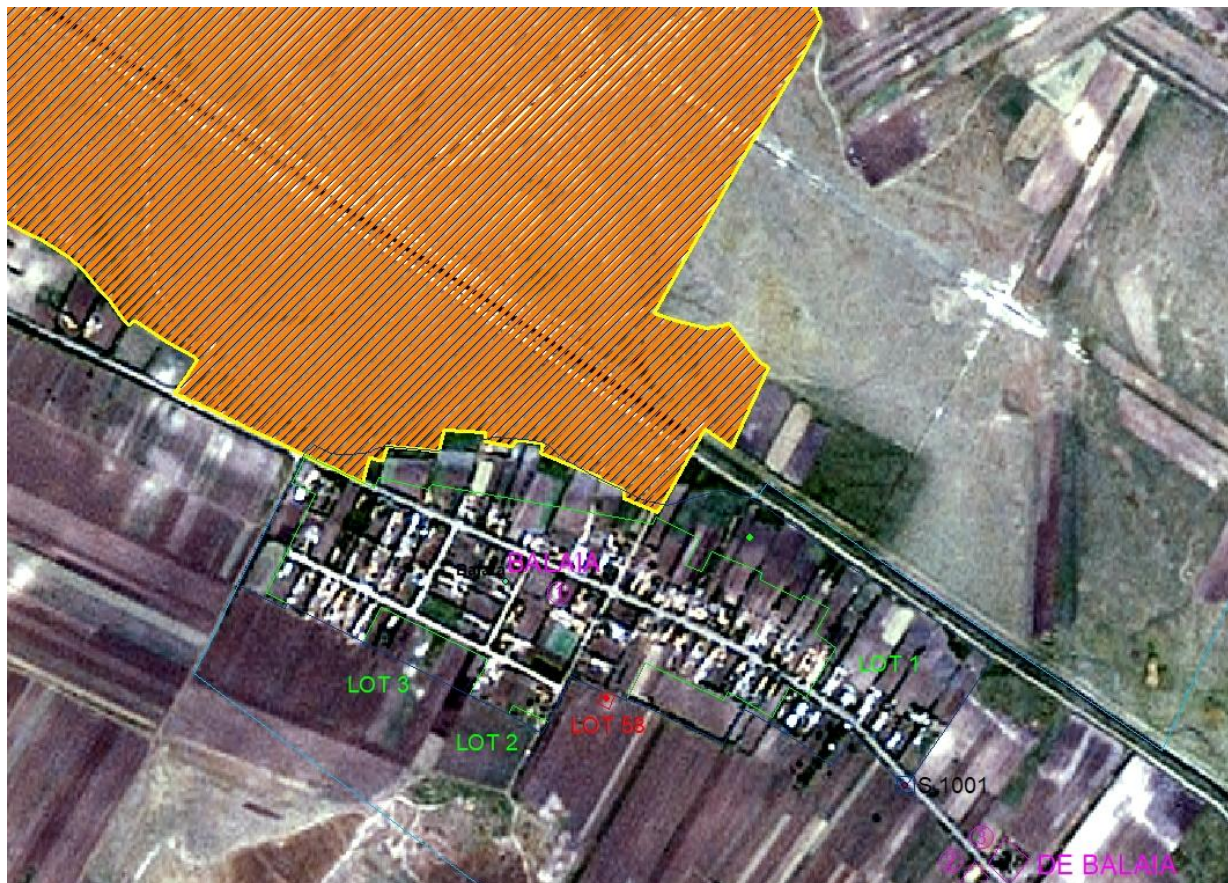
Obiectivele PUG ce au legatura cu aria naturala protejata:

Intravilan existent si intravilan propus in raport cu limitele siturilor Natura 2000 ROSPA 0145 si ROSCI 0259 Valea Calmatuiului:

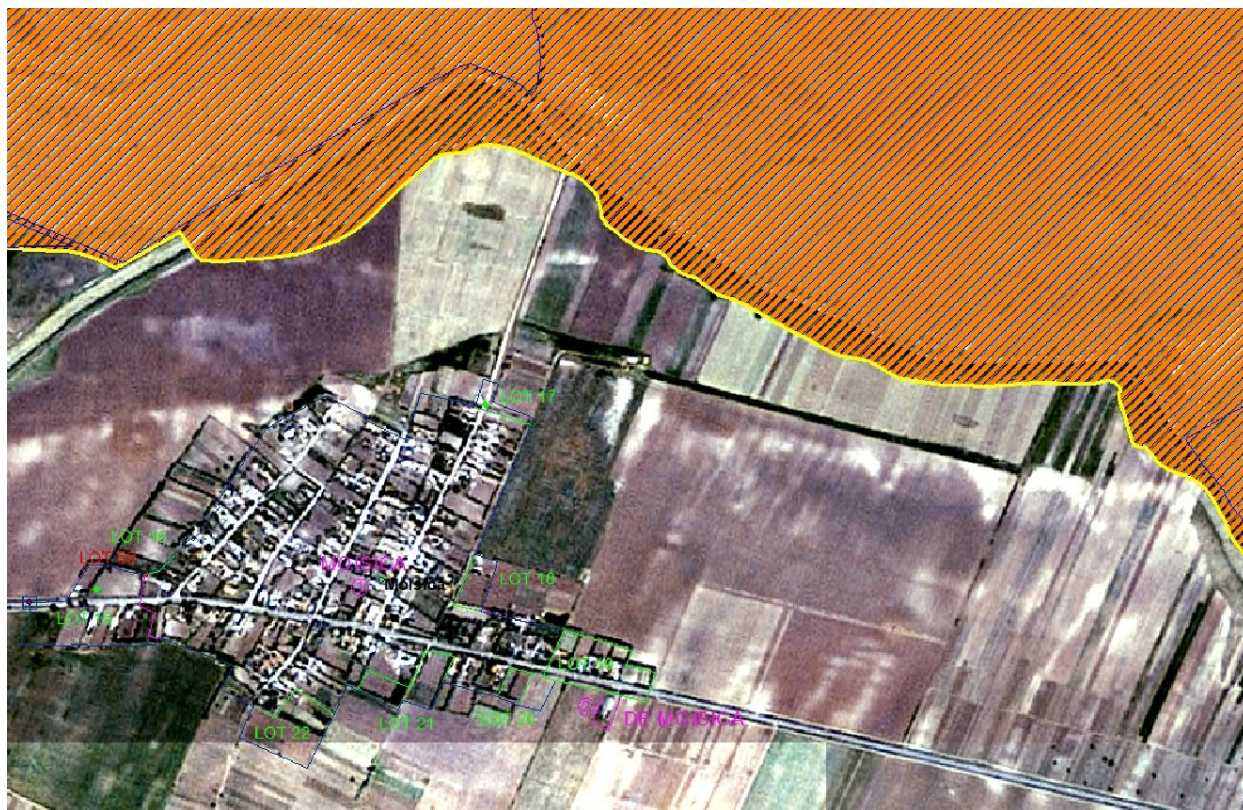
- In satul **Smeeni**, suprafata intravilanului se maresta cu 88.93 ha; conform incadrarii de mai jos, aceasta se suprapune partial peste limitele siturilor Natura 2000, respectiv cu amplasamnetul statiei de epurare.



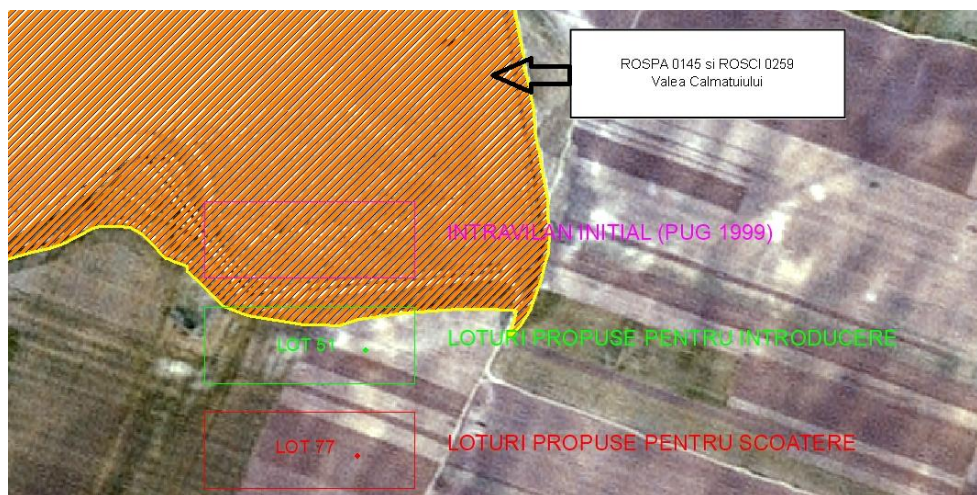
- In satul **Balaia**, suprafata intravilanului se mareste cu 11,32 ha; conform incadrarii de mai jos, aceasta nu se suprapune peste limitele siturilor Natura 2000, dar se invecineaza cu acestea.



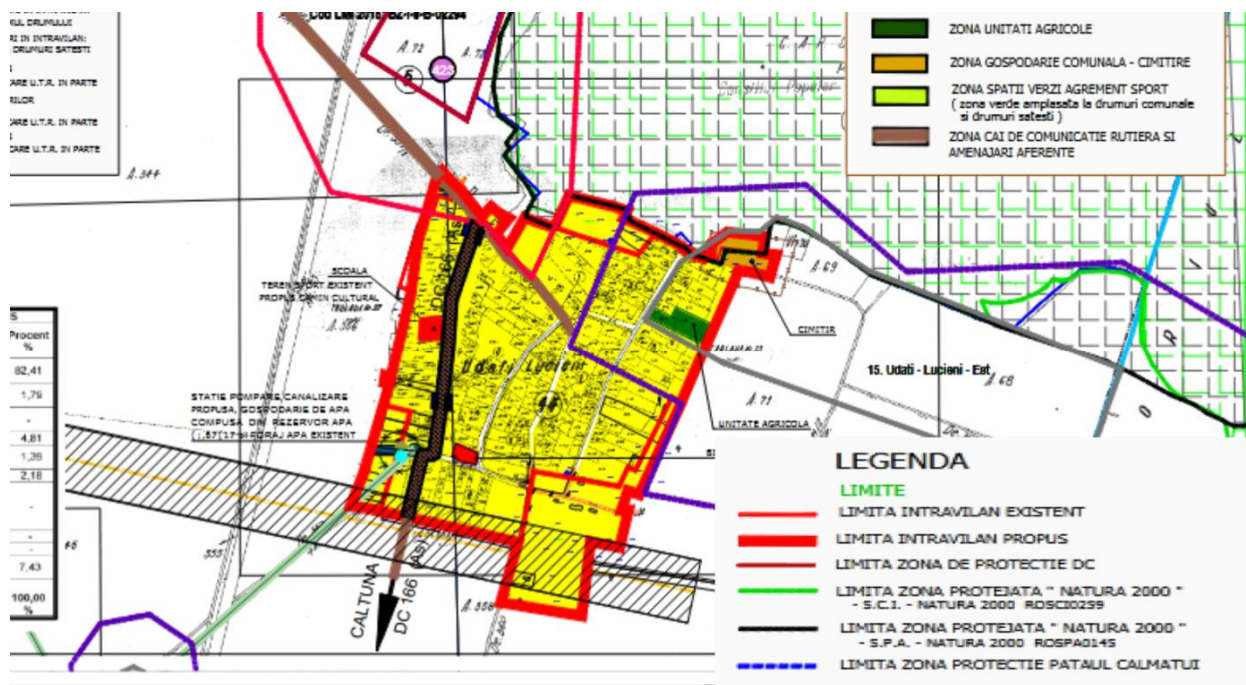
- In satul **Moisica**, suprafata intravilanului se mareste cu 7.16 ha; conform incadrarii de mai jos, aceasta nu se suprapune peste limitele siturilor Natura 2000.



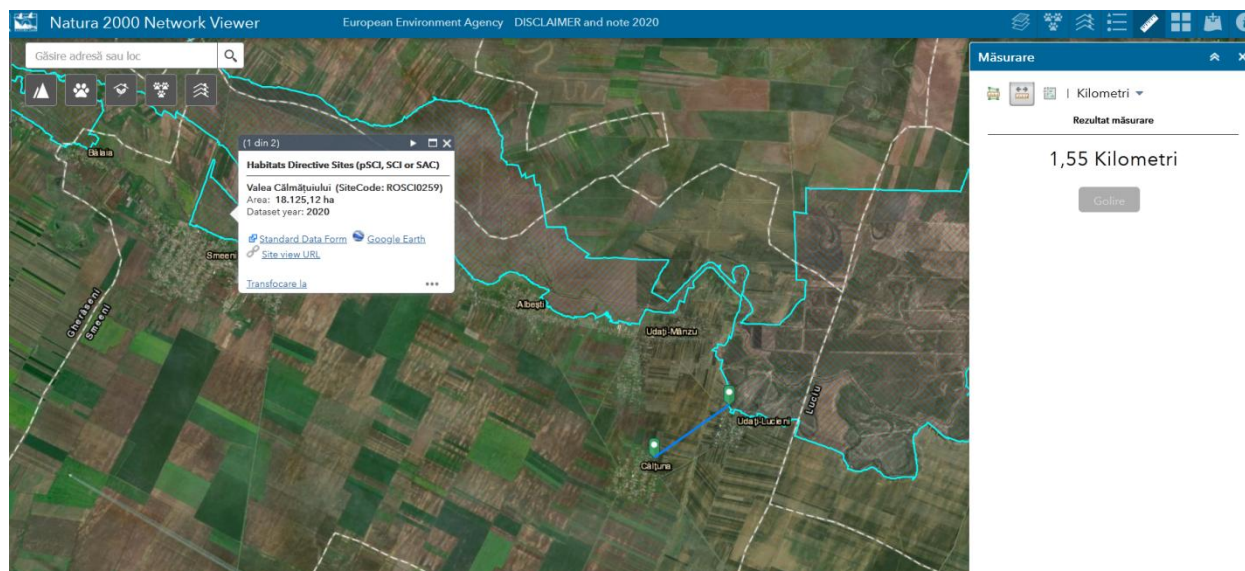
➤ **Legenda:**



- In satul **Udati Lucieni**, suprafata intravilanului se mareste cu 7.14 ha; conform incadrarii de mai jos, aceasta nu se suprapune peste limitele siturilor Natura 2000, dar se invecineaza cu acestea.



- In satul **Caltuna**, suprafata intravilanului se mareste cu 19 ha; conform incadrarii de mai jos, aceasta nu se suprapune peste limitele siturilor Natura 2000, aflandu-se la distanta de cca. 1.5 km.



Mentionez ca, pe teritoriul administrativ al comunei Smeeni, in intravilanul existent, exista in etapa de implementare proiectul Construire parc eolian cu suprafata de 16,4 ha, pentru care a fost elaborat PUZ, reglementat cu Avizul de mediu nr. 8/31.07.2012, respectiv proiect, reglementat cu Decizia etapei de incadrare nr. 171/04.12.2012, revizuita in data de 01.11.2017.

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar

ROSCI0259 Valea Calmatuiului.

ROSPA0145 Valea Calmatuiului.

d) se va preciza dacă planul propus nu are legătură cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei natural protejate de interes comunitar.

1. Date privind ariile naturale protejate de interes comunitar

Informatii conform Ordinului nr. 2387/20011 pentru modificarea Ordinului nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturala protejata a siturilor de importanta comunitara, ca parte integranta a retelei ecologice europene Natura 2000 in Romania modificat si completat prin ordinul ministrului mediului si padurilor nr. 2387/2011.

- Numele sitului : **ROSCI0259 Valea Calmatuiului**

- Suprafata sitului - **17.923ha** si o altitudine cuprinsa intre 10 si 84m

- Regiunile administrative

NUTS % Numele judetului

RO022 52 Buzau

RO021 48 Braila

- Conform Formularului Standard Natura 2000 ROSCI 0259 regiunea biogeografica a sitului Natura 2000 este continentala - stepica.

Clasele de habitate prezente la nivelul sitului, conform Formularului Standard Natura 2000 ROSCI 0259 sunt redate astfel:

Cod	%	CLC	Clase de habitat
N12	75	211 - 213	Culturi (teren arabil)
N14	20	2 31	Pasuni
N15	5	242, 243	Alte terenuri arabile

TIPURI DE HABITATE SI SPECII CONFORM FORMULARULUI STANDARD

Habitat de importanta comunitara prezente in sit si evaluarea sitului in ceea ce le priveste conform Ordinului nr. 2387/2011.

COD	DENUMIRE HABITAT	PRO CENT (%)	RE PREZ	SUPRAFATA RELATIVA	CON SERVARE	GLO BAL
1530 *	Pajisti si mlastini saraturate panonice si ponto-sarmatice	90	A	A	B	A
3260	Cursuri de apa din zonele de campie, pana la cele montane, cu vegetatie din Ranunculionfluitantis si Callitricho-Batrachion	1	B	C	B	B

Legenda:

Cod = codul tipurilor de habitate din Anexa I a Directivei 92/43/CEE

* = habitat prioritar

% = ponderea din suprafata sitului care este acoperita cu tipul respectiv de habitat

Reprez. = Reprezentativitate = masura pentru cat de „tipic” este un habitat din situl respectiv:

A = reprezentativitate excelenta, B = reprezentativitate buna,
 C = reprezentativitate semnificativa, D = prezenta nesemnificativa

Suprafata relativa = suprafata sitului acoperit de habitatul natural raportat la suprafata totala acoperita de acel tip de habitat natural in cadrul teritoriului national:

- A: $100 \geq p > 15\%$
- B: $15 \geq p > 2\%$
- C: $2 \geq p > 0\%$

Starea de conservare = Gradul de conservare al structurilor si functiile tipului de habitat natural in cauza, precum si posibilitatile de refacere/reconstructie:

A = conservare excelenta, B = conservare buna, C = conservare medie sau redusa

Global = Evaluarea globala = Evaluarea globala a valorii sitului din punct de vedere al conservarii tipului de habitat natural respectiv:

A = valoare excelenta, B = valoare buna, C = valoare considerabila

Specii de mamifere enumerate an anexa II a Directivei Consiliului 92/43/CEE

Cod	Specie	Popu- latie	Rezi- denta	Repro- ducere	Iernat	Pasaj	Sit Pop.	Con serv.	Izolare	Global
1335	<i>Spermophilus citellus</i>		P				C	B	C	B

Specii de amfibieni si reptile enumerate an anexa II a Directivei Consiliului 92/43/CEE

Cod	Specie	Popu- latie	Rezi- denta	Repro- ducere	Iernat	Pasaj	Sit Pop.	Con serv.	Izolare	Global
1188	<i>Bombina bombina</i>		P				C	B	C	B
1220	<i>Emys orbicularis</i>		P				C	B	C	B

Specii de nevertebrate enumerate an anexa II a Directivei Consiliului 92/43/CEE

Cod	Specie	Popu- latie	Rezi- denta	Repro- ducere	Iernat	Pasaj	Sit Pop.	Con serv.	Izolare	Global
1060	<i>Lycaena dispar</i>		P				D			

Specii de pesti enumerate an anexa II a Directivei Consiliului 92/43/CEE

Cod	Specie	Popu- latie	Rezi- denta	Repro- ducere	Iernat	Pasaj	Sit Pop.	Con serv.	Izolare	Global
1149	<i>Cobitis taenia</i>		P			P	C	C	C	C

Legenda:

Cod = codul secvential de patru caractere

Specie = denumirea stiintifica a speciilor ce se gasesc in acel sit

* = specie prioritara

P = specie prezenta in sit

Situatia populatiei = marimea si densitatea populatiei speciei prezente din sit in raport cu populatiile prezente pe teritoriul national

- A: $100 \geq p > 15\%$
- B: $15 \geq p > 2\%$
- C: $2 \geq p > 0\%$
- D: populatie nesemnificativa

Conservare = gradul de conservare a trasaturilor habitatului care sunt importante pentru speciile respective si posibilitatile de refacere:

A = conservare excelenta, B = conservare buna, C = conservare medie sau redusa

Izolare = marimea si densitatea populatiei speciei prezente din sit in raport cu populatiile prezente pe teritoriul national:

- A: populatie (aproape) izolata
- B: populatie ne-izolata, dar la limita ariei de distributie
- C: populatie ne-izolata cu o arie de raspandire extinsa

Global = evaluarea globala a valorii sitului pentru conservarea speciei respective:

A = valoare excelenta, B = valoare buna, C = valoare considerabila

Alte specii importante de flora si fauna

Cat.	Specia	Populatie / Motiv
P	<i>Artemisia santonicum</i>	P C
P	<i>Camphorosma annua</i>	P C
P	<i>Juncus gerardi</i>	P C
P	<i>Scorzonera parviflora</i>	P A
P	<i>Suaeda maritima</i>	P A
P	<i>Triglochin maritima</i>	P C
P	<i>Aster tripolium</i>	C C
P	<i>Cyperus pannonicus</i>	P A
P	<i>Puccinellia distans</i>	P C
P	<i>Spergularia marina</i>	C A
P	<i>Trifolium fragiferum</i>	C A
P	<i>Triglochin palustris</i>	P A

Categoria:; P = plante

Motivul pentru care s-a inclus in lista fiecare specie: A.-Lista rosie de date nationale, B- Endemic, C.-Conventii internationale (inclusiv cele de la Berna, Bonn si cea privind biodiversitatea.

ACTIVITATILE ANTROPICE SI EFECTELE LOR AN SIT SI AN VECINATATE

Activitati antropice, consecintele lor generale si suprafata din sit afectata

- Activitati si consecinte in interiorul sitului

Cod	Activitate	Intensitate	%	Infl.
140	Pasunatul	B	10	-
423	Depozitarea materialelor inerte(nereactive)	B	5	-
952	Eutrofizare	A	10	-

180	Incendiere	A	20	-
421	Depozitarea deseurilor menajere	A	15	-

- Activitati antropice si efectele lor desfasurate an vecinatatea sitului

Cod Activitate Intensitate % Infl.

101	Modificarea practicilor de cultivare	B	20	-
110	Utilizarea pesticidelor	A	10	-
150	Restructurarea detinerii terenului agricol	B	20	-

Intensitate:influenta activitatilor asupra sitului folosind urmatoarele categorii:

A: influenta mare

B: influenta medie

C: influenta scazuta.

Managementul sitului

Situl nu este atribuit in custodie.

Planuri de management ale sitului:

Nu exista plan de management.

Informatii conform Hotararii nr. 971 din 5 octombrie 2011 pentru modificarea si completarea Hotararii Guvernului nr. 1.284/2007 privind declararea ariilor de protectie speciala avifaunistica ca parte integranta a retelei ecologice europene Natura 2000 in Romania:

ROSPA0145-Valea Calmatuiului

Suprafatasitului -**20.515ha**

Regiunea biogeografica - **stepica**

Regiunile administrative - **48% Buzau si 52% Braila**

Caracteristici generale ale sitului

Cod	%	CLC	Clase de habitat
N06	3	511,512	Rauri, lacuri
N12	75	211 - 213	Culturi (teren arabil)
N14	17	2 31	Pasuni
N15	5	242, 243	Alte terenuri arabile

Specii de pasari enumerate an anexa I a Directivei Consiliului 2009/147/EC

Cod	Specie	Popu- latie	Rezi- denta	Cuiba- rit	Ier- nat	Pasaj	Sit. pop	Con- servare	Izol.	Global
A133	<i>Burhinus oedicnemus</i>			15-20 p			B	B	C	B
A031	<i>Ciconia ciconia</i>					1500- 2000 i	C	B	C	B
A135	<i>Glareola pratincola</i>			40-50 p			B	B	C	B
A131	<i>Himantopus himantopus</i>			>30 p			B	B	C	B
A132	<i>Recurvirostra avosetta</i>			60-80 p			B	B	C	B
A151	<i>Philomachus pugnax</i>					800- 1000 i	C	B	C	B

Specii de pasari cu migratie regulata nementionate in anexa I a Directivei Consiliului 2009/147/EC

Cod	Specie	Popu- latie	Rezi- denta	Cuiba- rit	Iernat	Pasaj	Sit. pop	Con- servare	Izol.	Global
A435	<i>Oenanthe isabellina</i>			>3 p			C	B	B	B
A056	<i>Anas clypeata</i>					800- 1000 i	C	B	C	B
A160	<i>Numenius arquata</i>					80- 100 i	C	B	C	B
A156	<i>Limosa limosa</i>					150- 200 i	C	B	C	B
A048	<i>Tadorna tadorna</i>			100- 120 p			A	B	B	B

Vulnerabilitate:

Zonele de saratura, baltile si zonele mlastinoase din perimetrul sitului trebuie mentinute ca atare deoarece acestea reprezinta habitate importante pentru majoritatea speciilor calificante ale acestui sit.

2. Habitate naturale si specii de interes comunitar prezente in zona de implementare a obiectivelor planului.

Din verificarile in teren si imaginile prezentate se constata ca speciile si habitatele de interes comunitar posibil afectate de implementarea planului sunt:

- Habitatul 3260 Cursuri de apa din zonele de campie, pana la cele montane, cu vegetatie din *Ranunculionfluitantis* si *Callitricho-Batrachion*,

- *Spermophilus citellus*,

- *Bombina bombina*,

- *Emys orbicularis*,

- *Cobitis taenia*.

Aceste specii au conditii de habitat in zona analizata propusa pentru implementarea obiectivelor planului.

Speciile de pasari pentru care a fost desemnat situl de importanta comunitara sunt dependente de existenta unor ecosisteme acvatice, unde isi pot gasi hrana sau conditii pentru cuibarit, iar obiectivele propuse prin plan nu sunt de natura sa afecteze ecosistemele acvatice.

In urma vizitei la teren, in zonele propuse pentru efectuarea lucrarilor (amplasamentul statiei de epurare, al colectorului de evacuare si al gurii de deversare) nu au fost identificate cuiburi sau specii de pasari.

Amplasamentul statiei de epurare nu prezinta conditii favorabile pentru pasarile pentru care a fost desemnat situl.

Pe amplasamentul colectorului final de evacuare a apelor uzate epurate si a gurii de evacuare nu au fost identificate cuiburi sau specii de pasari, acest amplasament (teren neproductiv) este in vecinanta drumului de exploatare tranzitat frecvent de masini si utilaje.

d) SE VA PRECIZA DACĂ PLANUL PROPUȘ NU ARE LEGĂTURĂ DIRECTĂ CU SAU NU ESTE NECESAR PENTRU MANAGEMENTUL CONSERVĂRII ARIEI NATURALE PROTEJATE DE INTERES COMUNITAR.

Planul nu are legătură directă cu managementul siturilor dar vizează comunitățile locale care au un rol bine stabilit în realizarea obiectivelor de conservare. Un aspect esențial al managementului siturilor este legat de limitarea suprafețelor din situri introduse în intravilan, ceea ce la planul analizat nu este cazul. Obiectivele planului au în vedere reducerea poluării aerului și apei ceea ce va duce la îmbunătățirea stării de conservare a habitatelor și speciilor pentru care cele două situri au fost desemnate. In cadrul planului nu vor fi exploatate resurse naturale din cadrul ROSCI0259 si ROSPA0145 Valea Calmatuiului.

Pentru siturile Natura 2000 ROSCI0259 si ROSPA0145 Valea Calmatuiului, nu sunt elaborate planuri de management.

Prin lipsa acestor planuri de management elaborate in urma unor studii stiintifice pe intreaga

suprafata a ariei protejate, nu exista o zonare specifica ariilor protejate si nici nu au fost identificate, delimitate si cartate suprafetele in care intalnim habitate si speciile declarate in Formularul Standard .

Avand in vedere functia ariilor de a proteja elemente de interes comunitar, se impun cateva **obiective de ordin general** care trebuie urmarite mai ales atunci cand se doreste realizarea unei investitii, dintre care enumeram:

- constientizarea populatiei asupra planului/proiectului realizat, a efectelor generate si a importantei conservarii speciilor protejate;
- evitarea perturbării/ degradării/ distrugerii habitatelor naturale;
- evitarea poluării cu deseuri de orice fel – inlaturarea celor generate in procesul de amenajare/ constructie;
- evitarea distrugerii speciilor de importanta conservativa;
- evitarea capturării/ omorării speciilor de fauna si a distrugerii cuiburilor si pontelor;
- evitarea degradării/ distrugerii biotopurilor specifici speciilor de fauna – vegetatia de lunca, pasunile stepice, liziere, vegetatia spontana;
- refacerea zonelor afectate colateral de plan/proiecte, la finalizarea lucrarilor, prin aducerea la starea initiala pentru a permite reinstalarea vegetatiei si reintegrarea in circuitul natural/ agricol a suprafetelor respective;
- controlul speciilor alohtone invazive;
- evaluarea si limitarea fenomenelor de poluare si a hazardelor naturale si antropice etc.

d). SE VA ESTIMA IMPACTUL POTENȚIAL AL PLANULUI ASUPRA SPECIILOR ȘI HABITATELOR DIN ARIA NATURALĂ PROTEJATĂ DE INTERES COMUNITAR

Degradarea habitatelor: este o degradare fizica ce afecteaza un habitat. Conform art. 1 pct.e). al Directivei 92/43/CEE - Directiva Habitate, statele membre trebuie sa ia in considerare impactul proiectelor asupra factorilor de mediu mediului (apa, aer sol) si implicit asupra habitatelor. Daca aceste impacturi au ca rezultat modificarea statutului de conservare al speciilor/habitatelor intr-unul mai putin favorabil fata de situatia anterioara impactului, atunci se poate considera ca a avut loc o deteriorare a habitatului.

Disturbare: disturbarea nu afecteaza parametrii fizici ai unui sit, aceasta afecteaza in mod direct speciile si de cele mai multe ori este limitata in timp (zgomot, surse de lumina, etc.). Intensitatea, durata si frecventa elementului disturbator sunt parametrii ce trebuie luati in calcul.

Integritatea ariei naturale protejate este legata atat in mod specific de obiectivele de

conservare ale ariei cat si de totalitatea aspectelor ariei naturale protejate.

In cazul siturilor Natura 2000 obiectivele de conservare fac trimitere directa la speciile si/sau habitatele pentru care respectivul sit a fost declarat.

Avand in vedere ca planul presupune modificari a limitelor intravilanului si tinand cont de definitiile referitoare la degradare, respectiv disturbare, enuntate anterior, posibilele impacturi pe care planul il are asupra integritatii siturilor sunt urmatoarele:

- degradarea a habitatelor speciilor de interes conservativ;
- disturbarea speciilor de interes conservativ.

Integritatea ROSCI 0259 Valea Calmatuiului si ROSPA 0145 Valea Calmatuiului este afectată dacă planul poate:	
să reducă suprafața habitatelor și/sau numărul exemplarelor speciilor de interes comunitar;	Prin implementarea planului nu se va reduce suprafața habitatelor sau a numărul de specii protejate. Nu se vor amenaja cai noi de acces.
să ducă la fragmentarea habitatelor de interes comunitar;	Nu se vor fragmenta habitatele de interes comunitar, in zonele de implementare a obiectivelor planului neidentificandu-se habitate specificate in Formularul Standard al Valea Calmatuiului.
să aibă impact negativ asupra factorilor care determină menținerea stării favorabile de conservare a ariei naturale protejate de interes comunitar;	Nu va exista un impact negativ asupra conditiilor necesare speciilor de viețuitoare declarate protejate.
să producă modificări ale dinamicii relațiilor care definesc structura și/sau funcția ariei naturale protejate de interes comunitar.	Implementarea planului nu va modifica funcțiile ariilor naturale protejate de interes comunitar.

Impactul pe termen scurt:

- Disconfort pentru speciile de faună (mamifere, reptile, pasari, nevertebrate),
- Încetinirea procesului de vegetație,
- Posibilități de apariție punctiformă a poluării solului,
- Posibilități de ucidere accidentală a unor specii de faună,
- Degradare temporara peisaj natural,

Pe termen lung:

Pe termen lung impactul potențial va fi negativ nesemnificativ.

Ocuparea definitiva a suprafeței de 800 mp, aferenta Statiei de Epurare.

Conductele, vor fi îngropate, respectiv acoperite în întregime, astfel încât la suprafața terenului nu va exista niciun element constructiv.

Impactul din faza de construcție, de operare și de dezafectare

Construcție:

- poluări suplimentare aer,
- disconfort datorat zgomotului,
- afectare peisaj – depozite supradimensionate de agregate,
- prezență umană – disconfort faună.

Speciile de faună, în special speciile de păsări, vor fi perturbate în perioada de execuție a lucrărilor datorită prezenței umane și suplimentării zgomotului produs de funcționarea utilajelor și realizarea lucrărilor. Suplimentarea temporară prin lucrările de construcție, din punct de vedere al nivelului de zgomot în siturile Natura 2000, nu va modifica semnificativ situația actuală, dat fiind existența în vecinătatea zonei de implementare a planului a traficului de pe drumurile existente.

Operare:

- impact potențial va fi nesemnificativ, având în vedere specificul planului.

Dezafectare:

- impact potențial va fi nesemnificativ, având în vedere specificul planului.

Impactul rezidual

Dacă se iau toate măsurile propuse pentru diminuarea impactului, impactul rezidual va fi nesemnificativ.

Impactul cumulativ

Proiectele existente în zonă nu generează un impact semnificativ asupra factorilor de mediu, acestea nefiind în măsură să genereze un impact cumulativ semnificativ cu planul propus spre implementare, deoarece nu vor avea aceeași perioadă de execuție.

În perioada de funcționare, activitățile care se vor desfășura, nu vor implica surse de zgomot și vibrații care să afecteze semnificativ factorii de mediu.

Lucrările de mentenanță și intervențiile în caz de avarii vor genera niveluri de zgomot similare cu cele din perioada de construcție, însă pe perioade mai reduse de timp.

În interiorul siturilor Natura 2000 lucrările propuse vor conduce la:

- ocuparea permanentă a unei suprafețe de 800 mp, reprezentând amplasamentul propus pentru Statia de epurare.
- ocuparea temporară, având în vedere lungimea culoarului de lucru a unei suprafețe, pentru montarea conductelor.

La finalizarea lucrarilor de executie, terenul ocupat temporar va fi readus la starea initiala, iar speciile de plante caracteristice zonei se vor reinstala, in timp.

Drumul de acces la Statia de epurare este un drum existent.

In zona amplasamentelor, la momentul vizitei in teren nu au fost identificate habitate de interes comunitar sau cuiburi ale speciilor de fauna protejate in situri.

Pentru speciile de fauna, aceste suprafete reprezinta un procent nesemnificativ raportat la suprafata siturilor Natura 2000.

Masurile de protectie a factorilor de mediu, propuse in plan reduc riscul producerii unor poluari accidentale, astfel incat nu se estimeaza aparitia unui impact semnificativ.

Impactul cumulativ reprezinta categoriile de impact care sunt responsabile de generarea unor efecte insumate, multiplicat sau sinergice in masura a afecta structura sau functionarea unuia sau mai multor ecosisteme.

- impactul manifestat prin deranjul provocat, la nivelul amplasamentului, de echipele care vor executa lucrarile, in faza de construire;
- deranjul provocat de transportul materialelor si muncitorilor la frontul de lucru;
- deranjul va fi amplificat de circulatia autovehiculelor drumurile existente.
- In perioada de functionare, activitatile care se vor desfasura, nu vor implica surse de zgomot si vibratii care sa afecteze semnificativ factorii de mediu. Lucrarile de mentenanta si interventiile in caz de avarii vor genera niveluri de zgomot similare cu cele din perioada de constructie, insa pe perioade mai reduse de timp.

In ceea ce priveste impactul cumulativ, investitiile propuse prin plan nu sunt capabile sa genereze impact cumulativ cu alte proiecte propuse sau investitii existente in zona.

In concluzie impactul planului asupra speciilor de interes comunitar va fi minim.

Fragmentarea habitatelor de interes comunitar

Conform vizitelor efectuate in zonele de implementare a planului, nu au fost identificate in zona amplasamentului planului, tipurile de habitate pentru care a fost desemnat situl.

Implementarea obiectivelor planului propus, nu afecteaza habitatele de interes comunitar care constituie obiective de protectie ale ROSCI 0259 Valea Calmatuiului.

Scara de timp pentru înlocuirea speciilor/habitatelor afectate de implementarea planului.

Deoarece habitatele naturale protejate și speciile nu vor fi afectate de plan nu este necesară evaluarea perioadei de timp în care vor fi înlocuite.

Parcurgând atributele asociate impactului potențial al planului discutate mai sus, asupra 139

elementelor criteriu ce au stat la baza desemnării celor doua situri, putem concluziona:

- implementarea planului nu va conduce la pierderi de habitate de interes comunitar;
- implementarea planului nu va afecta habitatele folosite pentru necesitățile de hrană, odihnă și reproducere a speciilor de interes comunitar;
- planul nu este în măsură a induce o fragmentare a habitatelor de interes comunitar sau cu semnificație pentru speciile criteriu ce au stat la baza desemnării sitului;
- durata/persistența fragmentării habitatelor (inclusiv alte habitate decât cele cu interes comunitar) nu prezintă semnificație pentru elementele ce au stat la baza desemnării siturilor;
- planul nu este în măsură a perturba semnificativ speciile de interes comunitar ce au stat la baza desemnării sitului;
- implementarea planului nu va conduce la schimbări ale densităților populațiilor de specii de interes comunitar;

In aceste condiții estimez că nivelul și semnificația impactului datorate acestui plan rămân extrem de limitate, punctiforme și lipsite de relevanță asupra elementelor criteriu ce au stat la baza desemnării siturilor Natura 2000.

Evaluarea impactului cauzat de plan fără a lua în considerare măsurile de reducere a impactului

- Grad de poluare aer, sol, ape mai ridicat;
- Pierderi de specii de faună prin ucideri din culpă sau accidentale;

Evaluarea impactului rezidual după implementarea măsurilor de reducere a impactului

- disconfort (acceptabil) pentru speciile de faună datorită prezenței umane;

MĂSURI DE REDUCERE A IMPACTULUI ASUPRA BIODIVERSITĂȚII:

- Operatorul economic are obligația să respecte prevederile legale în vigoare privind starea tehnică a mijloacelor auto de transport, evaluată odată cu inspecția tehnică, pentru a se încadra în prevederile legale;
- În caz de poluare accidentală, operatorul economic care execută lucrările de construcții montaj și titularul planului au obligația să aibă în dotare materiale absorbante pentru a interveni de urgență în cazul poluării cu carburanți și/sau lubrefianți;
- Operatorul economic are obligația de a gestiona toate tipurile de deșeuri conform normelor în vigoare (Legea 211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare);
- Operatorul economic are obligația de a instrui personalul de implementare cu privire la

pericolul aprinderii accidentale a vegetației uscate, respectiv să asigure dotarea cu mijloace de intervenție pentru stingerea incendiilor;

- Pentru prevenirea uciderii accidentale a unor specii, este necesar ca deplasarea acestora pe drumurile de pământ sau balastate să se facă cu viteză redusă;
- Pentru protecția păsărilor sălbatice este necesar ca operatorul economic să asigure siguranța cablurilor electrice iar în timpul implementării să se asigure protecția tuturor angrenajelor la care păsările ar putea avea acces;
- Refacerea zonei afectate se va face natural, după afânarea solului;
- Beneficiarul are obligația de a instrui personalul care implementează planul cu privire la interzicerea uciderilor din culpă a păsărilor sălbatice din zonă dar și a speciilor de reptile, rozătoare sau alte specii de faună care ar putea frecventa zona în perioada implementării planului.

Pentru speciile de plante și animale sălbatice terestre, acvatic și subterane, cu excepția speciilor de păsări, inclusiv cele prevăzute în anexele nr. 4 A (specii de interes comunitar) și 4 B (specii de interes național) din OUG 57/2007, precum și speciile incluse în lista roșie națională și care trăiesc atât în ariile naturale protejate, cât și în afară lor, sunt interzise:

- orice formă de recoltare, capturare,ucidere, distrugere sau vătămare a exemplarelor aflate în mediul lor natural, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic;
- perturbarea intenționată în cursul perioadei de reproducere, de creștere, de hibernare și de migrație;
- deteriorarea, distrugerea și/sau culegerea intenționată a cuiburilor și/sau ouălor din natură;
- deteriorarea și/sau distrugerea locurilor de reproducere ori de odihnă;

Pentru toate speciile de păsări sunt interzise:

- uciderea sau capturarea intenționată, indiferent de metoda utilizată;
- deteriorarea, distrugerea și/sau culegerea intenționată a cuiburilor și/sau ouălor din natură;
- culegerea ouălor din natură și păstrarea acestora, chiar dacă sunt goale;
- perturbarea intenționată, în special în cursul perioadei de reproducere, de creștere și de migrație;
- deținerea exemplarelor din speciile pentru care sunt interzise vânarea și capturarea;
- comercializarea, deținerea și/sau transportul în scopul comercializării acestora în stare vie ori moartă sau a oricăror părți ori produse provenite de la acestea, ușor de identificat.

Măsuri necesare în vederea diminuării efectelor potențiale negative de impact asupra factorilor de mediu în perioada de construcții – montaj:

Factor de mediu	Măsuri de reducere a impactului	Resp. implementare	Supraveghere
Zgomot din activitatea de construcții montaj	Restricții referitoare la orele de lucru, utilizarea unor amortizoare de zgomot pentru echipamente, furnizarea de informații pentru public,	Constructor și Titular (in baza unui contract incheiat cu constructorul)	Titular (in baza unui contract incheiat cu constructorul)
Pulberi (Praf)	Excavații supravegheate, acoperirea camioanelor care transportă material de umplură	Constructor și Titular	Titular
Vegetație	Solul decopertat, sa fie pastrat si depozitat ca apoi sa fie refolosit la refacerea zonelor ramase libere in urma constructiilor. Scopul acestor lucrari este acela de a pastra caracteristicile tipului de sol si de-a favoriza reinstalarea speciilor tipice acestei zone.	Constructor și Titular	Titular
Faună	Supravegherea zonei și asigurarea identificării și protejării <u>exemplarelor importante</u> .	Constructor și Titular	Titular
Apă	Interzicerea descărcării oricăror materiale în apă. Utilizarea unor tehnologii moderne de depoluare în cazul poluării cu hidrocarburi.	Constructor și Titular	Titular
Gestionarea materialului excavat	Refolosirea pe șantier, pe cât posibil, a materialului inert excavat, in aceeași zona pentru refacerea zonelor.	Constructor și Titular	Titular
Sănătatea populației și a personalului	Managementul tehnic și al resurselor corect executat. Elaborarea planului de intervenție în caz de poluări accidentale.	Constructor și Titular	Titular
Mediu ambiant	Monitorizarea lucrărilor și a calității mediului	Constructor și Titular	Titular

Concluzii finale:

Implementarea planului supus analizei, în toate etapele sale, nu va afecta semnificativ starea de conservare a nici unui tip de habitat și a nici unei specii de floră sau faună de interes comunitar, fiind asigurate din acest punct de vedere menținerea condițiilor pentru protecția și conservarea pe termen lung a habitatelor și populațiilor speciilor de floră și faună specifice celor două situri.

Implementarea planului nu presupune modificări legate de climă, vânturi, relief, substrat geologic, hidrologie, vegetație și floră, faună și seismicitate, factori care pot determina modificarea relațiilor funcțiilor ecologice ale celor două arii protejate de interes comunitar.

Numărul exemplarelor de specii de interes comunitar nu se va reduce deoarece orice pierdere va fi accidentală, iar planul, cu toate componentele sale, nu influențează negativ obiectivele de conservare stabilite pentru aceste arii protejate.

Prezentarea impactului potential al planului asupra obiectivelor specifice/masurilor minime de conservare pentru fiecare specie/habitat si parametrii care ar trebui luati in considerare, comunicate de A.N.A.N.P pentru ROSCI 0259 Valea Calmatuiului si ROSPA 0145 Valea Calmatuiului:

Implementarea planului nu va produce un impact negativ semnificativ asupra obiectivelor specifice/masurilor minime de conservare deoarece:

- Majoritatea speciilor de pasari pentru care a fost desemnat situl de importanta comunitara sunt dependente de existenta unor ecosisteme acvatice, unde isi pot gasi hrana sau conditii pentru cuibarit, iar obiectivele propuse prin plan nu sunt de natura sa afecteze ecosistemele acvatice.

- In urma verificarilor in teren, in zonele propuse pentru efectuarea lucrarilor (traseul retelei care traverseaza siturile, amplasamentul statiei de epurare) nu au fost identificate cuiburi sau specii de pasari.

- Amplasamentele retelei de telecomunicatie sunt reprezentate de drumuri existente, care nu prezinta conditii favorabile pentru pasarile pentru care a fost desemnat situl.

- Speciile de pasari pot tranzita zona si pot fi prezente in zona invecinata amplasamentelor retelei, iar pentru protectia acestora sunt propuse masuri de protectie si reducere a potentialului impact.

- inainte de inceperea lucrarilor zona va fi degajata de deseurile existente, care vor fi colectate si depozitate temporar in containere, pana la preluarea acestora de catre un operator autorizat. In toate etapele implementarii planului deseurile generate vor fi corect gestionate (colectare selectiva, stocare temporara in recipiente conforme, contract cu operatori autorizati pentru preluarea acestora).

- Nu se va deversa în ape curgătoare deșeuri lichide de orice fel;

- Nu se vor depozita deșeuri pe marginea apelor sau în ape;

- habitatul 3260 - Cursuri de apa din pajistile montane cu vegetatia de Ranunculion fluitantis si Callitriche-Batrachion: Conform datelor din formularul standard, acest tip de habitat acopera o suprafata de 181 ha, adica 0,99% din suprafata totala a sitului, avand o stare de conservare buna, (evaluat la categoria B din formularul standard). Obiectivul de conservare specific sitului pentru acest habitat este mentinerea starii de conservare. Prin implementarea obiectivelor planului nu va fi

afectata starea de conservare a acestui habitat și nici nu se va reduce suprafața acestuia la nivelul sitului.

- Realizarea lucrărilor propuse, nu va produce efecte asupra populației de popândău, datorită faptului că pe suprafața propusă pentru implementarea planului nu au fost identificate orificii de intrare în galeriile de popândău.

3.5. Patrimoniul cultural

Pe teritoriul administrativ al comunei Smeeni sunt prezente 5 situri arheologice înscrise în L.M.I. 2015 cu 7 componente și 10 situri arheologice înscrise în R.A.N.

Arhitectura – Biserica Sf. Nicolae Cod. L.M.I. 2015 BZ-II-m-B-02474

Nr. crt L.M.I.	Cod L.M.I. 2015	Denumirea	Adresa	Datarea
393	BZ-I-s-B-02287	Situl arheologic de la Smeeni	Sat Smeeni, comuna Smeeni, în fosta baza furajera a CERANIM SA Smeeni; între Smeeni și Salcioara, pe malul drept al Calmațuiului	-
394	BZ-I-s-B-02287.01	Necropola	Sat Smeeni, comuna Smeeni, în fosta baza furajera a CERANIM SA Smeeni;	Sec. IV p. Chr., Epoca migrațiilor, Cultura Santana de Mureș – Cerneahov
395	BZ-I-s-B-02287.02	Necropola	Sat Smeeni, comuna Smeeni, între Smeeni și Salcioara, pe malul Calmațuiului	Mil. VI-V, Neolitic
16	BZ-II-s-B-02192	Situl arheologic de la Albești	Sat Albești, comuna Smeeni, "pe muchia spre Moisica", la cca 1 km V de Albești	-
17	BZ-II-m-B-02192.01	Așezare	Sat Albești, comuna Smeeni, "pe muchia spre Moisica", la cca 1 km V de Albești	Sec. IV p. Chr., Epoca migrațiilor, Cultura Santana de Mureș - Cerneahov
18	BZ-II-m-B-02192.02	Așezare	Sat Albești, comuna Smeeni, "pe muchia spre Moisica", la cca 1 km V de Albești	Mil. V, Neolitic mijlociu și tarziu, Cultura Boian
191	BZ-I-s-B-02249	Situl arheologic de la Moisica	Sat Moisica, comuna Smeeni, la NV de sat, până la movila de lângă Calmațui, în lunca joasă din dreapta Calmațuiului, pe terasa din marginea satului	-
192	BZ-I-s-B-02249.01	Așezare	Sat Moisica, comuna Smeeni, la NV de sat, până la movila de lângă Calmațui, în lunca joasă din dreapta Calmațuiului, pe terasa din marginea satului	Sec. III-IV p. Chr., Epoca migrațiilor, Cultura Santana de Mureș-Cerneahov
193	BZ-I-s-B-02249.02	Așezare	Sat Moisica, comuna Smeeni, la NV de sat, până la movila de lângă Calmațui, în lunca joasă din dreapta Calmațuiului, pe terasa din marginea satului	Sec. XII-V a. Chr., Hallstatt

194	BZ-I-s-B-02249.03	Așezare	Sat Moistica, comuna Smeeni, la NV de sat, pana la movila de langa Calmațui, in lunca joasa din dreapta Calmațuiului, pe terasa din marginea satului	Mil. VI-V, Neolitic, Cultura Boian
195	BZ-I-s-B-02250	Așezare	Sat Moistica, comuna Smeeni, la marginea satului pe partea stanga a șoselei, spre Albești	Sec. IX-X, Epoca medievala timpurie, Cultura Dridu
423	BZ-I-s-B-02294	Situl arheologic de la Udați-Lucieni	Sat Udați-Lucieni, com. Smeeni "La Pascoli"	-
424	BZ-I-s-B-02294.01	Așezare	Sat Udați-Lucieni, com. Smeeni "La Pascoli"	Sec. IX-X, Epoca medievala timpurie, Cultura Dridu
425	BZ-I-s-B-02294.02	Așezare	Sat Udați-Lucieni, com. Smeeni "La Pascoli"	Sec. III-IV p. Chr., Epoca migrațiilor, Cultura Santana de Mureș-Cerneahov

In urma evaluarii patrimoniului construit al comunei Smeeni, au fost definite zone construite protejate determinate de imobilele: monument istoric de arhitectura sau propuse pentru clasare in Lista Monumentelor Istorice.

ZCP I. - Biserica Sf. Nicolae BZ-I-m-B-02474, Sat Salcioara, comuna Smeeni, 1926 si zona sa de protectie, delimitata prin prezentul studiu. (vezi plansa de propuneri si fisa de inventariere)

ZCP II – Ansamblul Fostei Ferme Curca, proprietatea Garoflid (propus pentru clasare in grupa valorica B, categoria “ansamblu”) si zona sa de protectie, delimitata prin prezentul studiu. (vezi plansa de propuneri si fisa de inventariere)

Pentru fiecare monument istoric de arhitectura si sit arheologic au fost stabilite zonele de protectie si regulamentele de urbanism aferente, in U.T.R-uri pentru fiecare sat in parte.

Propuneri pentru R.L.U. :

-In Z.C.P. I si II autorizarea/desfiintarea se va face pe baza si in conformitate cu avizul Directiei pentru Cultura a judetului Buzau.

-In Z.C.P. I si II sunt permise doar interventii care conserva, restaureaza si pun in valoare monumentul istoric / imobilul propus pentru clasare, cu conditia respectarii legislatiei in vigoare privind protejarea monumentelor istorice si zonele construite protejate.

-Asupra cladirilor monument istoric / propuse pentru clasare sunt permise interventii care conserva, restaureaza si pun in valoare cladirile.

-Toate interventiile asupra cladirilor monument istoric / propuse pentru clasare vor avea in vedere pastrarea imaginii originare. Acolo unde nu este posibila pastrarea materialelor originare acestea se vor inlocui cu acelasi tip de materiale.

-Se impune revenirea la imaginea si tipul de materiale originare, acolo unde s-au realizat interventii care au alterat arhitectura cladirii. (schimbarea tipului de invelitoare, desfiintarea inchiderii pridvorului cu tamplarie PVC, schimbarea tamplariei ferestrelor cu tamplarie PVC s.a.)

-In incinta imobilului: sunt permise spatii publice amenajate, plantate /libere;

Interventii posibile:

- volumele nou edificate nu vor obtura vizibilitatea sau accesul catre si dinspre biserica sau monumentele memoriale;
- se interzic constructiile masive, de mari dimensiuni, care scot din scara cladirea bisericii;
- aspectul exterior al cladirilor noi: volumetrie simpla, utilizarea materialelor traditionale, potrivite cu aspectul si imaginea imobilului propus pentru clasare;

- Sunt permise amenajari peisagistice care sa puna in valoare cladirile, monumentele funerare, memoriale si amenajarile.

- Asupra cladirilor situate in zona de protectie a monumentului istoric / imobilului propus pentru clasare

- Sunt permise lucrari de construire/desfiintare, extindere, supraetajare s.a. cu urmatoarele conditii:

- volumele nou edificate / extinderile constructiilor existente si supraetajarile nu vor obtura vizibilitatea catre monumentul istoric;
- se interzic constructiile masive, de mari dimensiuni, care scot din scara monumentul istoric;
- aspectul exterior al cladirilor noi: volumetrie simpla, utilizarea materialelor traditionale, inclusiv la imprejmui;

CAPITOLUL 4

PROBLEME DE MEDIU RELEVANTE PENTRU PUG

Calitatea globala a factorilor de mediu din localitate Smeeni, este apreciata ca fiind buna, pe teritoriul orasului nu exista surse majore de poluare a factorilor de mediu.

Pe viitor se propune conservarea si imbunatatirea calitatii mediului, tinandu-se seama seama de problemele specifice ale obiectivelor economice din zona, existente si viitoare.

Aspect de mediu	Probleme de mediu relevante pentru PUG
Apa	Inexistenta unui sistem centralizat de alimentare cu apa pentru intreaga localitate si a unui sistem de colectare a apelor uzate care sa fie tratate in cadrul unei statii de epurare;

Aer	<p>Calitatea aerului este buna, activitatile economice existente nu constituie surse majore de poluare .</p> <p>Infrastructura rutiera necorespunzatoare calitativ;</p> <p>Folosirea de combustibil solid pentru incalzirea locuintelor si la necesitati gospodaresti.</p>
Sol	<p>Activitatea de salubritate se realizeaza prin gestiune delegata – operator autorizat.</p> <p>Conform Ordinului 1552/2008, Localitatea Smeeni, judetul Buzau se incadreaza in lista localitatilor unde exista surse de nitrati din activitati agricole. Planul urbanistic propune cai de reducere a aportului de poluanti prin :</p> <ul style="list-style-type: none">-promovarea, in cadrul comunitatii fermierilor si producatorilor agricoli, a aplicarii Codului de bune practici agricole, actiune obligatorie in zonele declarate vulnerabile;-stabilirea Planurilor de fertilizare pentru terenurile agricole si respectarea perioadelor de interdictie la aplicare a ingrasamintelor naturale, in colaborare cu autoritatile publice competente in domeniu : Directia Agricola Judeteana, Oficiul de Pedologie si Agrochimie;
Riscuri naturale	<p>Extinderea intravilanului se va face pe suprafete fara pericolul inundatiilor.</p>
Patrimoniul cultural	<p>Conform Listei Nationale a Monumentelor Istorice aprobata in 2004, pe teritoriul comunei Smeeni exista monumente istorice.</p> <p>Avand in vedere acest aspect se va institui zona de protectie a acestora si interdictia de construire fara acordul institutiilor cu atributii stabilite prin lege.</p>

Biodiversitatea	<p>Reglementările funcționale ale terenurilor și extinderea rețelei de infrastructură în cadrul P.U.G.- ului comunei Smeeni, județul Buzau:</p> <ul style="list-style-type: none">-nu afectează integritatea ariilor protejate;-nu influențează realizarea obiectivelor pentru conservarea speciilor de păsări protejate de interes comunitar și a habitatelor lor caracteristice;-nu influențează negativ factorii care determină menținerea stării favorabile de conservare a ariilor naturale protejate de interes comunitar,-nu se produc modificări ale dinamicii relațiilor dintre sol și apă sau flora și faună, care definesc structura și/sau funcția arieilor naturale protejate, ROSCI 0259 Valea Calmatuiului și ROSPA 0145 Valea Calmatuiului. <p>Responsabil pentru implementarea măsurilor de diminuare a impactului și monitorizarea celorlalte planuri ce se vor realiza pe teritoriul localității este Primăria Smeeni, județul Buzau.</p>
Constientizarea publicului asupra problemelor de mediu	<p>Implementarea legislației de mediu face necesară o vastă campanie de informare a populației, a tuturor categoriilor de vârstă sau pregătire privind obligațiile administrației publice locale, a persoanelor fizice și juridice de a menține un mediu curat, nepoluat. Populația trebuie implicată în acțiuni de protecție a mediului.</p>

CAPITOLUL 5

OBIECTIVE DE PROTECȚIE A MEDIULUI

5.1 Corelarea PUG cu obiectivele de protecție a mediului stabilite la nivel național, comunitar sau internațional

Aderarea României la UE a impus transpunerea în legislația română a *aquis-ului* comunitar, implementarea și controlul implementării legislației specifice. Politica Uniunii Europene și acțiunea sa asupra mediului pot fi schitate prin programele sale de acțiune asupra mediului începute în 1973.

Planul Național pentru aderarea României la Uniunea Europeană

În conformitate cu Planul Național pentru Aderarea României la Uniunea Europeană și a prevederilor Legii nr.151/1998 privind Dezvoltarea Regională, a fost elaborat în luna octombrie 1999 Planul Național de Dezvoltare al României, care a fost revizuit la jumătatea anului 2000.

Acest document corelează și integrează următoarele documente:

- Planul Regional de Dezvoltare;

- Planul National pentru Agricultura si Dezvoltare Rurala;
- Planul National pentru Transport;
- Planul National de Actiune pentru Protectia Mediului;
- Strategia Nationala pentru Dezvoltarea Resurselor Umane.

Din acest punct de vedere, dezvoltarea regionala a Romaniei va tine seama de considerentele privind protectia si conservarea mediului. Strategia propusa s-a axat pe urmatoarele domenii importante: imbunatatirea calitatii apei, reducerea emisiilor in aer (in special a celor de dioxizi de sulf si azot), reciclarea deseurilor si depozitarea deseurilor municipale in conditii ecologice.

Planul National de Actiune pentru Protectia Mediului (PNAPM)

Planul National de Actiune pentru Protectia Mediului (PNAPM) a fost elaborat in 1995 si a fost actualizat in concordanta cu Planul National pentru Adoptarea Acquis-ului Comunitar, in scopul furnizarii unui instrument cheie pentru stabilirea masurilor in cadrul procesului de integrare europeana, plan ce necesita integrarea politicilor de mediu in cadrul celorlalte sectoare (industrie, agricultura, transporturi, amenajarea teritoriului si sanatate).

PNAPM trebuie considerat un instrument de planificare care abordeaza cele mai importante probleme – identificate conform criteriilor aplicate de tara respectiva – specificate de conventiile internationale la care Romania este parte. Solutiile trebuie sa se bazeze pe o impletire de strategii si de capacitati institutionale si investitionale, astfel incat resursele financiare nationale disponibile sa fie cat mai bine utilizate.

Obiectivele PNAPM pentru Romania

PNAPM trebuie sa se concentreze asupra initiativelor care duc la reducerea emisiilor poluatoare si poate fi caracterizat astfel :

- ✓ Defineste problemele de mediu si de ierarhizare in functie de prioritati;
- ✓ Stabileste obiectivele specifice de protectie a mediului care trebuie indeplinite intr-o perioada limitata de timp;
- ✓ Stabileste ierarhizarea de prioritati pentru activitatile din diferite sectoare economice;
- ✓ Stabileste o lista de prioritati pentru investitiile urgente necesare.

In contextul de mai sus, se pot enunta urmatoarele obiective ale PNAPM in Romania:

- Stabilirea actiunilor prioritare care includ obligatiile si angajamentele Romaniei fata de problemele de mediu la nivel national si global;
- Stabilirea unei liste de actiuni prioritare ce urmeaza a fi incluse in bugetele nationale, locale

si cele ale agentilor economici;

➤ Prezentarea unei liste de coordonare si ierarhizare in functie de prioritati, care sa contina proiectele pentru a caror indeplinire donatorii ar putea sa ofere asistenta;

➤ Informarea donatorilor asupra celor mai urgente probleme, pentru acordarea de asistenta tehnica si financiara.

Ministerul Mediului si Schimbarilor Climatice (MMSM) va efectua *revizuri* cuprinzatoare ale proiectelor din **PNAPM**, iar ANPM va *actualiza* anual lista proiectelor si bugetelor aferente in fiecare an.

Politica de mediu este parte integranta a tuturor strategiilor de dezvoltare economica la nivel national si regional. Pentru a asigura o dezvoltare durabila eficienta a societatii romanesti, trebuie sa avem in vedere o abordare integrata a obiectivelor economice, politice, sociale si de mediu, la nivel national/regional/local.

PNAPM reprezinta un instrument de planificare care abordeaza cele mai importante probleme, identificate conform unor criterii bine stabilite. Solutiile pentru rezolvarea problemelor trebuie sa se bazeze pe o impletire de strategii si capacitati institutionale si investitionale, in asa fel incat resursele financiare nationale disponibile sa fie utilizate cat mai eficient.

PNAPM este un proces dinamic cu o continua evolutie, datorata dezvoltarii in timp a factorilor economico-sociali, motiv pentru care acesta necesita o permanenta actualizare si monitorizare.

Actualizarea PNAPM se face in concordanta cu obiectivele dezvoltarii durabile, masurile prioritare si actiunile la nivel national rezultate din analiza evolutiei si tendintelor manifestate in domeniul protectiei mediului.

Revizuirea PNAPM se realizeaza din 3 in 3 ani, pe baza Raportului final privind stadiul de implementare al proiectelor din PNAPM si a modificarilor aparute in starea mediului la nivel national.

Strategia Nationala de Gestionare a Deseurilor 2014-2020

Strategia nationala de gestionare a deseurilor (SNGD) a aparut din necesitatea identificarii obiectivelor si politicilor de actiune, pe care Romania trebuie sa le urmeze in domeniul gestionarii deseurilor in vederea atingerii statutului de societate a reciclarii.

Problematika privind impactul negativ asupra mediului si sanatatii umane, ca urmare a eliminarii deseurilor prin utilizarea unor metode si tehnologii nepotrivite, ramane de actualitate mai ales in contextul tendintei sustinute de crestere a cantitatilor de deseuri generate. Devine astfel necesara includerea in prioritatile strategice a unor aspecte la fel de importante, precum declinul resurselor naturale si oportunitatea utilizarii deseurilor ca materie prima pentru sustinerea unor activitati economice.

SNGD este promovata de Ministerul Mediului si Schimbarilor Climatice (MMSM), conform atributiilor si responsabilitatilor care ii revin in baza Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, si urmareste sa creeze cadrul necesar pentru dezvoltarea si implementarea unui sistem integrat de gestionare a deșeurilor la nivel national, eficient din punct de vedere ecologic si economic.

SNGD stabileste politica si obiectivele strategice ale Romaniei in domeniul gestionarii deșeurilor pe termen scurt (anul 2015) si mediu (anul 2020). Pentru implementarea pe termen scurt a strategiei se elaboreaza Planul national de gestionare a deșeurilor(PNGD), ce contine detalii referitoare la actiunile care trebuie intreprinse pentru indeplinirea obiectivelor strategiei, la modul de desfasurare a acestor actiuni, cuprinzand tinte, termene si responsabilitati pentru implementare.

Aceasta noua strategie este elaborata luand in considerare progresul inregistrat, noile concepte internationale, precum si provocarile viitoare carora Romania trebuie sa le raspunda.

SNGD trebuie sa se alinieze la noile cerinte legislative, la noile evolutii tehnologice din domeniu si sa imbunatateasca participarea publicului la luarea deciziei de mediu prin programe de instruire si educare a populatiei in domeniul gestionarii deșeurilor.

Planul National de Gestionare a Deșeurilor

Elaborarea Planului National de Gestionare a Deșeurilor are ca scop crearea cadrului necesar pentru dezvoltarea si implementarea unui sistem integrat de gestionare a deșeurilor, eficient din punct de vedere ecologic si economic.

Conform cerintelor legislatiei UE, documentele strategice nationale de gestionare a deșeurilor cuprind doua componente principale, si anume:

- strategia de gestionare a deșeurilor – este cadrul care stabileste obiectivele Romaniei in domeniul gestionarii deșeurilor;
- planul national de gestionare a deșeurilor reprezinta planul de implementare a strategiei – contine detalii referitoare la actiunile ce trebuie intreprinse pentru indeplinirea obiectivelor strategiei, la modul de desfasurare a acestor actiuni, inclusiv termene si responsabilitati.

Conform prevederilor Ordonantei de Urgenta a Guvernului 78/2000 (MO 283/22.06.2000) privind regimul deșeurilor, modificata si aprobata prin Legea 426/2001 (MO 411/25.07.2001), Planul National de Gestionare a Deșeurilor se aplica pentru toate tipurile de deșeuri solide si lichide, dupa cum urmeaza:

- deșeuri municipale (menajere si asimilabile din comert, institutii si servicii),
- namoluri de la statiile de epurare a apelor uzate orasenesti,
- deșeuri din constructii si demolari,

- deseuri de productie nepericuloase si periculoase.

Planul National de Gestionare a Deseurilor se aproba prin Hotarare de Guvern si se revizuieste o data la cinci ani.

Planul Regional de Gestionare a Deseurilor pentru Regiunea 2 S-E Planul Judetean de Gestionare a Deseurilor

Aceste planuri sunt elaborate pentru perioada de 10 ani in baza prevederilor Strategiei Nationale de Gestionare a Deseurilor, a Planului National de Gestionare a Deseurilor, a legislatiei europene si nationale in domeniu si au ca obiectiv crearea cadrului necesar pentru dezvoltarea si implementarea unui sistem integrat de gestionare a deseurilor municipale solide, eficient din punct de vedere ecologic si economic.

Relevanta Planului pentru integrarea obiectivelor de mediu si implementarea legislatiei de mediu:

Scopul evaluarii de mediu pentru planuri si programe consta in determinarea formelor de impact semnificativ asupra mediului ale planului analizat. In cadrul prezentului raport, acest lucru s-a realizat prin evaluarea performantelor proiectului de dezvoltare in raport cu o serie de obiective de protectia mediului. Trebuie mentionat ca un obiectiv reprezinta un angajament definit mai mult sau mai putin general a ceea ce se doreste a se obtine. In vederea realizarii unui obiectiv, sunt necesare actiuni concrete, care, in conformitate cu procedurile de planificare, sunt denumite tinte. Pentru a surprinde si cuantifica progresele in implementarea actiunilor, in realizarea tintelor si, in final, in atingerea obiectivelor, se utilizeaza anumiti indicatori. Indicatorii sunt de fapt acele elemente care permit monitorizarea rezultatelor unui plan. In capitolul de fata sunt prezentate obiectivele de mediu, tintele si indicatorii pentru planul urbanistic analizat.

Obiectivele de mediu iau in considerare si reflecta politicile de mediu nationale si ale UE, precum si obiectivele de mediu stabilite la nivel local si regional in cadrul Planului Local de Actiune pentru Mediu al judetului Ialomita .

Obiectivele sunt focalizate pe factorii sau aspectele de mediu asupra carora proiectul de dezvoltare propus poate exercita un impact semnificativ.

In ceea ce priveste tintele, acestea constituie de fapt prevederile planului privind reducerea impactului asupra mediului. Deoarece in cazul planului supus evaluarii de mediu, masurile privind reducerea impactului asupra fiecarui factor/aspect de mediu, constituind tintele pentru atingerea obiectivelor de mediu propuse sunt numeroase, s-a optat ca obiectivele sa fie clasificate in doua categorii:

– Obiective strategice de mediu, reprezentand obiectivele stabilite la nivel national, comunitar sau international;

– Obiective specifice de mediu, reprezentand obiectivele relevante pentru plan, derivate din obiectivele strategice, precum si obiectivele stabilite la nivel local si regional.

Tintele sunt prezentate ca sinteze ale masurilor detaliate de reducere/eliminarea a impactului asupra mediului prevazute in cadrul planului de amenajare.

Indicatorii au fost identificati astfel incat sa permita elaborarea propunerilor privind monitorizarea efectelor implementarii planului.

Tintele si indicatorii s-au stabilit pentru fiecare obiectiv de mediu, respectiv pentru fiecare factor/aspect de mediu luat in considerare. Acestea, impreuna cu obiectivele caracteristice, sunt prezentate in tabelul de mai jos:

5.2 Modul de indeplinire a obiectivelor de protectie a mediului

Factor de mediu	Obiective specifice de mediu	Obiective PUG	Tinte	Indicatori
APA	<ul style="list-style-type: none"> - Directiva privind calitatea apei destinate consumului uman 98/83/CE, avand ca principal obiectiv protejarea sanatatii populatiei de efectele oricarui tip de contaminare a apei destinate consumului uman; - Directiva privind epurarea apelor uzate urbane 91/271/CEE, cu privire la protejarea mediului impotriva efectelor negative ale evacuarilor de ape uzate; - Directiva privind protectia apelor impotriva poluarii cu nitrati din surse agricole 91/676/CEE; 	<ul style="list-style-type: none"> - Realizarea sistemului centralizat de canalizare dotat cu retele de canalizare si statie de epurare; 	Indicatorii de calitate ai apelor uzate epurate in statiile de epurare vor trebui sa respecte limitele impuse in NTPA 001/2002;	pH, CBO5, CCOCr, materii in suspensie, detergenti sintetici, etc.
AER	<ul style="list-style-type: none"> - Directiva 96/62/CEE, privind evaluarea si managementul calitatii aerului, avand ca scop evaluarea calitatii aerului inconjurator; - Respectarea prevederilor OUG 114/2008, respectiv alocarea a 26mp spatiu verde/cap de locuitor. 	<ul style="list-style-type: none"> -Mentinerea si intretinerea spatiilor verzi . -Imbunatatirea legaturilor carosabile in localitate – se propune modernizarea circulatiei prin crearea unui profil transversal corespunzator. Aceste profiluri vor avea rigole pentru scurgerea apelor pluviale , spatii verzi si trotuare de circulatie pentru persoane. 	In toate etapele de implementare a obiectivelor planului se vor respecta prevederile Legii 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, cu modificările și completările ulterioare.	Emisii de poluanti specifici: Nox, NO2, pulberi, CO, etc.

SOL/ UTILIZAREA TERENURILOR	- Directiva cadru 75/442/CEE, privind deseurile; - Directiva 1999/31/CEE privind depozitarea deseurilor;	- Asigurarea unui management corespunzator al deseurilor;	Pe perioada de implementarea a obiectivelor PUG se vor limita suprafetele decopertate; Respectarea prevederilor de gospodarie a apelor si control al eroziunii;	Indicatori specifici pentru calitatea solului si starea terenurilor.
POPULATIA	- Cresterea numarului locurilor de numca ; - Crearea conditiilor pentru dezvoltarea economica a zonei.	- Dezvoltarea activitatilor economice;	Masuri si initiative pentru crestrea economica a zonei prin stimularea implementarii anumitor proiecte.	Numarul de locuri de munca create; Numarul de unitati economice/comerciale aparute recent in zona.
MANAGEMENTUL DESEURILOR	- Respectarea legislatiei privind colectarea, depozitarea si eliminarea deseurilor.	- Asigurarea unui management corespunzator al deseurilor;	Implementarea obiectivelor privind modul de gestionare al deseurilor, precum si reducerea/eliminarea efectelor acestora asupra mediului.	Tipuri de deseuri conform HG 856/2002. Cantitati de deseuri.
ZGOMOT SI VIBRATII	- Respectarea limitelor admise pentru zgomote si vibratii, STAS 10099-2017. - Protejarea receptorilor sensibili la vibratii.	- Modernizarea infrastructurii rutiere;	Reducerea zgomotelor si vibratiilor in zonele sensibile	Nivel de zgomot : Limita incintei: < 56 dB Zone de locuit: < 50 dB
BIODIVERSITATEA, FLORA SI FAUNA	- Respectarea legislatiei cu privire la ariile protejate; - Mentinerea si ameliorarea fondului peisagistic natural si antropic, conservarea ariilor naturale protejate.	- Extinderea intravilanului nu se va suprapune peste Situri Natura 2000.	Protejarea florei si faunei . Minimizarea efectelor asupra biodiversitatii in perioada de implementare a obiectivelor planului.	Modificari ale suprafetelor habitatelor si speciilor.
PATRIMONIUL CULTURAL, ARHITECTONIC SI ARHEOLOGIC	- Legea 5/2000 – sectiunea a III a – zone protejate; - OUG 195 /2005 – mentinerea si protejarea monumentelor istorice	- Pe teritoriul administrativ al comunei Smeeni exista monumente istorice.	Va fi intituita zona de protectie necesara care sa asigure conservarea integrata a monumentelor istorice;	Conservarea, protectia si valorificarea durabila a patrimoniului cultural
SANATATEA UMANA	- Mentinerea calitatii factorilor de mediu sub valorile limita legale pentru protectia sanatatii populatiei	- Asigurarea unui management corespunzator al deseurilor. - Realizarea sistemului centralizat de canalizare dotat cu retele de canalizare si statie de epurare - Extinderea zonei de locuit; - Mentinerea si intretinerea spatiilor verzi .	Implementarea prevederilor planului de management social si de mediu;	Numarul de vizite la serviciile medicale; Indicatorii specifici pentru calitatea factorilor de mediu.

PEISAJ	- Respectarea OUG 195/2005 cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv mentinerea fondului peisagistic, refacearea peisagistica a zonelor de interes turistic.	- Prezentul PUG contine actiuni care vor fi intreprinse respectand regulamentele Generale si Locale de Urbanism, care contin elemente pentru incadrarea in peisaj a obiectivelor.	Minimizarea impactului asupra peisajului	-
VALORI MATERIALE	- Utilizarea in mare parte a materialelor locale (lemn, agregate minerale), pentru reducerea costurilor si impactului generat de transport. - Protejarea proprietatii.	- Extinderea retelei de energie electrica; - Extinderea sistemul de alimentare cu apa; - Realizarea sistemului centralizat de canalizare dotat cu retele de canalizare si statie de epurare - Extinderea retelei de telefonie si cablu TV; - Dezvoltarea activitatilor economice;	Implementarea obiectivelor planului utilizind pe cat posibil reursele locale existente.	Tipuri si cantitati de materiale locale utilizate.
FACTORI CLIMATICI	- Reducerea emisiilor de CO2 de la sursele stationare si mobile.	- Modernizarea infrastructurii rutiere. - Mentinerea si intretinerea spatiilor verzi .	Implementarea obiectivelor planului se va realiza folosind masini/utilaje dotate cu motoare cu emisii reduce de poluanti.	Raportarea inventarul anual privind emisiile de poluanti in atmosfera la solicitarea autoritatilor competente conform Ordinului nr. 3299/28.08.2012

CAPITOLUL 6

POTENTIALELE EFECTE SEMNIFICATIVE

ASUPRA MEDIULUI IN CAZUL IMPLEMENTARII PUG

Conform cerintelor HG 1076/2004, in cazul analizei unui plan sau program, trebuie evidentiata efectele semnificative asupra mediului determinate de implementarea acestuia. Scopul acestor prevederi consta in identificarea, predictia si evaluarea efectelor generate de punerea in aplicare a respectivului plan sau program.

6.1. Metodologia de evaluare utilizata

Evaluarea a fost efectuata tinand cont de criteriile recomandate prin HG 1076/2004 anexa 1 , pentru cuantificarea nivelului prognozat al efectelor s-au avut in vedere atat efectele directe cat si secundare, cumulative sau sinergice. S-a tinut cont si de durata prognozata a acestora-pe termen scut, mediu sau lung.

Principiul de baza luat in considerare in determinarea potentialelor efecte asupra

factorilor/aspectelor de mediu a constat in evaluarea propunerilor planului in raport cu obiectivele de mediu.

Cat priveste evaluarea efectului asupra mediului datorat implementarii obiectivelor prevazute de prezentul PUG, nu s-a analizat evaluarea efectelor datorate fazelor de executie.

Efectele asupra mediului din perioada de executie sunt cele caracteristice tuturor santierelor, cu implicatii cu arie redusa de manifestare, de scurta durata si de intensitate redusa asupra componentelor mediului, in conditiile respectarii disciplinei de lucru. Posibilele efecte negative asupra factorilor de mediu sunt reversibile, se manifesta pe perioada lucrarilor si pot fi diminuate sau chiar eliminate prin adoptarea unor masuri corespunzatoare. Posibilele efecte vor fi analizate detaliat in cadrul studiilor de impact pe fiecare lucrare in parte conform legislatiei de mediu in vigoare.

Se considera ca geosistemele posibil afectate (in special apa, aer, sol, componenta vie, populatia din zona) vor reveni la parametrii normali de functionare la terminarea lucrarilor de executie. Avand in vedere topografia si conformatia terenului, nu se estimeaza aparitia unor dezechilibre majore sau a unor factori de risc natural suplimentari ca urmare a activitatilor de santier.

Evaluarea consta in acordarea unor note de bonitate pentru fiecare forma de efect pozitiv sau negativ , identificata, utilizand urmatoarea scara:

- +2 efect pozitiv semnificativ
- +1 efect pozitiv nesemnificativ
- 0 – efect neutru
- 1 efect negativ minor
- 2 impact negativ semnificativ

6.2. Evaluarea obiectivelor propuse prin PUG

Principalele obiective propuse prin PUG comuna Smeeni ce ar putea genera un potential efect asupra mediului sunt:

- O1 – Extinderea intravilanului comunei cu 142.79 ha.
- O2 – Imbunatatiri ale retelei stradale si asfaltari ale drumurilor comunale;
- O3 - Extinderea sistemului centralizat de canalizare dotat cu statie de epurare;
- O4 – Extinderea sistemului centralizat de alimentare cu apa;
- O5 - Extinderea retelei de energie electrica;
- O6- Realizarea sistemului de alimentare cu gaze naturale;

Obiective de referinta

- OR1 Imbunatatirea calitatii aerului;
- OR2 Imbunatatirea calitatii apelor de suprafata si subterane;
- OR3 Imbunatatirea calitatii solului;
- OR4 Protejarea si imbunatatirea conditiilor si functiilor ecosistemelor terestra si acvatice impotriva degradarii, fragmentarii si defrisarii;
- OR5 Imbunatatirea calitatii vietii;
- OR6 Dezvoltarea sistemului de infrastructura rutiera si utilitati;

Obiectivul O1 Extinderea intravilanului comunei cu 142.79 ha

Factor de mediu	Obiective de mediu	Nivel	Justificarea incadrarii
Aer	OR1 Imbunatatirea calitatii aerului	0	Nici un efect
Apa	OR2 Imbunatatirea calitatii apelor de suprafata si subterane	0	Nici un efect
Sol	OR3 Imbunatatirea calitatii solului	-1	Efcet negativ minor datorita schimbarii tipului de folosinta a terenului
Biodiversitatea	OR4 Protejarea si imbunatatirea conditiilor si functiilor ecosistemelor terestra si acvatice	0	Nici un efect
Sanatatea populatiei	OR5 Imbunatatirea calitatii vietii	+1	Cresterea gradului de confort prin marirea spatiului de locuit pe cap de locuitor.
Mediu social si economic	OR6 Dezvoltarea sistemului de infrastructura rutiera si utilitati	+1	Efect pozitiv-prin extinderea intravilanului se extinde si infrastructura rutiera si utilitatile.
TOTAL		+1	

Obiectivul O2 – Modernizari ale retelei stradale si asfaltari ale drumurilor comunale

Factor de mediu	Obiective de mediu	Nivel	Justificarea incadrarii
Aer	OR1 Imbunatatirea calitatii aerului	+1	Efect pozitiv datorat reducerii emisiilor de gaze si pulberi

Apa	OR2 Imbunatatirea calitatii apelor de suprafata si subterane	+1	Efect pozitiv datorat realizarii sistemelor de rigole pentru colectarea apelor pluviale
Sol	OR3 Imbunatatirea calitatii solului	0	Nici un efect
Biodiversitatea	OR4 Protejarea si imbunatatirea conditiilor si functiilor ecosistemelor terestra si acvatice impotriva degradarii, fragmentarii si defrisarii	0	Nici un efect.
Sanatatea populatiei	OR5 Imbunatatirea calitatii vietii	+1	Efect pozitiv datorat confortului deplasarilor si posibilitate mai facila de comunicare
Mediu social si economic	OR6 Dezvoltarea sistemului de infrastructura rutiera si utilitati	+1	Efect pozitiv datorat posibilitatilor de dezvoltare ale comunei, accesibilitatii rapide in zona.
TOTAL		4	

Obiectivul O3 – Extinderea sistemului centralizat de canalizare dotat cu statie de epurare

Factor de mediu	Obiective de mediu	Nivel	Justificarea incadrarii
Aer	OR1 Imbunatatirea calitatii aerului	0	Nici un efect
Apa	OR2 Imbunatatirea calitatii apelor de suprafata si subterane	+2	Efect pozitiv datorita realizarii unor conditii de igiena si confort corespunzator;desfiintarea puturilor absorbante ; interzicerea oricaror deversari necontrolate de ape uzate;respectarea legislatiei in vigoare privind evacuarea in emisar
Sol	OR3 Imbunatatirea calitatii solului	+1	Efect pozitiv datorita desfiintarii puturilor absorbante ; interzicerea oricaror deversari necontrolate de ape uzate, reziduuri sau depuneri de deseuri in cursurile de apa si pe malurile acestora;

Biodiversitatea	OR4 Protejarea si imbunatatirea conditiilor si functiilor ecosistemelor terestra si acvatice impotriva degradarii, fragmentarii si defrisarii	0	Nici un efect
Sanatatea populatiei	OR5 Imbunatatirea calitatii vietii	+2	Efect pozitiv datorita imbunatatirii confortului si igienei
Mediu social si economic	OR6 Dezvoltarea sistemului de infrastructura rutiera si utilitati	+1	Efect pozitiv datorat posibilitatilor de dezvoltare ale comunei,
TOTAL		6	

Obiectivul O4- Extinderea sistemului centralizat de alimentare cu apa

Factor de mediu	Obiective de mediu	Nivel	Justificarea incadrarii
Aer	OR1 Imbunatatirea calitatii aerului	0	Nici un efect
Apa	OR2 Imbunatatirea calitatii apelor de suprafata si subterane	+2	Efect pozitiv datorita gestionarii corespunzatoare a resurselor naturale
Sol	OR3 Imbunatatirea calitatii solului	0	. Nici un efect
Biodiversitatea	OR4 Protejarea si imbunatatirea conditiilor si functiilor ecosistemelor terestra si acvatice impotriva degradarii, fragmentarii si defrisarii	0	Nici un efect ,implementarea obiectivului nu presupune modificarea unor suprafete impadurite, sau modificarea compozitiei speciilor In zona nu au fost identificate specii si habitate ale speciilor incluse in Cartea Rosie
Sanatatea populatiei	OR5 Imbunatatirea calitatii vietii	+2	Efect pozitiv datorita imbunatatirii confortului si igienei
Mediu social si economic	OR6 Dezvoltarea sistemului de infrastructura rutiera si utilitati	0	Nici un efect
TOTAL		4	

Obiectivul O5- Extinderea retelei de energie electrica

Factor de mediu	Obiective de mediu	Nivel	Justificarea incadrarii
Aer	OR1 Imbunatatirea calitatii aerului	0	Nici un efect

Apa	OR2 Imbunatatirea calitatii apelor de suprafata si subterane	0	Nici un efect
Sol	OR3 Imbunatatirea calitatii solului	+1	Efect pozitiv prin inlocuirea retelelor de electricitate care au tranformatori vechi.
Biodiversitatea	OR4 Protejarea si imbunatatirea conditiilor si functiilor ecosistemelor terestra si acvatice impotriva degradarii, fragmentarii si defrisarii	0	Nici un efect
Sanatatea populatiei	OR5 Imbunatatirea calitatii vietii	0	Nici un efect
Mediu social si economic	OR6 Dezvoltarea sistemului de infrastructura rutiera si utilitati	0	Nici un efect
TOTAL		1	

Obiectivul 6- Realizarea sistemului de alimentare cu gaze naturale

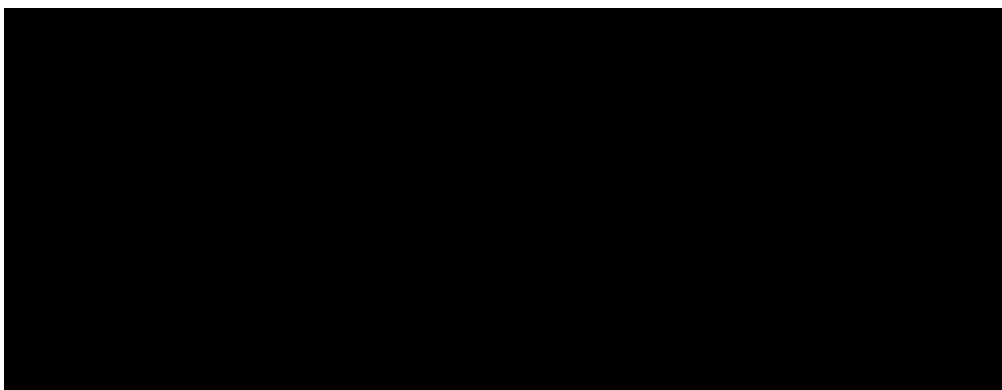
Factor de mediu	Obiective de mediu	Nivel	Justificarea incadrarii
Aer	OR1 Imbunatatirea calitatii aerului	+1	Efect pozitiv,calitatea aerului in zona se va imbunatatii
Apa	OR2 Imbunatatirea calitatii apelor de suprafata si subterane	0	Nici un efect
Sol	OR3 Imbunatatirea calitatii solului	0	Nici un efect
Biodiversitatea	OR4 Protejarea si imbunatatirea conditiilor si functiilor ecosistemelor terestra si acvatice impotriva degradarii, fragmentarii si defrisarii	0	Nici un efect
Sanatatea populatiei	OR5 Imbunatatirea calitatii vietii	0	Nici un efect
Mediu social si economic	OR6 Dezvoltarea sistemului de infrastructura rutiera si utilitati	+1	Efect pozitiv, datorita posibilitatii de dezvoltare economica si sociala pe viitor a comunei
TOTAL		+2	

6.3 Evaluarea efectelor de mediu cumulative ale obiectivelor propuse asupra obiectivelor de mediu relevante

Evaluarea efectului cumulativ al implementarii PUG Smeeni, s-a realizat pe baza insumarii punctajului acordat pentru fiecare obiectiv relevant asupra obiectivelor de mediu.

	OR1	OR2	OR3	OR4	OR5	OR6	TOTAL
O1	0	0	-1	0	1	1	1
O2	1	1	0	0	1	1	4
O3	0	2	1	0	2	1	6
O4	0	2	0	0	2	0	4
O5	0	0	1	0	0	0	1
O6	1	0	0	0	0	1	2
TOTAL	2	5	1	0	6	4	

Din evaluarea cumulativa reiese un efect pozitiv asupra factorilor de mediu, ceea ce va asigura respectarea standardelor de mediu. Imaginea de ansamblu a efectului generat de acest plan este prezentata in figura de mai jos:



Evaluarea globala a efectelor generate de implementarea PUG

Analiza rezultatelor evaluarii pune in evidenta faptul ca implementarea PUG-ului genereaza un efect preponderent pozitiv.

Implementarea obiectivelor propuse prin PUG va contribui in principal la limitarea poluarii factorilor de mediu datorita extinderii sistemelor centralizate de alimentare cu apa, canalizare si realizarii sistemului de alimentare cu gaze naturale, precum si prin implementarea unui management corespunzator al deseurilor.

Extinderea intravilanului nu are impact asupra aerului, apei, solului sau al biodiversitatii. Nu va fi afectata calitatea acestor factori de mediu. Extinderea intravilanului va avea in schimb efecte benefice pentru mediul socio-economic prin crearea de spatii pentru noi locuinte.

Extinderea sistemului de canalizare are un efect negativ nesemnificativ in timpul realizarii lucrarilor de constructie asupra aerului din cauza particulelor de praf ce se pot ridica la saparea santurilor, asupra solului prin modificarea asezarii acestuia. Dupa finalizarea lucrarilor acest impact negativ va disparea si va ramane doar impactul pozitiv: se va imbunati calitatea apelor si a solului deoarece apele uzate nu mai ajung direct in mediu. Impactul asupra sanatatii este indirect, dar pozitiv: apele uzate nu mai ajung in panza freatica. Impactul asupra mediului socio-economic este pozitiv: se imbunatatesc conditiile de trai ale locuitorilor comunei Smeeni.

Impactul extinderii sistemului de alimentare cu apa si a infiintarii sistemului de alimentare cu gaze naturale, este similar celui al realizarii sistemului de canalizare. In perioada lucrarilor pot exista emisii de praf care pot afecta calitatea aerului, dar acesta nu este rezidual, dispare imediat dupa finalizarea lucrarilor. Impactul asupra peisajului se manifesta prin aspectul inestetic al zonei in care se desfasoara lucrarile, dar dupa pozarea conductelor in santurile aferente, acest aspect va fi inlaturat. Impactul asupra mediului socio-economic este pozitiv prin imbunatatirea conditiilor de trai ale locuitorilor comunei Smeeni.

Pe teritoriul administrativ al comunei, exista specii si habitate protejate in cadrulu retelei ecologice Natura 2000, care pot fi afectate de implementarea obiectivelor propuse in plan, insa, majoritatea amplasamentelor se desfasoara in interiorul localitatilor unde exista foarte putine specii salbatice. Efectul asupra acestor specii va fi resimtit numai pe perioada de desfasurare a lucrarilor de constructie. Dupa finalizarea acestora mediul va reveni la conditiile initiale.

Patrimoniul cultural, arhitectonic si arheologic si valorile materiale nu vor fi afectate de realizarea lucrarilor propuse in cadrul PUG-ului.

Nu va exista efect rezidual. Dupa terminarea lucrarilor de constructie mediul va reveni la starea initiala.

Efectul implementarii obiectivelor din Planul Urbanistic General al Comunei Smeeni pe termen mediu si lung se va concretiza in respectarea tintelor propuse in politicile de mediu adoptate de legislatie pe factori de mediu.

EVALUAREA EFECTELOR CUMULATE

Factor de mediu	Efecte cumulate ale obiectivelor planului	Factor de mediu/aspect de mediu cu care interactioneaza	Comentarii privind interactiunile potentiale
POPULATIA	Efectul cumulat al implementarii obiectivelor planului va fi unul pozitiv semnificativ , datorita imbunatatirii conditiilor sociale si de viata ale populatiei pe termen scurt, mediu si lung.	Solul/Utilizarea terenului, Patrimoniul cultural, arhitectonic si arheologic, Valorile materiale	Implementarea planului va determina modificari in utilizarea terenului din zona.
APA	Calitatea apelor freatice si de adancime, de pe raza comunei este afectata de poluantii proveniti de la apele uzate menajere ,de la fose si de la puturile absorbante. In conditiile implementarii obiectivelor planului se va imbunatati calitatea apei de suprafata si subterane iar efectul va fi unul pozitiv semnificativ datorita realizarii unor conditii de igiena si confort corespunzator; desfiintarea puturilor absorbante; interzicerea oricaror deversari necontrolate de ape uzate; respectarea legislatiei in vigoare privind evacuarea in emisar.	Biodiversitatea, flora si fauna, Sanatatea umana	Implementarea prevederilor privind gospodaria apelor , inclusiv managementul apelor uzate va determina imbunatatirea semnificativa a calitatii apelor de suprafata si subterane fata de situatia actuala.
AER	Efectul cumulativ va fi unul negativ nesemnificativ in timpul perioadei de implementarea (constructie) a obiectivelor. Dupa finalizarea lucrarilor acest impact negativ va disparea .	Biodiversitatea, flora si fauna, Sanatatea umana, Peisajul, Solul/Utilizarea terenului, Infrastructura rutiera/Transportul, Factorii climatici	Emisiile de poluanti atmosferici, respectiv, calitatea aerului reprezinta elemente importante atat la nivel local, in ceea ce priveste protectia sanatatii umane, a vegetatiei si a ecosistemelor, cat si la nivel global, in ceea ce priveste schimbarile climatice. Emisiile de praf si de alti poluanti, pot influenta calitatea aerului, precum si a solului . Totusi, avand in vedere perioada scurta in care se vor realiza lucrarile, acestea nu vor determina un impact semnificativ asupra calitatii aerului.
SOL/	Principalele forme de efecte sunt asociate modificarii	Populatia,	Impactul asupra calitatii solului si

UTILIZAREA TERENURILOR	utilizarii terenurilor, poluarii potientiale a apelor (inclusiv transfrontiera) si a solului. Modificarea utilizarii terenurilor din zona va genera un impact negativ in etapele de constructie si de operare, care va fi atenuat semnificativ in etapa post-inchidere ca urmare a reabilitarii mediului si reintroducerii terenurilor in circuitul natural.	Biodiversitatea, flora si fauna, Peisajul, Valorile materiale	modificarile privind folosintele terenului pot determina diferite forme de impact asupra comunitatilor si a valorilor materiale (afectarea proprietatilor), precum si asupra biodiversitatii (modificari si pierderi de habitate). Masurile de reabilitare a mediului dupa terminarea perioadei de constructie vor determina reintroducerea unor forme asemanatoare de folosinte.
MANAGEMENTUL DESEURILOR	Implementarea si respectarea managementului corespunzator al deseurilor va determina un impact cumulat pozitiv asupra calitatii apelor si solului. Modificarea utilizarii terenurilor din zona va genera un impact negativ in etapele de constructie si de operare, care va fi atenuat semnificativ in etapa post-inchidere ca urmare a reabilitarii mediului si reintroducerii terenurilor in circuitul natural.	Solul/Utilizarea terenului, Patrimoniul cultural, arhitectonic si arheologic, Valorile materiale	Implementarea obiectivelor privind modul de gestionare al deseurilor, conduce la reducerea/eliminarea efectelor depozitarii necontrolate a acestora asupra mediului.
ZGOMOT SI VIBRATII	In perioada de implementare (constructie) efectul cumulat va fi unul negativ neseemnificativ , deoarece se va aduce un aport la nivelurile de zgomot si vibratii din perimetre cu receptori sensibili din vecinatatea zonei industriale.	Sanatatea umana, Patrimoniul cultural, arhitectonic si arheologic, Infrastructura rutiera/Transportul	Nivelurile de zgomot si de vibratii pot afecta sanatatea umana si/sau starea constructiilor atunci cand se depasesc anumite limite. Nivelurile de zgomot si de vibratii generate de traficul rutier sunt dependente de starea tehnica a Infrastructurii, care se va imbunatati.
PATRIMONIUL CULTURAL, ARHITECTONIC SI ARHEOLOGIC	Pe teritoriul comunei Smeeni exista monumente istorice si situri arheologice. Va fi intuita zona de protectie necesara care sa asigure conservarea integrata a acestora.	Populatia, Peisajul	Patrimoniul cultural, arhitectonic si arheologic poate avea influente cu efecte economice asupra comunitatii. De asemenea, acest patrimoniu are semnificatie pentru caracteristicile peisajului din zona si din imprejurimi.
SANATATEA UMANA	Impactul cumulat este considerat pozitiv semnificativ , datorita imbunatatirii conditiilor sociale si de viata ale populatiei pe termen scurt, mediu si lung.	Populatia, Apa, Aerul, Zgomotul si vibratiile	Sanatatea umana este influentata de conditiile de viata, de calitatea apei, a aerului, a nivelurilor de zgomot si vibratii.
PEISAJ	Prezentul PUG contine actiuni care vor fi intreprinse respectand regulamentele Generale si Locale de	Patrimoniul cultural, arhitectonic si arheologic,	Peisajul unei zone include si patrimoniul cultural, arhitectonic si arheologic de care

	Urbanism, care contin elemente pentru incadrarea in peisaj a obiectivelor, de aceea consideram un efect cumulativ pozitiv semnificativ asupra peisajului.	Biodiversitatea, flora si fauna, Solul/Utilizarea terenului, Populatia	dispune aceasta. Biodiversitatea, flora si fauna sunt influentate direct de elementele naturale ale peisajului, acestea fiind componente esentiale ale habitatelor. Intre utilizarea terenurilor si peisaj exista o relatie stransa de interdependenta.
VALORI MATERIALE	Impactul cumulat privind valorile materiale este apreciat ca pozitiv .	Populatia, Solul/Utilizarea terenului	Impactul asupra valorilor materiale poate genera forme de impact asupra comunitatilor si asupra utilizarii terenului. Implementarea obiectivelor planului se va face utilizind pe cat posibil resursele locale existente.
FACTORI CLIMATICI	Impactul cumulat asupra climei este determinat de emisiile de gaze cu efect de sera generate de surse de ardere stationare si mobile care, dupa terminarea perioadei de implementare vor disparea. Impactul este apreciat negativ nesemnificativ .	Aerul, Infrastructura rutiera/Transportul	Factorii care influenteaza clima interactioneaza cu aerul si cu transportul datorita emisiilor asociate surselor stationare de ardere de la cosurile de evacuarea si transportului intensificat in perioada de implementare a obiectivelor.

CAPITOLUL 7

EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI IN CONTEXT TRANSFRONTIERA

Nu este cazul.

CAPITOLUL 8

MASURI DE PREVENIRE, REDUCERE SI COMPENSARE A EFECTELOR ADVERSE REZULTATE DIN IMPLEMENTAREA PUG-ULUI

Cu toate ca din analiza evaluarii obiectivelor PUG comuna Smeeni ,rezulta un efect pozitiv asupra factorilor de mediu ceea ce inseamna respectarea tintelor propuse in politicile de mediu adoptate de legislatie pe factori de mediu, este necesar sa se stabileasca masuri pentru intarirea efectelor pozitive si prevenirea efectelor adverse asupra factorilor de mediu :aer, apa, sol.

In cazul **zonarii teritoriale** este necesar ca destinatia terenurilor sa fie respectata, asa cum a fost indicat in plan. Consiliului Local ii revine obligatia respectarii destinatiei terenurilor, mai ales in problemele privitoare la interdictiile de construire temporare si permanente, a culoarelor si terenurilor destinate dezvoltarii infrastructurii de servicii, a zonelor cu riscuri naturale, a zonelor de protectie sanitara cu regim sever. Dupa aprobare, planul avand caracter legislativ local in problemele dezvoltarii urbane este necesar sa se respecte separarea zonei de locuit si activitati complementare de activitatile economice. Administratia publica locala trebuie sa respecte destinatia zonei iar la eliberarea Certificatelor de urbanism sa specifice regimul juridic si tehnic al terenurilor. De asemenea, se va solicita, in scris, ca pentru orice propunere de dezvoltare economica sa se elibereze acord de mediu de institutiile abilitate prin lege.

In cazul concret al implementarii prevederilor din PUG comuna Smeeni se recomanda urmatoarele masuri de prevenire si reducere a efectelor aplicarii proiectului.

8.1 Masuri de prevenire si reducere a poluarii aerului

Obiectivele prevazute in PUG, necesare dezvoltarii localitatii, ar putea afecta calitatea acestuia, in faza de executie a lucrarilor pentru: executarea lucrarilor de constructii, reabilitarea si extinderea sistemului de alimentare cu apa, realizarea retelei de canalizare si a statiei de epurare. Ca masuri de protejare a calitatii aerului se prevad:

➤ Pe toata perioada modernizarii retelei rutiere, sau a executiei de constructii de noi obiective se vor lua masuri pentru a diminua , pana la eliminare a emisiilor de pulberi, zgomot sau vibratii; materialele de constructii pulverulente se vor manipula in asa fel incat sa se reduca la minim nivelul

particulelor ce pot fi antrenate de curenții atmosferici; se vor lua măsuri pentru evitarea dispariției de pământ și materiale de construcții pe carosabilul drumurilor de acces.

- Platformele și containerele de depozitare temporară a deșeurilor trebuie menținute în stare bună, în condiții de curățenie și ordine;
- Trebuie respectat programul prevăzut în contractul cu operatorul de salubritate, de ridicare a deșeurilor menajere și a celor valorificabile;
- În timpul iernii vor fi luate măsuri speciale pentru a menține drumurile de acces la containere.
- Valoarea concentrațiilor de poluanți va trebui să se situeze sub limitele prevăzute de STAS 12574/87 și Ordin nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferică și Normelor metodologice pentru determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare.

8.2 Măsuri de prevenire și reducere a poluării apei

Prin implementarea obiectivelor propuse în PUG efectele asupra resurselor de apă vor fi exclusiv pozitive, ele contribuind la creșterea calității acestora.

Se recomandă totuși măsuri de prevenire cu privire la asigurarea protecției calității surselor de apă :

- instituirea zonelor de protecție sanitară în jurul surselor de apă potabilă, conform Legii apelor cu respectarea distanței de 50 m față de posibilele surse de poluare a apei și respectarea prevederilor H.G. 930/2005 – Norme speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrologică.;
- interzicerea executării construcțiilor de orice fel în albiile minore ale cursurilor de apă;
- interzicerea oricăror deversări necontrolate de ape uzate, reziduuri și depuneri de deșuri în cursurile de apă și pe malurile acestora ;
- în timpul executării lucrărilor de construcții se va interzice depozitarea materialelor pe malurile cursurilor de apă sau în albiile acestora ;
- deșeurile rezultate în timpul lucrărilor de construcții vor fi gestionate cu respectarea legislației în vigoare;
- exploatarea corespunzătoare a stației de epurare în momentul punerii în funcțiune;
- monitorizarea apelor uzate pentru un control strict al calității apelor uzate epurate evacuate din stația de epurare astfel încât să se încadreze în limitele impuse de NTPA 001/2005 Normativ privind stabilirea limitelor de încărcare cu poluanți a apelor uzate orășenești și industriale la evacuarea în receptori naturali ;

- se va implementa un sistem de verificare periodica a integritatii sistemelor de canalizare ;

8.3 Masuri de prevenire si reducere a poluarii solului

Impactul direct asupra solului se va manifesta prin ocuparea acestuia cu constructiile necesare implementarii obiectivelor ce au generat PUG.

Pe perioada efectuării lucrărilor de construcții se vor produce modificări structurale ale profilului de sol ca urmare a săpăturilor și excavatiilor, însă proiectele ulterioare de implementare a obiectivelor vor avea în vedere o serie de măsuri compensatorii pentru protecția solului și subsolului care diminuează impactul, cum ar fi:

- utilizarea la maximum a traseelor drumurilor actuale, concomitent cu respectarea condițiilor pentru drumurile noi de acces,
- utilizarea unor tehnologii avansate de construire;
- lucrările care se vor efectua pentru dotările tehnico-edilitare se vor executa îngrijit, cu mijloace tehnice adecvate în vederea evitării pierderilor accidentale pe sol și în subsol;
- se va urmări executarea și exploatarea corectă a foselor existente prin vidanțarea lor periodică , acestea urmând să fie dezafectate odată cu racordarea tuturor gospodăriilor la sistemul centralizat de canalizare;
- refacerea vegetației prin reconstrucția ecologică în zonele ocupate cu organizarea de șantier prin acoperirea cu strat de pământ vegetal și refacerea vegetației specifice habitatelor acolo unde va fi cazul;
- constructorul are obligația să mențină evidența lunară a producerii, stocării provizorii, tratării și transportului, reciclării și depozitării definitive a deșeurilor. O parte a acestor deșuri, respectiv cele provenite din excavatii, vor fi reciclate în umpluturi și nivelări ca material inert, ținând cont de calitatea solului;

8.4. Masuri de prevenire si reducere a impactului asupra biodiversitatii

- Operatorul economic are obligația să respecte prevederile legale în vigoare privind starea tehnică a mijloacelor auto de transport, evaluată odată cu inspecția tehnică, pentru a se încadra în prevederile legale;
- În caz de poluare accidentală, operatorul economic care execută lucrările de construcții montaj și titularul planului au obligația să aibă în dotare materiale absorbante pentru a interveni de urgență în cazul poluării cu carburanți și/sau lubrefianți;
- Operatorul economic are obligația de a gestiona toate tipurile de deșuri conform normelor în vigoare (Legea 211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările

ulterioare);

- Operatorul economic are obligația de a instrui personalul de implementare cu privire la pericolul aprinderii accidentale a vegetației uscate, respectiv să asigure dotarea cu mijloace de intervenție pentru stingerea incendiilor;
- Pentru prevenirea uciderii accidentale a unor specii, este necesar ca deplasarea acestora pe drumurile de pământ sau balastate să se facă cu viteză redusă;
- Pentru protecția păsărilor sălbatice este necesar ca operatorul economic să asigure siguranța cablurilor electrice iar în timpul implementării să se asigure protecția tuturor angrenajelor la care păsările ar putea avea acces;
- Refacerea zonei afectate se va face natural, după afânarea solului;
- Beneficiarul are obligația de a instrui personalul care implementează planul cu privire la interzicerea uciderilor din culpă a păsărilor sălbatice din zonă dar și a speciilor de reptile, rozătoare sau alte specii de faună care ar putea frecventa zona în perioada implementării planului.

Pentru speciile de plante și animale sălbatice terestre, acvatice și subterane, cu excepția speciilor de păsări, inclusiv cele prevăzute în anexele nr. 4 A (specii de interes comunitar) și 4 B (specii de interes național) din OUG 57/2007, precum și speciile incluse în lista roșie națională și care trăiesc atât în ariile naturale protejate, cât și în afară lor, sunt interzise:

- orice formă de recoltare, capturare,ucidere, distrugere sau vătămare a exemplarelor aflate în mediul lor natural, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic;
- perturbarea intenționată în cursul perioadei de reproducere, de creștere, de hibernare și de migrație;
- deteriorarea, distrugerea și/sau culegerea intenționată a cuiburilor și/sau ouălor din natură;
- deteriorarea și/sau distrugerea locurilor de reproducere ori de odihnă;

Pentru toate speciile de păsări sunt interzise:

- uciderea sau capturarea intenționată, indiferent de metoda utilizată;
- deteriorarea, distrugerea și/sau culegerea intenționată a cuiburilor și/sau ouălor din natură;
- culegerea ouălor din natură și păstrarea acestora, chiar dacă sunt goale;
- perturbarea intenționată, în special în cursul perioadei de reproducere, de creștere și de migrație;
- deținerea exemplarelor din speciile pentru care sunt interzise vânarea și capturarea;
- comercializarea, deținerea și/sau transportul în scopul comercializării acestora în stare vie ori moartă sau a oricăror părți ori produse provenite de la acestea, ușor de identificat.

Măsuri necesare în vederea diminuării efectelor potențiale negative de impact asupra factorilor de mediu în perioada de construcții – montaj:

Factor de mediu	Măsuri de reducere a impactului	Resp. implementare	Supraveghere
Zgomot din activitatea de construcții montaj	Restricții referitoare la orele de lucru, utilizarea unor amortizoare de zgomot pentru echipamente, furnizarea de informații pentru public,	Constructor și Titular (in baza unui contract incheiat cu constructorul)	Titular (in baza unui contract incheiat cu constructorul)
Pulberi (Praf)	Excavații supravegheate, acoperirea camioanelor care transportă material de umplură	Constructor și Titular	Titular
Vegetație	Solul decopertat, sa fie pastrat si depozitat ca apoi sa fie refolosit la refacerea zonelor ramase libere in urma constructiilor. Scopul acestor lucrari este acela de a pastra caracteristicile tipului de sol si de-a favoriza reinstalarea speciilor tipice acestei zone.	Constructor și Titular	Titular
Faună	Supravegherea zonei și asigurarea identificării și protejării <u>exemplarelor importante</u> .	Constructor și Titular	Titular
Apă	Interzicerea descărcării oricăror materiale în apă. Utilizarea unor tehnologii moderne de depoluare în cazul poluării cu hidrocarburi.	Constructor și Titular	Titular
Gestionarea materialului excavat	Refolosirea pe șantier, pe cât posibil, a materialului inert excavat, in aceeași zona pentru refacerea zonelor.	Constructor și Titular	Titular
Sănătatea populației și a personalului	Managementul tehnic și al resurselor corect executat. Elaborarea planului de intervenție în caz de poluări accidentale.	Constructor și Titular	Titular
Mediu ambiant	Monitorizarea lucrărilor și a calității mediului	Constructor și Titular	Titular

8.5. Patrimoniul cultural

Măsuri suplimentare pentru valorificarea patrimoniului cultural local se pot concretiza în:

- intervențiile pentru repararea monumentelor se vor face numai după aprobarea Direcției Județene pentru Cultură, Culte și Patrimoniu și consultarea specialiștilor pentru a nu se compromite valoarea istorică și arhitecturală;
- elaborarea unor cerințe minime pentru aspectul arhitectural al construcțiilor individuale, cel puțin în zonele adiacente monumentelor pentru a pune în evidență valoarea acestora;
- conștientizarea în rândul populației a valorii obiectivelor de patrimoniu, necesitatea păstrării nealterate a stării fizice a monumentelor.

Zonele de protecție a monumentelor istorice se stabilesc pe baza studiilor de specialitate

intocmite prin grija Directiei monumentelor istorice in colaborare cu organele specializate ale MLPAT, MAPPN si ale autoritatilor publice locale .

Pana la efectuarea acestor studii, se impune zona de protectie fata de monumente, astfel:

- intravilan pe o raza de 200,00 m;
- extravilan pe o raza de 500 m.

In conformitate cu prevederile Legii 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu modificarile si ulterioare, protejarea, administrarea, evidenta si clasarea, cat si interventia asupra monumentul istoric, intra in atributiile administratiilor locale.

CAPITOLUL 9

EXPUNEREA MOTIVELOR

CARE AU DUS LA SELECTAREA VARIANTEI OPTIME

Alternativa „zero” este luata in considerare ca element de referinta fata de care se compara celelalte alternative.

Principalele forme de impact asociate adoptarii alternativei „zero” sunt:

- pierderea oportunitatilor privind valorificarea urbana a unor terenuri disponibile ce pot fi introduse in intravilan;
- pierderea unui numar important de locuri de munca pe plan local;
- pierderea unor investitii importante in sprijinul infrastructurii si serviciilor;
- pastrarea aspectului zonei fara o sistematizare urbanistica adecvata;
- lipsa interventiilor asupra infrastructurii rutiere, mentinerea valorilor de trafic, cresterea timpilor de stationare in trafic, cantitate ridicate de gaze rezultate din combustia motoarelor;
- lipsa oportunitatilor de crestere a veniturilor la bugetul local din venituri.

In tabelul de mai jos se prezinta o comparatie a formelor de impact asupra mediului corespunzatoare alternativei „zero”sau „nici o actiune”cu cele ale implementarii obiectivelor PUG-ului.

Factor/aspect de mediu	Optiuni		Comentarii
	Alternativa zero	Implementarea proiectului	
Calitatea apei	Conditiiile actuale persista pe termen lung.	Impact pozitiv semnificativ pe termen lung ca urmare a planurilor de gospodarie a apelor	PUG-ul ofera beneficii semnificative pe termen lung comparativ cu alternativa zero, prin lucrarile de echipare tehnico-edilitara .

Calitatea aerului	Conditiiile actuale persista pe termen lung.	Impact pozitiv asupra calitatii aerului generat de amenajarea spatiilor verzi, modernizari ale retelelor stradale,	PUG-ul ofera beneficii semnificative pe termen lung comparativ cu alternativa zero.
Sol/utilizarea terenului	Mentinerea pe termen lung a conditiilor actuale de utilizare agricola a solului.	Impact negativ nesemnificativ datorita schimbarii tipului de folosinta a terenului introdus in intravilan.	Implementarea obiectivelor PUG conduce la schimbarea tipului de folosinta a terenului ,dar tinand cont ca, extinderea intravilanului si constructia de noi locuinte va conduce la marirea spatiului de locuit pe cap de locuitor,la marirea suprafatei de spatiului verde pe cap de locuitor, acestea conduc implicit la cresterea gradului de confort a populatiei, astfel ca implementarea acestui obiectiv este considerata o necesitate . Proiectul ofera beneficii pe termen lung comparativ cu alternativa zero si prin aplicarea unui sistem eficient in gestionarea deseurilor.
Aspecte social-economice	In prezent se resimte un impact negativ asupra locurilor de munca si a investitiilor.	Proiectul propune investitii locale semnificative, crearea de locuri de munca, determinand imbunatatirea conditiilor social economice pe termen lung.	Implementarea obiectivelor PUG va aduce avantaje social economice semnificative pe termen lung. Proiectul ofera beneficii pe termen lung comparativ cu varianta "zero".
Infrastructura rutiera	Situatia actuala se va mentine pe termen lung cu o infrastructura necorespunzatoare din punct de vedere tehnic si a aspectelor de mediu.	Implementarea obiectivelor PUG prevede: Modernizarea si extinderea infrastructurii rutiere; Asfaltarea sau pietruirea drumurilor din localitate.	Imbunatatirea infrastructurii rutiere va creste siguranta circulatiei in zona si va diminua poluarea atmosferica existenta. PUG-ul ofera beneficii pe termen mediu si lung comparativ cu varianta "zero".

<p>Zgomot si vibratii</p>	<p>Sursele principale care influenteaza ambianta acustica in diferite sectoare ale ariei analizate sunt: -traficul rutier corespunzator zonei; -activitati specifice asezarilor umane din zona.</p>	<p>Peste intensitatea nivelului de zgomot existent se va suprapune intensitatea nivelului de zgomot generat de extinderea intravilanului. Datorita masurilor prevazute prin plan, impactul generat de zgomotul aferent activitatilor propuse va fi mentinut sub limitele legale.</p>	<p>In PUG sunt prevazute masuri tehnice si de management pentru a nu se depasi nivelul admis conform legislatiei in vigoare.</p>
<p>Sol/Utilizarea terenului</p>	<p>Conditiiile de interventie asupra terenurilor se vor mentine pe termen lung iar zona va continua sa se dezvolte fara o sistematizare Urbanistica.</p>	<p>Se valorifica oportunitatile privind valorificarea urbana a unui teren disponibil in intravilan. Se va schimba aspectul zonei prin sistematizare urbanistica ce da un aspect placut peisajului. Se vor asigura masurile necesare pentru protejarea ariilor naturale.</p>	<p>Prin implementarea proiectului intreaga zona se va dezvolta conform destinatiei din PUG. Planul ofera beneficii pe termen lung comparativ cu varianta "zero".</p>

Biodiversitate	Mentinerea situatiei actuale.	Planul Urbanistic General al Comunei Smeeni, nu implica introducerea in intravilan a unor suprafete care fac parte din ROSCI si ROSPA Valea Calmatuiului.	<p>Reglementările funcționale ale terenurilor din cadrul P.U.G.- ului comunei Smeeni, județul Ialomița:</p> <ul style="list-style-type: none"> • nu afectează integritatea ariilor protejate, nu presupune introducerea în intravilan de suprafețe din situri sau lucrări și activități care să afecteze habitate de importanță comunitară sau habitatele utilizate de speciile de păsări, mamifere, amfibieni, reptile și nevertebrate; • nu influențează realizarea obiectivelor pentru conservarea ariilor naturale protejate de interes comunitar, • nu influențează negativ factorii care determină menținerea stării favorabile de conservare a ariilor naturale protejate de interes comunitar, • nu se produc modificări ale dinamicii relațiilor dintre sol și apă sau flora și faună, care definesc structura și/sau funcția ariilor naturale protejate de interes comunitar.
Peisaj	<p>In situatia actuala exista zone in care peisajul nu este in concordanta cu incadrarea in teritoriul administrativ al localitatii.</p> <p>Aceste conditii vor persista pe termen lung iar constructiile din incinta vor continua sa se deterioreze, conducand la o imagine necorespunzatoare.</p>	Sistematizarea urbana prevazuta in PUG va da zonei aspectul corespunzator, cu o infrastructura tehnico-edilitara corespunzatoare.	<p>Implementarea planului va avea un impact pozitiv asupra peisajului.</p> <p>Planul ofera beneficii pe termen lung comparativ cu varianta “zero”.</p>

Sanatatea populatiei	In urma analizarii situatiei existente se impune: Necesitatea realizarii sistemelor centralizate de alimentare cu apa si canalizare ape uzate; Infrastructura rutiera necorespunzatoare calitativ.	PUG-ul prevede: Realizarea sistemelor de alimentare cu apa (cate unul pentru fiecare sat component al comunei); Realizarea sistemului centralizat de canalizare ape uzate, dotat cu statie de epuare. Modernizarea si extinderea infrastructurii rutiere; Asfaltarea sau pietruirea drumurilor din localitate.	Implementarea planului va avea un impact pozitiv asupra sanatatii populatiei. Planul ofera beneficii pe termen lung comparativ cu varianta "zero".
----------------------	--	--	---

Varianta implementarii PUG conduce la urmatoarele avantaje:

- cresterea economica locala si regionala;
- se vor crea noi locuri de munca;
- furnizarea de noi oportunitati si alternative pentru dezvoltarea si cresterea competitivitatii regiunii;
- contribuie la existenta unui mediu mai protejat, mai bine manageriat, prin promovarea conceptului de durabilitate in gestionarea resurselor zonei;
- modernizarea, reabilitarea si extinderea retelelor de alimentare cu apa;
- realizarea sistemului de colectare, tratare si evacuare a apelor uzate si a celor pluviale;
- reglementarea interventiilor asupra imobilelor din centrul istoric;
- implementarea masurilor referitoare la gestionarea deseurilor;
- crearea si asigurarea unor spatii de buna calitate, orientate spre utilizator, care joaca un rol important in conditiile de trai ale populatiei ca suma a tuturor aspectelor economice, tehnologice, sociale si ecologice;

CAPITOLUL 10

DIFICULTATI INTAMPINATE

Pe parcursul evaluarii de mediu pentru PUG comuna Smeeni, judetul Buzau, nu au fost intampinate dificultati.

CAPITOLUL 11

MASURI AVUTE IN VEDERE PENTRU MONITORIZAREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTARII PUG-ULUI

Monitorizarea efectelor implementarii planului se va face conform prevederilor art. 27, din H.G. 1076/2004, facandu-se referire la efectele semnificative asupra mediului, respectiv la toate tipurile de efecte, pozitive, adverse, prevazute sau neprevazute.

Trebuie monitorizate nu numai efectele directe, ci si cele indirecte, sinergice si cumulative.

Monitorizarea altor efecte (neevaluate ca semnificative), poate fi justificata si utila daca se are in vedere cuantificarea efectelor globale ale implementarii obiectivelor PUG.

Programul de monitorizare a implementarii PUG trebuie sa permita atat obtinerea si inregistrarea informatiilor cu privire la efectele semnificative asupra mediului ale implementarii, cat si identificarea eventualelor efecte adverse neprevazute (de ex. actiuni de remediere ce pot fi intreprinse).

Programul de monitorizare a implementarii obiectivelor PUG are ca scop:

- urmarirea implementarii, a modului in care obiectivele specifice ale PUG sunt indeplinite;
- validarea concluziilor evaluarii, adica de a urmari daca, corespunde probabilitatea si marimea efectelor produse asupra mediului cu predictiile prezentate in raport;
- de a se verifica daca sunt realizate masurile propuse pentru compensarea efectelor adverse si intarirea efectelor pozitive, specificate in prezentul raport de mediu;
- identifica daca sunt necesare modificari ale planului in vederea reducerii efectelor asupra mediului sau a optimizarii beneficiilor rezultate din implementarea acestuia.

Programul de monitorizare a implementarii obiectivelor PUG trebuie sa urmareasca:

- Planul de monitorizare privind implementarea obiectivelor PUG;
- Planul de monitorizare a efectelor asupra mediului generate de implementarea obiectivelor PUG.

Conform prevederilor HG 1076/2004, art.27 indeplinirea programului de monitorizare a efectelor asupra mediului este responsabilitatea titularului planului.

Pentru a monitoriza masura in care efectele pe care le are implementarea obiectivelor PUG₁₇₆

asupra mediului, am propus indicatori de mediu pentru fiecare obiectiv de mediu relevant.

Avand in vedere prevederile art. 18 din HG. 1076, autorul atestat al prezentului Raport de Mediu, tinand cont de obiectivele de mediu identificate ca fiind relevante pentru PUG si de rezultatele evaluarii potentialelor efecte asupra mediului datorate implementarii acestuia, recomanda urmatoarele masuri de monitorizare:

Obiectivul relevant pentru mediu	Indicator	Frecventa	Responsabilitate
I. Monitorizarea implementarii obiectivelor PUG			
Crearea si asigurarea unor spatii de buna calitate, orientate spre utilizator, care joaca un rol important in conditiile de trai ale populatiei ca suma a tuturor spectelor economice, tehnologice, sociale si ecologice: -Respectarea POT, CUT; -Respectarea aliniamentului; -Respectarea regimului de inaltime; -Amenajarea de spatii verzi;	-Modul de utilizare a suprafetelor de teren, (ha, %); -Numar de cazuri de POT si CUT schimbat fata de prevederile PUG (nr.); -Numar de derogari de la regulament pentru schimbari in functiuni (Nr); -Distante, inaltime (m);	Anual;	Autoritatea administratiei publice locale.
Imbunatatirea infrastructurii tehnice: Realizarea sistemelor centralizate de alimentare cu apa si de canalizare ape uzate; -Racordarea constructiilor la retea publica de distributie a apei potabile; -Racordarea constructiilor la retea de canalizare ape menajere; -Asigurarea scurgerii apelor pluviale la retea colectoare a acestora; -Imbunatatirea infrastructurii de drumuri	- Realizarea alimentarii cu apa si evacuarii apelor uzate la toti consumatorii din zona (instalatii si grad de acoperire sau numar consumatori) -Numar de drumuri nou construite sau modernizate (numar sau Km), accesul la proprietati	Anual;	Autoritatea administratiei publice locale.
II. Monitorizarea efectelor asupra mediului ale implementarii obiectivelor PUG			

<p>APA/ Asigurarea calitatii apelor uzate evacuate in sistemul de canalizare si in emisar.</p>	<p>Indicatori de calitate specifici apelor uzate evacuate in sistemul de canalizare conform HG 188/2002 cu completarile si modificarile ulterioare</p>	<p>-Monitorizarea se va realiza prin Sistemul National de Supraveghere a calitatii Apelor ABA Buzau Buzau - Administratorul retelei de evacuare centralizata din zona. Emisiile in apa trebuie monitorizate la nivel de operator conform cerintelor din autorizatia de mediu si raportate ABA Buzau Buzau.</p>
<p>APA/ Asigurarea calitatii apei potabile</p>	<p>Indicatori de calitate conform Legii nr. 458/2002 cu completarile si modificarile ulterioare</p>	<p>DSP Buzau</p>
<p>AER/Mentinerea calitatii aerului inconjurator sub valorile limita prevazute de normele in vigoare. Programul de monitorizare a calitatii factorului de mediu AER va include urmatoarele actiuni: -Monitorizarea calitatii aerului in zona locuita potential afectata de investitia analizata/ concentratii de poluanti in aerul ambiental in zonele populate.</p>	<p>-Indicatori de calitate privind niveluri de emisii conform Ordinului 462/1993, Legii 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, cu modificările și completările ulterioare. -Verificarea implementarii masurilor de protectie a factorului de mediu aer.</p>	<p>Inventarul emisiilor in cadrul Sistemului National de evaluare si gestionare integrata a calitatii aerului. -Emisiile in aer si nivelul trebuie monitorizate la nivel de operatori conform cerintelor din autorizatia de mediu.</p>
<p>ZGOMOT/ Reducerea impactului produs de zgomot si vibratii asupra receptorilor sensibili Monitorizarea nivelului de zgomot in zona cu receptori sensibili</p>	<p>Indicatori privind nivelul de zgomot stabiliti prin STAS 10009-2017 si Ordinul MS 119/2014 Verificarea implementarii masurilor de protectie impotriva zgomotului</p>	<p>Nivelul de zgomot trebuie monitorizat la nivel de operatori conform cerintelor din autorizatia de mediu.</p>

<p>SANATATE / Ameliorarea starii de sanatate a populatiei prin implementarea de masuri care sa vizeze asigurarea dotarilor edilitare si prevenirea poluarii datorita noxelor, inclusiv a poluarii fonice</p>	<p>Indicatori de calitate prevazuti in Ord. MS 119/2014. -Indicatori de calitate pentru emisii si imisii aer prevazuti in Ord. 462/1993, Legii 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, cu modificările și completările ulterioare. -Indicatori de calitate privind nivelul de zgomot stabiliti prin STAS 10009-2017 -Indicatori de calitate privind apa potabila stabiliti prin Legea 458/2002 cu completarile si modificarile ulterioare - Indicatori de calitate privind starea apelor de suprafata .</p>	<p>Structuri teritoriale ale Institutului National de Statistica, Ministerul Sanatatii Publice, Garda Nationala de Mediu, ABA Buzau Buzau.</p>
--	--	--

CAPITOLUL 12

REZUMAT NETEHNIC

INFORMATII GENERALE

Denumire proiect: Reactualizare Plan Urbanistic General comuna Smeeni, judetul Buzau.

Beneficiarul proiectului: Primaria comunei Smeeni, judetul Buzau.

Elaboratorul atestat al raportului de mediu: Ecolog, Arsene Simona Stanica, LISTA EXPERȚILOR CARE ELABOREAZĂ STUDII DE MEDIU document constituit în baza prevederilor Ordinului MMAP nr. 1134/20.05.2020 publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 445/27.05.2020 poz.198 (www.mmediu.ro).

Proiectant general PUG: S.C. PROFESIONAL A.T. URBAN PROJECT BUZAU.

Situatia existenta. Localizare geografica si administrativa

Comuna Smeeni este situata la 18 Km distanta fata de municipiul Buzau oras de resedinta a municipiului Buzau.

Suprafata teritoriului administrativ al Comunei Smeeni aprobata de Oficiul de Cadastru si Publicitate imobiliara Buzau este de 10477,08 ha.

Comuna Smeeni este amplasata in partea de sud a judetului Buzau, avand urmatoarele vecinatati:

- la Nord - Comuna Tintesti, Comuna Galbinasi,
- la Sud - Comuna Bradeanu, Comuna Pogoanele,
- la Est - Comuna Luciu, Comuna Pogoanele,
- la Vest - Comuna Gheraseni, Comuna Mihailesti.

Comuna Smeeni se incadreaza in categoria unitatilor administrativ – teritoriale de talie medie avand populatia totala de 6.574 locuitori.

Comuna Smeeni este situata la sud de municipiul Buzau, in zona de campie si are 7 sate componente: Balaia, Smeeni, Moistica, Albesti, Udati - Manzu, Udati - Lucieni si Caltuna.

Suprafata intravilanului existent al comunei Smeeni este de 1526,38

Din analiza situatiei existente se desprind o serie de disfunctionalitati, care reclama solutii de eliminare sau diminuare, astfel:

Disfunctionalitati in domeniul amenajarii teritoriului si urbanism.

- In prezent sunt necesare revizuirea intravilanului satelor componente ale teritoriului comunei Smeeni.

- Necesitatea revizuirii intravilanului satelor comunei Smeeni prin extinderea vetrelor conform necesitatilor actuale de dezvoltare durabila.

- Absenta unor institutii publice si servicii - necesitatea construirii unei crese.

- Necesitatea construirii de noi locuinte;

- In anul 2012 a fost intocmit si aprobat un Plan Urbanistic Zonal pentru un teren din nordul satului Smeeni in vederea construirii unui Parc Fotovoltaic, fiind introdusa in intravilan o suprafata foarte mare de teren. Intucata aceasta investitie nu s-a realizat zona de intravilan va fi scoasa din intravilan prin acest PUG.

Disfunctionalitati in domeniul fortei de munca.

- scaderea numarului de locuri de munca ;

- efectuarea navetei catre un loc de munca mai bun ;

- existenta fenomenului de imbatranire.

Disfunctionalitati in domeniul protectiei mediului natural si construit

- nu este pus in valoare cadrulul natural al zonei.

- slaba echipare edilitara, lipseste reseaua de canalizare si partial reseaua de apa;

- lipsa locurilor special amenajate pentru depozitarea ecologica a deseurilor;

- raul Calmatui neregularizat pe aproape tot traseul din apropierea intravilanului; unitati, instalatii si obiective de mica industrie si servicii de tip industrial amplasate pe tot teritoriul intravilan, in zona de locuit;
- instalatii, sectoare, incinte, retele si fundatii de obiective si activitati abandonate, existente aproape pe tot teritoriul;
- necesitatea reconvertirii, reabilitarii, restructurarii, modernizarii si re tehnologizarii unitatilor economice - industriale si agricole vechi;
- aruncarea molozului de catre populatie in numeroase locuri;
- lipsa parcurilor, a spatiilor verzi, scuarurilor si a zonelor de recreere si sport; necesare populatiei conform normelor;
- scaderea numarului locurilor de munca;
- traversarea localitatilor de drumul national DN 2C si drumul DJ 103 D cu trafic; intens, avand un traseu sinuos si numai doua benzi de circulatie;
- lipsa unei zone centrale bine organizate;
- lipsa apei potabile in toate satele si pe toate strazile;
- lipsa retelei centralizate de canalizare;
- lipsa plantatiilor de protectie pe limita interioara a incintelor cimitirelor existente;
- lipsa masurilor de protectie si punere in valoare a siturilor arheologice din teritoriu, precum si a bisericilor neinscrise pe lista monumentelor istorice.

Disfunctionalitati in domeniul cailor de comunicatie rutiera :

- Traversarea zonelor rezidentiale de traficul greu;
- Drumuri fara profile transversale corespunzatoare ;
- Drumuri existente de exploatare din pamant si balast ;
- Starea mediocra a cailor de comunicatie rutiera;
- Aruncarea molozului de catre populatie in numeroase locuri;
- Amplasarea unitatilor de mica industrie si servicii de tip industrial (moara, vulcanizare) pe tot teritoriul intravilan, in zona de locuit;
- Lipsa apei potabile in toate satele si pe toate strazile;
- Lipsa retelei de canalizare;
- Lipsa masurilor de protectie si punere in valoare a siturilor arheologice din teritoriu, precum si a bisericilor neinscrise pe lista monumentelor istorice.

Necesitati si optiuni ale populatiei

Analiza critica a stadiului de dezvoltare urbanistica a comunei.

Analizand critic stadiul de dezvoltare urbanistica a comunei si trupurilor sale componente, se contureaza urmatoarele disfunctionalitati principale din care decurg o serie de necesitati si oportunitati ale populatiei:

- Echipare edilitara deficitara (lipsa alimentarii cu gaze, a canalizarii si partial al retelei centralizate de apa; Forta de munca ocupata in special in agricultura;
- Structura necorespunzatoare a populatiei pe grupe de varsta, populatie este imbatranita, cu toate ca speranta de viata a crescut;
- Agricultura se practica mai mult in sistem individual pe terenurile arabile particulare impiedicand astfel dezvoltarea agriculturii moderne si eficiente. In agricultura sunt inca putine utilaje moderne care sa lucreze pe terenuri cu suprafete mari, ducand la obtinerea unor productii agricole mari si de buna calitate;
- Starea necorespunzatoare a retelei de circulatie rutiera, majoritatea strazilor fiind modernizate, dar cu profile si amenajari necorespunzatoare ale zonelor stradale, fara trotuare, rigole si spatii verzi.

Principalele obiective propuse prin PUG comuna Smeeni ce ar putea genera un potential efect asupra mediului sunt:

- O1 – Extinderea intravilanului comunei cu 142.79 ha.
- O2 – Imbunatatiri ale retelei stradale si asfaltari ale drumurilor comunale;
- O3 – Extinderea sistemului centralizat de canalizare;
- O4 – Extinderea sistemului centralizat de alimentare cu apa;
- O5 - Extinderea retelei de energie electrica;
- O6- Infiintarea sistemului de alimentare cu gaze naturale;

Analiza rezultatelor evaluarii pune in evidenta faptul ca implementarea PUG-ului genereaza un efect preponderent pozitiv.

Implementarea obiectivelor propuse prin PUG va contribui in principal la limitarea poluarii factorilor de mediu datorita extinderii sistemelor centralizate de alimentare cu apa, canalizare si realizarii sistemului de alimentare cu gaze naturale, precum si prin implementarea unui management corespunzator al deseurilor.

Extinderea intravilanului nu are impact asupra aerului, apei, solului sau al biodiversitatii. Nu va fi afectata calitatea acestor factori de mediu. Extinderea intravilanului va avea in schimb efecte benefice pentru mediul socio-economic prin crearea de spatii pentru noi locuinte.

Extinderea sistemului de canalizare are un efect negativ nesemnificativ in timpul realizarii lucrarilor de constructie asupra aerului din cauza particulelor de praf ce se pot ridica la saparea santurilor, asupra solului prin modificarea asezarii acestuia. Dupa finalizarea lucrarilor acest impact negativ va disparea si va ramane doar impactul pozitiv: se va imbunati calitatea apelor si a solului deoarece apele uzate nu mai ajung direct in mediu. Impactul asupra sanatatii este indirect, dar pozitiv: apele uzate nu mai ajung in panza freatica. Impactul asupra mediului socio-economic este pozitiv: se imbunatatesc conditiile de trai ale locuitorilor comunei Smeeni.

Impactul extinderii sistemului de alimentare cu apa si a infiintarii sistemului de alimentare cu gaze naturale, este similar celui al realizarii sistemului de canalizare. In perioada lucrarilor pot exista emisii de praf care pot afecta calitatea aerului, dar acesta nu este rezidual, dispare imediat dupa finalizarea lucrarilor. Impactul asupra peisajului se manifesta prin aspectul inestetic al zonei in care se desfasoara lucrarile, dar dupa pozarea conductelor in santurile aferente, acest aspect va fi inlaturat. Impactul asupra mediului socio-economic este pozitiv prin imbunatatirea conditiilor de trai ale locuitorilor comunei Smeeni.

Pe teritoriul administrativ al comunei, exista specii si habitate protejate in cadrulu retelei ecologice Natura 2000, care pot fi afectate de implementarea obiectivelor propuse in plan, insa, majoritatea amplasamentelor se desfasoara in interiorul localitatilor unde exista foarte putine specii salbatice. Efectul asupra acestor specii va fi resimtit numai pe perioada de desfasurare a lucrarilor de constructie. Dupa finalizarea acestora mediul va reveni la conditiile initiale.

Patrimoniul cultural, arhitectonic si arheologic si valorile materiale nu vor fi afectate de realizarea lucrarilor propuse in cadrul PUG-ului.

Nu va exista efect rezidual. Dupa terminarea lucrarilor de constructie mediul va reveni la starea initiala.

Efectul implementarii obiectivelor din Planul Urbanistic General al Comunei Smeeni pe termen mediu si lung se va concretiza in respectarea tintelor propuse in politicile de mediu adoptate de legislatie pe factori de mediu.

Bibliografie

- Memoriu general PUG – Comuna Smeeni;
- Strategia de dezvoltare locala pentru perioada 2021-2027 a comunei Smeeni;
- Ministerul Mediului si Schimbarilor Climatice- Plan National de Gestionare a Deseurilor;
- Raport privind starea mediului in judetul Buzau 2020;
- *** surse de documentare internet

Bibliografie- elaborare informatii conform Ord. 19/2010:

Atlas - Specii de păsări de interes comunitar din România - Proiect POSMEDIU- 2015

Formular standard pentru caracterizarea ARIILOR NATURALE PROTEJATE

Formular Standard Natura 2000 ROSCI si ROSPA Valea Calmatuiului;

MINISTERUL APELOR, PADURILOR SI PROTECTIEI MEDIULUI, Directia Conservarea Naturii si a Diversitatii
Biologice

Memoriul General PUG Comuna Smeeni

La elaborarea lucrării s-au avut în vedere reglementările specifice din domeniul protecției mediului.